

PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE

sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.)

Niniejsze podsumowanie i uzasadnienie dotyczy **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle położonego na terenie osiedla Piastów, wyznaczonego ulicami: Bolesława Krzywoustego, Augustyna Kośnego, Janusza Meissnera i Aleją Ignacego Lisa**, którego sporządzanie zostało zainicjowane uchwałą Nr X/106/19 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 27 czerwca 2019 r. Powyższy dokument został przyjęty uchwałą Nr XXVI/292/20 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 29 października 2020 r.

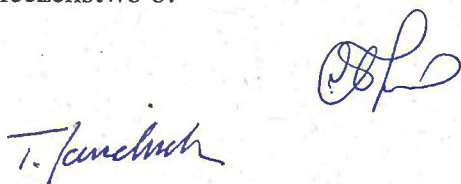
Zgodnie z art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle, w ramach prowadzonego postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dołącza do przyjętego dokumentu:

1. Uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.
2. Podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:
 - 1) ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko;
 - 2) opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy;
 - 3) zgłoszone uwagi i wnioski;
 - 4) wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone;
 - 5) propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

W związku z powyższym Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle przedstawia następujące informacje i wyjaśnienia:

1. Informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu.

Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach, udział społeczeństwa w procedurze przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko został zainicjowany ogłoszeniem i obwieszczeniem Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle, które ukazały się: na tablicy informacyjnej oraz w lokalnej prasie i w internecie (dnia 4 lutego 2020 r.). Prezydent miasta podał tym samym do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle położonego na terenie osiedla Piastów, wyznaczonego ulicami: Bolesława Krzywoustego, Augustyna Kośnego, Janusza Meissnera i Aleją Ignacego Lisa (zwanego dalej projektem planu miejscowego lub planem miejscowym), względem którego zostanie przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Jednocześnie na mocy ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach Prezydent miasta poinformował społeczeństwo o:



- 1) możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle;
- 2) możliwości składania uwag i wniosków;
- 3) terminie i formie składania uwag i wniosków;
- 4) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków, jakim jest Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Niezależnie od wymogów ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym udział społeczeństwa w przygotowywaniu wytycznych do projektu planu miejscowego zapewniono w ramach programu „Szkoła Świadomego Planowania Przestrzennego 2.0”, w którym Gmina Kędzierzyn-Koźle wzięła udział. W ramach tego programu konsultacje z mieszkańcami oraz wszystkimi zainteresowanymi trwały już od października 2019 r. Zostali oni powiadomieni o konsultacjach poprzez ogłoszenia na stronie internetowej, informacje w mediach społecznościowych, a także ulotki i plakaty. Harmonogram konsultacji społecznych przebiegał następująco: 10 października 2019 r. odbyło się spotkanie konsultacyjne i spacer badawczy po terenie objętym planem, w okresie od 11 października 2019 r. do 28 października 2019 r. przeprowadzono badanie ankietowe, a dnia 7 listopada spotkanie podsumowujące wyniki ankiet. Następnie, dnia 26 listopada 2019 r. zorganizowano warsztaty projektowe, w ramach których zespoły złożone z mieszkańców oraz ekspertów przygotowały 3 koncepcje zagospodarowania terenu objętego procedurą planistyczną. W badaniu on-line przeprowadzonym w dniach od 16 grudnia 2019 r. do 29 grudnia 2019 r. 3 stworzone podczas warsztatów koncepcje zostały poddane ocenie. Do dalszych prace projektowych wybrano koncepcję, która zdobyła najwięcej głosów.

Dodatkowo Prezydent miasta zawiadomił o przystąpieniu do prac, nad projektem planu miejscowego, uprawnione do opiniowania i uzgadniania organy i instytucje wymienione w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (zwanej dalej ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) oraz w innych ustawach, a także wybrane organy i instytucje nie wymienione w ustawach, a związane z obszarem lub zakresem projektu planu miejscowego.

Zgodnie z obowiązkiem, wynikającym z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.), w dniu 26 lipca 2019 r., pismem znak: GNP-PZ.6722.1.2019.TJ, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie-Koźlu, o ustalenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. Następnie pismami znak: WOOŚ.411.1.62.2019.MO z dnia 5 sierpnia 2019 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz znak: NZ.4311.12.2019.JHK z dnia 12 sierpnia 2019 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie-Koźlu uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 42 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach prezydent miasta rozpatruje m.in. wnioski, które wpłynęły na skutek ogłoszenia i obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzania projektu planu miejscowego. W reakcji na ww. ogłoszenie i obwieszczenie, w przewidzianym w nich terminie (tj. od dnia 4 lutego 2020 r. do dnia 5 marca 2020 r.) nie wpłynął żaden wniosek.

