

Uchwała Nr XXVII/359/08

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle
z dnia 26 czerwca 2008 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi (...)*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm.: z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 229 pkt 3 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 9 z 1980 r. poz. 26 z późn. zmianami) – Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwała, co następuje:

§ 1. Z powodu wycofania skargi przez stronę skarżącą, z przyczyn wskazanych w załączniku do nin. uchwały Rada Miasta przyjęła stanowisko Komisji Rewizyjnej - i uznaje skargę za bezprzedmiotową.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle zobowiązując go do przesłania skarżącej się odpisu niniejszej uchwały wraz z załącznikiem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik

do uchwały Nr XXVII/359/08
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 26 czerwca 2008 r.

dotyczy skargi (...)*, na działania Prezydenta Miasta w Kędzierzynie – Koźlu

Skarga wpłynęła do Urzędu Miasta w Kędzierzynie – Koźlu w dniu 17 kwietnia 2008 roku.

Skarga dotyczy: odmowy wynajęcia lokalu mieszkalnego o powierzchni ponad 80 metrów kwadratowych, wielodzietnej rodzinie, państwu Klekot, w której jeden z członków posiada orzeczenie o niepełnosprawności.

Komisja Rewizyjna rozpatrzyła skargę w oparciu o następujące materiały, będące w aktach sprawy:

1. Oryginał skargi wraz z załącznikami,
2. Stanowisko Prezydenta Miasta Kędzierzyn – Koźle z dnia 20 maja 2008 roku przekazane członkom Komisji 6 czerwca 2008 roku, to jest w dniu posiedzenia Komisji Rewizyjnej,
3. Wypowiedź strony skarżącej (protokół z posiedzenia Komisji),
4. Wypowiedź Kierownika Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta w Kędzierzynie – Koźlu, reprezentującego Prezydenta Miasta (protokół z posiedzenia Komisji)

Komisja Rewizyjna w skutek wycofania skargi przez stronę skarżącą stwierdza iż skarga jest bezprzedmiotowa.

Uzasadnienie

Komisja Rewizyjna zajmowała się sprawą pisma z dnia 16 kwietnia 2008 roku (...)*, które na wniosek Komisji Prawno – Administracyjnej z dnia 18 kwietnia 2008 roku zostało uznane za skargę na działalność Prezydenta Miasta.

Podczas badania skargi, ostatecznie wycofanej przez stronę uznaną za skarżącą, gdyż nie było to jej intencją, ujawnił się problem z możliwością wstąpienia w najem lokali mieszkalnych o powierzchni ponad 80 metrów kw. rodzinom wielodzietnym lub w których występuje osoba niepełnosprawna, dysponująca prawem do odrębnego, dodatkowego pokoju, z przyczyn wysokich kryteriów dochodowych.

Komisja Rewizyjna wystąpiła z wnioskiem do Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych i Rodziny oraz do Komisji Prawno – Administracyjnej o rozważenie możliwości wprowadzenia takich zmian w Uchwale Nr XLVII/619/06 Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle z dnia 25 kwietnia 2006 roku dotyczącej ogłoszenia tekstu jednolitego Uchwały Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle Nr XXIV / 294 / 2004 z dnia 26 sierpnia 2004 roku w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, które spowodują iż lokale mieszkalne o powierzchni przekraczającej 80 m kw., będzie można wynajmować osobom, bez uwzględnienia kryteriów dochodowych.

Obecnie według zapisów § 9 przywołanej uchwały lokale mieszkalne o powierzchni przekraczającej 80 m kw. mogą być wynajmowane wyłącznie osobom, których dochód miesięczny przypadający na jednego członka rodziny przekracza 175 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 125 % najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

Komisja Rewizyjna swoje stanowisko rozpoczęła wypracowywać bez stanowiska Prezydenta Miasta, dysponując jedynie podpisanym przez Kierownika Wydziału projektem stanowiska Prezydenta Miasta. Dopiero wskutek interwencji Komisji Rewizyjnej, dla której stroną nie jest Kierownik Wydziału, ale Prezydent Miasta, członkowie Komisji otrzymali stanowisko Prezydenta, podpisane przez branżowego Zastępcę Prezydenta Miasta Piotra Gabryśza.