

Uchwała Nr LI/586/14

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 26 marca 2014 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014r., poz. 150) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.¹) Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIII/156/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 września 2011r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn - Koźle (tekst jednolity, Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2013r. poz. 1338, z późn. zm.²) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 ust. 2. otrzymuje brzmienie:

„2. Lokal może być wynajęty wnioskodawcy będącemu dotychczasowym najemcą innego lokalu wynajętego na czas trwania stosunku pracy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) wynajmowany uprzednio lokal służbowy jest położony w budynku użyteczności publicznej;
- 2) rozwiązanie stosunku pracy nastąpiło w związku z przejściem na rentę lub emeryturę;
- 3) miesięczny dochód wnioskodawcy, nie przekracza dwukrotności dochodu określonego w ust. 1 lit. a lub lit. b, w zależności od ilości osób tworzących gospodarstwo domowe wnioskodawcy.”

2) w § 22 w pkt 3 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) faktem, że przyszli najemcy są absolwentami średnich szkół, wyższych uczelni, studiów podyplomowych lub studiów doktoranckich, zatrudnionymi na stanowiskach zgodnych z kierunkiem ich wykształcenia, a naukę lub studia ukończyli nie później niż 2 lata przed złożeniem wniosku o wynajęcie komunalnego mieszkania służbowego, o ile ich wiek w dacie złożenia wniosku nie przekracza 30 roku życia lub 35 roku życia w przypadku absolwentów studiów doktoranckich.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 3. W ciągu miesiąca od daty wejścia w życie niniejszej uchwały Prezydent Miasta opracuje i przedłoży Radzie Miasta tekst jednolity uchwały Rady Miasta, o której mowa w §1, uwzględniający zmiany wprowadzone do tej uchwały, uchwałą niniejszą oraz poprzedzającymi ją uchwałami zmieniającymi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013r., poz. 645 i 1318.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urzędowym Województwa Opolskiego z 2013r., poz. 1916 i poz. 2398.