

Zarządzenie nr 327/GNP/2011
Prezydenta Miasta Kędzierzyn - Koźle
z dnia 21 lipca 2011 r.

w sprawie ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, a położonych w budynkach przy ul. Grabskiego 7A,B, 13A,B, Damrota 7,9,9A, Limanowskiego 8, Plebiscytowej 7, Jana Pawła II 18, 20, Lompy 5A,B,C, 10A,B,C,D, Głubczyckiej 13, Wyzwolenia 5, Słonecznej 1A,B,C, Szymanowskiego 49A,B, 51A,B,C, Paderewskiego 4, Dębowej 5,6, Ligonía 24,26,28,30,32, 1 Maja 6A,B,C, 12A,B,C,D, 15A,B,C,D 18A,B,C,D, 11 Listopada 1A,B,C,D,E,F,G,H,I,J, Orzeszkowej 1,3,5,7,9,11,13, 21,23,25, Słowackiego 3, Wieniawskiego 2A,B,C, Piotra Skargi 65,67,69,71,73,75,77,79,81, Planetorza 9-Złotniczej 7, Piastowskiej 63A,B,C,D

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241, oraz z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz.675 i Nr 40 poz.230) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307 i Nr 200 poz. 1323) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta Nr XXIII/256/08 z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie zasad zbywania komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz.Urz.Woj.op. z 2008 r. Nr 47 poz. 1610) i uchwały Rady Miasta Nr LI/605/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie warunków udzielenia i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz.Urz.Woj.op. z 2010 r. Nr 34 poz.466) **zarządzam** , co następuje :

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne wymienione w § 2.

§ 2. Ustalam ceny na niżej wymienione lokale:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ ulica	Cena nieruchomości w zł
1.	Kędzierzyn-Koźle Azoty ul. Grabskiego 7B/8	105 800 w tym grunt 13 300
2.	Kędzierzyn-Koźle Azoty ul. Grabskiego 13B/14	135 300 w tym grunt 10 100
3.	Kędzierzyn-Koźle Azoty ul. Grabskiego 13A/12	128 500 w tym grunt 10 200

4.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Damrota 9/4	95 400 w tym grunt 8 100
5.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Limanowskiego 8/6	100 700 w tym grunt 6 000
6.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Plebiscytowa 7/17	99 600 w tym grunt 1 900
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 18/2	125 100 w tym grunt 8 200
8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 5B/3	120 700 w tym grunt 5 000
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 18/3	169 300 w tym grunt 10 500
10.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Głębczycka 13/1	111 700 w tym grunt 39 500
11.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 5B/7	96 500 w tym grunt 4 100
12.	Kędzierzyn-Koźle Blachownia ul. Wyzwolenia 5/3	236 500 w tym grunt 35 500
13.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 5C/11	119 400 w tym grunt 5 400
14.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Limanowskiego 8/5	78 100 w tym grunt 4 600
15.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słoneczna 1A/7	89 400 w tym grunt 2 500
16.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Szymanowskiego 51B/5	85 800 w tym grunt 4 500

17.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Szymanowskiego 49b/1	113 500 w tym grunt 6 800
18.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Paderewskiego 4/2	139 100 w tym grunt 32 300
19.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Dębowa 6/13	113 300 w tym grunt 7 200
20.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Ligonía 28/4	136 200 w tym grunt 13 000
21.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Dębowa 6/8	113 600 w tym grunt 6 600
22.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 10D/2	87 300 w tym grunt 1 900
23.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 6C/6	141 000 w tym grunt 2 500
24.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 1C/1	100 000 w tym grunt 1 800
25.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 12C/11	134 000 w tym grunt 5 100
26.	Kędzierzyn-Koźle Błachownia ul. Wyzwolenia 5/5	132 100 w tym grunt 24 100
27.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 15C/3	142 000 w tym grunt 2 700
28.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 18D/2	92 500 w tym grunt 1 900
29.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Orzeszkowej 25/2	144 600 w tym grunt 15 500

30.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słowackiego 3/1	206 000 w tym grunt 23 400
31.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Wieniawskiego 2C/9	141 400 w tym grunt 5 600
32.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Orzeszkowej 7/3	166 700 w tym grunt 11 300
33.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. P. Skargi 79/2	171 500 w tym grunt 25 100
34.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Planetorza 9/3	133 500 w tym grunt 5 900
35.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 63D/8	145 500 w tym grunt 3 800

- § 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości wskazane w § 2.
- § 4. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży poszczególnych lokali mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców wymienionych w § 2, w wysokości 97%.
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 44 pkt 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.
Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

Tomasz Wantuła (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta
Kędzierzyn-Koźle Nr 327/GNP/2011
z dnia 21 lipca 2011 r. w sprawie ogłoszenia
wykazu nieruchomości przeznaczonych do
sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m**

Wywieszono dnia na okres 21 dni
tj do dnia

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307 i Nr 200 poz. 1323), **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w zł*	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
					Pierwsza opłata*	Opłata roczna
1.	Kędzierzyn-Koźle Azoty ul. Grabskiego 7B/8	Kw – 37 932 dz. nr 4/18 mapa nr 1 pow. 0,2153 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 39,00 m ² , położony na II piętrze oraz piwnica nr B/8 o pow. 8,10 m ² (łącznie 47,10 m ²) wraz z 471/9724 cz. udziału w działce nr 4/18 Przeznaczenie mieszkalne.	105 800 w tym grunt 13 300	20%	1 %
2.	Kędzierzyn-Koźle Azoty ul. Grabskiego 13B/14	Kw – 37 935 dz. nr 4/29 mapa nr 1 pow. 0,3445 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 49,30 m ² , położony na II piętrze, oraz piwnica nr B/14 o pow. 4,4 m ² (łącznie 53,70 m ²) wraz z 537/23491 cz. udziału w działce nr 4/29. Przeznaczenie mieszkalne.	135 300 w tym grunt 10 100	20%	1 %
3.	Kędzierzyn-Koźle Azoty ul. Grabskiego 13A/12	Kw – 37 935 dz. nr 4/29 mapa nr 1 pow. 0,3445 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 49,20 m ² , położony na II piętrze, oraz piwnica nr A/12 o pow. 5,30 m ² (łącznie 54,50 m ²) wraz z 545/23491 cz. udziału w działce nr 4/29. Przeznaczenie mieszkalne.	128 500 w tym grunt 10 200	20%	1 %

4.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Damrota 9/4	Kw – 48 044 dz. nr 998/4 mapa nr 5 pow. 0,1593 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, wc, o pow. użytk. 35,16 m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 9/4 o pow. 5,44 m ² (łącznie 40,60 m ²) wraz z 3,37% udziałem w działce nr 998/4. Przeznaczenie mieszkalne.	95 400 w tym grunt 8 100	20%	1 %
5.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Limanowskiego 8/6	Kw – 50 476 dz. nr 2126 mapa nr 12 pow. 0,0238 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i pomieszczenia gospodarczego o pow. użytk. 43,23 m ² , położony na II piętrze oraz piwnica nr 6 o pow. 8,06 m ² (łącznie 51,29 m ²) wraz z 16,87% udziałem w działce nr 2126. Przeznaczenie mieszkalne.	100 700 w tym grunt 6 000	20%	1 %
6.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Plebiscytowa 7/17	Kw – 27 892 dz. nr 1090/2 mapa nr 5 pow. 0,0474 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 40,72 m ² , położony na V piętrze, wraz z 2,69% udziałem w działce nr 1090/2. Przeznaczenie mieszkalne.	99 600 w tym grunt 1 900	20%	1 %
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 18/2	Kw – 48 538 dz. nr 1057/4, mapa nr 5 pow. 0,0760 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,28 m ² , położony na parterze, oraz piwnica nr 18/2 o pow. 6,87m ² (łącznie 54,15 m ²) wraz z 7,15% udziałem w działce nr 1057/4. Przeznaczenie mieszkalne	125 100 w tym grunt 8 200	20%	1 %
8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 5B/3	Kw – 31 174 dz. nr 1072/7 mapa nr 5 pow. 0,1242 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 43,96 m ² , położonych na I piętrze, wraz z 2,74% udziałem w działce nr 1072/7. Przeznaczenie mieszkalne.	120 700 w tym grunt 5 000	20%	1 %
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Al. Jana Pawła II 18/3	Kw – 48 538 dz. nr 1057/4, mapa nr 5 pow. 0,0760 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 61,71 m ² , położony na I piętrze oraz piwnica nr 18/3 o pow. 7,67 m ² (łącznie 69,38 m ²) wraz z 9,16% udziałem w działce nr 1057/4. Przeznaczenie mieszkalne	169 300 w tym grunt 10 500	20%	1 %

10.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Głubczycka 13/1	Kw – 38 232 dz. nr 2262 mapa nr 14 pow. 0,0847 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 73,04 m ² , położony na parterze oraz 2 piwnice nr 1 o pow. 18,76 m ² i 15,52 m ² (łącznie 107,32 m ²) wraz z 43,43% udziałem w działce nr 2262. Przeznaczenie mieszkalne.	111 700 w tym grunt 39 500	20%	1 %
11.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 5B/7	Kw – 31 174 dz. nr 1072/7 mapa nr 5 pow. 0,1242 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 36,45 m ² , położony na II piętrze, wraz z 2,27% udziałem w działce nr 1072/7. Przeznaczenie mieszkalne.	96 500 w tym grunt 4 100	20%	1 %
12.	Kędzierzyn-Koźle Blachownia ul. Wyzwolenia 5/3	Kw – 48 540 dz. nr 588/6 mapa nr 5 pow. 0,1292 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. użytk. 85,16 m ² , położony na I piętrze oraz piwnica nr 3 o pow. 20,46 m ² (łącznie 105,62 m ²), wraz z 21,61% udziałem w działce nr 588/6. Przeznaczenie mieszkalne.	236 500 w tym grunt 35 500	20%	1 %
13.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 5C/11	Kw – 31 174 dz. nr 1072/7 mapa nr 5 pow. 0,1242 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,51 m ² , położony na III piętrze, wraz z 2,96% udziałem w działce nr 1072/7. Przeznaczenie mieszkalne.	119 400 w tym grunt 5 400	20%	1 %
14.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Limanowskiego 8/5	Kw – 50 476 dz. nr 2126 mapa nr 12 pow. 0,0238 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 30,84 m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 5 o pow. 8,40 m ² (łącznie 39,24 m ²) wraz z 12,91% udziałem w działce nr 2126. Przeznaczenie mieszkalne.	78 100 w tym grunt 4 600	20%	1 %
15.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słoneczna 1A/7	Kw – 28 237 dz. nr 1065/5 mapa nr 5 pow. 0,0510 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 33,75 m ² , położony na II piętrze wraz z 3,26% udziałem w działce nr 1065/5. Przeznaczenie mieszkalne.	89 400 w tym grunt 2 500	20%	1 %

