

UMOWA NR 272.1.101.2019 (2019/UP/TDS/NMG/..... 30.12.2019 pod nr 264/osr/2019

Zawarta w dniu 30-12-2019 2019r. w Kędzierzynie-Koźlu, pomiędzy Gminą Kędzierzyn-Koźle, z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu, kod: 47-200, przy ul. Piramowicza 32, reprezentowaną przez:

Arturem Maruszczakiem – Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn – Koźle
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

TAURON Dystrybucja Serwis S.A., 53-314 Wrocław, Pl. Powstańców Śląskich 20, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000141756, REGON: 930810615, NIP: 8991076556, Kapitał Zakładowy: 9.494.173,00 PLN w całości wpłacony, reprezentowaną przez:

Anetę Prędką – Kierownik biura Obsługi Oświetlenia Gliwice (Pełnomocnik)

zwaną dalej **Wykonawcą**, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający działając na podstawie art.18 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. a i b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.) powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji utrzymanie należących do TAURON Dystrybucja Serwis S.A instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle, w tym punktów świetlnych, o których mowa w ust. 6.
2. Utrzymanie należących do TAURON Dystrybucja Serwis S.A instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych na terenie Gminy obejmuje prowadzenie czynności konserwacyjnych i naprawczych instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych, w tym punktów świetlnych, w celu utrzymania ich w należytych stanie technicznym zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Szczegółowy zakres zadań Wykonawcy dla utrzymania instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych wraz z częstotliwością ich wykonywania został określony w § 2 niniejszej umowy.
3. Wykaz punktów świetlnych, ich lokalizacja określone są w załączniku do umowy.
4. Wykonawca może zlikwidować punkty świetlne wskazane w wykazach, o których mowa w ust. 3, w przypadkach uzasadnionych technicznie po powiadomieniu Zamawiającego na etapie opracowania dokumentacji technicznej lub w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa z równoczesnym powiadomieniem Zamawiającego, natomiast zabudować nowe punkty świetlne tylko za zgodą Zamawiającego.
5. Aktualizacja danych zawartych w wykazie, o którym mowa w ust. 3 nastąpi każdorazowo po zlikwidowaniu lub zabudowaniu nowych punktów świetlnych w trybie określonym w ust.4, a w innych przypadkach może nastąpić z inicjatywy każdej ze stron.

6. Ilekroć w umowie jest mowa o:

- a) „instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych” - rozumie się przez to część instalacji elektrycznej znajdującą się za układem pomiarowym służącym do rozliczeń między dostawcą a odbiorcą energii elektrycznej przeznaczonej na to oświetlenie, a w razie braku układu pomiarowego - za wyjściowymi zaciskami pierwszego urządzenia zabezpieczającego instalację od strony zasilania,
- b) „punkcie świetlnym” – rozumie się przez to element instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych obejmujący kompletną oprawę oświetleniową wraz ze źródłem światła.
- c) „gwarancji” – rozumie się przez to gwarancję Wykonawcy na wymieniane punkty świetlne. W okresie objętym gwarancją Wykonawca zobowiązuje się do usuwania awarii, błędów i usterek. Wykonawca udziela gwarancji na każdy wymieniony punkt świetlny na okres 36 miesięcy-licząc od daty protokołu-odbioru.

§ 2

Szczegółowy zakres zadań Wykonawcy dla utrzymania instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych

1. W ramach utrzymania instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle Wykonawca realizuje następujące czynności:
 - 1) **bezzwłoczne** usuwanie zgłoszonych awarii obwodów oświetleniowych, powodujących zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz zdrowia i życia ludzi, spowodowane przez uszkodzone elementy instalacji oświetleniowej po skutecznym zawiadomieniu w jednej z wymienionych poniżej form:
 - a) zawiadomienie faksem na nr **+48 77 889 6282** lub e-mail na adres: Piotr.Hampf@tauron.dystrybucja.pl
 - b) zawiadomienie telefoniczne:
 - tel. **+48 77 889 6291** (w dni robocze w godzinach od 7.00 do 15.00).
 - całodobową infolinię tel. 991
 - 2) przyjmowanie zgłoszeń w trybie określonym w ust.1. pkt. 1 od Zamawiającego, Policji, Straży Miejskiej i mieszkańców o nieprawidłowym działaniu instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych i niezwłoczne usuwanie uszkodzeń, lecz nie później niż w terminie do 10 dni kalendarzowych;
 - 3) niezbędne wymiany niesprawnych (zużytych, funkcjonujących wadliwie lub uszkodzonych) elementów instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych, a w szczególności: źródeł światła, dławików, układów zapłonowych, oprawek, zacisków, gniazd i wkładek bezpiecznikowych, zegarów sterujących, przewodów wysięgników – 10 dni kalendarzowych od stwierdzenia awarii. Poprzez stwierdzenie awarii należy rozumieć zgłoszenie na zasadach określonych w ust.1 pkt.1.
 - 4) oględziny urządzeń instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych na żądanie Zamawiającego – nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy;
 - 5) przeglądy techniczne urządzeń aparatury zasilającej i zabezpieczającej, pomiarowej i sterowniczej instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych,
 - 6) przeglądy techniczne słupów, wysięgników i opraw,
 - 7) sprawdzanie stanu technicznego, konserwacja i naprawy połączeń na tabliczce zaciskowej oraz osłony wnęki słupowej,
 - 8) sprawdzanie mocowania oraz kontrola stanu technicznego wysięgników i opraw,
 - 9) sprawdzanie oraz regulacja położenia opraw i odbłyśników,

- 10) sprawdzanie i regulacja zegarów sterujących instalacją oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych,
 - 11) stała dbałość o estetykę urządzeń instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych (czyszczenie opraw i systemów optycznych, mycie kloszy, usuwanie pajęczyn i owadów oraz plakatów ze słupów i szafek oświetleniowych podczas wymiany źródeł światła, o których mowa w pkt 3),
 - 12) gospodarowanie odpadami zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 3.
 - 13) powiadamianie drogą elektroniczną o zrealizowanych pracach remontowo-konserwacyjnych w terminie do 3 dni od ich wykonania.
2. Czynności opisane w ust. 1 pkt 5+9 realizowane będą w oparciu o ocenę stanu technicznego dokonaną przez Wykonawcę lub ustalenia wynikające z oględzin, o których mowa w ust.1 pkt 4.
 3. Włączenie instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych w ciągu dnia celem dokonania czynności, o których mowa w ust.1 pkt 2, 3, 5 i 7 może nastąpić po uprzednim powiadomieniu o tym fakcie Zamawiającego z podaniem czasu i miejsca włączenia pod nr tel. 77 4050386.
 4. Koszty materiałów niezbędnych do wymiany takich elementów, jak: wyłączniki zmiernicowe, zegary sterujące, oprawy oświetleniowe (wyeksploatowane lub zniszczone) obciążać będą Wykonawcę na punktach świetlnych będących jego własnością, a Zamawiającego na punktach świetlnych będących własnością Gminy, natomiast koszty robocizny i sprzętu obciążają Wykonawcę.
 5. Strony ustalają, że wymiana lub naprawa uszkodzonych na skutek zdarzeń losowych (kolizje drogowe, wichury, dewastacja, itp.) słupów, opraw oświetleniowych, szafek pomiarowo-rozdzielczych stanowiących własność Zamawiającego będzie realizowana kosztem i staraniem Zamawiającego. Prace te mogą być wykonane przez Wykonawcę na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego.

§ 3

Podwykonawstwo

1. Wykonawca oświadcza, że część prac w zakresie czynności § 2 ust.1 objętych niniejszą umową zleci do realizacji Podwykonawcom.
2. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podmiotom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z warunkami niniejszej umowy, normami i obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
4. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

7. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

§ 4

Wymogi wobec Wykonawcy w zakresie materiałów i gospodarki odpadami

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie materiałów niezbędnych do wykonania prac, a także posiadania niezbędnego zapasu części zamiennych umożliwiających naprawę oświetlenia w wymaganym terminie.
2. Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.).

§ 5

Pozostałe obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy w toku realizacji zamówienia

1. Wykonawca jest zobowiązany do oznakowania i zabezpieczenia terenu prowadzonych prac, w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osobom korzystającym z tego terenu. Za szkody powstałe w trakcie wykonywania prac odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo dla ruchu pieszego i kołowego podczas prac.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody związane z nieprawidłowym oznakowaniem terenu prac oraz niewłaściwym wykonywaniem prac objętych przedmiotem umowy powstałe na przejętym terenie od chwili jego przejęcia.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za wszystkie szkody osobiste i majątkowe, które mogą powstać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie prac w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 6

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za utrzymanie instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych ustalone będzie na podstawie ryczałtowej stawki netto na jeden punkt świetlny, zwanej dalej ryczałtową stawką, której wysokość zróżnicowana jest w zależności od okresu użytkowania punktu świetlnego i nie ulegnie zmianie przez cały czas obowiązywania umowy.
2. Wysokość ryczałtowej stawki netto wynosi:
 - 1) na jeden punkt świetlny będący w okresie gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez podmiot realizujący budowę lub dobudowę (80%) – **8,00 zł netto**,
 - 2) na jeden punkt świetlny po okresie gwarancji (100%) – **9,30 zł netto**.

3. Strony potwierdzają, iż stawka ryczałtowa określona w § 6 ust. 2 niniejszej umowy pokrywa koszty odtworzenia (tj. wymiany) wyeksploatowanych elementów instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych, które wynoszą 1,30 zł netto miesięcznie na jeden punkt świetlny, przy czym suma wynagrodzenia za wykonanie tej wymiany w okresie trwania umowy nie może przekroczyć 42 213,60 zł. Zakres robót związanych z odtworzeniem instalacji w okresie trwania niniejszej umowy będzie określał Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą.
4. Wykonawca oświadcza, że uzyskał wszelkie informacje niezbędne do prawidłowej kalkulacji ryczałtowych stawek. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem tych stawek lub pominięciem pewnych elementów kosztów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie miesięcznie w wysokości stanowiącej iloczyn poszczególnych ryczałtowych stawek netto określonych w ust.2 oraz liczby punktów świetlnych, do których stawki te odnoszą się, wynikającej z wykazu, o którym mowa w §1 ust.3, wg stanu tego wykazu na koniec miesiąca, za który płatne jest wynagrodzenie. Tak ustalone wynagrodzenie zostanie powiększone o podatek od towarów i usług wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury, o której mowa w ust.7.
6. Łączna kwota sumy miesięcznych wynagrodzeń w okresie obowiązywania umowy nie przekroczy 25 134,60 netto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy sto trzydzieści cztery, 60/100zł) plus podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
7. Wynagrodzenie za dany miesiąc wypłacane będzie na podstawie faktury, którą Wykonawca wystawi w miesiącu następnym.
8. Wraz z fakturą Wykonawcy, w której występują prace realizowane w podwykonawstwie Wykonawca przedłoży kopię faktury wystawioną przez podwykonawcę wraz z dowodem jej zapłaty przez Wykonawcę lub oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu należności przez generalnego Wykonawcę lub dyspozycję Wykonawcy przekazania wartości wynagrodzenia za podwykonawstwo na rachunek wskazanego podwykonawcy.
9. Zapłata faktury, o której mowa w ust.7, nastąpi w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze, przy czym za termin zapłaty przyjmuje się termin obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu swoich wierzytelności wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia. W przypadku opóźnień w dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego Wykonawca naliczać będzie odsetki.

§ 7

Kontrola realizacji umowy

1. Zamawiający uprawniony jest do dokonywania kontroli prawidłowości wykonywania umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę z wyprzedzeniem 2 dni roboczych o planowanych terminach dokonywania kontroli stanu technicznego instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych i sposobu wykonania umowy przez Wykonawcę.
3. Zawiadomienie, o którym mowa w ust. 2, będzie stanowić jednocześnie zaproszenie przedstawiciela Wykonawcy do udziału w planowanej kontroli.

4. W wyniku przeprowadzonej kontroli sporządzony zostanie protokół, który zostanie podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. W przypadku nieobecności Wykonawcy w trakcie kontroli, pomimo zawiadomienia Wykonawcy zgodnie z ust. 2, Zamawiający uprawniony jest do jednostronnego sporządzenia protokołu określonego w ust. 4.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego - w wyniku kontroli, o której mowa w ust. 1. – niesprawności punktów świetlnych w liczbie przekraczającej 2 % łącznej liczby punktów świetlnych wynikającej z wykazu, o którym mowa w § 1 ust. 3 wg stanu tego wykazu na początek miesiąca, w którym przeprowadzono kontrolę, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za te punkty w danym miesiącu.
7. Do wyliczania liczby niesprawnych punktów świetlnych w trakcie kontroli nie będą brane pod uwagę te punkty, których niesprawność wynika z:
 - a) braku dostaw energii elektrycznej stwierdzonej podczas kontroli,
 - b) naprawy punktu świetlnego w czasie trwania kontroli (wymiana bezpiecznika itp.),
 - c) zdarzeń losowych (wystąpienia klęsk żywiołowych, wprowadzenia stanów wyjątkowych itp.)
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu wymiany niesprawnych (zużytych, funkcjonujących wadliwie lub uszkodzonych) elementów instalacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 3, w wysokości 5 % kwoty wynikającej z § 6 ust. 5, za każdy dzień zwłoki.

§ 8

Przedstawiciele stron

1. Strony ustanowią swoich przedstawicieli do wykonywania czynności objętych umową i poinformują się nawzajem pisemnie o danych personalnych tych przedstawicieli i sposobie kontaktowania z nimi (nr telefonów, nr faksów, adresy poczty elektronicznej), a także o zmianach osób przedstawicieli i ich danych adresowych.
2. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony będzie do:
 - 1) zatwierdzania w imieniu Zamawiającego aktualizacji wykazu punktów świetlnych, o którym mowa w §1 ust. 5,
 - 2) przeprowadzania kontroli, o których mowa w § 7 ust. 1 i oględzin, o których mowa § 2 ust. 1 pkt 4, a także do żądania informacji i dokumentów niezbędnych do sprawowania kontroli,
3. Przedstawiciel Wykonawcy uprawniony i zobowiązany będzie do:
 - 1) przyjmowania zgłoszeń o zdarzeniach, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i pkt 2,
 - 2) sporządzania i przedkładania do zatwierdzania w imieniu Wykonawcy aktualizacji wykazu punktów świetlnych, o którym mowa w § 1 ust. 5,
 - 3) reprezentowania Wykonawcy podczas kontroli, o których mowa w § 7 ust.1 i oględzin, o których mowa § 2 ust.1 pkt 4, a także do przekazywania informacji i dokumentów niezbędnych do sprawowania kontroli,

§ 9

Termin obowiązywania umowy

Umowa została zawarta na czas oznaczony wynoszący **12 miesięcy tj. od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.**

§ 10

Okoliczności uzasadniające zmianę i odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
3. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca lub w każdym czasie za porozumieniem stron.
4. Strony zgodnie ustalają, że przysługuje im prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca, mimo dwukrotnego zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń, nadal wadliwie lub sprzecznie z umową realizuje czynności określone w § 2 niniejszej umowy,
 - b) Zamawiający dopuszcza się opóźnień z zapłatą wynagrodzenia, co najmniej za dwa okresy miesięczne.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory na tle stosowania umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Strony ustalają, że przed skierowaniem sprawy na drogę sądową będą podejmowały starania w kierunku polubownego sposobu rozwiązania sporu.
3. Zmiany umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę niniejszą sporządza się w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.

Zamawiający:

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej
Artur Maciejczak
Zup Skarbnika Miasta
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Tadeusz Orlik
27.12.2018

Wykonawca:

Tauron Dystrybucja Serwis S.A.
Kierownik Biura Obsługi Oświetlenia
Gliwice

Aneta Prędko

