

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienione pomieszczenie:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Tryb zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Józefa Poniatowskiego 1-3/9	OPIK/00036169/4, dz. nr 2156, mapa nr 12, pow. 0,0539 ha,	– <u>opis</u> – pomieszczenie mieszkalne nr 9 o powierzchni użytkowej 19,45 m², położone na II piętrze, które nie może stanowić samodzielnego lokalu mieszkalnego; – <u>udział w nieruchomości</u> – 177/10 000 części, – <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, – <u>przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej, w granicach strefy „W” ochrony archeologicznej, w granicy strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków, działka znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 160 z dnia 16.09.1957 r. jako „miasto w ramach założeń średniowiecznych zamknięte ulicami wokół Rynku”	bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej lokal mieszkalny nr 6, zapisany w księdze wieczystej nr OPIK/00050970/6	28 000,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a. ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaw ww. pomieszczenia zwolniona jest z podatku VAT.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska