

ZAŁĄCZNIK NR 2

DO UCHWAŁY RADY MIASTA KĘDZIERZYN - KOŻŁE

NR LXII/678/10 Z DNIA 28 października 2010 ROKU

LISTA NIEUWZGLĘDNIONYCH PRZEZ PREZYDENTA MIASTA UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 17 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĘDZIERZYN – KOŻŁE W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ OBSZARU OGRANICZONEGO ULICAMI JANA KOCHANOWSKIEGO, IGNACEGO ŁUKASIEWICZA I PIASTOWSKĄ

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miasta		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	2.03.2010	Monika Przedzienk ul. Piastowska 83A/4 47 – 200 Kędzierzyn- Kozłe	1. Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne obowiązkowo podłączyć do miejskiej sieci ciepłowniczej 2. Przy przepompowni ścieków wykonać parking 3. W terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wyłączyć budownictwo socjalne 4. Zwiększyć ilość skwerów i zieleni	Działki objęte terenami 1-6MN, 1-5MN/MW, 2K, 1- 3U	1-6MN, 1-5MN/MW, 2K, 1-3U		<ul style="list-style-type: none"> ● ● ● ● 	ad. 1 – w §11 ust. 1 pkt 4 zawarto ustalenie o zaopatrzeniu w ciepło wszystkich obiektów znajdujących się w zasięgu planu z miejskiej sieci ciepłowniczej, ad.3 – w terenach sąsiadujących z przepompownią jest możliwość lokalizacji miejsc postojowych, ad.5 – plan ustala rodzaje i funkcje zabudowy, a nie wyznacza ewentualnych późniejszych użytkowników, ad. 6 – przeznaczenia jaki plan ustala zwierają m.in. minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w poszczególnych terenach, która średnio wynosi 40%

2.	2.03.2010	Stanisław Piaseczyński ul. Piastowska 87B/13 47 – 200 Kędzierzyn- Kozłe	Utrzymanie stanu istniejącego – przeznaczenie działki jako ogródki działkowe	1571/1	2U	●	Wnioskowane przeznaczenie jest niezgodne ze obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta K-Kozłe, z którym plan musi być zgodny. Jednocześnie wszystkie tereny, których przeznaczenie plan miejscowy ustala, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem (§14 projektu uchwały), co oznacza, że działkowicze w dalszym ciągu mogą bez przeszkód użytkować swoje ogrody.
3.	2.03.2010	Polski Związek Działkowców Zarząd rodzinnego ogrodu działkowego im. M. Kopernika ul. M. Konopnickiej 15 47 – 200 Kędzierzyn- Kozłe	Utrzymanie stanu istniejącego – przeznaczenie działki jako ogródki działkowe	1571/1	2U	●	Wnioskowane przeznaczenie jest niezgodne ze obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta K-Kozłe, z którym plan musi być zgodny. Jednocześnie wszystkie tereny, których przeznaczenie plan miejscowy ustala, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem (§14 projektu uchwały), co oznacza, że działkowicze w dalszym ciągu mogą bez przeszkód użytkować swoje ogrody.

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

Przewodniczący Rady Miasta Kędzierzyn – Kozłe