

Uchwała Nr XLV/523/09

Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle
z dnia 9 września 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, zm. z 2004 r. Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009 r. Nr 19 poz. 100) **Rada Miasta** uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie następujących bonifikat od określonych zgodnie § 3 ust. 1 uchwały Rady Miasta nr XXIII/256/08 z dnia 29.02.2008 r. w sprawie zasad zbywania komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz.Urz.Woj.opolskiego z 2008 r. nr 47 poz. 1610 z dnia 04.07.2008 r.) niżej wymienionych cen sprzedaży następujących lokali mieszkalnych :

- 1) wynoszącej **118.389,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **1** w klatce nr **24**, o powierzchni użytkowej 59,69 m² położonego w budynku przy ul. **Damrota 20,22,24** na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1031/5**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1064** ha, zapisanej w **Kw-31513**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **92%**.
- 2) wynoszącej **125.295,60** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **1** w klatce nr **7**, o powierzchni użytkowej 73,18 m² położonego w budynku przy ul. **Elsnera 1,3,5,7** na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **816/14**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1670** ha, zapisanej w **Kw-49327**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **94%**.
- 3) wynoszącej **95.136,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **9** w klatce nr **B**, o powierzchni użytkowej 52,57 m² położonego w budynku przy ul. **Koszykowej 3A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **434/8**, k.m. **3**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1251** ha, zapisanej w **Kw-41640**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.
- 4) wynoszącej **92.229,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **9** w klatce nr **B**, o powierzchni użytkowej 50,96 m² położonego w budynku przy ul. **Koszykowej 9A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **434/5**, k.m. **3**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1187** ha, zapisanej w **Kw-43106**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.
- 5) wynoszącej **93.092,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **4** w klatce nr **A**, o powierzchni użytkowej 46,91 m² położonego w budynku przy ul. **Koszykowej 13A,B,C**,

- na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **436/3**, k.m. **3**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0540** ha, zapisanej w **Kw-31330**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.
- 6) wynoszącej **91.310,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **4** w klatce nr **C**, o powierzchni użytkowej **46,01 m²** położonego w budynku przy ul. **Koszykowej 17A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **444/2**, k.m. **3**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0536** ha, zapisanej w **Kw-30341**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.
 - 7) wynoszącej **92.987,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **2** w klatce nr **20**, o powierzchni użytkowej **51,38 m²** położonego w budynku przy ul. **Kościuszki 18,20,22,24**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **676/4**, k.m. **4**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0574** ha, zapisanej w **Kw-28215**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.
 - 8) wynoszącej **78.072,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **1**, o powierzchni użytkowej **45,31 m²** położonego w budynku przy ul. **Kościuszki 79**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **818/19**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0187** ha, zapisanej w **Kw-60565**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **90%**.
 - 9) wynoszącej **212.134,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **2**, o powierzchni użytkowej **123,31 m²** położonego w budynku przy ul. **Kozielskiej 66**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **359/10**, k.m. **3**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1499** ha, zapisanej w **Kw-55421**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **90%**.
 - 10) wynoszącej **159.743,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **11** w klatce nr **5A**, o powierzchni użytkowej **91,29 m²** położonego w budynku przy ul. **Kraszewskiego 5,5A**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1935/1**, k.m. **10**, obręb **Koźle**, o pow. **0,0455** ha, zapisanej w **Kw-28268**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **92%**.
 - 11) wynoszącej **88.526,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **1** w klatce nr **B**, o powierzchni użytkowej **48,91 m²** położonego w budynku przy ul. **Lompy 2A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1065/9**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1192** ha, zapisanej w **Kw-31275**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.
 - 12) wynoszącej **84.623,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **8** o powierzchni użytkowej **54,58 m²** położonego w budynku przy ul. **Lwowskiej 7**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **2199**, k.m. **13**, obręb **Koźle**, o pow. **0,0795** ha, zapisanej w **Kw-48220**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.
 - 13) wynoszącej **128.156,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **1** w klatce nr **7**, o powierzchni użytkowej **74,45 m²** położonego w budynku przy ul. **Orzeszkowej 1,3,5,7,9,11,13**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **818/10**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,2799** ha, zapisanej w **Kw-48571**, będącego

- własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.
- 14) wynoszącej **143.497,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **9**, o powierzchni użytkowej 72,37 m² położonego w budynku przy ul. **Piastowskiej 3**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1918**, k.m. **10**, obręb **Koźle**, o pow. **0,0707** ha, zapisanej w **Kw-31332**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **92%**.
 - 15) wynoszącej **70.942,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **10** w klatce nr **C**, o powierzchni użytkowej 39,13 m² położonego w budynku przy ul. **Plebiscytowej 2A,B,C,D**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1092/2**, k.m. **9**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0767** ha, zapisanej w **Kw-31521**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.
 - 16) wynoszącej **104.654,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **3** w klatce nr **19**, o powierzchni użytkowej 57,84 m² położonego w budynku przy ul. **Powstańców 19,21,23**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1090/15**, k.m. **9**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1073** ha, zapisanej w **Kw-36177**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **92%**.
 - 17) wynoszącej **185.977,40** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **3**, o powierzchni użytkowej 108,12 m² położonego w budynku przy ul. **P. Skargi 58**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **818/13**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0696** ha, zapisanej w **Kw-48570**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **92%**.
 - 18) wynoszącej **63.279,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **8** w klatce nr **B**, o powierzchni użytkowej 34,93 m² położonego w budynku przy ul. **Słonecznej 2A,B**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1075/2**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0397** ha, zapisanej w **Kw-28256**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.
 - 19) wynoszącej **76.111,40** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **6** w klatce nr **B**, o powierzchni użytkowej 38,36 m² położonego w budynku przy ul. **Sobieskiego 22A,B**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **695/3**, k.m. **4**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1865** ha, zapisanej w **Kw-43318**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **92%**.
 - 20) wynoszącej **53.746,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **5** w klatce nr **C**, o powierzchni użytkowej 31,97 m² położonego w budynku przy ul. **Szymanowskiego 51A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **2686/12**, k.m. **4**, obręb **Kłodnica**, o pow. **0,1810** ha, zapisanej w **Kw-47462**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.
 - 21) wynoszącej **81.075,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **9** w klatce nr **A**, o powierzchni użytkowej 48,28 m² położonego w budynku przy ul. **Szymanowskiego 53A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **2686/11**, k.m. **4**, obręb **Kłodnica**, o pow. **0,2024** ha, zapisanej w **Kw-47461**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **90%**.

- 22) wynoszącej **58.998,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **12** w klatce nr **C**, o powierzchni użytkowej **37,03 m²** położonego w budynku przy ul. **Szymanowskiego 53A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **2686/11**, k.m. **4**, obręb **Kłodnica**, o pow. **0,2024** ha, zapisanej w **Kw-47461**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.
- 23) wynoszącej **74.960,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **1** w klatce nr **A**, o powierzchni użytkowej **44,63 m²** położonego w budynku przy ul. **Wieniawskiego 3A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **650/7**, k.m. **4**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1082** ha, zapisanej w **Kw-43181**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **90%**.
- 24) wynoszącej **78.268,46** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **9** w klatce nr **A**, o powierzchni użytkowej **44,24 m²** położonego w budynku przy ul. **Wieniawskiego 3A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **650/7**, k.m. **4**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1082** ha, zapisanej w **Kw-43181**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **90%**.
- 25) wynoszącej **56.734,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **11** w klatce nr **A**, o powierzchni użytkowej **33,75 m²** położonego w budynku przy ul. **Wieniawskiego 3A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **650/7**, k.m. **4**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1082** ha, zapisanej w **Kw-43181**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **90%**.
- 26) wynoszącej **78.167,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **12** w klatce nr **A**, o powierzchni użytkowej **44,24 m²** położonego w budynku przy ul. **Wieniawskiego 3A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **650/7**, k.m. **4**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1082** ha, zapisanej w **Kw-43181**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **90%**.
- 27) wynoszącej **131.166,40** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **4** w klatce nr **1**, o powierzchni użytkowej **76,23 m²** położonego w budynku przy ul. **Żwirki i Wigury 1,3,5,7,9,11** na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **814/3**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1128** ha, zapisanej w **Kw-31372**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **92%**.
- 28) wynoszącej **130.304,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **1** w klatce nr **9**, o powierzchni użytkowej **75,70 m²** położonego w budynku przy ul. **Żwirki i Wigury 1,3,5,7,9,11** na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **814/3**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1128** ha, zapisanej w **Kw-31372**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.
- 29) wynoszącej **132.900,20** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **4** w klatce nr **10**, o powierzchni użytkowej **77,21 m²** położonego w budynku przy ul. **Żwirki i Wigury 2,4,6,8,10** na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **816/6**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,2026** ha, zapisanej w **Kw-36456**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **91%**.

- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kędzierzyn-Koźle.
- § 3. Informację o realizacji uchwały Prezydent Miasta będzie składał na sesjach Rady Miasta..
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.