

**Zarządzenie nr 354/GNP/2011**  
**Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle**  
**z dnia 1 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomość gruntową zabudowaną częścią garażu, położoną w Kędzierzynie-Koźlu obręb Koźle w rejonie ulicy Zygmunta Krasińskiego 6, oznaczoną jako działka nr 1717/4 k.m. 8.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010r Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675 i Nr 40 poz. 230), art. 35 oraz art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323) oraz na podstawie § 6 pkt. 3) uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2011r. Nr 37 poz.459) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej częścią garażu, niezbędną do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, opisanej szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Nieruchomość ta nie może być zbyta i zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i zostanie sprzedana osobom, które są władającymi nieruchomością przyległą.

**§ 2.** Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Ustalona cena (bez podatku VAT)*
1.	rejon ulicy Zygmunta Krasińskiego 6 obręb ewidencyjny Koźle	działka nr 1717/4 k.m.8 o powierzchni 0,0024 ha, Kw nr 32025	<b>1.500 zł</b>

\* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg. stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**§ 3.** Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wskazaną w § 2.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

**§ 6.** Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA**  
**KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
*Tomasz Wantuła (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)*

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 354/GNP/2011 r. z dnia 1 sierpnia 2011 r.  
Wywieszono dnia .....do dnia .....

## W Y K A Z

**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w zł.(bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	rejon ulicy Zygmunta Kasińskiego 6 obręb ewidencyjny Koźle	działka nr 1717/4 k.m.8 o powierzchni 0,0024 ha, Kw nr 32025, Bi	Nieruchomość zabudowana częścią garażu	Jednostka planistyczna „B” – Koźle. Przeznaczenie funkcjonalne terenu – „MWNU” -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych. Granica strefy U-ochrony układów urbanistycznych oraz W-ochrony archeologicznej, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią.	<b>1.500 zł</b>	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. nieruchomości złożonej z działek: nr 1718/4, nr 1718/3, nr 1713/2 k.m.7 zapisanych w Kw nr 11658	własność

\* - do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg. stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

