

Umowa nr^{14/mok/2021}.....

na dokonanie dostawy sprzętu do projekcji cyfrowych kinowych 2D/3D, 4K w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu

zawarta w dniu ^{12.02.21}..... r. w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Miejskim Ośrodkiem Kultury z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, Al. Jana Pawła II 27, NIP 749-10-03-186, zwanym dalej "Zamawiającym", reprezentowanym przez;

Piotra Gabryusza – DYREKTORA

a Konsorcjum firm:

- 1) **Europejski Fundusz Leasingowy S.A.** (lider konsorcjum) - **Leasingodawca**
zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym Nr rejestru 0000026609 Regon 930986308 NIP 8970012657 z siedzibą we Wrocławiu (54-202), Ul. Legnicka 48 bud C-D,
- 2) **AWACO Projekt Sp. z o.o.** (członek konsorcjum) - **Dostawca**
zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym Nr rejestru 0000021146 Regon 014962142 NIP 5212999790 z siedzibą w Warszawie (02-548), Ul. Olesińska
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

Krzysztofa Szczurowskiego- pełnomocnik zgodnie z pełnomocnictwem załączonym do oferty

Preambuła

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pismo z dnia 04.02.2021 r., Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się wykonania całości przedmiotu zamówienia określonego w ofercie. Wykonawca oświadcza, że posiadany przez niego system nie ma technicznych możliwości wygenerowania wzoru umowy leasingu uwzględniającego te same kwoty zobowiązań Zlecającego, jak na moment składania oferty. Problemy techniczne powodują rozbieżność w wysokości rat leasingowych i wynikają z przesunięcia czasowego między terminem przeliczenia oferty (styczeń 2020), a datą zawarcia umowy (luty 2020). Odsetki w harmonogramie są liczone z dokładnością dzienną, więc zmiana daty zawarcia Umowy leasingu powoduje zmianę okresów odsetkowych, a co za tym idzie, przy niezmiennych innych parametrach (WIBOR, marża), zmianę raty w harmonogramie (o kilka groszy). Wynika to bezpośrednio z faktu, że miesiąc styczeń miał 31 dni, natomiast luty 28 dni.

W konsekwencji powyższego Strony zgodnie postanawiają zmienić w § 5 (Wynagrodzenie Wykonawcy, warunki płatności) w zakresie zmniejszenia rat leasingowych, a co za tym wynagrodzenia Wykonawcy.

Przedmiotowe zmiany mają charakter nieistotny w rozumieniu art. 144 ust. 1 pkt 5 w zw. z art. 144 ust. 1e ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, gdyż nie zmieniają charakteru umowy, nie wprowadzają warunków, które mogłyby wpływać na krąg potencjalnych Wykonawców zainteresowanych zamówieniem, nie wpływają również na zakres świadczeń oraz nie naruszają równowagi ekonomicznej na korzyść wykonawcy.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. **Na podstawie** Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia **oraz złożonej w postępowaniu** oferty **Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:**

Dostawa sprzętu do projekcji cyfrowych kinowych 2D/3D, 4K w formie leasingu operacyjnego.

w zakresie i na warunkach określonych szczegółowo w umowie w sprawie zamówienia publicznego oraz w SIWZ i ofercie Wykonawcy, stanowiących integralną część umowy w sprawie zamówienia publicznego

2. **Na przedmiot zamówienia składa się:**

2.1 W zakresie dostaw sprzętu do projekcji cyfrowych kinowych:

- 1) Projektor kinowy DCI 4K laserowy RGB - 1 kpl,
- 2) Serwer kinowy DCI 4K- 1 szt.
- 3) Podstawa montażowa projektora- 1 szt.,

- 4) Komputer do zarządzania projekcją- 1 szt.
- 5) Układ projekcji 3D – 1 szt.,
- 6) Kinowy ekran projekcyjny – 1 szt.,
- 7) Procesor dźwięku kinowego - 1 szt.
- 8) Wzmacniacz mocy – typ 1 – 1 szt.,
- 9) Wzmacniacz mocy – typ 2 - 3 szt.,
- 10) Szafa teletechniczna 19" – 1 kpl,
- 11) Zestaw głośnikowy zaekranowy - 3 szt.,
- 12) Zestaw głośnikowy zaekranowy niskotonowy – 1 szt.,
- 13) Montaż systemu, uruchomienie, strojenie, kalibracja, szkolenie obsługi, dokumentacja powykonawcza.,
- 14) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa specyfikacja techniczna, stanowiąca załącznik do SIWZ,

2.2 Wymagania i warunki leasingu: Wymagania i warunki leasingu:

- 1) Rodzaj leasingu: operacyjny,
- 2) Leasing w walucie: polski złoty,
- 3) Rodzaj rat leasingowych: stałe,
- 4) Podatek VAT wyliczony według aktualnej stawki, do każdej raty leasingowej,
- 5) Udział własny zamawiającego: 15 % od kwoty brutto,
- 6) Okres leasingu: 60 m-cy,
- 7) wartość wykupu przedmiotu leasingu po zakończonej umowie leasingu: 15 % wartości brutto,
- 8) Ubezpieczenie: przedmiot leasingu zostanie ubezpieczony przez leasingodawcę rozbite i wliczone do rat.
- 9) Warunki zabezpieczenia leasingu: leasingowany projektor multimedialny kinowy 2D/3D 4K.

§ 2.

TERMINY realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować przedmiot leasingu, o którym mowa w § 1 do Miejskiego Ośrodka Kultury, Al. Jana Pawła II 27, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, nie później niż **do 60 dni od podpisania u mowy**.
2. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego za pośrednictwem fax lub e-mail z 3 dniowym wyprzedzeniem o dostarczeniu przedmiotu niniejszej umowy.
3. Dostawa przedmiotu leasingu zgodna z SIWZ potwierdzona zostanie protokołem zdawczo – odbiorczym podpisanym przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego oraz Wykonawcy.
4. **Okres leasingu- 60 miesięcy od daty dostawy kompletnego przedmiotu leasingu (protokół zdawczo-odbiorczy).**

§ 3.

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie, cały zakres niniejszej umowy wykona siłami własnymi.
2. W przypadku powierzenia wykonania części usługi osobom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z warunkami niniejszej umowy, normami i obowiązującymi przepisami. Zmiana zakresu podwykonawstwa oraz powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy na etapie realizacji umowy wymaga zgody Zamawiającego.
3. W przypadku powierzenia wykonania części usługi osobom trzecim **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z warunkami umowy, normami i obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, oraz w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.
5. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci/podmioty trzecie [NIE DOTYCZY], na zasoby którego/ w zakresie w zakresie zdolności technicznej/lub zdolności zawodowej / zdolności finansowych/ekonomicznych Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie brał udział w realizacji przedmiotu Umowy w zakresie jaki wynika w szczególności z zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o

których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację.

§ 4.

SPOSÓB REPREZENTACJI I POROZUMIEWANIA SIĘ

1. Do realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy i kontaktów z Wykonawcą, ze strony Zamawiającego ustanawia się [REDAKTOWANE]
2. Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym ustanawia: [REDAKTOWANE]
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia.
4. Wszelkie zawiadomienia, wezwania sporządzane będą w języku polskim i doręczane będą osobiście, przez postańca, pocztą, faksem lub pocztą elektroniczną na następujące adresy:
 - 1) dla Zamawiającego: Miejski Ośrodek Kultury, Dom Kultury „Kozle” ul. Skarbowska 10, pok. 2, 47-200 Kędzierzyn - Kozle, tel. 002 701 1307 e-mail: skarbowa@domkulturykozle.pl
 - 2) dla Wykonawcy: adres Ul. Legnicka 48 bud C-D, 54-202 Wrocław [REDAKTOWANE]
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresów, siedzib, firmy, osób reprezentujących, numerów telefonów, numerów faksów i adresów poczty elektronicznej.
6. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 5, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

§ 5.

Wynagrodzenie Wykonawcy, warunki płatności

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu dostawy w formie leasingu operacyjnego (z opcją wykupu) przedmiotu zamówienia wynagrodzenie w wysokości: 730 539,96 zł brutto (słownie: siedemset trzydzieści tysięcy pięćset trzydzieści dziewięć złotych i 96/100)
2. Na wynagrodzenie składa się:
 - 1) opłata wstępna (udział własny) w kwocie 90 546,51 zł brutto (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy pięćset czterdzieści sześć złotych i 51/100) płatna w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej w terminie 7 dni od dnia protokołu zdawczo-odbiorczego,
 - 2) raty leasingowe w kwocie 9 312,66 zł brutto/mc (słownie: dziewięć tysięcy trzysta dwanaście złotych i 66/100) płatne co miesiąc przez okres 59 miesięcy w równej wysokości w terminie 14 dni od otrzymania faktury doręczonej Zamawiającemu do 7 dnia każdego miesiąca kalendarzowego, począwszy od miesiąca następującego po doręczeniu Zamawiającemu faktury na opłatę wstępną,
 - 3) Po dokonaniu zapłaty ostatniej raty leasingowej Zamawiającemu przysługuje opcja wykupu (nabycia) przedmiotu niniejszej umowy za cenę 90 546,51 zł brutto (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy pięćset czterdzieści sześć złotych i 51/100), zgodnie z postanowieniami SIWZ, Wykup (nabycie), nastąpi w chwili zapłaty ww. kwoty.
 - 4) Wynagrodzenie będzie wypłacane Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawianych faktur, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę faktur Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy wskazany w treści faktur. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu faktury, o których mowa w zdaniu poprzednim w terminie 7 dni od daty jej wystawienia.
3. Za termin zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
4. Zamawiający nie dopuszcza wprowadzania opłat innych niż wyszczególnione w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz formularzu oferty Wykonawcy.
5. Zamawiający może nadto odstąpić od umowy w całości lub w części w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 PZP).

§ 6

Obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) Przekazać przedmiot leasingu z certyfikatami, instrukcją obsługi i innymi dokumentami stwierdzającymi jakość i sposób korzystania z przedmiotu leasingu wraz z kartą gwarancyjną,
 - b) ubezpieczać przedmiot leasingu przez cały okres trwania umowy,
 - c) Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. Zamawiający zobowiązuje się:
 - a) użytkować przedmiot umowy w sposób zgodny z jego przeznaczeniem;
 - b) utrzymywać przedmiot umowy w stanie przydatnym do użytku przez cały okres obowiązywania umowy oraz dokonywać wszelkich napraw koniecznych do zachowania go w stanie nie pogorszonym,

- c) ponosić wszelkie koszty i opłaty związane z użytkowaniem przedmiotu niniejszej umowy,
 - d) nie dokonywać przebudowy przedmiotu umowy,
 - e) informować Wykonawcę o ujawnionych w przedmiocie niniejszej umowy wadach,
 - f) nie oddawać przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim do odpłatnego albo nieodpłatnego używania. Ograniczenie to nie dotyczy osób zatrudnionych lub wykonujących pracę albo usługi na rzecz Zamawiającego na podstawie umów o pracę, zlecenie lub o dzieło.
3. Strony zobowiązują się do współdziałania w celu prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
4. Jeżeli załączone przez Wykonawcę ogólne warunki leasingu będą sprzeczne z postanowieniami SIWZ wówczas do niniejszego postępowania oraz jego realizacji mają zastosowanie zapisy zawarte w SIWZ. W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ mają zastosowanie zapisy OWL.

§ 7

Opcja wykupu

1. Zamawiający po upływie okresu leasingu ma prawo nabyć własność przedmiotu leasingu.
2. Jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa zakupu przedmiotu leasingu jest on zobowiązany nie później niż 14 dni przed zakończeniem okresu leasingu zawiadomić o tym Leasingodawcę na piśmie.
3. W razie otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o skorzystaniu z prawa wykupu przedmiotu leasingu Wykonawca jest zobowiązany do sprzedaży przedmiotu leasingu Zamawiającemu za cenę określoną w § 5 ust.2 pkt 3 umowy.
4. W terminie 14 dni od otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o skorzystaniu z prawa wykupu leasingu Leasingodawca wystawi i doręczy Zamawiającemu fakturę zakupu przedmiotu leasingu.
5. Termin płatności ceny wynosi 14 dni od otrzymania faktury.

§ 8

Istotne zmiany umowy

Strony przewidują możliwość istotnych zmian umowy.

1. Dopuszcza się możliwość istotnej zmiany zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego w następujących okolicznościach, których przed zawarciem umowy nie dało się przewidzieć, a mają one wpływ:
 - 1) zmiany okresu leasingu,
 - 2) na wynagrodzenie umowne – tylko w przypadku:
 - a) ustawowej zmiany podatku VAT;
 - b) ustawowej zmiany wynagrodzenia minimalnego, albo minimalnej stawki godzinowej;
 - c) ustawowej zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 o pracowniczych planach kapitałowych.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 2 dopuszczalna jest jeżeli Wykonawca udowodni, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takim wypadku Wykonawca, w terminie 3 dni od złożenia wniosku o zmianę, przedstawi Zamawiającemu informację zawierającą szczegółową kalkulację wpływu opisanych w ust. 1 pkt 2 lit. a–d zmian na koszty realizacji zamówienia przez Wykonawcę, w szczególności wskazując wysokość odpowiednich kosztów w odniesieniu do poszczególnych pracowników realizujących umowę, zakres ich zaangażowania w realizację umowy oraz wpływ odpowiednich czynników na zmianę kosztów. Zamawiający może odmówić zmiany w przypadku gdy wyjaśnienia nie będą w wystarczający sposób uzasadniać proponowanej zmiany cen jednostkowych i wynagrodzenia. Zmiana może dotyczyć wyłącznie kosztów realizacji zamówienia w okresie po wejściu w życie odpowiednich zmian. Zmiana wynagrodzenia wymaga zmiany umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do umowy. W preambule aneksu winna znaleźć się podstawa prawna wynikająca z art. 144 ust.1 ustawy Pzp oraz okoliczności uzasadniające dokonanie zmian.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) Za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust.1.
 - b) Za zwłokę w oddaniu w terminie określonym umową przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) Za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem sytuacji określonych w ust.4 (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych), dla których znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy Ustawy.
3. W sytuacji, gdy kary umowne, przewidziane w ust. 1, nie pokrywają szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego ich wysokość na zasadach ogólnych.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 PZP). W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10 Gwarancja

1. Wykonawca zapewnia udzielenie gwarancji jakości na okres **24 miesięcy**, licząc od daty podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, na zasadach opisanych w karcie gwarancyjnej (książce gwarancyjnej).
2. Wskazany w ust. 1 okres gwarancji nie obejmuje napraw wynikających z normalnego zużycia.
3. Okres gwarancji dla osprzętu, instalacji, montowanych urządzeń i innych elementów wbudowanych wg gwarancji producenta
4. Z dniem odbioru przedmiotu leasingu na Zamawiającego przechodzą uprawnienia z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne przedmiotu leasingu.
5. Poza uprawnieniami wynikającymi z gwarancji, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy uprawnień z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 11


1. Umowa może być przez Zamawiającego wypowiedziana z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia przypadającego na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Rozwiązanie umowy nie powoduje obowiązku zwrotu przez Leasingodawcę opłaty wstępnej i rat leasingowych zapłaconych do dnia rozwiązania umowy.

§ 12 Pozostałe postanowienia

1. W sprawach nie uregulowanych w treści niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Jeżeli załączone przez Wykonawcę wzory dokumentów np. ogólne warunki leasingu, umowa leasingu operacyjnego będą sprzeczne z postanowieniami SIWZ lub umowy na dokonanie dostawy do projekcji cyfrowych kinowych 2D/3D, 4K w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu, wówczas do realizacji mają zastosowanie zapisy zawarte w SIWZ w tym w szczególności postanowienia niniejszej umowy. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie zapisy OWL
3. W razie wątpliwości lub rozbieżności co do treści umowy oraz jej załączników i obowiązków stron, strony postanawiają, że umowa na dokonanie dostawy do projekcji cyfrowych kinowych 2D/3D, 4K w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu ma pierwszeństwo przed postanowieniami umowy leasingu operacyjnego i OWL.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) formularz ofertowy – załącznik nr 1
 - 2) Ogólne warunki leasingu (OWL)
 - 3) Umowa leasingu operacyjnego nr
 - 4) pismo Wykonawcy z dnia 12.02.2021 r.

ZAMAWIAJĄCY

DYREKTOR


Piotr Gabrysz

MIEJSKI OŚRODEK KULTURY
Al. Jana Pawła II 27
47-220 KĘDZIERZYN - KOŹLE
tel. 77 480 25 40
NIP 749-10-03-186 (1)

WYKONAWCA

Europejski Fundusz Leasingowy SA
Pełnomocnik


Krzysztof Szczurowski

Europejski Fundusz Leasingowy S.A.
54-202 Wrocław
ul. Legnicka 48 bud. C-D
NIP 897 001 25 57, REGON 930986308