

Ogłoszenie nr 16/2020

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 13.10.2020 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony znajdujące się przy ulicach: Karola Miarki 3/3, Damrota 21A/4, Matejki 36/1, Piastowskiej 39/6, Ligonii 30/3, Dębowej 6/12, Ciasnej 1/2, Tuwima 6A/99 i 11 Listopada 1C/7, Pięknej 17B/2 i Głowackiego 16/1.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony.

Wywieszono dnia 13.10.2020 r. na okres 21 dni tj. do 02.11.2020 r.

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Karola Miarki 3/3	KW – OP1K/00065951/5 działka nr 915 pow. działki 0,0716 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	60,05 m ²	76,25 m ²	I piętro	Trzy pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka, wc	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Damrota 21A/4	KW – OP1K/00027518/0 działka nr 1052/8 pow. działki 0,0576 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	22,58 m ²	38,32 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka, wc	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Matejki 36/1	Kw – OP1K/00055283/8 dz. nr 949 mapa nr 5 pow. 0,0450 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	24,53 m ²	41,99 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

4.	ul. Piastowska 39/6	Kw – OP1K/00050166/7 dz. nr 1898/33,1898/34 mapa nr 9 pow. 0,1003 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	55,86 m ²	102,36 m ²	II piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, co, łazienka, wc wspólne na korytarzu	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5.	ul. Ligonia 30/3	Kw – OP1K/00049486/6 dz. nr 651/4,651/5,651/6 mapa nr 4 pow. 0,1660 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	26,34 m ²	51,60 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, co miejskie, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
6.	ul. Dębowa 6/12	Kw – OP1K/00047031/8 dz. nr 807/7 mapa nr 5 pow. 0,1792 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	32,11 m ²	52,75 m ²	IV piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, gaz, co, łazienka, wc	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
7.	ul. Ciasna 1/2	Kw – OP1K/00019147/9 dz. nr 771/8 mapa nr 1 pow. 0,0407 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	55,62 m ²	74,24 m ²	I piętro	Cztery pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, co etażowe, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

8.	ul. Tuwima 6A/99	Kw – OP1K/00042258/0 dz. nr 588/142 mapa nr 5 pow. 0,4208 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,80 m ²	30,00 m ²	IX piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, co, łazienka, centralnie ciepła woda	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
9.	ul. 11 Listopada 1C/7	Kw – OP1K/00040791/4 dz. nr 1185/4 mapa nr 5 pow. 0,1257 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	17,65 m ²	35,59 m ²	III piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
10.	ul. Piękna 17B/2	KW – OP1K/00054449/3 działka nr 2158/3, 2159/18, 2159/20 pow. działki 0,2781 ha karta mapy 8	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	13,60 m ²	25,80 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
11.	ul. Głowackiego 16/1	KW – OP1K/00050417/2 działka nr 1425 pow. działki 0,0650 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	38,29 m ²	48,59 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka, wc	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 16/2020