

Ogłoszenie nr 15/2020

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 22.09.2020 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicach: Gagarina 8E/7, Targowej 17/11, Przechodniej 6E/7, Poniatowskiego 10/5.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i przeznaczonych do najmu socjalnego.
Wywieszono dnia 22.09.2020 r. na okres 21 dni tj. do 12.10.2020 r.

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Gagarina 8E/7	KW – OP1K/00028240/7 działka nr 1199/15 pow. działki 0,0688 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	18,17 m ²	36,03 m ²	III piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Targowa 17/11	KW – OP1K/00050171/5 działka nr 1949/7, 2158/8 pow. działki 0,1665 ha karta mapy 10,12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	49,08 m ²	65,98 m ²	II piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Przechodnia 6E/7	KW – OP1K/00049036/7 działka nr 540/25 pow. działki 0,3358 ha karta mapy 3 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	36,00 m ²	62,14 m ²	III piętro	Trzy pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, co, łazienka, wc, centralnie ciepła woda	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

4	ul. Poniatowskiego 10/5	KW – OP1K/00056706/7 działka nr 2161 pow. działki 0,0226 ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	10,97 m ²	22,8 9 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, piece.	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt świetlny
---	------------------------------------	---	---	----------------------	--------------------------	-----------	---	--

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 15/2020