

„Podniesienie jakości edukacji przedszkolnej w Kędzierzynie-Koźlu”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020  
Nr umowy: RPOP.09.01.03-16-0014/16-00

UMOWA 272.1.61.2020

Umowę wpisano do rejestru  
umów Urzędu Miasta

w dniu 06.07.2020 r. pod nr 153/01/2020

Umowa zawarta w dniu 03 LIP. 2020 w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy  
**Gminą Kędzierzyn-Koźle**, 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 32,  
zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:  
**Artura Maruszczaka – Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle**

a

**FIOR Sp. z o.o.**

z siedzibą w Wrocławiu (53-212) przy ul. Odkrywców 1-3/5,  
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000186501  
REGON: 930560680 NIP: 8940005569  
zwanym/ą dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:  
**Andrzeja Drożdżala – Prezesa Zarządu**

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pismo z dnia 19.06.2020r. Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się wykonania całości przedmiotu zamówienia określonego w ofercie w następującym zakresie:

§1.  
PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą:  
**Dostawa oraz montaż urządzeń zabawowych wraz z wykonaniem stref bezpieczeństwa dla Publicznego Przedszkola Nr 10 prowadzonego przez Gminę Kędzierzyn-Koźle w ramach projektu pod nazwą Podniesienie jakości edukacji przedszkolnej w Kędzierzynie-Koźlu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020, oś priorytetowa IX Wysoka jakość edukacji, działanie 9.1 Rozwój edukacji, poddziałanie 9.1.3 Wsparcie edukacji przedszkolnej. - IV POSTĘPOWANIE** zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
  - 1) przygotowanie projektu zagospodarowania terenu,
  - 2) dostawę wyposażenia placu zabaw (w tym właściwe przygotowanie terenu, rozplanowanie lokalizacji urządzeń, dostawę i montaż nowych urządzeń zabawowych z zachowaniem wymaganych stref bezpieczeństwa oraz regulaminu korzystania z urządzeń zabawowych) zgodnie ze specyfikacją Zamawiającego,
  - 3) montaż urządzeń określonych w Specyfikacji dostaw,
  - 4) wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku pod urządzenia (w wielkości wymaganej strefy bezpieczeństwa zgodnej z kartą techniczną urządzenia).
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają w szczególności: cz. III SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikiem nr 1 Specyfikacja dostaw, cz. II Istotne postanowienia umowy zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego: <http://przetargi.kedzierzynkozle.pl/> stanowiące integralną część SIWZ.
4. Wyposażenie placu zabaw będące przedmiotem zamówienia: musi być fabrycznie nowe, nieużywane, wolne od wad i wykonane w ramach bezpiecznych technologii i spełniać wszelkie wymogi norm określonych obowiązującym prawem.
5. Wszystkie urządzenia muszą być wykonane zgodnie z PN – EN 1176 – 1:2009 lub PN – EN 1176 – 1:2017 lub równoważnymi.
6. Miejsce dostawy i montażu: Publiczne Przedszkole Nr 10 ul. Broniewskiego 5, 47-225 Kędzierzyn-Koźle.
7. Koszty transportu sprzętu z bazy na miejsce prowadzenia prac i z powrotem ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do telefonicznego poinformowania Zamawiającego oraz Dyrektora placówki o planowanym terminie rozpoczęcia prac na trzy dni robocze przed przystąpieniem do prac.
9. Po wykonaniu montażu Wykonawca zobowiązany będzie do uporządkowania i wyrównania terenu, wykopany ewentualny gruz bądź inne odpady zagospodaruje na własny koszt zgodnie z ustawą o odpadach.
10. Do odbioru przedmiotu zamówienia i podpisania protokołu odbioru końcowego uprawniony jest dyrektor placówki Publicznego Przedszkola Nr 10 w Kędzierzynie-Koźlu oraz osoba wskazana w IPU do kontaktu w sprawie realizacji zamówienia.
11. Wykonawca udzieli minimum 24 miesięcznej gwarancji na dostarczone urządzenia zabawowe.





„Podniesienie jakości edukacji przedszkolnej w Kędzierzynie-Koźlu”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020  
Nr umowy: RPOP.09.01.03-16-0014/16-00

12. Wykonawca zobowiązany będzie do remontów i napraw zniszczeń powstałych w czasie prowadzonych prac np. zniszczeń nawierzchni alejek.
13. **Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania dokumentacji niezbędnej do złożenia zgłoszenia budowy obiektów lub wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę do Starostwa Powiatowego oraz wprowadzania korekt wraz z uzupełnianiem wszelkich braków aż do momentu uzyskanie przez Zamawiającego zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu przez organ nadzoru budowlanego, bądź upłygnięciu okresu do wniesienia sprzeciwu. Uzupełnianie oraz korekty w zgłoszeniu nie będą wpływały na wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy.**
14. **Wykonawca w ciągu 7 dni kalendarzowych od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu koncepcje zagospodarowania terenu placu zabaw** przy Publiczne Przedszkole Nr 10 ul. Broniewskiego 5 w Kędzierzynie – Koźlu. Po przedstawieniu koncepcji Wykonawca zobowiązany będzie do wprowadzania uwag wniesionych przez Zamawiającego oraz Dyrektora placówki, aż do momentu uzyskania pisemnej akceptacji projektu zagospodarowania terenu.

## §2.

### TERMINY

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 30 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.**
2. Zmiana terminu realizacji zamówienia lub zmiana jego wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie w przypadkach określonych w §14. niniejszej umowy.

## §3.

### NALEŻYTA STARANNOŚĆ

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował zamówienie objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
3. Zamawiający ma prawo:
  - 1) nakazać **Wykonawcy** zaprzestanie wykonywania zamówienia;
  - 2) odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy;
  - 3) powierzyć poprawienie lub dokończenie realizacji zamówienia objętego umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
  - 4) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.

## §4.

### PODWYKONAWSTWO I ZASOBY PODMIOTU TRZECIEGO

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie **część prac w zakresie nawierzchni z piasku** objętych niniejszą umową zleci do realizacji Podwykonawcom.
2. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podmiotom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z warunkami niniejszej umowy, normami i obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
4. Wykonawca rozlicza się bezpośrednio z podwykonawcą.
5. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.

## §5.

### SPOSÓB REPREZENTACJI

1. Do realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy i kontaktów z Wykonawcą, ze strony Zamawiającego ustanawia się:
  - 1) pana Jarosława Myśliwca tel. 77 40 50 371 , e-mail: [jaroslaw.mysliwiec@kedzierzynkozle.pl](mailto:jaroslaw.mysliwiec@kedzierzynkozle.pl);
  - 2) panią Aleksandrę Felsztynską tel. 77 40 52 602 , e-mail: [aleksandra.felsztynska@kedzierzynkozle.pl](mailto:aleksandra.felsztynska@kedzierzynkozle.pl);
  - 3) panią Zuzanną Faliszewską tel. 77 40 50 371 , e-mail: [zuzanna.faliszewska@kedzierzynkozle.pl](mailto:zuzanna.faliszewska@kedzierzynkozle.pl);
  - 4) panią Iwonę Koziół tel. 77 40 50 370, e-mail: [iwona.kozioł@kedzierzynkozle.pl](mailto:iwona.kozioł@kedzierzynkozle.pl)
2. Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym ustanawia: Katarzynę Letki tel.71/311 13 74 e-mail: [k.letki@fior.pl](mailto:k.letki@fior.pl)
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia.



„Podniesienie jakości edukacji przedszkolnej w Kędzierzynie-Koźlu”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020  
Nr umowy: RPOP.09.01.03-16-0014/16-00

4. Wszelkie zawiadomienia, wezwania sporządzane będą w języku polskim i doręczane będą osobiście, przez posłańca, pocztą, faksem lub pocztą elektroniczną na następujące adresy:
  - 1) dla Zamawiającego: Urząd Miasta - Gmina Kędzierzyn-Koźle Wydział Oświaty i Wychowania z siedzibą ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, tel. 77 40 52 602, e-mail: [aleksandra.felsztynska@kedzierzynkozle.pl](mailto:aleksandra.felsztynska@kedzierzynkozle.pl)
  - 2) dla Wykonawcy: adres FIOR Sp. z o.o. Zakład Produkcyjny ul. Robotnicza 13, 55-040 Kobierzyce, tel./faks 71/311 13 74 fax 71/757 55 89, e-mail: k.letki@fior.pl
5. Strony postanawiają, że za doręczone uznaje się pismo:
  - 1) przyjęte bezpośrednio w kancelarii UM – z dniem odbioru,
  - 2) przesyłane pocztą i/lub posłańcem - z dniem doręczenia lub w przypadku zwrócenia po awizacji listu poleconego na powyższy adres - z dniem upływu terminu odbioru awiza,
  - 3) doręczone faksem - z dniem potwierdzenia nadania faksu bez błędu,
  - 4) drogą elektroniczną - z dniem potwierdzenia odbioru przez adresata.
6. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresów, siedzib, firmy, osób reprezentujących, numerów telefonów, numerów faksów i adresów poczty elektronicznej.
7. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 6, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

**§6.**

**WYNAGRODZENIE UMOWNE**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, ustalone w oparciu o złożoną w postępowaniu ofertę, w formie wynagrodzenia ryczałtowego brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na kwotę:

**30 787,88 zł**

słownie: trzydzieści tysięcy siedemset osiemdziesiąt siedem, 88/100 zł  
zwane jest dalej również „ceną”.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie i wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy oraz, że nie będzie podnosił jakichkolwiek roszczeń związanych z właściwym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
3. Cena przysługuje za wykonanie przedmiotu umowy lub jego części w sposób wolny od wad, w ustalonych terminach, zgodnie z postanowieniami umowy.
4. Wynagrodzenie wykonawcy otrzyma po realizacji całości zadania.
5. Cena jest ceną ryczałtową, obejmującą wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z wykonaniem umowy i nie ulegnie zmianie nawet w przypadku poniesienia przez Wykonawcę kosztów wykonania zamówienia, których przedmiotu i wysokości nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.
6. Przyjęte w ofercie ceny obowiązywać będą przez cały czas trwania umowy.
7. Cena uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją zadania.
8. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności umowy na osoby trzecie.
9. Przelew (cesja) wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu zapłaty ceny wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

**§7.**

**OBOWIĄZKI STRON**

Do należytego wykonania przedmiotu umowy strony ustalają następujące warunki szczególne:

1. **Obowiązki Wykonawcy:**
  - 1) **wykonawca najpóźniej z dniem podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu szczegółowe zestawienie z cenami dla całego asortymentu.**
  - 2) wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy;
  - 3) wykonawca uprzedzi pisemnie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia w realizacji dostaw;
  - 4) **wykonawca uzgodni termin dostawy z osobą wskazaną w §5 ust.1 pkt 2.**
  - 5) **w ciągu 7 dni kalendarzowych od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu koncepcje zagospodarowania terenu placu zabaw** przy Publiczne Przedszkole Nr 10 ul. Broniewskiego 5 w Kędzierzynie – Koźlu. Po przedstawieniu koncepcji Wykonawca zobowiązany będzie do wprowadzania uwag wniesionych przez Zamawiającego oraz Dyrektora placówki, aż do momentu uzyskania pisemnej akceptacji projektu zagospodarowania terenu.







„Podniesienie jakości edukacji przedszkolnej w Kędzierzynie-Koźlu”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020  
Nr umowy: RPOP.09.01.03-16-0014/16-00

- 6) w przypadku korzystania z zasobów podmiotów trzecich, na zasoby których powoływał się składając ofertę celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przedłoży umowę określającą warunki współpracy przy realizacji przedmiotu zamówienia
2. **Obowiązki Zamawiającego:**
  - 1) zapewni nadzór nad prawidłową realizacją dostaw.
  - 2) dokona odbioru przedmiotu umowy.

**§8.**

**ZASADY ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Przedmiotem odbioru będzie kompletne wykonanie zamówienia.
2. Podstawą rozliczenia będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany przez Dyrektora placówki oraz osobę wskazaną w §5 ust.1 pkt 2.
3. Wykonawca do dostarczonych materiałów dołączy karty gwarancyjne producenta, certyfikaty wykonania urządzeń zabawowych zgodnie z normą PN – EN 1176 – 1:2009, itp.

**§9.**

**SPOSÓB ROZLICZENIA UMOWY**

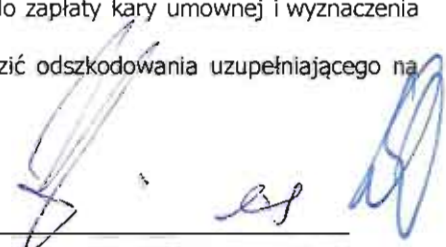
1. Przyjmuje się, że rozliczenie prac nastąpi fakturą końcową po dokonaniu odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wystawi fakturę z wyszczególnieniem poszczególnych zakresów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia faktury końcowej najpóźniej w terminie dwóch tygodni od daty spisania protokołu odbioru końcowego.
4. Zapłata faktury przez Zamawiającego nastąpi do 30 dni od daty otrzymania faktury.
5. Dane potrzebne do wystawienia faktury:  
Nabywca: Odbiorca/Płatnik:  
Gmina Kędzierzyn-Koźle Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle  
ul .Piramowicza 32 ul. Grzegorza Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle 47-200 Kędzierzyn-Koźle  
NIP: 7492055601
6. Należność za wykonanie dostawy **Zamawiający** ureguluje przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
7. W przypadku gdy przedmiotem umowy są towary i usługi, w odniesieniu do których mają zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług dotyczące mechanizmu podzielonej płatności, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur zgodnie z zasadami określonymi w tych przepisach.

**§10.**

**KARY UMOWNE**

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą naliczane kary umowne:

1. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości **10 %** wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1;
  - 2) za opóźnienie w terminie wykonania przedmiotu umowy, w wysokości **0,3%** wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości **0,15%** wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad;
  - 4) jeśli w trakcie realizacji umowy okaże się, że po stronie Zamawiającego powstaje obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, a Wykonawca nie poinformował o tym fakcie Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zostanie naliczona kara umowna w wysokości odpowiadającej kwocie, jaką Zamawiający zobowiązany będzie rozliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem sytuacji określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, dla których znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy Ustawy Pzp.
3. Zamawiający może potrącić należną mu od Wykonawcy karę umowną z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikającą z niniejszej umowy bez wzywania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczenia terminu jej zapłaty.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.









„Podniesienie jakości edukacji przedszkolnej w Kędzierzynie-Koźlu”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020  
Nr umowy: RPOP.09.01.03-16-0014/16-00

§11.

**GWARANCJA I RĘKOJMIA**

Wykonawca oświadcza, iż **udziela gwarancji** na zrealizowany przedmiot zamówienia wg niniejszej **umowy na okres 44<sup>1</sup> miesięcy licząc od daty protokołu** protokół odbioru końcowego.

