

**ZARZĄDZENIE NR 426/GNP/2011**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN - KOŹLE**  
**z dnia 14 września 2011 r.**

w sprawie ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, a położonych w budynkach przy ul: Grunwaldzkiej 31,33, Wincentego Witosa 1A,B,C, Piotra Skargi 54, Józefa Elsnera 2,4,6,8,10,12, Karola Szymanowskiego 47A,B, 49A,B, Targowej 1,3,5, Juliusza Słowackiego 2,4,6,8,10, Kozielskiej 31,33,35, Elizy Orzeszkowej 2,4,6,8,10, Jasnej 2A,B, Pamięci Sybiraków 13, Bolesława Chrobrego 12A,B, Piastowskiej 61A,B,C,D,E,F, 1 Maja 1A,B,C,D, Aleksandra Głowackiego 2, Powstańców 19,21,23, 29, Dębowej 1,2, Grzegorza Piramowicza 1, 9, Tadeusza Kościuszki 59, Arki Bożka 2,4.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241, oraz z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz.675 i Nr 40 poz.230, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777 i Nr 21 poz. 113) i art.35 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789 i Nr 129 poz. 732) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XXIII/256/08 z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie zasad zbywania komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz.Urz.Woj.Op. z 2008 r. Nr 47 poz. 1610) i uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr LI/605/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie warunków udzielenia i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz.Urz.Woj.Op. z 2010 r. Nr 34 poz.466) **zarządzam** , co następuje :

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne wymienione w § 2.

§ 2. Ustalam ceny na niżej wymienione lokale:

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości obręb/ ulica</b>	<b>Cena nieruchomości w zł</b>
1.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Grunwaldzka 33/2	147.100 w tym grunt 4.100
2.	Kędzierzyn-Koźle Azoty ul. Wincentego Witosa 1C/1	236.500 w tym grunt 11.900
3.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Piotra Skargi 54/3	177.100 w tym grunt 22.400

4.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Piotra Skargi 54/1	188.200 w tym grunt 29.200
5.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Józefa Elsnera 4/4	222.100 w tym grunt 11.000
6.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Karola Szymanowskiego 47A/2	116.800 w tym grunt 12.000
7.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 3/8	151.200 w tym grunt 5.100
8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Juliusza Słowackiego 2/3	200.100 w tym grunt 7.600
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Kozielska 31/4	162.500 w tym grunt 7.100
10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Juliusza Słowackiego 4/4	117.000 w tym grunt 4.300
11.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Elizy Orzeszkowej 2/7-8	219.000 w tym grunt 13.300
12.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Jasna 2B/4	106.400 w tym grunt 23.700
13.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Elizy Orzeszkowej 10/7-8	238.500 w tym grunt 12.900
14.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Pamięci Sybiraków 13/1	204.400 w tym grunt 18.200
15.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Bolesław Chrobrego 12B/14	71.700 w tym grunt 1.700
16.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 61D/10	93.300 w tym grunt 1.400
17.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 1B/19	130.000 w tym grunt 1.200
18.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Aleksandra Głowackiego 2/6	119.400 w tym grunt 4.400

19.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Powstańców 21/3	142.700 w tym grunt 9.800
20.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 1C/25	126.200 w tym grunt 1.200
21.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Powstańców 29/2	179.100 w tym grunt 12.300
22.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Dębowa 2/1	143.100 w tym grunt 7.400
23.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Karola Szymanowskiego 49A/1	101.800 w tym grunt 7.200
24.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 1/8	169.400 w tym grunt 5.000
25.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 1/2	106.100 w tym grunt 3.800
26.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 9/4	155.500 w tym grunt 6.000
27.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Tadeusza Kościuszki 59/1	189.000 w tym grunt 22.500
28.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Dębowa 1/8	101.100 w tym grunt 5.100
29.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Arki Bożka 2/7	62.300 w tym grunt 6.500

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości wskazane w § 2.

§ 4. Z załącznika Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1762/GG/10 z dnia 08.04.2010 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym skreśliłam pkt.81. załącznika Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 255/GNP/2011 z dnia 09.06.2011 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym skreśliłam pkt.3.

§ 5. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży poszczególnych lokali mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców wymienionych w § 2, w wysokości 97%.

- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 44 pkt 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.  
Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE

*T o m a s z   W a n t u ł a (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)*

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta  
Kędzierzyn-Koźle Nr 426/GNP/2011  
z dnia 14 września 2011r. w sprawie ogłoszenia  
wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
sprzedaży w trybie **bezpłatnym**  
Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni  
tj do dnia .....

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789 i Nr 129 poz. 732), **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w zł*	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
					Pierwsza opłata*	Opłata roczna
1.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Grunwaldzka 33/2	Kw – 48 608 dz. nr 1447/4 mapa nr 6 pow. 0,0712 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, o pow. użytk. 65,20m <sup>2</sup> położony na I piętrze oraz piwnica nr 33/2 o pow.3,90m <sup>2</sup> i przynależne wc nr 33/2 o pow. 1,20m <sup>2</sup> położone w innym budynku niemieszkalnym o pow. 21,40m <sup>2</sup> (łącznie 70,30m <sup>2</sup> ) wraz z 7,08% udziałem w działce nr 1447/4. Przeznaczenie mieszkalne.	147.100 w tym grunt 4.100	20%	1 %
2.	Kędzierzyn-Koźle Azoty ul. Wincentego Witosa 1C/1	Kw – 37 937 dz. nr 14/1 mapa nr 1 pow. 0,0662 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc i pom. gospodarczego o pow. użytk. 95,30m <sup>2</sup> położony na I piętrze oraz pom. strychowe nr C/1 o pow. 14,10m <sup>2</sup> i piwnica nr C/1 o pow. 8,80m <sup>2</sup> (łącznie 118,20m <sup>2</sup> ) wraz z 12,40% udziałem w działce nr 14/1. Przeznaczenie mieszkalne.	236.500 w tym grunt 11.900	20%	1 %

3.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Piotra Skargi 54/3	Kw – 48 602 dz. nr 818/16, 817/1 mapa nr 5 pow. 0,0684 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc i 2 pom. gospodarczych o pow. użytk. 72,42m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 54/3 o pow. 12,73m <sup>2</sup> (łącznie 85,15m <sup>2</sup> ) wraz z 22,11% udziałem w działkach nr 818/16, 817/1. Przeznaczenie mieszkalne.	177.100 w tym grunt 22.400	–	–
4.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Piotra Skargi 54/1	Kw – 48 602 dz. nr 818/16, 817/1 mapa nr 5 pow. 0,0684 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc, o pow. użytk. 73,01 m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 54/1 o pow. 38,03m <sup>2</sup> (łącznie 111,04m <sup>2</sup> ) wraz z 28,83% udziałem w działkach nr 818/16, 817/1. Przeznaczenie mieszkalne.	188.200 w tym grunt 29.200	–	–
5.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Józefa Elsnera 4/4	Kw – 31 090 dz. nr 818/3 mapa nr 5 pow. 0,01897 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, o pow. użytk. 77,14m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 4,17% udziałem w działce nr 818/3. Przeznaczenie mieszkalne.	222.100 w tym grunt 11.000	20%	1 %
6.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Karola Szymanowskiego 47A/2	Kw – 56 483 dz. nr 1107/4 mapa nr 8 pow. 0,0892 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 55,63m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 47A/2 o pow. 7,31m <sup>2</sup> (łącznie 62,94m <sup>2</sup> ) wraz z 10,82% udziałem w działce nr 1107/4. Przeznaczenie mieszkalne.	116.800 w tym grunt 12.000	–	–
7.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 3/8	Kw – 50 169 dz. nr 1955/5, 2115/1 mapa nr 10,12 pow. 0,1290 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc, o pow. użytk. 57,51m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 2,82% udziałem w działkach nr 1955/5, 2115/1. Przeznaczenie mieszkalne.	151.200 w tym grunt 5.100	20%	1 %
8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Juliusza Słowackiego 2/3	Kw – 30 898 Dz. nr 814/4 mapa nr 5 pow. 0,1027 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki z wc, o pow. użytk. 78,66m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 5,13% udziałem w działce nr 814/4. Przeznaczenie mieszkalne	200.100 w tym grunt 7.600	20%	1 %

9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Kozielska 31/4	Kw – 48 600 dz. nr 650/10, 652/10 mapa nr 4 pow. 0,0972 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 50,63 m <sup>2</sup> , położonych na I piętrze, oraz piwnica nr 31/4 o pow. 6,62m <sup>2</sup> (łącznie 57,25m <sup>2</sup> ) wraz z 4,91% udziałem w działkach nr 650/10, 652,10. Przeznaczenie mieszkalne.	162.500 w tym grunt 7.100	20%	1 %
10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Juliusza Słowackiego 4/4	Kw – 30 898 dz. nr 814/4 mapa nr 5 pow. 0,1027 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 44,21m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 2,88% udziałem w działce nr 2646/4. Przeznaczenie mieszkalne.	117.000 w tym grunt 4.300	20%	1 %
11.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Elizy Orzeszkowej 2/7-8	Kw – 48 599 dz. nr 515/10 mapa nr 3 pow. 0,2294 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 92,12m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz 2 piwnice nr 2/7-8 o pow. 12,74m <sup>2</sup> i 15,45m <sup>2</sup> (łącznie 120,31m <sup>2</sup> ) wraz z 4,55% udziałem w działce nr 515/10. Przeznaczenie mieszkalne.	219.000 w tym grunt 13.300	20%	1 %
12.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Jasna 2B/4	Kw – 50 041 dz. nr 1115/19 mapa nr 8 pow. 0,1894 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. 68,42m <sup>2</sup> oraz przynależna komórka nr 4 o pow. użytk. 0,96m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz przynależna komórka nr 4 o pow. 0,48m <sup>2</sup> położona na poddaszu i 2 piwnice nr 2B/4 o pow. 8,60m <sup>2</sup> i 3,31m <sup>2</sup> (łącznie 81,77m <sup>2</sup> ) wraz z 12,83% udziałem w działce nr 1115/19 . Przeznaczenie mieszkalne.	106.400 w tym grunt 23.700	20%	1 %
13.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Elizy Orzeszkowej 10/7-8	Kw – 48 599 dz. nr 515/10 mapa nr 3 pow. 0,2294 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, o pow. użytk. 92,54m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz 2 piwnice nr 10/7-8 o pow. 12,65m <sup>2</sup> i 11,33m <sup>2</sup> (łącznie 116,52m <sup>2</sup> ) wraz z 4,41% udziałem w działce nr 515/10. Przeznaczenie mieszkalne.	238.500 w tym grunt 12.900	20%	1 %

14.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Pamięci Sybiraków 13/1	Kw – 48 630 dz. nr 1944/2, 1939/6, 1942/2 mapa nr 10 pow. 0,0519 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 71,04m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 13/1 o pow. 27,14m <sup>2</sup> (łącznie 98,18m <sup>2</sup> ) wraz z 23,35% udziałem w działkach nr 19444/2, 1939/6, 1942/2. Przeznaczenie mieszkalne.	204.400 w tym grunt 18.200	20%	1 %
15.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Bolesława Chrobrego 12B/14	Kw – 31 053 dz. nr 1542/9 mapa nr 7 pow. 0,0450 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, przedpokoju z kuchnią, łazienki z wc, o pow. użytk. 28,10 m <sup>2</sup> , położony na IV piętrze, wraz z 3,04% udziałem w działce nr 1542/9. Przeznaczenie mieszkalne.	71.700 w tym grunt 1.700	20%	1 %
16.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 61D/10	Kw – 43 117 dz. nr 1503/6 mapa nr 7 pow. 0,0713 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,91m <sup>2</sup> , położony na IV piętrze, wraz z 1,43% udziałem w działce nr 1503/6. Przeznaczenie mieszkalne.	93.300 w tym grunt 1.400	20%	1 %
17.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 1B/19	Kw – 24 047 dz. nr 1188/1 mapa nr 5 pow. 0,0640 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 44,13m <sup>2</sup> , położony na VI piętrze wraz z 1,10% udziałem w działce nr 1188/1. Przeznaczenie mieszkalne.	130.000 w tym grunt 1.200	20%	1 %
18.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Aleksandra Głowackiego 2/6	Kw – 56 329 dz. nr 1397/11, 1397/13 mapa nr 6 pow. 0,0322 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,11m <sup>2</sup> , położony na poddaszu oraz piwnica nr 2/6 o pow. 10,86m <sup>2</sup> (łącznie 57,97m <sup>2</sup> ) wraz z 8,71% udziałem w działkach nr 1397/11, 1397/13. Przeznaczenie mieszkalne.	119.400 w tym grunt 4.400	20%	1 %
19.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Powstańców 21/3	Kw – 36 177 dz. nr 1090/15 mapa nr 5 pow. 0,1073 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 53,30m <sup>2</sup> , położony na I piętrze wraz z 6,47% udziałem w działce nr 1090/15. Przeznaczenie mieszkalne.	142.700 w tym grunt 9.800	20%	1 %
20.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 1C/25	Kw – 24 047 dz. nr 1188/1 mapa nr 5 pow. 0,0640 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 44,87m <sup>2</sup> , położony na VIII piętrze, wraz z 1,12% udziałem w działce nr 1188/1. Przeznaczenie mieszkalne.	126.200 w tym grunt 1.200	20%	1 %



