

ZARZĄDZENIE NR 541/GNP/2011
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN - KOŹLE
z dnia 24 listopada 2011 r.

w sprawie ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, a położonych w budynkach przy ul: Jana Matejki 26,28, Stanisława Moniuszki 2A,B, Portowej 43A,B,C, Jurija Gagarina 2A,B,C, Romana Dmowskiego 2A,B,C,D,E,F, Fryderyka Chopina 1,3,5,7,9, Koszykowej 17A,B,C, 21A,B,C, Tadeusza Kościuszki 14,16, 23,25,27, 35A,35,37,39,39A, 44,46,48, Jana Sobieskiego 24A,B, Elizy Orzeszkowej 1,3,5,7,9,11,13, Konstantego Damrota 21A,B,C, Karola Miarki 17,19, Żwirki i Wigury 2,4,6,8,10, Arki Bożka 5,7, Adama Mickiewicza 16,18, Grzegorza Piramowicza 18-Władysława Planetorza 3, Targowej 7,9,11, 23,25,27, Dębowej 3,4, Karola Szymanowskiego 49A,B, 55A,B, Józefa Lompy 6A,B,C, Marii Konopnickiej 3,3A, Juliusza Ligonia 17,19,21, Piastowskiej 17.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz.128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241, oraz z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz.675 i Nr 40 poz.230, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777 i Nr 21 poz. 113) i art.35 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789 i Nr 129 poz. 732) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XXIII/256/08 z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie zasad zbywania komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz.Urz.Woj.Op. z 2008 r. Nr 47 poz. 1610) i uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr LI/605/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie warunków udzielenia i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz.Urz.Woj.Op. z 2010 r. Nr 34 poz.466) **zarządzam** , co następuje :

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne wymienione w § 2.

§ 2. Ustalam ceny na niżej wymienione lokale:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ ulica	Cena nieruchomości w zł
1.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Jana Matejki 28/4	135 300,00 w tym grunt 18 500,00
2.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Stanisława Moniuszki 2A/3	164 700,00 w tym grunt 9 200,00
3.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Portowa 43B/2	148 100,00 w tym grunt 29 500,00
4.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Jurija Gagarina 2C/1	96 200,00 w tym grunt 1 700,00

5.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Romana Dmowskiego 2F/2	101 300,00 w tym grunt 2 900,00
6.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Fryderyka Chopina 9/2	138 400,00 w tym grunt 15 300,00
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 17B/6	130 700,00 w tym grunt 2 200,00
8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Tadeusza Kościuszki 44/3	195 800,00 w tym grunt 14 700,00
9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Jana Sobieskiego 24B/5	150 300,00 w tym grunt 3 200,00
10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Elizy Orzeszkowej 9/4	194 800,00 w tym grunt 11 300,00
11.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Konstantego Damrota 21A/10	109 300,00 w tym grunt 2 000,00
12.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Tadeusza Kościuszki 39A/3	138 100,00 w tym grunt 10 200,00
13.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Karola Miarki 17/2	211 900,00 w tym grunt 34 600,00
14.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Żwirki i Wigury 2/4	211 400,00 w tym grunt 14 500,00
15.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Fryderyka Chopina 5/4	150 200,00 w tym grunt 14 700,00
16.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Arki Bożka 7/4	191 500,00 w tym grunt 4 300,00
17.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Adama Mickiewicza 18/1	144 200,00 w tym grunt 10 900,00
18.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Tadeusza Kościuszki 25/5	85 100,00 w tym grunt 7 400,00
19.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 18/4	130 900,00 w tym grunt 6 200,00
20.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 7/8	184 800,00 w tym grunt 6 700,00
21.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Dębowa 3/1	157 100,00 w tym grunt 4 500,00
22.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 21C/7	117 400,00 w tym grunt 6 700,00

23.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Karola Szymanowskiego 49A/4	117 200,00 w tym grunt 7 100,00
24.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Józefa Lompy 6A/7	92 200,00 w tym grunt 1 900,00
25.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Marii Konopnickiej 3A/6	169 100,00 w tym grunt 13 400,00
26.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 17A/11	99 800,00 w tym grunt 1 800,00
27.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Juliusza Ligonia 17/2	143 300,00 w tym grunt 16 900,00
28.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 25/11	164 200,00 w tym grunt 6 500,00
29.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 17/3	130 200,00 w tym grunt 7 400,00
30.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Karola Szymanowskiego 55A/7	93 800,00 w tym grunt 9 700,00
31.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Tadeusza Kościuszki 14/1	148 100,00 w tym grunt 15 700,00

