

Uchwała Nr XLV/532/13

**Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 27 listopada 2013 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645), art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475 oraz z 2011 Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378) – Rada Miasta Kędzierzyn – Koźle uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości :

1. Od gruntów:
 - 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1 m² powierzchni - **0,77zł**
 - 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych, od 1 ha powierzchni - **4,17zł**
 - 3) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni - **0,23zł.**
2. Od budynków mieszkalnych lub ich części, od 1m² powierzchni użytkowej - **0,52zł.**
3. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, od 1m² powierzchni użytkowej - **19,01zł.**
4. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, od 1m² powierzchni użytkowej - **9,83zł.**
5. Od budynków lub ich części, związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,45zł.**
6. Od pozostałych budynków lub ich części:
 - 1) od budynków gospodarczych wykorzystywanych na potrzeby bytowe mieszkańców (przechowywanie opału, narzędzi domowych lub ogrodniczych, płodów rolnych, stodoły, kurniki, chlewy, stajnie, obory) od 1 m² powierzchni użytkowej - **5,30zł**
 - 2) od budynków lub ich części wykorzystywanych na inne cele niż wymienione pod lit. a, w tym zajętych na prowadzenie

odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizację pożytku publicznego
od 1m² powierzchni użytkowej,

- **7,09zł.**

7. Od budowli:

- 1) stanowiących sieci w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r. Nr 123 poz. 858, z 2007r. Nr 147, poz. 1033, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, z 2010r. Nr 47 poz. 278 i Nr 238, poz. 1578) ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne służące do odprowadzania wód opadowych lub roztopowych, pochodzących z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni z wyjątkiem pochodzących z terenów określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kędzierzyn-Koźle jako tereny przemysłowe – **0,1 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)
- 2) pozostałych – **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXIX/366/12 Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2012r. poz. 1847).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014r.