

**Uchwała Nr XLIX/578/09**  
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 29 grudnia 2009 roku

**zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kędzierzyn-Koźle na lata 2009-2013.**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z 2006r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193 i Nr 249, poz. 1833 oraz z 2007r. Nr 128, poz. 902 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r., Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004r., Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420) Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwała, co następuje:

§ 1. § 7 ust. 2 uchwały Nr XXXVII/435/09 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 5 marca 2009 roku w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kędzierzyn-Koźle na lata 2009-2013 (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2009r. Nr 32 poz. 572) otrzymuje brzmienie:

„2. Mając na względzie założenie, o którym mowa w ust. 1, **postanawia się**, że stawka miesięcznego czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej komunalnego lokalu mieszkalnego w okresie objętym programem **ustalana będzie**:

- 1) w odniesieniu do komunalnego lokalu mieszkalnego wynajętego na czas nieokreślony i lokalu służbowego – **w wysokości co najmniej 39% w roku 2010 i nie więcej niż 80% w roku 2013 kwoty** stanowiącej jedną dwunastą z 3% wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych ustalonego przez Wojewodę Opolskiego na okres od 1 kwietnia do 30 września każdego roku objętego Programem,
- 2) w odniesieniu do lokalu socjalnego – **w wysokości połowy** najniższej stawki wynikającej z pomniejszenia na zasadach wskazanych w ust. 3 stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej komunalnego lokalu mieszkalnego wynajętego na czas nieokreślony i lokalu służbowego, ustalonej w sposób określony w pkt.1.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3.1 Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i w prasie lokalnej.

2.Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.