

Uchwała Nr XLVI/545/09

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle
z dnia 29 października 2009 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi Państwa (...)*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 62 poz.568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 180 poz.1111 i Nr 223 poz. 1458 oraz Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 229 pkt 3 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 9 z 1980 r. poz. 26 z późn. zmianami) – Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwała, co następuje:

§ 1. Z przyczyn wskazanych w załączniku do nin. uchwały Rada Miasta przyjęła stanowisko Komisji Rewizyjnej do skargi Państwa (...)* na działania Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle i uznaje iż Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle nie jest właściwa do rozstrzygnięcia przedmiotu sporu w trybie skargowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle zobowiązując go do przesłania skarżącym się odpisu niniejszej uchwały wraz z załącznikiem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do uchwały Nr XLVI/545/09
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

do skargi Państwa (...)*)
na działania Prezydenta Miasta w Kędzierzynie – Koźlu.

Skarga wpłynęła do Urzędu Miasta w Kędzierzynie – Koźlu w dniu 1 października 2009 roku.

Treść skargi:

Skarga dotyczy: odmowy zbycia nieruchomości gminnej to jest działki o numerze (...)*)
stronie skarżącej.

Komisja Rewizyjna rozpatrzyła skargę 26.10.2009 r. w oparciu o następujące materiały, będące w aktach sprawy:

1. Treść skargi,
2. Stanowisko Prezydenta Miasta z dnia 21 października 2009 roku,
3. Wyjaśnienia radcy prawnego Urzędu Miasta w Kędzierzynie – Koźlu.

Komisja Rewizyjna uznaje iż Rada Miasta Kędzierzyn – Koźle nie jest właściwa do rozstrzygnięcia przedmiotu sporu w trybie skargowym.

Uzasadnienie:

Strona skarżąca była wieloletnim użytkownikiem działki gminnej o numerze (...)*)
której prawo do z niej korzystania wygasło, mimo iż wcześniej i później strona wносиła o jej wykup.

Strona skarżąca do dnia złożenia skargi dot. przedmiotowej nieruchomości gruntowej gminie nie zwróciła, wskutek czego Gmina Kędzierzyn – Koźle już w dniu 4 grudnia 2008 roku złożyła do Sądu pozew przeciwko niej wnosząc o wydanie gminie działki o numerze (...)*)
W dniu 25 lutego 2009 roku Sąd Rejonowy w Kędzierzynie – Koźlu wydał zaoczny wyrok nakazujący stronie skarżącej wydanie gminie nieruchomości. Obecnie trwa postępowanie w tej sprawie w Sądzie II instancji.

Nie zajmując stanowiska w sprawie zasadności postanowienia Prezydenta Miasta o nie zbywaniu działki o numerze (...)*)
stronie skarżącej, która to wchodzi w autonomiczny zakres kompetencji Prezydenta Miasta, Komisja Rewizyjna podziela pogląd Prezydenta Miasta, według którego w tej sprawie Rada Miasta nie jest uprawniona do rozstrzygnięcia, ponieważ ma ona charakter sporu cywilnoprawnego dotyczącego gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości, do którego na podstawie art. 2 § 1 Kodeksu Postępowania Cywilnego do rozstrzygnięcia spraw cywilnych są sądy powszechne.