

Notatka
przyjęcia wniosku – wniesionego ustnie
w dniu 10.04.2019
na dyżurze Ireneusza Wiśniewskiego przewodniczącego
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle

Pan xxxxxxxxxx
ul. xxxxxx
47-200 Kędzierzyn-Koźle
tel.: xxxxxxxx
email: xxxxxxxxxxxxxxxx
w imieniu 196 mieszkańców osiedla Zachód zgłasza ustnie wniosek:

Podczas spotkania pan xxxxxxxxxx przekazał petycję dotyczącą planowanej budowy galerii handlowej Vera Park w Koźlu przy ulicach Archimedesza i Piastowskiej, w której prawie 200 mieszkańców protestuje przeciwko jej budowie. Przedstawiciel mieszkańców wnioskuję do władz miasta o rozważenie możliwości wstrzymania budowy – sugerując dwa rozwiązania – wykup działki lub zamiana. W obydwóch przypadkach możliwe jest porozumienie z inwestorem, który na spotkaniu z Prezydent oraz radnymi (Ewa Odulińska, Andrzej Kopacki i Ireneusz Wiśniewski) zadeklarował możliwość porozumienia. Zadeklarował również wstępną kwotę, za którą mógłby odsprzedać działkę. Niepodważalnym wydaje się fakt, że ,wybudowanie budynku galerii spowoduje zmianę uwarunkowań infrastrukturalnych, przyczyni się do znacznego zwiększenia ruchu pieszego i kołowego co przełoży się na obniżenie standardu życia osób mieszkających w bezpośredniej okolicy. Pomimo niewystępowania jakichkolwiek związków obecnych władz miasta z powstałą sytuacją jestem przekonany, że należy uporządkować stan prawny aby ani teraz ani w przyszłości tego typu przypadki nie miały miejsca.

Proszę o rozważenie możliwości zaproponowania inwestorowi wymiany gruntu przy ul. Archimedesza na inny w dyspozycji gminy. Ponadto wnioskuję o przeprowadzenie inwentaryzacji terenów o podobnym potencjale nie będących w posiadaniu gminy oraz wzmożenie prac nad nowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Deklaruję jednocześnie gotowość do udziału w pracach nad nowym projektem.