- § 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomości wskazane w § 2.
- § 4. Z załącznika Nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 274/GNP/2011 z dnia 22.06.2011 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym skreślam pkt.4.
- § 5. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży poszczególnych lokali mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców wymienionych w § 2, w wysokości 97%.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 44 pkt 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.
Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

Tomasz Wantuła (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta
Kędzierzyn-Koźle Nr 541/GNP/2011
z dnia 24.11.2011 r. w sprawie ogłoszenia
wykazu nieruchomości przeznaczonych do
sprzedaży w trybie **bezpzetargowym**
Wywieszono dnia na okres 21 dni
tj do dnia

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, zm. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz.1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789 i Nr 129 poz. 732), **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w zł*	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
					Pierwsza opłata*	Opłata roczna
1.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Jana Matejki 28/4	Kw – 49 938 dz. nr 942/3, 1003/11 mapa nr 5 pow. 0,1117 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 44,44m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 28/4 o pow. 5,56m ² (łącznie 50,00m ²) wraz z 10,13% udziałem w działkach nr 942/3, 1003/11. Przeznaczenie mieszkalne.	135 300,00 w tym grunt 18 500,00	20%	1 %
2.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Stanisława Moniuszki 2A/3	Kw – OP1K/00067099/ 8 dz. nr 603/7, 602/2 mapa nr 3 pow. 0,0566 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 63,90m ² położony na II piętrze oraz piwnica nr A/3 o pow. 10,25m ² (łącznie 74,15m ²) wraz z 10,89% udziałem w działkach nr 603/7, 602/2. Przeznaczenie mieszkalne.	164 700,00 w tym grunt 9 200,00	–	–

3.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Portowa 43B/2	Kw – OP1K/00049095/ 8 dz. nr 2646/2 mapa nr 2 pow. 0,1826 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 64,01m ² , położony na I piętrze oraz piwnica nr B/2 o pow. 12,25m ² (łącznie 76,26m ²) wraz z 15,22% udziałem w działce nr 2646/2. Przeznaczenie mieszkalne.	148 100,00 w tym grunt 29 500,00	20%	1 %
4.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Jurija Gagarina 2C/1	Kw – OP1K/00028029/ 2 dz. nr 1199/12 mapa nr 5 pow. 0,0730 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 36,33m ² , położony na parterze, wraz z 1,44% udziałem w działce nr 1199/12. Przeznaczenie mieszkalne.	96 200,00 w tym grunt 1 700,00	20%	1 %
5.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Romana Dmowskiego 2F/2	Kw – OP1K/00027372/ 4 dz. nr 1164/2 mapa nr 5 pow. 0,0740 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,74m ² , położony na parterze, wraz z 2,40% udziałem w działce nr 1164/2. Przeznaczenie mieszkalne.	101 300,00 w tym grunt 2 900,00	20%	1 %
6.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Fryderyka Chopina 9/2	Kw – 43 100 dz. nr 631/7 mapa nr 4 pow. 0,2743 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 58,18m ² , położony na parterze, oraz piwnica nr 9/2 o pow. 6,94m ² (łącznie 65,12m ²) wraz z 4,30% udziałem w działce nr 631/7. Przeznaczenie mieszkalne.	138 400,00 w tym grunt 15 300,00	20%	1 %
7.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 17B/6	Kw – OP1K/00030341/ 2 dz. nr 444/2 mapa nr 3 pow. 0,0536 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 45,94m ² , położony na II piętrze, wraz z 2,96% udziałem w działce nr 444/2. Przeznaczenie mieszkalne.	130 700,00 w tym grunt 2 200,00	20%	1 %
8.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Tadeusz Kościuszki 44/3	Kw – OP1K/00036020/ 8 dz. nr 599/2, 600/7 mapa nr 3 pow. 0,1202 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 76,96m ² , położony na I piętrze, wraz z 9,31% udziałem w działkach nr 599/2, 600/7. Przeznaczenie mieszkalne.	195 800,00 w tym grunt 14 700,00	20%	1 %

