

Uchwała Nr XXXII/405/08

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle
z dnia 30 października 2008 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi Państwa (...)*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm.: z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 229 pkt 3 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 9 z 1980 r. poz. 26 z późn. zmianami) – Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwała, co następuje:

§ 1. Z przyczyn wskazanych w załączniku do nin. uchwały Rada Miasta przyjęła stanowisko Komisji Rewizyjnej i uznaje skargę za bezzasadną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle zobowiązując go do przesłania skarżącym się odpisu niniejszej uchwały wraz z załącznikiem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do uchwały Nr XXXII/405/08
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 30 października 2008 r.

dotyczy skargi Państwa (...) * na działania Prezydenta Miasta Kędzierzyn – Koźle.

Skarga została wniesiona do Przewodniczącego Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle w dniu 22 kwietnia 2008 roku.

Skarga dotyczy: szybkiej realizacji wyroku sądowego, orzekającego wobec strony skarżącej eksmisję z zajmowanego lokalu, z prawem do lokalu socjalnego. Strona skarżąca uważa pogląd o dziejącej się jej krzywdzie polegającej na pozbawieniu jej możliwości przebywania w lokalu mieszkalnym, który wynajęła przed wielu laty od państwowego podmiotu, w przekonaniu iż żadna osoba fizyczna za wyjątkiem strony skarżącej nie zostanie właścicielem wzmiankowanego mieszkania, gdy osoba trzecia nabyła przedmiotowy lokal mieszkalny i doprowadziła do eksmisji, czego by nie było gdyby Gmina Kędzierzyn – Koźle w latach (...) * przejęła od (...) *, a potem od (...) * lokal mieszkalny zajmowany przez stronę skarżącą.

Komisja Rewizyjna rozpatrzyła skargę w dniu 20 października 2008 r. w oparciu o następujące materiały, będące w aktach sprawy:

1. Stanowisko Komisji Rewizyjnej z dnia 22 sierpnia 2008r w tej samej sprawie (na wniosek Rady Miasta, Komisja badała zasadność skargi dwa razy), wraz z wcześniej zgromadzoną dokumentacją.
2. Informacja o sposobie realizacji wyroków eksmisyjnych dotychczasowego najemcy, gdy właściciel lokalu zwrócił się do gminy o wypłatę odszkodowania za niedostarczenie byłemu najemcy lokalu socjalnego.
3. Skarga była rozpatrywana w obecności przedstawiciela strony skarżącej.

Komisja Rewizyjna podtrzymuje swoje stanowisko z dnia 22 sierpnia 2008r w tej samej sprawie, uznając skargę za bezzasadną

Uzasadnienie:

Opis uzasadnienia jest w takim samym brzmieniu jak uzasadnienie z dnia 22 sierpnia 2008r. (Utożsamienie się z Komisji Rewizyjnej z poczuciem krzywdy strony skarżącej, której źródło jest w odległych latach oraz uznanie iż działania Prezydenta Miasta w przedmiotowej sprawie nie mają wady prawnej.)

Komisja Rewizyjna dostrzegając problem osób, o takim samym rodowodzie wydarzeń, który wyłonił się w toku rozpatrywania skargi (odrzućcie przez Gminę Kędzierzyn – Koźle propozycji nieodpłatnego przejęcia od (...) *, którą to utworzyło (...) * jej zasobu mieszkaniowego, a w konsekwencji sprzedaż wraz z lokatorami, w tym ze stroną skarżącą przedmiotowych lokali mieszkalnych innym osobom fizycznym) w celu zapobieżenia podobnym tragediom, jak opisanym w skardze, występuje z następującym wnioskiem: **„Komisja Rewizyjna występuje z wnioskiem do Rady Miasta oraz do Prezydenta Miasta z apelem niezwłocznego podjęcia prac nad zmianami w zasadach wynajmowania komunalnych lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn – Koźle, które mają umożliwić, z osobami eksmitowanymi z lokali mieszkalnych, które w latach (...) * stanowiły własność (...) *, potem (...) *, która to (...) * sprzedała swój zasób mieszkaniowy innym niż najemcy osobom fizycznym, zawierając umowy najmu na lokale komunalne na czas nieoznaczony.”**