

1.  ..... (adnotacje organu podatkowego)
---

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Rady Miejskiej w Kędzierzynie - Koźlu  
Nr VI/60/2003 z dnia 27 lutego 2003 roku

**IN-I**

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

na 

2. Rok  .....
---------------------

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.Nr 9, poz.31 z późn.zm.).  
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami (współwłaścicielami) nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi (współposiadaczami samoistnymi) nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi (współużytkownikami wieczystymi) gruntów, posiadaczami (współposiadaczami) nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.  
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.  
Organ podatkowy: Prezydent Miasta Kędzierzyna – Koźła właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Urząd Miasta Kędzierzyn – Koźle, Wydział Finansowy ul. Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn – Koźle
--

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE (zaznaczyć właściwą kratkę):

1. Właściciela     2. Posiadacza samoistnego     3. Użytkownika wieczystego     6. Posiadacza

4. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia
--

5. Imię ojca, imię matki
--------------------------

6. Numer PESEL
----------------

7. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP)
---

#### B.1.1 ADRES ZAMIESZKANIA

8. Kraj	9. Województwo	10. Powiat
---------	----------------	------------

11. Gmina	12. Ulica	13. Numer domu / Numer lokalu
-----------	-----------	-------------------------------

14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta
-----------------	------------------	------------

#### B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE (zaznaczyć właściwą kratkę):

1. Współwłaściciela     2. Współposiadacza samoistnego     3. Współużytkownika wieczystego     6. Współposiadacza

17. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia
---

18. Imię ojca, imię matki
---------------------------

19. Numer PESEL
-----------------

20. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP)
--

#### B.2.1 ADRES ZAMIESZKANIA

21. Kraj	22. Województwo	23. Powiat
----------	-----------------	------------

24. Gmina	25. Ulica	26. Numer domu / Numer lokalu
-----------	-----------	-------------------------------

27. Miejscowość	28. Kod pocztowy	29. Poczta
-----------------	------------------	------------

#### B.3 DANE IDENTYFIKACYJNE PEŁNOMOCNIKA:

30. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia
---

31. Imię ojca, imię matki
---------------------------

32. Numer PESEL
-----------------

33. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP)
--

<b>B.3.1 ADRES ZAMIESZKANIA</b>		
34. Kraj	35. Województwo	36. Powiat
37. Gmina	38. Ulica	39. Numer domu / Numer lokalu
40. Miejscowość	41. Kod pocztowy	42. Poczta
<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>		
43. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. Informacja składana po raz pierwszy na dany rok <input type="checkbox"/> 2. Korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)		
<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b> (włącznie ze zwolnionymi wykazanymi w pkt.E)		
44. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
45. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>		
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	46.	..... m <sup>2</sup>
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	47.	..... ha
3. Pozostałych	48.	..... m <sup>2</sup>
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>		
1. Mieszkalnych – ogółem	49.	..... m <sup>2</sup>
w tym:		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m		..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		..... m <sup>2</sup>
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	50.	..... m <sup>2</sup>
w tym:		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m		..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		..... m <sup>2</sup>
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	51.	..... m <sup>2</sup>
w tym:		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m		..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		..... m <sup>2</sup>
4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych ogółem	52.	..... m <sup>2</sup>
w tym:		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m		..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		..... m <sup>2</sup>
5. Gospodarczych wykorzystywanych na potrzeby bytowe mieszkańców (przechowywanie opału, narzędzi domowych lub ogrodniczych, płodów rolnych, stodoły, kurniki, chlewy, stajnie, obory) ogółem	53.	..... m <sup>2</sup>
w tym:		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m		..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		..... m <sup>2</sup>

6. Pozostałych ogółem		54.
w tym:		..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m		..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		..... m <sup>2</sup>
<b>D.3 BUDOWLE</b>		
1. Budowle (wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3 – 7 ustawy z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych)		55. ..... zł
<b>E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b>		
Powierzchnia gruntów, powierzchnia użytkowa budynków bądź wartość budowli	Przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie	
<b>F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b>		
<b>Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.</b>		
56. Podpis właściciela, posiadacza samoistnego, użytkownika wieczystego, posiadacza	57. Podpis współwłaściciela, współposiadacza samoistnego, współużytkownika wieczystego, współposiadacza	
58. Podpis pełnomocnika	59. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	

**POUCZENIE:**

Na podstawie ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.Nr 9, poz.31 z późn.zm.) podstawę opodatkowania stanowi dla budynków lub ich części powierzchnia użytkowa.

Za powierzchnię użytkową w rozumieniu ustawy uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, poddasza użytkowe.

Za budynek uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

Do budynków gospodarczych zalicza się budynki wykorzystywane na potrzeby bytowe mieszkańców (przechowywanie opału, narzędzi domowych lub ogrodniczych, płodów rolnych, kurniki, stodoły, chlewy, stajnie i obory)

Za grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej uważa się grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów, o których mowa w art.5 ust.1 pkt.1 lit.b), chyba, że przedmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych.

Za budowlę uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.