

012.750 10207. 75023 § 4300  
KW 5380,40  
Umowa wpisana do rejestru  
umów Urzędu Miasta

## UMOWA Nr AG.2615.4.1.2021

w dniu 14.01.2021 pod nr 6/AG/2021

zawarta w dniu 08 stycznia 2021 r. w Kędzierzynie –Koźlu, pomiędzy Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą pod adresem ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

**Sabinę Nowosielską – Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle,**

a

**Zdzisławem Niewadziszem, Łucją Niewadzisz i Piotrem Niewadziszem** prowadzącymi działalność gospodarczą w ramach Spółki Cywilnej pod firmą Wielobranżowy Zakład Remontowo-Uslugowy „ENZBUD”, nr NIP: 7491989023 z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu (47-232) pod adresem ul. Królowej Jadwigi 10, zwaną w dalszej treści umowy **Wykonawcą,**

w wyniku postępowania wyłączonego w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) prawo zamówień publicznych, z obowiązku stosowania tej ustawy, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

1. Stałą konserwację urządzenia dla osób niepełnosprawnych o numerze ewidencyjnym: 30-3030-700058N, zlokalizowanego w budynku Urzędu Miasta przy ul. Piastowskiej 17 w Kędzierzynie-Koźlu, w zakresie określonym w załączniku do umowy.
2. Stałą konserwację urządzenia dla osób niepełnosprawnych o numerze ewidencyjnym: N 3016000324, zlokalizowanego w budynku Urzędu Miasta przy ul. Planetorza 2 w Kędzierzynie-Koźlu, w zakresie określonym w załączniku do umowy.

### § 2

1. Za wykonanie umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe:
  - 1) co do Urządzenia wymienionego w §1 ust. 1 w okresie miesiąca wynosi:  
**185,90 zł + podatek VAT.** (słownie: sto osiemdziesiąt pięć złotych 90/100 plus podatek VAT),
  - 2) co do urządzenia wymienionego w §1 ust. 2 w okresie miesiąca wynosi:  
**179,30 zł + podatek VAT.** (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć złote 30/100 plus podatek VAT).
2. Do materiałów Wykonawcy doliczone będą koszty zaopatrzenia i transportu w wysokości 10% od wartości netto materiałów.
3. Opłatę należy regulować co miesiąc przelewem na konto:  
**WZRU „ENZBUD” S.C.**  
**ALIOR BANK S.A.**  
**45 2490 0005 0000 4530 8034 1171**
4. Dane do wystawienia faktury:
  - Nabywca:  
Gmina Kędzierzyn-Koźle  
ul. Grzegorza Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle  
NIP: 7492055601
  - Odbiorca/Płatnik:  
Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle – Wydział Administracyjno-Gospodarczy  
ul. Grzegorza Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle
5. Termin płatności – do 14 dni od daty doręczenia faktury VAT.

### § 3

1. Przyjęcie urządzenia dźwigowego do konserwacji może nastąpić jedynie na podstawie protokołu dopuszczenia do eksploatacji przez Inspektora Dozoru Technicznego.
2. Wykonawca winien utrzymać urządza dźwigowe w stanie technicznym zapewniającym maksymalnie sprawną, bezpieczną i bezawaryjną eksploatację oraz ma obowiązek przestrzegać przepisów IDT i instrukcji konserwacji, a także usterkę usunąć w ciągu najbliższych 6 godzin roboczych od chwili zgłoszenia usterki.
3. Zamawiający powinien wystawić zlecenie na dokonanie naprawy w przypadku stwierdzenia przez IDT lub konserwatora konieczności wykonania naprawy wykraczającej poza zakres ustalony w załączeniu do niniejszej umowy.
4. Zamawiający jest obowiązany zapewnić Wykonawcy swobodny dostęp do urządzenia dźwigowego. Maszynownia powinna być zamknięta, a klucz od niej wydawany osobie upoważnionej przez konserwatora. W przypadku unieruchomienia urządzenia natychmiast musi być zawiadomiony Wykonawca.
5. Użytkownik jest zobowiązany do utrzymania w czystości platformy i drzwi szybowe oraz ciągi komunikacyjne w okolicy urządzenia dźwigowego.
6. Wynagrodzenie ryczałtowe wymienione w §2 ust. 1 obejmuje:
  - 1) koszt konserwacji wraz z dojazdem,
  - 2) przeprowadzenie pomiarów ochronnych oraz udział w komisjach okresowych IDT.
7. Wynagrodzenie ryczałtowe wymienione w § 2 ust. 1 nie obejmuje:
  - 1) opłat związanych z rewizjami dźwigów przez IDT, które pokrywa Zamawiający,
  - 2) zakupu materiałów konserwacyjnych, które w razie potrzeby będą kupowane i doliczane na koniec okresu rozliczeniowego z uwzględnieniem kosztów zaopatrzenia wymienionych w § 2 ust. 2.
8. Naprawy związane z dewastacją lub kradzieżą zlecane będą odrębnie i rozliczane będą w oparciu o oddzielne kosztorysy. Odrębnego kosztorysu wymagać będą również większe naprawy lub wymiany dotyczące silnika, śruby nośnej, drzwi szybowych, platformy i jej ramy, prowadnic, panela sterowego.
9. Wykonawca będzie prowadzić zeszyt konserwacji dźwigów dla dokonywania wszelkich wpisów przez zainteresowanych.

### § 4

1. Termin rozpoczęcia wykonywania umowy: 04.01.2021 r.
2. Termin zakończenia wykonywania umowy: 31.12.2021 r.

### § 5

Integralną część umowy stanowi załącznik – „Zakres konserwacji dźwigów”.

### § 6

Postanowienia szczególne:

Zmiana opłaty za konserwację może nastąpić za zgodą obu stron, poprzez podpisanie aneksu na piśmie przez każdą ze stron.

### § 7

Wypowiedzenie umowy może nastąpić na mocy oświadczenia każdej ze stron z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

### § 8

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

### § 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:  
1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WŁAŚCICIEL

Zdzisław Nowadzisz

WYKONAWCA

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

ZAMAWIAJĄCY

Wielobranżowy Zakład Remontowo-Usługowy  
**ENZBUD** s.c.  
ul. Królowej Jadwigi 10  
47-232 KĘDZIERZYN-KOŹLE  
tel. 77 483 57 47 NIP 7491989023

dot. umowy AG 2615.4.1.2021

Z up. Skarbnika Miasta  
Kędzierzyn-Koźle  
Główny Księgowy  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Tomasz Orlik

Niniejszy dokument nie podzi  
zastrzeżeń pod względem  
formalno-prawnym

mgr Krzysztof Miracki

