

# Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle, dnia 20.06.2016 r.

GNP-PZ.271.6.2.2016.DP

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zapraszam do złożenia oferty na wykonanie **uproszczonych inwentaryzacji budowlanych (pomiarów) 6. budynków komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu:**

- Limanowskiego 10 (dz. nr 2127, ob. Koźle) – 6 lokali mieszkalnych wraz z budynkiem gospodarczym,
- Stalmacha 5 (dz. nr 1087/2, ob. Kędzierzyn) – 5 lokali mieszkalnych,
- Marynarska 1 (dz. nr 1072, ob. Kłodnica) – 12 lokali mieszkalnych, 3 lokale użytkowe,
- Kraszewskiego 2A-2B (dz. nr 1920/3, ob. Koźle) – 12 lokali mieszkalnych,
- Nowowiejska 8 (dz. nr 94, ob. Lenartowice) – 1 lokal użytkowy,
- Ściegiennego 2 (dz. nr 566/2, ob. Sławięcice) – 1 lokal użytkowy (przychodnia zdrowia).

### 1. Nazwa przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji inwentaryzacyjnej ww. budynków w wersji papierowej w czterech egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej. Pomiarów podczas inwentaryzacji budynków komunalnych powinny być dokonywane za pomocą dalmierza laserowego.

Opracowania inwentaryzacji, powinny zawierać:

- rysunki techniczne inwentaryzacji wykonane w skali 1:100: rzuty, wymiary, wysokość pomieszczeń, powierzchnię użytkową pomieszczeń oraz poszczególnych lokali mieszkalnych i użytkowych;
- wersję elektroniczną na płycie CD dostarczonego materiału, wykonanego w programie ArchiCad wersja 8.1.

Wraz z dokumentacją inwentaryzacji należy dostarczyć również uzyskane od każdego z najemców lokali mieszkalnych i użytkowych, położonych w budynkach podlegających inwentaryzacji, pisemne potwierdzenie przeprowadzenia inwentaryzacji (załącznik nr 2 do umowy).

### 2. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Kędzierzyn-Koźle  
ul. Grzegorza Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle

### 3. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

Pożądany termin wykonania: 2 miesiące od daty zawarcia umowy.





#### 4. Opis warunków udziału w postępowaniu:

Osoba realizująca zlecenie powinna posiadać uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej lub uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, określone w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U.2014.1946 j.t) oraz być wpisana na listę właściwego samorządu zawodowego.

#### 5. Ocena ofert:

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- 70 % cena za wykonanie całości zamówienia,
- 30% deklarowany termin wykonania.

#### 6. Sposób i termin składania ofert:

- 6.1. Ofertę za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [geodezja@kedzierzynkozle.pl](mailto:geodezja@kedzierzynkozle.pl) należy złożyć w terminie do 23.06.2016 r. do godz. 10<sup>00</sup>.  
Oferty złożone po wskazanym terminie pozostaną bez rozpatrzenia.
- 6.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian lub odwołania warunków zamówienia.
- 6.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 6.4. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu 23.06.2016 r. o godz. 10<sup>00</sup> w pokoju nr 10 w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ulicy Piastowskiej 17.
- 6.5. W toku badań i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

#### 7. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie ma dostarczyć Wykonawca:

- 7.1 Formularz oferty wypełniony ściśle wg załączonego wzoru.
- 7.2 Wzór umowy zaakceptowany (podpisane pod słowem akceptuję) przez osobę reprezentującą Wykonawcę.
- 7.3. Zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Architektów.

#### 8. Osoba do kontaktu

Dorota Pobideł – Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego - Referatu Planowania Przestrzennego i Ochrony Zabytków

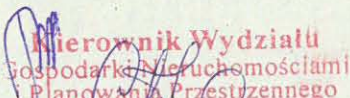
tel.: 77 40 50 315

[dorota.pobidel@kedzierzynkozle.pl](mailto:dorota.pobidel@kedzierzynkozle.pl)

#### 9. Załączniki:

- 9.1 Formularz oferty.
- 9.2 Wzór umowy wraz z załącznikami.

a/a

  
Nierownik Wydziału  
Gospodarka Nieruchomościami  
Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Jarosz-Woitarowicz