

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



dot. BRM 003. 231. 2016
OW.0003. 2016 232.

Kędzierzyn-Koźle, 14.11.2016 r.



Adam Sadłowski
Radny Rady Miasta
Kędzierzyn-Koźle

Dotyczy interpelacji złożonych 27.10.2016 roku (BRM.0003.231.2016 i BRM.0003.232.2016), przez radnego Adama Sadłowskiego w sprawie wynajmu pomieszczeń prywatnemu najemcy w Żłobku nr 6 w Kędzierzynie-Koźlu .

Lokal wynajmowany jest zgodnie z Zarządzeniem nr 1098/MZBK/2012 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 18 października 2012 r. w sprawie trybu wynajmowania lokali użytkowych oraz stawek wywoławczych czynszu za najem tych lokali. Czynsz obliczany jest na podstawie cennika będącego załącznikiem do zarządzenia Prezydenta Miasta nr 1486/MZBK/09 z dnia 22.09.2009 roku z późniejszymi zmianami. Najemca prowadzący działalność gospodarczą w Żłobku nr 6 przy ul. 1 Maja 7 w Kędzierzynie-Koźlu płaci czynsz w wysokości 1010,74 zł miesięcznie. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 6 miesięcy . Pojęcie „podniesienia standardu” budynku w odniesieniu do ceny za 1 m² wynajmowanej powierzchni nie jest uwzględnione w katalogu współczynników cennika podwyższających czynsz. Pieniądze z wynajmu są dochodem gminy i od roku 2012 odprowadzane są do budżetu gminy Kędzierzyn-Koźle. Dyrektor żłobka może wykorzystać te pieniądze na cele statutowe żłobka. W innych żłobkach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Kędzierzyn-Koźle nie są wynajmowane pomieszczenia w budynkach placówek na podstawie umów zawartych na czas dłuższy niż 1 miesiąc.

Kierownik Wydziału
Bożena Jankowska
mgr Bożena Jankowska



Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle
tel. +48 77 40 50 338
fax +48 77 40 50 385
e-mail: prezydent@kedzierzynkozle.pl