

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle w części dotyczącej cmentarza komunalnego na osiedlu Kuźniczki

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80 poz. 717 ze zmianami) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Miasta Kędzierzyna-Koźla na wniosek Prezydenta Miasta podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego poszerzenia terenu cmentarza komunalnego na osiedlu Kuźniczki.

Wniosek Prezydenta Miasta został poprzedzony pismem Miejskiego Zarządu Cmentarzy, gdzie stwierdzono, że do całkowitego wypełnienia istniejącego cmentarza zostały 3-4 lata. Według Miejskiego Zarządu Cmentarzy rezerwa, która zapewni potrzebę w zakresie grzebania zmarłych na najbliższe lata musi obejmować obszar o powierzchni nie mniejszej niż 3,6 ha.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 przedmiotowej ustawy wniosek Prezydenta Miasta został poprzedzony analizą zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach określonych na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do ww. uchwały. Teren pod rezerwę cmentarza został wybrany tak, aby spełniał wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarz (Dz. U. Z dnia 16 września 1959 roku).

Plan miejscowy obejmuje obszar położony w sąsiedztwie istniejącego cmentarza komunalnego o wielkości 3,6 ha.

Ustalenia planu miejscowego są zgodne z obowiązującą polityką przestrzenną Miasta Kędzierzyna-Koźla wyrażoną w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyna-Koźla zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta w Kędzierzynie-Koźlu Nr XXIX/346/2000 z dnia 28.09.2000r.

Na etapie opracowywania projektu planu wystąpiono o uzyskanie zgód na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Zgodę uzyskano decyzją Ministra Środowiska nr ZS-S-2120/116/2002/05 z dnia 18.07.2005 roku.