

Ogłoszenie nr 21/2020

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 08.12.2020 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony oraz przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicach: Grunwaldzkiej 11/9, 1 Maja 1D/17, Elsnera 11/5, Kłodnickiej 14/3 i Głowackiego 20/7.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony
oraz lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wywieszono dnia 08.12.2020 r. na okres 21 dni tj. do 28.12.2020 r.

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Grunwaldzka 11/9	KW – OP1K/00011669/8 działka nr 1332, 1330/2 pow. działki 0,1014 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	38,32 m ²	81,78 m ²	II piętro	Trzy pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, brak ogrzewania, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. 1 Maja 1D/17	KW – OP1K/00024047/6 działka nr 1188/1 pow. działki 0,0640 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	16,30 m ²	23,34 m ²	V piętro	Jeden pokój, aneks kuchenny, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Elsnera 11/5	KW – OP1K/00035276/0 działka nr 816/2 pow. działki 0,0599 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	11,50 m ²	29,22 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe, łazienka, wc	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny)

4.	ul. Kłodnicka 14/3	KW OP1K/00034929/6 działka nr 1273/1 pow. działki 0,1149 ha karta mapy 8 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	19,60 m ²	36,90 m ²	Parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, ogrzewanie elektryczne, łazienka	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
5.	ul. Głowackiego 20/7	KW OP1K/00009115/3 działka nr 1432/4 pow. działki 0,0366 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	21,17 m ²	33,52 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, ogrzewanie piecowe, brak łazienki, wc na korytarzu	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XXIV/267/20 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 27 sierpnia 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2020r., poz. 2479.

OGŁOSZENIE NR 21/2020