Od organów i instytucji właściwych w zakresie opiniowania i uzgadniania projektu planu miejscowego, a także innych zawiadomionych bezpośrednio przez Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle w odpowiedzi na pierwsze zawiadomienie z dnia 26 lipca 2019 r. wpłynęło łącznie 13 wniosków, zaś w odpowiedzi na zawiadomienie powtórne z dnia 17 kwietnia 2020

T. Janolnik

r. wpłynęły łącznie 4 wnioski. Prezydent Miasta uwzględnił je sporządzając projekt planu miejscowego.

Po raz kolejny udział społeczeństwa w procedurze przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko został zapewniony na etapie wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu. Na tablicy ogłoszeń zostało wywieszone obwieszczenia, a w prasie i w internecie opublikowano ogłoszenia, które informowały o:

- 1) wyłożeniu do publicznego wglądu – w dniach od 4 sierpnia 2020 r. do 1 września 2020 r. – projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;
- 2) organizacji dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami – w dniu 26 sierpnia 2020 r. w Klubie Muzycznym „Kajtek” przy ul. Królowej Jadwigi 10, w Kędzierzynie-Koźlu;
- 3) możliwości składania uwag i wniosków;
- 4) terminie i formie składania uwag i wniosków (do dnia 15 września 2020 r.);
- 5) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków, jakim jest Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Na skutek wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu nie wpłynęła żadna uwaga.

2. Informacje o tym w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Zgodnie z art. 42 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle powinien rozpatrzyć wnioski, które wpłynęły na skutek ogłoszenia i obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzania projektu planu miejscowego. W wyniku ogłoszenia i obwieszczenia - w terminie przewidzianym na składanie wniosków – nie wpłynął żaden wniosek.

Na etapie wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu, nie wpłynęła żadna uwaga.

3. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.

W trakcie prac nad projektem planu miejscowego dokonano analizy istniejących uwarunkowań (w tym przyrodniczych i krajobrazowych) oraz rozważano możliwości ich wykorzystania i ochrony. Przyjęte w planie miejscowym rozwiązania pozwalają na zrównoważony rozwój obszaru nim objętego, co wykazano w prognozie oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu planu miejscowego.

Dokument planistyczny, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, musi jednoznacznie przesądzać o przyjętych rozwiązaniach planistycznych, nie pozostawiając pola do dodatkowych interpretacji. Wobec tego w planie miejscowym przyjęto optymalne, z punktu widzenia potencjalnego wpływu na środowisko, z rozpatrywanych rozwiązań przestrzennych.

4. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.

Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana była równocześnie z pracami nad projektem planu miejscowego. Propozycje innych ustaleń niż w analizowanym projekcie planu miejscowego przekazywano bezpośrednio autorom tego projektu. Nie wprowadzano zatem w prognozie oddziaływania na środowisko wytycznych oraz zaleceń do projektu planu miejscowego, gdyż były one analizowane i wprowadzane na bieżąco.

COŁ

T. Jandoch

5. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu, po analizie przedłożonej dokumentacji, pismem znak: WOOS.410.1.54.2020.MO z dnia 7 lipca 2020 r. zaopiniował przesłany projekt planu wraz z prognozą pozytywnie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kędzierzynie-Koźlu pismem znak: NZ.4311.9.2020.JK-H z dnia 22 czerwca 2010 r. zaopiniował przedłożoną dokumentację pozytywnie.

6. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.

Obszar objęty planem miejscowym znajduje się w stosunkowo dużej odległości od granicy państwa. Ze względu na charakter zagospodarowania obszaru planu miejscowego, nie jest prawdopodobne, aby na obszarze tym wystąpiły oddziaływania na środowisko o charakterze transgranicznym. Ewentualne niekorzystne influencje będą miały charakter lokalny. Dlatego nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

7. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

Na etapie projektu planu nie wprowadzono konkretnych rozwiązań mających na celu analizę skutków realizacji oraz częstotliwości jej przeprowadzania. Zakres planu określony w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 293 ze zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) nie przewiduje możliwości określenia monitoringu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Wskazanie takie byłoby niezgodne z przepisami prawa i znacząco wykraczałoby poza ustawowe kompetencje Rady Miasta. Należy jednak zwrócić uwagę, że zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium. W ramach tej analizy również mogą zostać ocenione skutki dla środowiska zachodzące w wyniku realizacji projektowanego dokumentu.

Jednocześnie skutki realizacji postanowień planu będą podlegały bieżącemu monitoringowi odpowiednich służb ochrony środowiska, służb ochrony przyrody, organów administracji oraz organizacji ekologicznych. Bardzo ważna jest również postawa obywateli, którzy powinni reagować natychmiastową interwencją w przypadku stwierdzenia wystąpienia uciążliwości.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Kierownik Wydziału
Gospodarki Miejsko-Przestrzennej
i Planowania Przestrzennego

Kierownik Referatu
Planowania Przestrzennego
T. Jamielucha
Tomasz Jamielucha

(podpis Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle)