

Zarządzenie Nr 396/GNP/2011
Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 22 sierpnia 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, ustalenia ceny do I przetargu, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej położonej w Kędzierzynie – Koźlu przy ul. **Grunwaldzkiej 79**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2002 r. Nr 153 poz. 1271, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, z 2007 r., Nr 173 poz. 1218, z 2008 r., Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r., Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010 r., Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz.675 i Nr 40 poz. 230, z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 106 poz. 622) oraz na podstawie § 1 w związku z § 6 pkt 4) i 7) uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Woj. Opolskiego Nr 37 poz. 459 z dnia 12.04.2011 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość oraz ustaląm cenę do I przetargu:

Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości
ul. Grunwaldzka 79	170.000 zł w tym grunt 32.200 zł

§ 2. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wskazaną w § 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE

Tomasz Wantuła (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

Załącznik do zarządzenia Nr **396/GNP/2011**
 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
 z dnia 22 sierpnia 2011 r. w sprawie ogłoszenia
 wykazu nieruchomości przeznaczonej
 do sprzedaży w trybie **p r z e t a r g o w y m**.
 Wywieszono dnia
 na okres 21 dni tj. do dnia

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 106 poz. 622), **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość zabudowaną.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Grunwaldzka 79	KW 201 dz. nr 3102/1 3102/2 mapa nr 7, pow. 0,0533 ha,	Nieruchomość zabudowana jednorodzinny budynek mieszkalnym oraz budynek gospodarczym. Budynek mieszkalny jednokondygnacyjny z użytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczony, wzniesiony w konstrukcji tradycyjnej murowanej, dach o konstrukcji drewnianej, dwuspadowy, kryty dachówką ceramiczną, brak stolarki okiennej i drzwiowej. Budynek znajduje się w złym stanie technicznym. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 201,92 m ² . Budynek gospodarczy o powierzchni 24 m ² znajduje się w złym stanie technicznym kwalifikującym go do rozbiórki. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	Cena do I przetargu 170.000 zł w tym grunt 32.200 zł

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.