9.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Jana Sobieskiego 24B/5	Kw – OP1K/00028257/ 9 dz. nr 695/2 mapa nr 4 pow. 0,0422 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 50,47m ² , położony na I piętrze, wraz z 5,38% udziałem w działce nr 695/2. Przeznaczenie mieszkalne	150 300,00 w tym grunt 3 200,00	20%	1 %
10.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Elizy Orzeszkowej 9/4	Kw – OP1K/00048571/ 2 dz. nr 818/10 mapa nr 5 pow. 0,2799 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc, o pow. użytk. 74,56m ² , położonych na I piętrze, oraz piwnica nr 9/4 o pow. 12,19m ² (łącznie 86,75) wraz z 3,17% udziałem w działce 818/10. Przeznaczenie mieszkalne.	194 800,00 w tym grunt 11 300,00	20%	1 %
11.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Konstantego Damrota 21A/10	Kw – OP1K/00027518/ 0 dz. nr 1052/8 mapa nr 5 pow. 0,0576 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 40,04m ² , położony na III piętrze, wraz z 2,47 % udziałem w działce nr 1052/8. Przeznaczenie mieszkalne.	109 300,00 w tym grunt 2 000,00	20%	1 %
12.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Tadeusza Kościuszki 39A/3	Kw – OP1K/00036676/ 1 dz. nr 807/3 mapa nr 5 pow. 0,1145 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 60,61m ² , położony na II piętrze, oraz 2 piwnice nr 39A/3 o pow. 2,95m ² i 3,78m ² (łącznie 67,34m ²) wraz z 6,09% udziałem w działce nr 807/3. Przeznaczenie mieszkalne.	138 100,00 w tym grunt 10 200,00	20%	1 %
13.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Karola Miarki 17/2	Kw – 54 630 dz. nr 945/7 mapa nr 4 pow. 0,1869 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. 77,23m ² położony na parterze, oraz piwnica nr 17/2 składająca się z 2 pomieszczeń o pow. 12,11m ² i 13,30m ² i piwnica nr 17/2 o pow. 8,56m ² (łącznie 111,20m ²) wraz z 12,39% udziałem w działce nr 945/7. Przeznaczenie mieszkalne.	211 900,00 w tym grunt 34 600,00	–	–
14.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Żwirki i Wigury 2/4	Kw – OP1K/00036456/ 3 dz. nr 816/6 mapa nr 5 pow. 0,2026 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki z wc, o pow. użytk. 77,96m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 2/4 składająca się z 2 pomieszczeń o pow. 7,91m ² i 12,96m ² oraz piwnica nr 2/4 o pow. 2,18m ² (łącznie 101,01m ²) wraz z 5,15% udziałem	211 400,00 w tym grunt 14 500,00	20%	1 %

			w działce nr 816/6. Przeznaczenie mieszkalne.			
15.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Fryderyka Chopina 5/4	Kw – 43 100 dz. nr 631/7 mapa nr 4 pow. 0,2743 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 58,28m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 5/4 o pow. 4,38m ² (łącznie 62,66m ²) wraz z 4,13% udziałem w działce nr 631/7. Przeznaczenie mieszkalne.	150 200,00 w tym grunt 14 700,00	20%	1 %
16.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Arki Bożka 7/4	Kw – OP1K/00026922/ 8 dz. nr 690/2 mapa nr 4 pow. 0,0350 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 60,91m ² , położony na I piętrze, wraz z 8,18% udziałem w działce nr 690/2. Przeznaczenie mieszkalne.	191 500,00 w tym grunt 4 300,00	20%	1 %
17.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Adama Mickiewicza 18/1	Kw – 48 577 dz. nr 811/22 mapa nr 5 pow. 0,1163 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,05m ² , położony na parterze, oraz piwnica nr 18/1 o pow. 10,99m ² (łącznie 58,04m ²) wraz z 5,96% udziałem w działce nr 811/22. Przeznaczenie mieszkalne.	144 200,00 w tym grunt 10 900,00	20%	1 %
18.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Tadeusza Kościuszki 25/5	Kw – 28 311 dz. nr 688/2 mapa nr 4 pow. 0,2178 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 31,36m ² , położony na I piętrze, wraz z 2,49% udziałem w działce nr 688/2. Przeznaczenie mieszkalne.	85 100,00 w tym grunt 7 400,00	20%	1 %
19.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 18/4	Kw – 54 967 dz. nr 2012/2 mapa nr 12 pow. 0,0554 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 45,47m ² , położony na I piętrze oraz piwnica nr 18/4 o pow. 5,81m ² (łącznie 51,28m ²) wraz z 7,27% udziałem w działce nr 2012/2. Przeznaczenie mieszkalne.	130 900,00 w tym grunt 6 200,00	20%	1 %
20.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 7/8	Kw – OP1K/00050163/ 6 dz. nr 1955/1, 1955/4 mapa nr 10 pow. 0,1776 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. użytk. 62,03m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 7/8 o pow. 6,87m ² (łącznie 68,90m ²) wraz z 2,69% udziałem w działkach nr 1955/1, 1955/4. Przeznaczenie mieszkalne.	184 800,00 w tym grunt 6 700,00	20%	1 %

