

**ZARZĄDZENIE Nr 375/GNP/2011**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**z dnia 10 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położonych w Kędzierzynie – Koźlu obrębie ewidencyjnym Kłodnica przy ulicy Ustronie oraz ustalenia ceny do I przetargu, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego te nieruchomości.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230 oraz z 2011r. Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz. 622, Nr 135 poz.789 i Nr 129, poz. 732) oraz na podstawie § 5 pkt 4 uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2011r. Nr 37, poz. 459) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niżej wymienione nieruchomości gruntowe niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz ustalę cenę do I przetargu:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości gruntowej do I przetargu ( bez podatku VAT)*	Rodzaj zbycia
1.	obręb Kłodnica ul. Ustronie	działka nr 1562/3 k.m.9 o powierzchni 0,1349 ha Kw nr 65612	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	<b>76.500 zł</b>	własność
2.	obręb Kłodnica ul. Ustronie	działka nr 1562/6 k.m.9 o powierzchni 0,1068 ha Kw nr 65615	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	<b>69.900 zł</b>	własność

**§ 2.** Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości wskazane w § 1.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

**§ 4.** Uchylam zarządzenie nr1973/GG/10 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 12 sierpnia 2010r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położonych w Kędzierzynie – Koźlu obrębie ewidencyjnym Kłodnica przy ulicy Ustronie oraz ustalenia ceny do I przetargu, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego te nieruchomości.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

**§ 6.** Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
*Tomasz Wantuła (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)*

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 375/GNP/2011 z dnia 10 sierpnia 2011 r.

Wywieszono dnia .....do dnia .....

## W Y K A Z

### **nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle położonych w obrębie Kłodnica przy ul. Ustronie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz. 622, Nr 135 poz.789 i Nr 129, poz. 732) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości.

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości obręb/ulica</b>	<b>Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta</b>	<b>Cena do I przetargu w zł (bez podatku VAT)*</b>	<b>Rodzaj zbycia</b>
1.	obręb Kłodnica przy ul. Ustronie	działka nr 1562/3 o pow. 0,1349 ha k.m.9, Ps IV Kw 65612	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych MNU położony w granicach strefy W ochrony archeologicznej - przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	<b>76.500</b>	Własność
2.	obręb Kłodnica przy ul. Ustronie	działka nr 1562/6 o pow. 0,1068 ha k.m.9, Ps IV Kw 65615	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych MNU położony w granicach strefy W ochrony archeologicznej - przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	<b>69.900</b>	Własność

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.