

UMOWA nr 20/2020/MOSiR

Zawarta w dniu 21 października 2020 roku w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle, ul. Piramowicza 32, 47-200, NIP 7492055601, w której imieniu występuje **Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu**, al. Jana Pawła II 29, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, reprezentowany przez: Rafała Składny na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźla z dnia 24.02.2020 r. nr Or.0052.7.2.2020, zwany w treści umowy Zamawiającym lub MOSiR,

a

Zbigniewem Piebiak prowadzącym **Zakład Usług Budowlanych "RENA"** **Zbigniew Piebiak** z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Kościuszki 35/3, REGON 530529115, NIP 7490000412, zwany dalej Wykonawcą,

łącznie zwanymi dalej Stroną lub Stronami, o następującej treści:

§1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie okresowych przeglądów obiektów sportowych zarządzanych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), w zakresie:

- 1) stanu technicznego elementów budynku, budowli;
- 2) stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska;
- 3) instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu;
- 4) instalacji gazowych oraz sprawdzenia wykonania przeglądów przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);

oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

2. Wykaz obiektów stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. Z wykonanych przeglądów Wykonawca sporządzi i przekaze Zamawiającemu protokoły pokontrolne wraz z dokonaniem wpisów w Książce Obiektu.

4. Czynności określone w ust. 1, będą wykonywane urządzeniami i narzędziami własnymi Wykonawcy.

5. Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie dodatkowych prac w przypadku zaistnienia takiej konieczności, a prace te będą związane z przedmiotem umowy.

§2 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należyłą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczno-ekonomiczny do wykonania przedmiotu umowy.

3. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy wykonywaniu umowy.

5. Wszelkie szkody wyrządzone podczas wykonywania usług będą usuwane przez ubezpieczyciela wykonawcy na podstawie zawartej polisy OC.

6. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo:

a) nakazać Wykonawcy zaprzestania wykonywania prac, co nie będzie uzasadnieniem do przedłużenia terminu wykonania robót, albo

b) odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy bez obowiązku wyznaczania mu terminu do usunięcia powyższych niezgodności.

7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonania przeglądów. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji, urządzeń itp.

8. Wykonawca odpowiada za pełne zabezpieczenie warunków BHP i p.poż przy wykonywaniu usług objętych umową oraz właściwe zabezpieczenie miejsca wykonywanych usług przez cały okres ich trwania.

§3 Termin odbioru

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia 30.11.2020 r.
2. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że Obiekty są czynne, a przeglądy powinny być prowadzone w sposób umożliwiający korzystanie z Obiektu przez Zamawiającego oraz jego klientów, a także w warunkach zapewniających takim osobom bezpieczeństwo podczas użytkowania Obiektu.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w dochowaniu terminów umownych, Zamawiający może zlecić wykonanie prac osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, po uprzednim powiadomieniu wykonawcy o możliwości skorzystania z tego prawa.

§4 Cena i warunki płatności

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie **10.600,00 PLN zł netto** (słownie: dziesięć tysięcy sześćset 00/100) powiększone o należny podatek VAT.
2. Wskazane powyżej wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmującym możliwe dodatkowe koszty i wydatki Wykonawcy, w tym koszty dojazdu.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT na następujące dane:

Nabywca:

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 7492055601

Odbiorca/Płatnik:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
al. Jana Pawła II 29
47-220 Kędzierzyn-Koźle

4. Wystawienie końcowej faktury VAT przez Wykonawcę będzie możliwe na podstawie bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy potwierdzonego podpisaniem przez strony protokołem.
5. Zamawiający zwróci Wykonawcy fakturę VAT, która nie spełnia wskazanych powyżej wymogów.
6. Zapłata nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

§5 Siła wyższa

Wykonawca powinien uprzedzić Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia wykonania usług podając przyczyny i skutki opóźnienia oraz czas o jaki termin wykonania może ulec przesunięciu oraz uzyskać zgodę na przekroczenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia w uzasadnionych przypadkach z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, np. choroba, warunki pogodowe na skutek których wykonanie przedmiotu zamówienia nie będzie możliwe w terminie wynikającym z umowy.

§6 Kary Umowne

1. Za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 24,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 500,00 zł.
3. Niezależnie od żądania zapłaty kary umownej Wykonawca może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§7 Ochrona danych

1. Prace nie będą wykonywane w pomieszczeniach znajdujących się w obszarze danych osobowych, gdyby jednak okazało się to niezbędne, wówczas czynności objęte umową będą dokonywane w obecności pracownika Zamawiającego.

2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest MOSiR, za wyjątkiem obszaru niezbędnego do zawarcia umowy oraz dokonania wzajemnych rozliczeń między Stronami.

§8 Postanowienia końcowe

1. Umowa reguluje obustronne prawa i zobowiązania Stron i wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, zgodnie z wolą obu Stron, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Prawa budowlanego oraz Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.
6. Wszelkie oświadczenia Stron będą uważane za skuteczne jeżeli są kierowane na adres wskazany w przedmiotowej umowie chyba, że o zmianie siedziby zostanie poinformowana, w formie pisemnej, druga Strona.
7. Strony zgodnie oświadczają, że tekst niniejszej umowy został przez każdą z nich osobiście przeczytany, w pełni zrozumiały i zaakceptowany na dowód czego składają swoje podpisy.

Zamawiający

DYREKTOR
MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI

mgr Tomasz Mawowski

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
47-220 Kędzierzyn-Koźle
Al. Jana Pawła II 29

Wykonawca
DYREKTOR ZAKŁADU

mgr inż. Andrzej Piebłak

ZAKŁAD
USŁUG BUDOWLANYCH
ul. Koszowska 35/3
47-220 Kędzierzyn-Koźle

Zgodnie z art. 13 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Jana Pawła II 29, reprezentowany przez Dyrektora.

2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – iod@mosiirk.pl, tel. 575-555-938.

3) Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe dla potrzeb zawarcia umowy, w celu jej wykonania oraz do wystawienia faktury VAT oraz do wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Brak podania danych osobowych uniemożliwi zawarcie umowy.

4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 - RODO: 1) konieczność realizacji łączącej nas umowy, 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu rozliczeń finansowych, w tym podatkowych,

5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa

6) Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania łączącej nas umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, w tym roszczeń podatkowych i cywilnych.

7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych.

8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.