

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym.
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.²⁾) podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat następująca nieruchomość:

WYKAZ

| Lp. | Położenie nieruchomości obręb/ulica. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości. | Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości. | Wysokość miesięcznych opłat. |
|-----|--|---|---|------------------------------------|
| 1. | Rynek 1 - ul. Poniatowskiego 1-3. Kędzierzyn-Koźle, obręb Koźle. | Działka nr 2156, o pow. całkowitej 0,0539 ha, karta mapy 12, klasoużytek B, zapisana w księdze wieczystej nr OPIK/00036169/4. | Lokal użytkowy przy ul. Poniatowskiego 1-3/II składa się z pomieszczeń o łącznej pow. 344,34 m ² (w piwnicy budynku znajdują się pomieszczenia o pow. 304,93 m ² , na parterze wejście wraz z klatką schodową o pow. 39,41 m ²). Lokal jest wyposażony w instalacje: zimnej wody, kanalizacyjną oraz elektryczną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ³⁾ nieruchomość położona jest na terenach zabudowy wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej; oznaczonych symbolami przeznaczenia MWU-1. <i>Z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych biorącego w użyczenie.</i> | Bezpłatne użytkowanie * |

* - bioryący w użyczenie jest zobowiązany dopoinformowania we własnym zakresie wszelkich świadczeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem użyczenia oraz opłat związanych z jego eksploatacją.
Wykaz wywieszono na okres 21 dni.

D Y R E K T O R

inż. Stanisław Węgrzyn

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.
²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11.
³⁾ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Budowlanej
Artur Maruszczak