21.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Powstańców 29/2	Kw – 49 487 dz. nr 1086/3, 1087/3 mapa nr 5 pow. 0,0350 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 70,39 m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 29/2 o pow. 24,95m <sup>2</sup> (łącznie 95,34m <sup>2</sup> ) wraz z 25,27% udziałem w działce nr 950. Przeznaczenie mieszkalne.	179.100 w tym grunt 12.300	–	–
22.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Dębowa 2/1	Kw – 47 712 dz. nr 692/5 mapa nr 4 pow. 0,0855 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoi, łazienki, o pow. użytk. 49,97 m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 2/1 o pow. 15,47m <sup>2</sup> (łącznie 65,44m <sup>2</sup> ) wraz z 6,18% udziałem w działce nr 692/5. Przeznaczenie mieszkalne.	143.100 w tym grunt 7.400	20%	1 %
23.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Karola Szymanowskiego 49A/1	Kw – 47 459 dz. nr 2686/8 mapa nr 4 pow. 0,1627 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoi, łazienki, o pow. użytk. 46,98 m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 49A/1 o pow. 7.42m <sup>2</sup> (łącznie 54,40m <sup>2</sup> ) wraz z 3,82% udziałem w działce nr 2686/8. Przeznaczenie mieszkalne.	101.800 w tym grunt 7.200	20%	1 %
24.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 1/8	Kw – 50 169 dz. nr 1955/5, 2115/1 mapa nr 10,12 pow. 0,1290 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 55,94 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 2,74% udziałem w działkach nr 1955/5, 2115/1. Przeznaczenie mieszkalne.	169.400 w tym grunt 5.000	20%	1 %
25.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 1/2	Kw – 47 398 dz. nr 2057, 2061 mapa nr 12 pow. 0,0483 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 35,61 m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 1/2 o pow. 7,13m <sup>2</sup> (łącznie 42,74m <sup>2</sup> ) wraz z 5,01% udziałem w działkach nr 2057, 2061. Przeznaczenie mieszkalne.	106.100 w tym grunt 3.800	20%	1 %
26.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 9/4	Kw – 54 114 dz. nr 2066/1 mapa nr 12 pow. 0,0191 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 52,24m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz pom. strychowe nr 4 o pow. 32,27m <sup>2</sup> i piwnica nr 4 o pow. 8,81m <sup>2</sup> (łącznie 93,32m <sup>2</sup> ) wraz z 20,14% udziałem w działce nr 2066/1. Przeznaczenie mieszkalne.	155.500 w tym grunt 6.000	–	–

27.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Tadeusza Kościuszki 59/1	Kw – 49 326 dz. nr 816/12, 817/4 mapa nr 5 pow. 0,0695 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, pokoju z kuchnią, przedpokoju, łazienki i komórki o pow. użytk. 72,39m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz 2 piwnice nr 59/1 o pow. 13,98m <sup>2</sup> i 7,08m <sup>2</sup> (łącznie 93,45m <sup>2</sup> ) wraz z 23,67% udziałem w działkach nr 816/12, 817/4. Przeznaczenie mieszkalne.	189.000 w tym grunt 22.500	20%	1 %
28.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Dębowa 1/8	Kw – 47 712 dz. nr 692/5 mapa nr 4 pow. 0,0855 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 38,88m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, oraz piwnica nr 1/8 o pow. 6,09m <sup>2</sup> (łącznie 44,97m <sup>2</sup> ) wraz z 4,25% udziałem w działce nr 692/5. Przeznaczenie mieszkalne.	101.100 w tym grunt 5.100	20%	1 %
29.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Arki Bożka 2/7	Kw – 47 833 dz. nr 683/10 mapa nr 4 pow. 0,1620 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 25,09m <sup>2</sup> , położony na poddaszu, oraz piwnica nr 2/7 o pow. 6,84m <sup>2</sup> (łącznie 31,93m <sup>2</sup> ) wraz z 2,94% udziałem w działce nr 683/10. Przeznaczenie mieszkalne.	62.300 w tym grunt 6.500	–	–

\*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego  
- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20% ceny gruntu, płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego  
- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 1% ceny gruntu płatna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.