

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



PMS.0003.2.2020

Kędzierzyn-Koźle, 2020-07-28

**Pan
Ireneusz Wiśniewski
Przewodniczący
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle**

Dotyczy: wniosku złożonego dnia 01.06.2020r. w sprawie zamiany lokalu

W nawiązaniu do powyższego wniosku informujemy, że w stosunku do wnioskodawczynie i jej rodziny została orzeczona eksmisja z obecnie zajmowanego lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego. Jednocześnie wyrokiem sądu przyznano pozwanym prawo do wspólnego lokalu do najmu socjalnego.

Dnia 14.07.2020r. wnioskodawczynie został wskazany zajmowany dotychczas lokal przeznaczony do najmu socjalnego, na którym posiada zadłużenie, ostatniej wpłaty dokonała w styczniu 2020r.

W myśl § 13 ust. 3pkt 2 uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle (która została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego w 2016r. pod poz.1894 z późn. zm.) niedopuszczalne są zamiany, o których mowa w ust. 1, gdy którykolwiek z wnioskujących o zamianę najemców lokali zalega z zapłatą czynszu i innych opłat za używanie lokalu i nie ureguluje tej zaległości w całości przed zawarciem umowy najmu zamienianego lokalu.

Ponadto informujemy, że wolnostan znajdujący się w budynku przy ul. na drugim piętrze, jest lokalem na czas nieoznaczony, a w powołanym na wstępie wyroku, sąd przyznał wnioskodawczynie prawo do lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego.

W przedstawionym powyżej stanie faktycznym i prawnym uwzględnienie wniosku nie jest możliwe.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a