

ZARZADZENIE Nr 560/GNP/2011
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
z dnia 1 grudnia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego przeznaczzonego do zbycia w trybie
bezpzetargowym, położonego w budynku przy ul. **Kozielskiej 4**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2002 r. Nr 153 poz. 1271, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, z 2007 r., Nr 173 poz. 1218, z 2008 r., Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r., Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010 r., Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675 i Nr 40 poz. 230, z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta nr XXIII/256/08 z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie zasad zbywania komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz. U. Woj. Op. z 2008 r. Nr 47 poz. 1610) zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal użytkowy wymieniony w § 2 położony w jednolokalowym budynku użytkowym wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu
- § 2. Ustalam cenę na niżej wymieniony lokal:

Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości
ul. Kozielska 4	300.000 zł w tym grunt - 28.000 zł

- § 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wskazaną w § 2.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.
Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Tomasz Wantuła (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

Załącznik do zarządzenia Nr 560/GNP/2011
Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 1 grudnia 2011 r. w sprawie ogłoszenia
wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m**.
Wywieszono dnia
na okres 21 dni tj. do dnia

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732), **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal użytkowy wraz ze sprzedażą przynależnej działki.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Kozielska 4	KW 54825 dz. nr 477/12 mapa nr 3 pow. 0,0227 ha,	Nieruchomość zabudowana jednolokalowym, jednokondygnacyjnym budynkiem użytkowym, podpiwniczonym, z nieużytkowym poddaszem. Powierzchnia lokalu użytkowego wynosi 85,60 m ² , powierzchnia piwnic 39,11 m ² Przeznaczenie – użytkowe. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny usługowo-wytwórcze, strefa B ochrony konserwatorskiej.	300.000 zł w tym grunt - 28.000 zł

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy rozszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