21.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Dębowa 3/1	Kw – OP1K/00047834/ 7 dz. nr 683/9 mapa nr 4 pow. 0,0876 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 53,00m ² , położony na parterze, oraz piwnica nr 3/1 o pow. 6,13m ² (łącznie 59,13m ²) wraz z 3,66% udziałem w działce nr 683/9. Przeznaczenie mieszkalne.	157 100,00 w tym grunt 4 500,00	20%	1 %
22.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 21C/7	Kw – OP1K/00031134/ 5 dz. nr 444/4 mapa nr 3 pow. 0,1712 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 45,51m ² , położony na II piętrze, wraz z 2,93% udziałem w działce nr 444/4. Przeznaczenie mieszkalne.	117 400,00 w tym grunt 6 700,00	20%	1 %
23.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Karola Szymanowskiego 49A/4	Kw – OP1K/00047459/ 4 dz. nr 2686/8 mapa nr 4 pow. 0,1627 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 46,92m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr A/4 o pow. 6,32m ² (łącznie 53,24m ²) wraz z 3,74% udziałem w działce nr 2686/8. Przeznaczenie mieszkalne.	117 200,00 w tym grunt 7 100,00	20%	1 %
24.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Józefa Lompy 6A/7	Kw – OP1K/00028012/ 0 dz. nr 1066/11 mapa nr 5 pow. 0,0592 ha	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,28m ² , położony na II piętrze, wraz z 2,22% udziałem w działkach nr 1066/11. Przeznaczenie mieszkalne.	92 200,00 w tym grunt 1 900,00	20%	1 %
25.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Marii Konopnickiej 3A/6	Kw – 43 575 dz. nr 1949/2 mapa nr 10 pow. 0,1112 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, o pow. użytk. 67,37m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 3A/6 o pow. 10,27m ² (łącznie 77,64m ²) wraz z 7,64% udziałem w działce nr 1949/2. Przeznaczenie mieszkalne.	169 100,00 w tym grunt 13 400,00	20%	1 %
26.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Koszykowa 17A/11	Kw – OP1K/00030341/ 2 dz. nr 444/2 mapa nr 3 pow. 0,0536 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, o pow. użytk. 37,25m ² , położony na III piętrze, wraz z 2,40% udziałem w działce nr 444/2. Przeznaczenie mieszkalne.	99 800,00 w tym grunt 1 800,00	20%	1 %

27.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Juliusza Ligonia 17/2	Kw – 47 943 dz. nr 675/5, 675/7 mapa nr 4 pow. 0,1369 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, korytarza, łazienki, o pow. użytk. 61,09m ² , położony na parterze, oraz piwnica nr 17/2 o pow. 25,44m ² (łącznie 86,53m ²) wraz z 9,34% udziałem w działkach nr 675/5, 675/7. Przeznaczenie mieszkalne.	143 300,00 w tym grunt 16 900,00	20%	1 %
28.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Targowa 25/11	Kw – 50 172 dz. nr 1949/6, 2158/3 mapa nr 10,12 pow. 0,1611 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 65,32m ² , położony na II piętrze, wraz z 2,86% udziałem w działkach nr 1949/6, 2158/3. Przeznaczenie mieszkalne.	164 200,00 w tym grunt 6 500,00	20%	1 %
29.	Kędzierzyn-Koźle Koźle ul. Piastowska 17/3	Kw – OP1K/00031514/ 3 dz. nr 1873/8 mapa nr 9 pow. 0,1144 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 49,51m ² , położony na I piętrze, oraz piwnica nr 3 o pow. 6,92m ² (łącznie 56,43m ²) wraz z 3,82% udziałem w działce nr 1873/8. Przeznaczenie mieszkalne.	130 200,00 w tym grunt 7 400,00	20%	1 %
30.	Kędzierzyn-Koźle Kłodnica ul. Karola Szymanowskiego 55A/7	Kw – OP1K/00047460/ 4 dz. nr 2686/10 mapa nr 4 pow. 0,1873 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, o pow. użytk. 36,52m ² , położony na II piętrze, oraz piwnica nr A/7 o pow. 10,99m ² (łącznie 47,51m ²) wraz z 4,46% udziałem w działce nr 2686/10. Przeznaczenie mieszkalne.	93 800,00 w tym grunt 9 700,00	20%	1 %
31.	Kędzierzyn-Koźle Kędzierzyn ul. Tadeusza Kościuszki 14/1	Kw – 60 590 dz. nr 677/11 mapa nr 4 pow. 0,1037 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 61,42m ² , położony na parterze, oraz piwnica nr 14/1 o pow. 11,78m ² (łącznie 73,20m ²) wraz z 10,60% udziałem w działce nr 677/11. Przeznaczenie mieszkalne.	148 100,00 w tym grunt 15 700,00	–	–

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego
- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20% ceny gruntu, płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego
- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 1% ceny gruntu płatna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.