

Kędzierzyn-Koźle, dnia 02.10.2020 r.

PROTOKÓŁ

z I przetargu ustnego nieograniczonego na wynajem lokalu użytkowego zlokalizowanego na drugim piętrze budynku krytej pływalni (al. Jana Pawła II nr 31, Kędzierzyn-Koźle), składającego się z kawiarni wraz z pomieszczeniami pomocniczymi oraz sali widowiskowej o łącznej powierzchni **76,5m²**, zarządzanego przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu

Zgodnie z Obwieszczeniem nr **7130.06.01.01.2020.D** z dnia 17.09.2020 r. o I przetargu ustnym nieograniczonym na najem lokalu użytkowego zarządzanego przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, w dniu 02.10.2020 r. o godz. 10:00 Komisja Przetargowa w składzie:

1. **Justyna Kulpa-Gliniany** - Przewodnicząca Komisji
2. **Maciej Damboń** - Członek Komisji
3. **Gabriela Wieczorek** - Członek Komisji

zebrała się w sali konferencyjnej stadionu „Kuźniczka” w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Grunwaldzkiej 71, w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego, do udziału w którym zgłosił się jeden oferent:

1. GETLED Sp. z o.o. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu, reprezentowana przez prezesa zarządu panią Iwonę Rynkiewicz, której tożsamość zweryfikowana została na podstawie dowodu osobistego i która dysponowała dowodem wpłaty wadium i opłaty manipulacyjnej.

Do protokołu uczestnik postępowania złożyła oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu, przy zachowaniu jawności postępowania i wyniku przetargu.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej przystąpiła do licytacji miesięcznej stawki czynszu netto za najem lokalu użytkowego będącego przedmiotem przetargu, przy czym poinformowała, że stawka czynszu zostanie powiększona o podatek VAT. Rozpoczęła od stawki wywoławczej zgodnej z informacją umieszczoną w obwieszczeniu o przetargu.

Przebieg licytacji:

- Stawka wywoławcza czynszu 649,00 zł netto
- Postąpienie 10,00 zł netto

- Stawka wylicytowana 659,00 zł netto

Najwyższą wylicytowaną stawkę czynszu w wysokości 659,00 zł netto, wylicytowała Pani Iwona Rynkiewicz, reprezentująca GETLED sp. z o.o. W związku z brakiem kontrofert, GETLED sp. z o.o. wszedł w prawa najemcy lokalu użytkowego zlokalizowany budynku krytej pływalni w Kędzierzynie-Koźlu (al. Jana Pawła II 29) o powierzchni 76,5 m². Przewodnicząca Komisji Przetargowej poinformowała najemcę o terminie podpisania umowy najmu – w ciągu 5 dni od dnia przeprowadzenia przetargu oraz o obowiązku prawidłowego regulowania czynszu najmu i innych opłat z nim związanych, przy czym wpłacone przez uczestnika wadium w wysokości 649,00 zł brutto zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczającej.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

1. **Justyna Kulpa-Gliniany** - Przewodnicząca Komisji
2. **Maciej Damboń** - Członek Komisji
3. **Gabriela Wiczorek** - Członek Komisji