

**ZARZĄDZENIE NR 464/GNP/2011**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN - KOŹLE**  
**z dnia 6 października 2011 r.**

w sprawie ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, a położonych w budynkach przy ul: 1 Maja 4A,B,C,D, Konstantego Damrota 19A,B,C, Skarbowej 14, Władysława Planetorza 9- Złotniczej 7, Piastowskiej 9, 17, 61A,B,C,D,E,F, Mieszka I 6A,B,C,D,E,F,G,H,I, Pionierów 2A,B,C,D,E, Targowej 1,3,5, 7,9,11, 13,15, Anny 3,3A, Karola Szymanowskiego 51A,B,C, Fryderyka Chopina 15,17,19, Jana Sobieskiego 22A,B, Mikołaja Reja 10,12, Koszykowej 17A,B,C, Kozielskiej 37,39, Grzegorza Piramowicza 1, Jana Dzierżonia 5, Jurija Gagarina 4A,B,C,D,E,F, Plac Wolności 4,5, Raławickiej 2,4, Aleksandra Głowackiego 12,12A,14.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241, oraz z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz.675 i Nr 40 poz.230, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777 i Nr 21 poz. 113) i art.35 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789 i Nr 129 poz. 732) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XXIII/256/08 z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie zasad zbywania komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz.Urz.Woj.Op. z 2008 r. Nr 47 poz. 1610) i uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr LI/605/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie warunków udzielenia i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz.Urz.Woj.Op. z 2010 r. Nr 34 poz.466) **zarządzam** , co następuje :

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne wymienione w § 2.

§ 2. Ustalam ceny na niżej wymienione lokale:

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości obręb/ ulica</b>	<b>Cena nieruchomości w zł</b>
1.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 4D/8	<b>92800</b> w tym grunt 1900
2.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Konstantego Damrota 19B/4	<b>104200</b> w tym grunt 2400
3.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Konstantego Damrota 19B/1	<b>148300</b> w tym grunt 3800

4.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Skarbowa 14/5	<b>91200</b> w tym grunt 5900
5.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Konstantego Damrota 19B/5	<b>123900</b> w tym grunt 2800
6.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Władysława Planetorza 9/6	<b>134300</b> w tym grunt 5200
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Konstantego Damrota 19B/6	<b>120700</b> w tym grunt 2900
8.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 9/9	<b>191100</b> w tym grunt 11800
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Mieszka I 6B/9	<b>140700</b> w tym grunt 7300
10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Pionierów 2A/8	<b>95800</b> w tym grunt 2100
11.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 9/5	<b>292300</b> w tym grunt 14300
12.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 3/7	<b>152800</b> w tym grunt 5100
13.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Karola Szymanowskiego 51A/10-11	<b>130800</b> w tym grunt 8500
14.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Fryderyka Chopina 15/7	<b>166600</b> w tym grunt 3600
15.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Jana Sobieskiego 22B/3	<b>101200</b> w tym grunt 10600
16.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 61F/8	<b>93900</b> w tym grunt 1400

17.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 13/3	<b>160200</b> w tym grunt 4600
18.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 9/4	<b>203000</b> w tym grunt 8100
19.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Anny 3/10	<b>160400</b> w tym grunt 2800
20.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Mikołaja Reja 12/3	<b>127500</b> w tym grunt 21600
21.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 17B/5	<b>128100</b> w tym grunt 2200
22.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Kozielska 39/4	<b>169100</b> w tym grunt 8600
23.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 1/5	<b>212100</b> w tym grunt 7200
24.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 17/11	<b>207400</b> w tym grunt 11200
25.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Jana Dzierżonia 5/6	<b>118500</b> w tym grunt 26000
26.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Jurija Gagarina 4E/5	<b>99600</b> w tym grunt 1600
27.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Plac Wolności 5/3	<b>124800</b> w tym grunt 9600
28.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 15/13	<b>227500</b> w tym grunt 6600
29.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Raclawicka 4/1	<b>112800</b> w tym grunt 4800

30.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 9/9	<b>150800</b> w tym grunt 6600
31.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Aleksandra Głowackiego 14/2	<b>222400</b> w tym grunt 11500

- § 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości wskazane w § 2.
- § 4. Z załącznika Nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1609/GG/09 z dnia 17.12.2009 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym skreślam pkt.44.
- § 5. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży poszczególnych lokali mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców wymienionych w § 2, w wysokości 97%.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 44 pkt 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.  
Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

***Tomasz Wantuła (-)***

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
***Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)***

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta  
Kędzierzyn-Koźle Nr 464/GNP/2011  
z dnia 6.10.2011 r. w sprawie ogłoszenia  
wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m**  
Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni  
tj do dnia .....

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789 i Nr 129 poz. 732), **p o d a j e** się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w zł*	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
					Pierwsza opłata*	Opłata roczna
1.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. 1 Maja 4D/8	Kw – 27 322 dz. nr 1052/3 mapa nr 5 pow. 0,0731 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 36,36m <sup>2</sup> położony na III piętrze wraz z 1,74% udziałem w działce nr 1052/3. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>92800</b> w tym grunt 1900	20%	1 %
2.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Konstantego Damrota 19B/4	Kw – 31 249 dz. nr 1052/10 mapa nr 5 pow. 0,0680 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 37,24m <sup>2</sup> , położony na I piętrze wraz z 2,49% udziałem w działce nr 1052/10. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>104200</b> w tym grunt 2400	20%	1 %
3.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Konstantego Damrota 19B/1	Kw – 31 249 dz. nr 1052/10 mapa nr 5 pow. 0,0680 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 61,50m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 4,11% udziałem w działce nr 1052/10. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>148300</b> w tym grunt 3800	20%	1 %

4.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Skarbowa 14/5	Kw – 48 222 dz. nr 1968/6 mapa nr 10 pow. 0,0994 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju z aneksem kuchennym, jadalni, przedpokoju, łazienki i przynależne wc, o pow. użytk. 34,45m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, oraz piwnica nr 5 o pow. 6,07m <sup>2</sup> (łącznie 40,52m <sup>2</sup> ) wraz z 4,23% udziałem w działce nr 1968/6. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>91200</b> w tym grunt 5900	20%	1 %
5.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Konstantego Damrota 19B/5	Kw – 31 249 dz. nr 1052/10 mapa nr 5 pow. 0,0680 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 44,29m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 2,96% udziałem w działce nr 1052/10. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>123900</b> w tym grunt 2800	20%	1 %
6.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Władysława Planetorza 9/6	Kw – 51 383 dz. nr 2088/3, 2088/2 mapa nr 12 pow. 0,0493 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i spiżarki, o pow. użytk. 55,27m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 9/6 o pow. 8,04m <sup>2</sup> (łącznie 63,31m <sup>2</sup> ) wraz z 6,50% udziałem w działkach nr 2088/3, 2088/2. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>134300</b> w tym grunt 5200	20%	1 %
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Konstantego Damrota 19B/6	Kw – 31 249 dz. nr 1052/10 mapa nr 5 pow. 0,0680 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 45,31m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, wraz z 3,03% udziałem w działce nr 1052/10. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>120700</b> w tym grunt 2900	20%	1 %
8.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 9/9	Kw – 47 395 dz. nr 1915 mapa nr 10 pow. 0,0700 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 74,08m <sup>2</sup> , położony na poddaszu, oraz piwnica nr 9 o pow. 22,68m <sup>2</sup> (łącznie 96,76m <sup>2</sup> ) wraz z 10,50% udziałem w działce nr 1915. Przeznaczenie mieszkalne	<b>191100</b> w tym grunt 11800	–	–
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Mieszka I 6B/9	Kw – OPIK/00043163/4 dz. nr 3413/102, 3413/103 mapa nr 12 pow. 0,5360 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 51,50m <sup>2</sup> , położonych na IV piętrze, wraz z 1,07% udziałem w działkach nr 3413/102, 3413/103. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>140700</b> w tym grunt 7300	20%	1 %
10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Pionierów 2A/8	Kw – OPIK/00028211/5 dz. nr 1185/8 mapa nr 5 pow. 0,0697 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 35,73m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 1,86 % udziałem w działce nr 1185/8. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>95800</b> w tym grunt 2100	20%	1 %

11.	Kędzierzyn-Koźle ul. Piastowska 9/5	Kw – 47 395 dz. nr 1915 mapa nr 10 pow. 0,0700 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 105,28m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 5 o pow. 12,06m <sup>2</sup> (łącznie 117,34m <sup>2</sup> ) wraz z 12,73% udziałem w działce nr 1915. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>292300</b> w tym grunt 14300	–	–
12.	Kędzierzyn-Koźle ul. Targowa 3/7	Kw – 50 169 dz. nr 1955/5, 2115/1 mapa nr 10,12 pow. 0,1290 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc, o pow. 58,10m <sup>2</sup> położony na I piętrze, wraz z 2,84% udziałem w działkach nr 1955/5, 2115/1. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>152800</b> w tym grunt 5100	20%	1 %
13.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Karola Szymanowskiego 51A/10-11	Kw – OP1K/00047462/8 dz. nr 2686/12 mapa nr 4 pow. 0,1810 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki i pom. gospodarczego, o pow. użytk. 54,56m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, oraz piwnica nr 51A/10 o pow. 12,98m <sup>2</sup> (łącznie 67,54m <sup>2</sup> ) wraz z 4,06% udziałem w działce nr 2686/12. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>130800</b> w tym grunt 8500	20%	1 %
14.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Fryderyka Chopina 15/7	Kw – OP1K/00028212/2 dz. nr 639/2 mapa nr 4 pow. 0,0607 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 63,80m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, wraz z 4,26% udziałem w działce nr 639/2. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>166600</b> w tym grunt 3600	20%	1 %
15.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Jana Sobieskiego 22B/3	Kw – OP1K/00043318/6 dz. nr 695/3 mapa nr 4 pow. 0,1865 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, aneksu jadalnego, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 37,77m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 22B/3 o pow. 10,60m <sup>2</sup> (łącznie 48,37m <sup>2</sup> ) wraz z 4,19% udziałem w działce nr 695/3. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>101200</b> w tym grunt 10600	20%	1 %
16.	Kędzierzyn-Koźle ul. Piastowska 61F/8	Kw – OP1K/00043117/7 dz. nr 1503/6 mapa nr 7 pow. 0,0713 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 36,12m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 1,44% udziałem w działce nr 1503/6. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>93900</b> w tym grunt 1400	20%	1 %
17.	Kędzierzyn-Koźle ul. Targowa 13/3	Kw – 50 164 dz. nr 1955/3 mapa nr 10 pow. 0,0884 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc i spiżarki, o pow. użytk. 56,58m <sup>2</sup> , położony na parterze, wraz z 3,26% udziałem w działce nr 1955/3. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>160200</b> w tym grunt 4600	20%	1 %

18.	Kędzierzyn-Koźle ul. Targowa 9/4	Kw – OP1K/00050163/6 dz. nr 1955/1, 1955/4 mapa nr 10 pow. 0,1776 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 78,67m <sup>2</sup> , położony na parterze oraz piwnica nr 9/4 o pow. 5,34m <sup>2</sup> (łącznie 84,01m <sup>2</sup> ) wraz z 3,28% udziałem w działkach nr 1955/1, 1955/4. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>203000</b> w tym grunt 8100	20%	1 %
19.	Kędzierzyn-Koźle ul. Anny 3/10	Kw – OP1K/00042067/4 dz. nr 2070/1, 2071/1 mapa nr 12 pow. 0,0337 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 51,57m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 5,05% udziałem w działkach nr 2070/1, 2071/1. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>160400</b> w tym grunt 2800	20%	1 %
20.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Mikołaja Reja 12/3	Kw – 48 606 dz. nr 771/11, 771/14 mapa nr 4 pow. 0,1035 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, pokoju dziennego, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 52,84m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 12/3 o pow. 6,82m <sup>2</sup> (łącznie 59,66m <sup>2</sup> ) wraz z 14,84% udziałem w działkach nr 771/11, 771/14. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>127500</b> w tym grunt 21600	20%	1 %
21.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 17B/5	Kw – OP1K/00030341/2 dz. nr 444/2 mapa nr 3 pow. 0,0536 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 46,10m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 2,97% udziałem w działce nr 444/2. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>128100</b> w tym grunt 2200	20%	1 %
22.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Kozielska 39/4	Kw – OP1K/00036646/2 dz. nr 652/6, 652/8 mapa nr 4 pow. 0,0712 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 58,04m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 39/4 o pow. 4,69m <sup>2</sup> (łącznie 62,73m <sup>2</sup> ) wraz z 8,32% udziałem w działkach nr 652/6, 652/8. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>169100</b> w tym grunt 8600	20%	1 %
23.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 1/5	Kw – 47 398 dz. nr 2057, 2061 mapa nr 12 pow. 0,0483 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc i pom. gospodarczego, o pow. użytk. 68,94m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 5 o pow. 13,56m <sup>2</sup> (łącznie 82,50m <sup>2</sup> ) wraz z 9,67% udziałem w działkach nr 2057, 2061. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>212100</b> w tym grunt 7200	20%	1 %



24.	Kędzierzyn-Koźle ul. Piastowska 17/11	Kw – OP1K/00031514/3 dz. nr 1873/8 mapa nr 9 pow. 0,1144 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc, o pow. użytk. 79,47m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, oraz piwnica nr 11 o pow. 5,79m <sup>2</sup> (łącznie 85,26m <sup>2</sup> ) wraz z 5,78% udziałem w działce nr 1873. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>207400</b> w tym grunt 11200	20%	1 %
25.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Jana Dzierżonia 5/6	Kw – 58 624 dz. nr 1411/1 mapa nr 6 pow. 0,0872 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, o pow. użytk. 49,82m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, oraz piwnica nr 6 o pow. 5,32m <sup>2</sup> oraz przynależne pom. gospodarcze nr 6 o pow. 2,93m <sup>2</sup> położone w budynku gospodarczym (łącznie 58,07m <sup>2</sup> ) wraz z 19,01% udziałem w działce nr 1411/1. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>118500</b> w tym grunt 26000	–	–
26.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Jurija Gagarina 4E/5	Kw – OP1K/00030899/8 dz. nr 1199/10 mapa nr 5 pow. 0,0689 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,81m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, wraz z 1,40% udziałem w działce nr 1199/10. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>99600</b> w tym grunt 1600	20%	1 %
27.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn Plac Wolności 5/3	Kw – OP1K/00048045/6 dz. nr 998/2, 998/7 mapa nr 5 pow. 0,0960 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 44,92m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 5/3 o pow. 6,28m <sup>2</sup> (łącznie 51,20m <sup>2</sup> ) wraz z 6,61% udziałem w działkach nr 998/2, 998/7. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>124800</b> w tym grunt 9600	20%	1 %
28.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 15/13	Kw – 50 164 dz. nr 1955/3 mapa nr 10 pow. 0,0884 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, pom. gospodarczego i spiżarki o pow. użytk. 81,86m <sup>2</sup> , położony na III piętrze, wraz z 4,72% udziałem w działce nr 1955/3. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>227500</b> w tym grunt 6600	20%	1 %
29.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Raławicka 4/1	Kw – 41 705 dz. nr 2027, 2029/2 mapa nr 12 pow. 0,0499 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc i komórki o pow. użytk. 41,09m <sup>2</sup> , położony na parterze, oraz piwnica nr 4/1 o pow. 5,22m <sup>2</sup> (łącznie 46,31m <sup>2</sup> ) wraz z 6,52% udziałem w działkach nr 2027, 2029/2. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>112800</b> w tym grunt 4800	20%	1 %

30.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 9/9	Kw – 50 163 dz. nr 1955/1, 1955/4 mapa nr 10 pow. 0,1776 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc o pow. użytk. 58,78m <sup>2</sup> , położony na II piętrze, oraz piwnica nr 9/9 o pow. 9,28m <sup>2</sup> (łącznie 68,06m <sup>2</sup> ) wraz z 2,66% udziałem w działkach nr 1955/1, 1955/4. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>150800</b> w tym grunt 6600	20%	1 %
31.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Aleksandra Głowackiego 14/2	Kw – 48 603 dz. nr 1415/1 mapa nr 6 pow. 0,1002 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i pom. gospodarczego o pow. użytk. 87,43m <sup>2</sup> , położony na I piętrze, wraz z 7,29% udziałem w działce nr 1415/1. Przeznaczenie mieszkalne.	<b>222400</b> w tym grunt 11500	20%	1 %

\*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20% ceny gruntu, płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 1% ceny gruntu płatna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.