WPISANO DO CENTRALNEGO REJESTRU UMÓW POD NUMEREM 20

UMOWA DZIERŻAWY nr 11/2020/MOSiR

Zawarta w dniu 09.12.2020 r. w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle - **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu**, al. Jana Pawła II 29, NIP: 7491954792, REGON: 532437162, reprezentowanym przez **Tomasza Radłowskiego – Dyrektora MOSiR** na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźla z dnia 24.02.2020 r. o nr Or.0052.7.2.2020, zwanym dalej **Wydzierżawiającym**

a

Ryszardem Kapustą, prowadzącym działalność pod firmą **Zakład Robót Wykończeniowych „Remo-Bud" Ryszard Kapusta,** ul. Gliwicka 22, 47-223 Brzeźce, NIP 7491311278, REGON: 531591091, reprezentowanym przez **Ryszarda Kapustę,** zwanym dalej **Dzierżawcą**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dzierżawa **6 m²** placu zlokalizowanego w obrębie Hali Sportowej „Śródmieście" przy al. Jana Pawła II 29 w Kędzierzynie-Koźlu, w celu prowadzenia na nim działalności handlowej (sprzedaż karpia).
2. Dzierżawca uzgodni z Wydzierżawiającym obszar placu w obrębie Hali Sportowej „Śródmieście", na którym będzie prowadzona działalność, o której mowa w ust. 1.

§ 2

Umowa obejmuje okres **od dnia 12.12.2020 r. do dnia 22.12.2020 r.**

§ 3

1. Dzierżawca zobowiązuje się do użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem oraz do utrzymania porządku na stanowisku pracy jak i w jego sąsiedztwie.
2. Dzierżawca nie ma prawa do prowadzenia lub organizowania na dzierżawionym placu działalności innej niż określona w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Z chwilą przekazania przedmiotu umowy Dzierżawca będzie odpowiadał za wszelkie szkody powstałe na terenie placu.

§ 4

Dzierżawca zobowiązany jest:

1) uiścić opłatę za dzierżawę placu wskazanego w § 1 niniejszej umowy w wysokości 65,04 zł netto (słownie: sześćdziesiąt pięć złotych 04/100) plus obowiązująca stawka podatku VAT,
2) uiścić należną za dzierżawę placu opłatę wskazaną w pkt. 1 na rachunek bankowy Wydzierżawiającego w terminie wskazanym w fakturze VAT wystawionej przez Wydzierżawiającego.

§ 5

Wydzierżawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę, jeżeli Dzierżawca będzie używał przedmiotu dzierżawy niezgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 6

1. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest MOSiR, za wyjątkiem obszaru niezbędnego do zawarcia umowy oraz dokonania wzajemnych rozliczeń między Stronami.

Dzierżawca

Wydzierżawiający

DYREKTOR
MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI
mgr Tomasz Radłowski

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
47-220 Kędzierzyn-Koźle
Al. Jana Pawła II 29

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:
1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest MOSiR z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu, Al. Jana Pawła II 29,
2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych - iod@mosirkk.pl
3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.
4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa
5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat / lub w oparciu o uzasadniony interes realizowany przez administratora
6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania
7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego
8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy