

Uchwała Nr XXIX/366/12

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558 oraz Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 947, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157, poz.1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 poz. 567), art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475 oraz z 2011 Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378) – Rada Miasta Kędzierzyn – Koźle uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości :

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1 m² powierzchni - **0,76zł**,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych, od 1 ha powierzchni - **4,13zł**,
 - c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni - **0,23zł;**
- 2) od budynków mieszkalnych lub ich części, od 1m² powierzchni użytkowej - **0,51zł;**
- 3) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, od 1m² powierzchni użytkowej - **18,82zł;**
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, od 1m² powierzchni użytkowej - **9,73zł;**
- 5) od budynków lub ich części, związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,41zł;**
- 6) od pozostałych budynków lub ich części:
 - a) od budynków gospodarczych wykorzystywanych na potrzeby

bytowe mieszkańców (przechowywanie opału, narzędzi domowych
lub ogrodniczych, płodów rolnych, stodoły, kurniki, chlewy, stajnie, obory)
od 1 m² powierzchni użytkowej - **5,25zł,**

b) od budynków lub ich części wykorzystywanych na inne cele
niż wymienione pod lit. a, w tym zajętych na prowadzenie
odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizacje pożytku publicznego
od 1m² powierzchni użytkowej, - **7,02zł;**

7) od budowli:

a) stanowiących sieci w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu
w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r. Nr 123 poz. 858, z 2007r. Nr
147, poz. 1033, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, z 2010r. Nr 47 poz. 278 i Nr 238, poz. 1578) ujęte
w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne służące do odprowadzania wód opadowych
lub roztopowych, pochodzących z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni
z wyjątkiem pochodzących z terenów określonych w miejscowym planie zagospodarowania
przestrzennego Gminy Kędzierzyn-Koźle jako tereny przemysłowe – **0,1 %** ich wartości
określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r.
o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.),

b) pozostałych – **2%** ich wartości określonej na podstawie
art.4 ust. 1 pkt.3 i ust 3-7 ustawy z dnia
12 stycznia 1991r. o podatkach
i opłatach lokalnych (Dz. U. 2010 r. Nr 95,
poz. 613 ze zm.).

§ 2. Traci moc uchwała Nr XV/192/11 Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle z dnia 30 listopada 2011r.
w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Opolskiego
z 2011r. Nr 142 poz. 1765, z 2012 Nr 954).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi
w życie z dniem 1 stycznia 2013r.