

PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE

sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.)

Niniejsze podsumowanie i uzasadnienie dotyczy **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle części osiedla Lenartowice – rejon ul. Połanieckich**, którego sporządzanie zostało zainicjowane uchwałą Nr LVIII/564/18 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 czerwca 2018 r. Powyższy dokument został przyjęty uchwałą Nr XXV/284/20 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 29 września 2020 r.

Zgodnie z art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle, w ramach prowadzonego postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dołącza do przyjętego dokumentu:

1. Uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.
2. Podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:
 - 1) ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko;
 - 2) opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy;
 - 3) zgłoszone uwagi i wnioski;
 - 4) wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone;
 - 5) propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

W związku z powyższym Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle przedstawia następujące informacje i wyjaśnienia:

1. Informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu.

Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach, udział społeczeństwa w procedurze przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko został zainicjowany ogłoszeniem i obwieszczeniem Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle, które ukazały się: na tablicy informacyjnej oraz w lokalnej prasie i w Internecie (dnia 10 sierpnia 2018 r.). Prezydent miasta podał tym samym do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle części osiedla Lenartowice – rejon ul. Połanieckich (zwanego dalej projektem planu miejscowego lub planem miejscowym), względem którego zostanie przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Jednocześnie na mocy ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach Prezydent miasta poinformował społeczeństwo o:

- 1) możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle;
- 2) możliwości składania uwag i wniosków;
- 3) terminie i formie składania uwag i wniosków;

T. / *caud...*

- 4) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków, jakim jest Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Dodatkowo Prezydent miasta zawiadomił o przystąpieniu do prac, nad projektem planu miejscowego, uprawnione do opiniowania i uzgadniania organy i instytucje wymienione w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (zwanej dalej *ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*) oraz w innych ustawach, a także wybrane organy i instytucje nie wymienione w ustawach, a związane z obszarem lub zakresem projektu planu miejscowego.

Zgodnie z obowiązkiem, wynikającym z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.), w dniu 7 sierpnia 2018 r., pismem znak: GNP-PZ.6722.2.2018.TJ, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie-Koźlu, o ustalenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. Następnie pismami znak: WOOŚ.411.1.64.2018.ER z dnia 12 września 2018 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz znak: NZ.4311.11.2018.JHK z dnia 20 sierpnia 2018 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie-Koźlu uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 42 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach prezydent miasta rozpatruje m.in. wnioski, które wpłynęły na skutek ogłoszenia i obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzania projektu planu miejscowego. W reakcji na ww. ogłoszenie i obwieszczenie, w przewidzianym w nich terminie (tj. od dnia 10 sierpnia 2017 r. do dnia 10 września 2018 r.) nie wpłynął żaden wniosek.

Od organów i instytucji właściwych w zakresie opiniowania i uzgadniania projektu planu miejscowego, a także innych zawiadomionych bezpośrednio przez Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wpłynęło łącznie 14 wniosków. Prezydent Miasta uwzględnił je sporządzając projekt planu miejscowego.

Po raz kolejny udział społeczeństwa w procedurze przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko został zapewniony na etapie wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu. Na tablicy ogłoszeń zostało wywieszone obwieszczenia, a w prasie i w Internecie opublikowano ogłoszenia, które informowały o:

- 1) wyłożeniu do publicznego wglądu – w dniach od 10 września 2019 r. do 8 października 2019 r. – projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;
- 2) organizacji dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami – w dniu 2 października 2019 r. w pokoju nr 6, ul. Piastowska 15, 47-200 Kędzierzyn-Koźle;
- 3) możliwości składania uwag i wniosków;
- 4) terminie i formie składania uwag i wniosków (do dnia 22 października 2019 r.);
- 5) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków, jakim jest Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Na skutek wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu wpłynęła 1 uwaga. Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle rozpatrzył uwagę pozytywnie.

W związku z wydaniem przez Wojewodę Opolskiego rozstrzygnięcia nadzorczego znak IN.I.743.4.2020.AB. z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie stwierdzenia nieważności w całości uchwały nr XVII/174/19 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle części osiedla Lenartowice – rejon ul. Połanieckich, projekt planu został poddany ponowieniu czynności proceduralnych. W związku z czym projekt planu miejscowego ponownie

T. | *ameliu*

wykładany był do publicznego wglądu. Na tablicy ogłoszeń zostało wywieszone obwieszczenie, a w prasie i w Internecie opublikowano ogłoszenie, które informowały o:

- 1) wyłożeniu do publicznego wglądu – w dniach od 30 czerwca 2020 r. do 28 lipca 2020 r. – projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;
- 2) organizacji dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami – w dniu 16 lipca 2020 r. w pokoju nr 6, ul. Piastowska 15, 47-200 Kędzierzyn-Koźle;
- 3) możliwości składania uwag i wniosków;
- 4) terminie i formie składania uwag i wniosków (do dnia 11 sierpnia 2020 r.);
- 5) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków, jakim jest Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Na skutek ponownego wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu, związanego z ponowieniem czynności proceduralnych, nie wpłynęły żadne uwagi.

2. Informacje o tym w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Zgodnie z art. 42 pkt 1 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach* Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle powinien rozpatrzyć wnioski, które wpłynęły na skutek ogłoszenia i obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzania projektu planu miejscowego. W wyniku ogłoszenia i obwieszczenia - w terminie przewidzianym na składanie wniosków – nie wpłynął żaden wniosek.

Na etapie wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu, wpłynęła jedna uwaga. Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle rozpatrzył uwagę pozytywnie.

Na etapie ponownego wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu, nie wpłynęły żadne uwagi.

3. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.

W trakcie prac nad projektem planu miejscowego dokonano analizy istniejących uwarunkowań (w tym przyrodniczych i krajobrazowych) oraz rozważano możliwości ich wykorzystania i ochrony. Przyjęte w planie miejscowym rozwiązania pozwalają na zrównoważony rozwój obszaru nim objętego, co wykazano w prognozie oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu planu miejscowego.

Dokument planistyczny, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, musi jednoznacznie przesądzać o przyjętych rozwiązaniach planistycznych, nie pozostawiając pola do dodatkowych interpretacji. Wobec tego w planie miejscowym przyjęto optymalne, z punktu widzenia potencjalnego wpływu na środowisko, z rozpatrywanych rozwiązań przestrzennych.

4. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.

Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana była równocześnie z pracami nad projektem planu miejscowego. Propozycje innych ustaleń niż w analizowanym projekcie planu miejscowego przekazywano bezpośrednio autorom tego projektu. Nie wprowadzano zatem w prognozie oddziaływania na środowisko wytycznych oraz zaleceń do projektu planu miejscowego, gdyż były one analizowane i wprowadzane na bieżąco.

T. [signature]

5. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu, po analizie przedłożonej dokumentacji, pismem znak: WOOS.410.1.45.2019.MO z dnia 5 lipca 2019 r. wniósł o uwzględnienie w treści dokumentu zagadnień dotyczących łagodzenia zmian klimatu i adaptacji do jego zmian biorąc pod uwagę m.in. takie elementy jak: bezpośrednie i pośrednie emisje gazów cieplarnianych oraz działania skutkujące ich pochłanianiem i zmniejszeniem ich emisji oraz klęski żywiołowe.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kędzierzynie-Koźlu pismem znak: NZ.4311.5.2019.JK-H z dnia 26 czerwca 2019r. zaopiniował projekt planu miejscowego z następującą uwagą: w związku z wystąpieniem z opracowanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „ujęć wody” należy zachować strefy pośrednie i bezpośrednie wynikające z opracowania hydrologicznego poszczególnych ujęć lub zlewni.

Opinie wspomnianych wyżej organów zostały wzięte pod uwagę. Projekt został ponownie przedłożony do zaopiniowania. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu pismem znak: WOOS.410.1.74.2019.MO z dnia 21 sierpnia 2019r. zaopiniował przedłożoną dokumentację pozytywnie, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kędzierzynie-Koźlu pismem znak: NZ.4311.5.1.2019.JK-H z dnia 19 sierpnia 2019 r. zaopiniował projekt bez uwag.

W trakcie ponawiania czynności proceduralnych związanych z wydaniem przez Wojewodę Opolskiego rozstrzygnięcia nadzorczego Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu, pismem znak: WOOS.410.1.22.2020.MO z dnia 2 kwietnia 2020 r., oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kędzierzynie-Koźlu, pismem znak: NZ.4311.3.2020.JK-H z dnia 23 marca 2020 r przedłożoną dokumentację zaopiniowali pozytywnie.

6. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.

Obszar objęty planem miejscowym znajduje się w stosunkowo dużej odległości od granicy państwa. Ze względu na charakter zagospodarowania obszaru planu miejscowego, nie jest prawdopodobne, aby na obszarze tym wystąpiły oddziaływania na środowisko o charakterze transgranicznym. Ewentualne niekorzystne influencje będą miały charakter lokalny. Dlatego nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

7. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

Na etapie projektu planu nie wprowadzono konkretnych rozwiązań mających na celu analizę skutków realizacji oraz częstotliwości jej przeprowadzania. Zakres planu określony w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j Dz. U. z 2020 poz. 293 ze zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) nie przewiduje możliwości określenia monitoringu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Wskazanie takie byłoby niezgodne z przepisami prawa i znacząco wykraczałoby poza ustawowe kompetencje Rady Miasta. Należy jednak zwrócić uwagę, że zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu oceny aktualności studium i planów

T. Jurek

miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium. W ramach tej analizy również mogą zostać ocenione skutki dla środowiska zachodzące w wyniku realizacji projektowanego dokumentu.

Jednocześnie skutki realizacji postanowień planu będą podlegały bieżącemu monitoringowi odpowiednich służb ochrony środowiska, służb ochrony przyrody, organów administracji oraz organizacji ekologicznych. Bardzo ważna jest również postawa obywateli, którzy powinni reagować natychmiastową interwencją w przypadku stwierdzenia wystąpienia uciążliwości.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCĄ PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

(podpis Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle)

Kierownik Referatu
Planowania Przestrzennego
T. Jamietucha
Tomasz Jamietucha

Kierownik Biura
Gospodarki Przestrzennej
i Planowania Przestrzennego
mgr Małgorzata Janisz-Wojtarowicz