16.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Szymanowskiego 51B/5	Kw – 47 462 dz. nr 2686/12 mapa nr 4 pow. 0,1810 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 32,56 m ² , położony na I piętrze oraz piwnica nr B/5 o pow. 3,21m ² (łącznie 35,77 m ²) wraz z 2,15% udziałem w działce nr 2686/12. Przeznaczenie mieszkalne.	85 800 w tym grunt 4 500	20%	1 %
17.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Szymanowskiego 49B/1	Kw – 47 459 dz. nr 2686/8 mapa nr 4 pow. 0,1627 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,31 m ² , położony na parterze oraz piwnica nr B/1 o pow. 4,28 m ² (łącznie 51,59 m ²) wraz z 3,63% udziałem w działce nr 2686/8. Przeznaczenie mieszkalne.	113 500 w tym grunt 6 800	20%	1 %
18.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Paderewskiego 4/2	Kw – 43 099 dz. nr 631/5 mapa nr 4 pow. 0,0995 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 58,50 m ² , położony na parterze oraz piwnica nr 2 o pow. 14,05 m ² (łącznie 72,55 m ²), wraz z 22,75% udziałem w działce nr 631/5. Przeznaczenie mieszkalne.	139 100 w tym grunt 32 300	20%	1 %
19.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Dębowa 6/13	Kw – 47 031 dz. nr 807/7 mapa nr 5 pow. 0,1792 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 40,49 m ² , położony na IV piętrze oraz piwnica nr 6/13 o pow. 5,00 m ² (łącznie 45,49 m ²) wraz z 2,87% udziałem w działce nr 807/7. Przeznaczenie mieszkalne.	113 300 w tym grunt 7 200	20%	1 %
20.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Ligonia 28/4	Kw – 49 486 dz. nr 651/4, 651/5, 651/6 mapa nr 4 pow. 0,1660 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 52,84 m ² , położony na I piętrze oraz piwnica nr 28/4 o pow. 22,96m ² (łącznie 75,80 m ²) wraz z 5,50% udziałem w działkach nr 651/4, 651/5, 651/6. Przeznaczenie mieszkalne.	136 200 w tym grunt 13 000	20%	1 %

21.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Dębowa 6/8	Kw – 47 031 dz. nr 807/7 mapa nr 5 pow. 0,1792 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 37,88 m ² , położony na II piętrze oraz piwnica nr 6/8 o pow. 3,83 m ² (łącznie 41,71 m ²) wraz z 2,63% udziałem w działce nr 807/7. Przeznaczenie mieszkalne.	113 600 w tym grunt 6 600	20%	1 %
22.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Lompy 10D/2	Kw – 24 556 dz. nr 1074/1 mapa nr 5 pow. 0,0785 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,21 m ² , położony na parterze, wraz z 1,69% udziałem w działce nr 1074/1. Przeznaczenie mieszkalne.	87 300 w tym grunt 1 900	20%	1 %
23.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1Maja 6C/6	Kw – 40 864 dz. nr 1050/6 mapa nr 5 pow. 0,0732 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 48,99 m ² , położony na II piętrze, wraz z 2,42% udziałem w działce nr 1050/6. Przeznaczenie mieszkalne.	141 000 w tym grunt 2 500	20%	1 %
24.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 11 Listopada 1C/1	Kw – 40 791 dz. nr 1185/4 mapa nr 5 pow. 0,1257 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,56 m ² , położony na parterze, wraz z 0,86% udziałem w działce nr 1185/4. Przeznaczenie mieszkalne.	100 000 w tym grunt 1 800	20%	1 %
25.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 12C/11	Kw – 31 293 dz. nr 1070/2 mapa nr 5 pow. 0,1600 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 48,24 m ² , położony na III piętrze, wraz z 2,31% udziałem w działce nr 1070/2. Przeznaczenie mieszkalne.	134 000 w tym grunt 5 100	20%	1 %
26.	Kędzierzyn-Koźle Blachownia ul. Wyzwolenia 5/5	Kw – 48 540 dz. nr 588/6 mapa nr 5 pow. 0,1292 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i pomieszczenia gospodarczego, o pow. użytk. 52,90 m ² , położony na poddaszu, oraz piwnica nr 5 o pow. 18,88 m ² (łącznie 71,78 m ²) wraz z 14,68% udziałem w działce nr 588/6. Przeznaczenie mieszkalne.	132 100 w tym grunt 24 100	20%	1 %

27.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 15C/3	Kw – 29 051 dz. nr 1169/9 mapa nr 5 pow. 0,0645 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 49,94 m ² , położony na I piętrze wraz z 2,81% udziałem w działce nr 1169/9. Przeznaczenie mieszkalne.	142 000 w tym grunt 2 700	20%	1 %
28.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 18D/2	Kw – 26 682 dz. nr 1096/2 mapa nr 5 pow. 0,0770 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,40 m ² , położony na parterze wraz z 1,68% udziałem w działce nr 1096/2. Przeznaczenie mieszkalne.	92 500 w tym grunt 1 900	20%	1 %
29.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Orzeszkowej 25/2	Kw – 48 569 dz. nr 818/12 mapa nr 5 pow. 0,2962 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. użytk. 57,91 m ² , położony na parterze oraz piwnica nr 25/2 o pow. 8,91 m ² (łącznie 66,82 m ²), wraz z 4,12% udziałem w działce nr 818/12. Przeznaczenie mieszkalne.	144 600 w tym grunt 15 500	20%	1 %
30.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Słowackiego 3/1	Kw – 51 020 dz. nr 811/8 mapa nr 5 pow. 0,0598 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, korytarza, kuchni, łazienki, o pow. użytk. 79,95 m ² , położony na parterze oraz piwnica nr 1 o pow. 47,73 m ² (łącznie 124,68 m ²) wraz z 28,58% udziałem w działce nr 811/8. Przeznaczenie mieszkalne.	206 000 w tym grunt 23 400	20%	1 %
31.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Wieniawskiego 2C/9	Kw – 43 182 dz. nr 650/6 mapa nr 4 pow. 0,1613 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki, o pow. użytk. 44,70 m ² , położony na II piętrze oraz 2 piwnice nr C/9 o pow. 1,07 m ² i 6,05 m ² (łącznie 51,82 m ²) wraz z 2,48% udziałem w działce nr 650/6. Przeznaczenie mieszkalne.	141 400 w tym grunt 5 600	20%	1 %
32.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Orzeszkowej 7/3	Kw – 48 571 dz. nr 818/10 mapa nr 5 pow. 0,2799 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, pomieszczenia gospodarczego, o pow. użytk. 74,23 m ² , położony na I piętrze oraz piwnica nr 7/3 o pow. 12,24 m ² (łącznie 86,47 m ²) wraz z 3,16% udziałem w działce nr 818/10. Przeznaczenie mieszkalne.	166 700 w tym grunt 11 300	20%	1 %

33.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. P. Skargi 79/2	Kw – 31 998 dz. nr 824/11 mapa nr 5 pow. 0,2428 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 49,53m ² , położony na I piętrze oraz 1-go pokoju, klatki schodowej o pow. 14,47 m ² , położonych na poddaszu i poddasza o pow. 18,10 m ² (łącznie 82,10 m ²) wraz z 7,44% udziałem w działce nr 824/11.Przeznaczenie mieszkalne.	171 500 w tym grunt 25 100	20%	1 %
34.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Planetorza 9/3	Kw – 51 383 dz. nr 2088/2, 2088/3 mapa nr 12 pow. 0,0493 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, spiżarki, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 57,30 m ² , położony na parterze oraz 2 piwnice nr 9/3 o pow. 9,16 m ² i 5,36 m ² (łącznie 71,82 m ²) wraz z 7,38% udziałem w działkach nr 2088/2, 2088/3. Przeznaczenie mieszkalne.	133 500 w tym grunt 5 900	20%	1 %
35.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 63D/8	Kw – 6902 dz. nr 1495/7, 1498/5, 1499/6, 1500/8 mapa nr 7 pow. 0,1184 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 51,38 m ² , położony na II piętrze wraz z 2,17 % udziałem w działkach nr 1495/7, 1498/5, 1499/6, 1500/8. Przeznaczenie mieszkalne.	145 500 w tym grunt 3 800	20%	1 %

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20% ceny gruntu, płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 1% ceny gruntu płatna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.