

Uchwała Nr XLVI/537/09

Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle

z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, zm. z 2004 r. Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281)

Rada Miasta uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie następujących bonifikat od określonych zgodnie § 3 ust. 1 uchwały Rady Miasta nr XXIII/256/08 z dnia 29.02.2008 r. w sprawie zasad zbywania komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz.Urz.Woj.opolskiego z 2008 r. nr 47 poz. 1610 z dnia 04.07.2008 r.) niżej wymienionych cen sprzedaży następujących lokali mieszkalnych :

- 1) wynoszącej **54.913,30** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **2** o powierzchni użytkowej 52,21 m² położonego w budynku przy ul. **Gazowej 6** na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1629/3**, k.m. **7**, obręb **Koźle**, o pow. **0,1897** ha, zapisanej w **Kw-52604**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **90 %**;
- 2) wynoszącej **78.144,50** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **3** o powierzchni użytkowej 62,61 m² położonego w budynku przy ul. **Głowackiego 7** na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1383/3**, k.m. **6**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0303** ha, zapisanej w **Kw-47446**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **90 %**;
- 3) wynoszącej **80.985,30** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **2** o powierzchni użytkowej 62,52 m² położonego w budynku przy ul. **Grunwaldzkiej 51**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1491/2**, k.m. **6**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0480** ha, zapisanej w **Kw-13444**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **88 %**;
- 4) wynoszącej **42.393,30** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **7** w klatce nr **A**, o powierzchni użytkowej 35,57 m² położonego w budynku przy ul. **Harcerskiej 12A,B,C,D,E,F**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1199/14**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0688** ha, zapisanej w **Kw-28030**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **86 %**;
- 5) wynoszącej **73.543,30** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **3** w klatce nr **B**,

- o powierzchni użytkowej 47,79 m² położonego w budynku przy ul. **Harcerskiej 12A,B,C,D,E,F** na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1199/14**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0688** ha, zapisanej w **Kw-28030**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu - bonifikaty **88 %**;
- 6) wynoszącej **72.548,70** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **5** w klatce nr **18**, o powierzchni użytkowej 51,16 m² położonego w budynku przy ul. **Kościuszki 18,20,22,24**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **676/4**, k.m. **4**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0574** ha, zapisanej w **Kw-28215**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **89 %**;
- 7) wynoszącej **44.543,50** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **5** w klatce nr **C**, o powierzchni użytkowej 36,58 m² położonego w budynku przy ul. **Koszykowej 21A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **444/4**, k.m. **3**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1712** ha, zapisanej w **Kw-31134**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **85 %**;
- 8) wynoszącej **82.853,30** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **1** w klatce nr **41** o powierzchni użytkowej 64,07 m² położonego w budynku przy ul. **Kozielskiej 41,43**, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr **644/2**, **652/2**, k.m. **4**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0809** ha, zapisanej w **Kw-46526**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **88 %**;
- 9) wynoszącej **79.558,70** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **12**, w klatce nr **4** o powierzchni użytkowej 51,14 m² położonego w budynku przy ul. **Kwiatowej 2,4**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **807/9**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,1921** ha, zapisanej w **Kw-47461**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **89 %**;
- 10) wynoszącej **86.808,10** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **6** w klatce nr **21**, o powierzchni użytkowej 60,81 m² położonego w budynku przy ul. **Orzeszkowej 21,23,25**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **818/12**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,2962** ha, zapisanej w **Kw-48569**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **88 %**;
- 11) wynoszącej **36.911,30** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **1** w klatce nr **7A**, o powierzchni użytkowej 63,54 m² położonego w budynku przy ul. **Pamięci Sybiraków 7,7A** na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **2171**, k.m. **12**, obręb **Koźle**, o pow. **0,0591** ha, zapisanej w **Kw-47397**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **85 %**;
- 12) wynoszącej **36.967,50** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **2** w klatce nr **7A** o powierzchni użytkowej 59,43 m² położonego w budynku przy ul. **Pamięci Sybiraków 7,7A**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **2171**, k.m. **12**, obręb **Koźle**, o pow. **0,0591** ha, zapisane w **Kw-47397**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **85 %**;
- 13) wynoszącej **53.956,10** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **5** w klatce nr **26**, o powierzchni użytkowej 36,92 m² położonego w budynku przy ul. **P. Skargi 24,26**,

na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **692/1**, k.m. **4**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0410** ha, zapisanej w **Kw-27648**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **88 %**;

