

## UMOWA NR 5./2021/MOSiR

Zawarta w dniu 15.01.2021 roku w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy

Gminą Kędzierzyn-Koźle - **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu** z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu al. Jana Pawła II 29, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, NIP 7491954792, reprezentowaną przez: Dyrektora – Tomasza Radłowskiego, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle nr Or.0052.7.1.2021, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

**Józefem Nowakiem** prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Malowanie Tapetowanie Józef Nowak, ul. Aleksandra Fredry 117b, Kędzierzyn-Koźle 47-230, REGON: 530740583, NIP: 7491429809, zwanym dalej „Wykonawcą”,  
o następującej treści:

### §1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie prac remontowych korytarzy w budynku socjalnym, położonym w obrębie stadionu sportowego „Koźle” przy ul. Chrobrego 25 w Kędzierzynie – Koźlu (dalej: Obiekt), w tym:
  - skucie tynków i tynków mineralnych oraz położenie nowych,
  - uzupełnienie ubytków,
  - malowanie ścian.
2. Czynności określone w ust. 1, będą wykonywane urządzeniami i narzędziami własnymi Wykonawcy.
3. Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie dodatkowych prac, w przypadku zaistnienia takiej konieczności, a prace te będą związane z przedmiotem umowy.

### §2 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi oraz etyką zawodową.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, doświadczenie oraz potencjał techniczno-ekonomiczny do wykonania przedmiotu umowy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy przestrzeganie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz przepisów obowiązujących na terenie Obiektu oraz właściwe zabezpieczenie miejsca wykonywanych robót przez cały okres ich trwania.
4. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót oraz że warunki robót są mu znane. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji, urządzeń itp.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za pracowników realizujących przedmiot zamówienia.

### §3 Termin odbioru

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia 20.01.2021 r.
2. Odebranie przedmiotu umowy potwierdzone zostanie pisemnym protokołem odbioru, który zostanie podpisany przez przedstawicieli stron.
3. Odbiór może zostać poprzedzony próbami jakości wykonania przedmiotu umowy oraz zgodności z założonymi parametrami.
4. W przypadku ujawnionych w trakcie odbioru wad lub usterek Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy, nie dłuższy niż 7 dni na ich usunięcie.
5. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt do odebrania i utylizacji materiałów pozostałych po przeprowadzonych pracach.

#### **§4 Cena i warunki płatności**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za prace remontowe wynagrodzenie w kwocie **3.700,00 zł brutto** (słownie: trzy tysiące siedemset złotych 00/100).
2. Wskazane powyżej wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmującym wszelkie możliwe koszty i wydatki Wykonawcy, w tym koszty dojazdu.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone na podstawie prawidłowo wystawionego rachunku/faktury VAT na następujące dane:

**Nabywca:**

Gmina Kędzierzyn-Koźle  
ul. Grzegorza Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle  
NIP: 7492055601

**Odbiorca/Płatnik:**

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji  
al. Jana Pawła II 29  
47-220 Kędzierzyn-Koźle

4. Zamawiający zwróci Wykonawcy rachunek/fakturę VAT, która nie spełnia wskazanych powyżej wymogów.
5. Zapłata nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania rachunku/faktury na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

#### **§5 Gwarancja**

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy.
2. Reklamacje będą rozpatrywane w terminie do 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia zawierającego opis usterki.

#### **§6 Kary Umowne, Odstąpienie**

1. W przypadku przekroczenia terminu, określonego w § 3 ust. 1 Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,1% wartości netto zamówienia za każdy dzień zwłoki lub zlecić wykonanie prac osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, po uprzednim powiadomieniu wykonawcy o możliwości skorzystania z tego prawa.
2. Niezależnie od żądania zapłaty kary umownej Wykonawca może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
3. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował roboty objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo:
  - nakazać Wykonawcy zaprzestania wykonywania prac, co nie będzie uzasadnieniem do przedłużenia terminu wykonania robót, albo
  - odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy bez obowiązku wyznaczania mu terminu do usunięcia niezgodności.

#### **§7 Ochrona danych**

1. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest Dyrektor MOSiR, za wyjątkiem obszaru niezbędnego do zawarcia umowy oraz dokonania wzajemnych rozliczeń między Stronami.

#### **§8 Postanowienia końcowe**

1. Umowa reguluje obustronne prawa i zobowiązania Stron oraz wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, zgodnie z wolą obu Stron, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

4. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.
6. Wszelkie oświadczenia Stron będą uważane za skuteczne jeżeli są kierowane na adres wskazany w przedmiotowej umowie chyba, że o zmianie siedziby zostanie poinformowana, w formie pisemnej, druga Strona.
7. Strony zgodnie oświadczają, że tekst niniejszej umowy został przez każdą z nich osobiście przeczytany, w pełni zrozumiały i zaakceptowany na dowód czego składają swoje podpisy.

ZAMAWIAJĄCY

DYREKTOR  
MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI

mgr Tomasz Namysłowski

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI  
47-220 Kędzierzyn - Koźle  
Al. Jana Pawła II 29

WYKONAWCA

MALOWANIE I TAPETOWANIE  
JÓZEF NÓWAK  
ul. Aleksandra Fredry 117 B  
47-230 Kędzierzyn - Koźle  
Reg. 530740583 ; NIP 749-142-98-08

Zgodnie z art. 13 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Jana Pawła II 29, reprezentowany przez Dyrektora.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – [iod@mosirkk.pl](mailto:iod@mosirkk.pl), tel. 575-555-938.
- 3) Będziemy przetwarzać Pani/Pan dane osobowe dla potrzeb zawarcia umowy, w celu jej wykonania oraz do wystawienia faktury VAT i do wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Brak podania danych osobowych uniemożliwi zawarcie umowy.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 - RODO: 1) konieczność realizacji łączącej nas umowy, 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu rozliczeń finansowych, w tym podatkowych,
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa
- 6) Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania łączącej nas umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, w tym roszczeń podatkowych i cywilnych.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