- 14) wynoszącej **38.923,30** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **1**, w klatce nr **61** o powierzchni użytkowej **36,92 m²** położonego w budynku przy ul. **P. Skargi 47,49,51,53,55,57,59,61,63**, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr **824/32, 824/33**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,2437** ha, zapisanej w **Kw-41051**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **88 %**;
- 15) wynoszącej **77.996,70** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **5** w klatce nr **B**, o powierzchni użytkowej **47,90 m²** położonego w budynku przy ul. **Plebiscytowej 2A,B,C,D**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1092/2**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0767** ha, zapisanej w **Kw-31521**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **92 %**;
- 16) wynoszącej **72.433,30** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **6** w klatce nr **C**, o powierzchni użytkowej **50,59 m²** położonego w budynku przy ul. **Plebiscytowej 2A,B,C,D**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1092/2**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,0767** ha, zapisanej w **Kw-31521**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu bonifikaty **90 %**;
- 17) wynoszącej **60.854,30** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **3**, w klatce nr **C** o powierzchni użytkowej **53,97 m²** położonego w budynku przy ul. **Plebiscytowej 4A,B,C,D**, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr **1090/7,1084/1,1085/1, 1089/1**, k.m. **5**, obręb **Kędzierzyn**, o pow. **0,2087** ha, zapisanej w **Kw-31250**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **86 %**;
- 18) wynoszącej **40.568,10** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **1** o powierzchni użytkowej **39,84 m²** położonego w budynku przy ul. **Sławięcickiej 2**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1037/1**, k.m. **4**, obręb **Sławięcice**, o pow. **0,4140** ha, zapisanej w **Kw-51391**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **90 %**;
- 19) wynoszącej **85.604,50** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **2** w klatce nr **B**, o powierzchni użytkowej **58,00 m²** położonego w budynku przy ul. **Stolarskiej 1A,B,C** na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1502/2**, k.m. **7**, obręb **Koźle**, o pow. **0,2201** ha, zapisanej w **Kw-31154**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **89 %**;
- 20) wynoszącej **90.703,50** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **3** w klatce nr **C**, o powierzchni użytkowej **58,07 m²** położonego w budynku przy ul. **Stolarskiej 1A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **1502/2**, k.m. **7**, obręb **Koźle**, o pow. **0,2201** ha, zapisanej w **Kw-31154**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **89 %**;
- 21) wynoszącej **53.870,90** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **10** w klatce nr **A**, o powierzchni użytkowej **37,50 m²** położonego w budynku przy ul. **Szymanowskiego 53A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **2686/11**, k.m. **4**, obręb **Kłodnica**, o pow. **0,2024** ha, zapisanej w **Kw-47461**, będącego własnością

- Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **90 %**;
- 22) wynoszącej **69.474,50** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **7** w klatce nr **C**, o powierzchni użytkowej **48,55 m²** położonego w budynku przy ul. **Szymanowskiego 53A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **2686/11**, k.m. **4**, obręb **Kłodnica**, o pow. **0,2024** ha, zapisanej w **Kw-47461**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **90 %**;
- 23) wynoszącej **88.553,30** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **8** w klatce nr **C**, o powierzchni użytkowej **63,25 m²** położonego w budynku przy ul. **Szymanowskiego 53A,B,C**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **2686/11**, k.m. **4**, obręb **Kłodnica**, o pow. **0,2024** ha, zapisanej w **Kw-47461**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **90 %**;
- 24) wynoszącej **115.496,70** zł ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **3** o powierzchni użytkowej **78,23 m²** położonego w budynku przy ul. **Wróblewskiego 6**, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr **486**, k.m. **2**, obręb **Sławęcice**, o pow. **0,0950** ha, zapisanej w **Kw-52366**, będącego własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości oraz ułamkowej części gruntu – bonifikaty **87 %**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 3. Informację o realizacji uchwały Prezydent Miasta będzie składał na sesjach Rady Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.