**WARUNKI GWARANCJI**

1. Wykonawca oświadcza, że wykonane dostawy oraz użyte materiały nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie.
2. Wykonawca w okresie gwarancji usunie usterkę lub uszkodzenie na własny koszt niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego powiadomienia.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania usterki lub uszkodzenia w ciągu 48 godzin od dokonania oględzin lub otrzymania powiadomienia Zamawiający będzie miał prawo usunąć usterkę we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej na ryzyko i koszt Wykonawcy m.in. z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z jednoczesnym prawem naliczenia przez Zamawiającego kar umownych zgodnie z zapisami zawartymi w umowie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne i prawne, zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną dostaw.
5. Okres gwarancji na dostawy oraz urządzenia i materiały naprawione będzie się rozpoczynał ponownie od dnia zakończenia naprawy.
6. Zamawiający ma prawo żądać wymiany urządzenia lub materiału na nowe, jeżeli trzykrotna naprawa nie przyniosła pozytywnego efektu działania lub zachowania się urządzenia czy materiału.
7. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.
8. **Poza uprawnieniami wynikającymi z gwarancji, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy uprawnień z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym. Strony zgodnie oświadczają, iż Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi jeżeli wada fizyczna przedmiotu zamówienia zostanie stwierdzona przed upływem 2 lat od wydania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, licząc od daty odbioru końcowego.**

§12.

**ZASADY USUWANIA WAD I USTEREK**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz wynikłe z powodów zaistniałych przed zakończeniem odbioru końcowego prac.
3. O wykryciu wad Zamawiający jest obowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
4. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie należy zawiadomić Wykonawcę na piśmie 1 dzień przed dokonaniem oględzin. Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad. Wykonawca przystąpi do usuwania wad nie później niż w ciągu 48 godzin od dokonania oględzin lub powzięcia wiadomości o zaistnieniu wad.
5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.

§13.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
  - 1) realizowania przez Wykonawcę prac bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;

<sup>1</sup> Zgodnie z ofertą



„Podniesienie jakości edukacji przedszkolnej w Kędzierzynie-Koźlu”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020  
Nr umowy: RPOP.09.01.03-16-0014/16-00

- 2) popadnięcia przez Wykonawcę w zwłokę dłuższą niż 7 dni w usunięciu wad ujawnionych przez Zamawiającego w trakcie odbioru prac w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie tych wad, bez obowiązku wyznaczania terminu dodatkowego;
  - 3) w przypadku trzykrotnego stwierdzonego protokolarnie nienależytego wykonywania dostaw przez Wykonawcę pomimo wezwania do poprawienia, z prawem naliczenia Wykonawcy kar umownych określonych w niniejszej umowie nie wykonania przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po jego stronie;
  - 4) rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub postawienia Wykonawcy w stan likwidacji;
  - 5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art.145 ustawy Pzp) bez ponoszenia konsekwencji kar umownych wyszczególnionych w niniejszej umowie. W tym przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
    - 1) popadnięcia przez Zamawiającego w zwłokę dłuższą niż 30 dni w zapłacie faktury w stosunku do terminu zapłaty tej faktury wskazanego w § 9 umowy.
  3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy poda pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
  4. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy w całości lub w części na podstawie któregośkolwiek postanowienia umowy lub w wyniku porozumienia się stron, Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy, wartości części niewykonanych przedmiotu zamówienia do chwili złożenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy lub porozumienia się stron. Powyższe wyliczenie potrącenia wynagrodzenia sporządza się na podstawie obustronnie podpisanego protokołu.
  5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, strony sporządzają i podpisują protokół inwentaryzacji prac wykonanych do chwili złożenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy i ustalenia wartości dostaw, od wykonania których odstąpiono w celu ustalenia wielkości potrącenia, o którym mowa w ust. 4.

**§14.**

**ZMIANY UMOWY**

1. **Stosownie do art. 144 ust. 1 pkt 1 Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:**
  - 1) zmiany którejkolwiek z terminów wskazanych w umowie;
  - 2) zmniejszenie zakresu rzeczowego umowy.
2. Zmiana terminów wskazanych w umowie może nastąpić w przypadku:
  - 1) wystąpienia siły wyższej (powódź, huragan, katastrofa budowlana, deszcz nawalny, pożar, uderzenie pioruna, zapadanie lub osuwanie się ziemi, załanie, uderzenie pojazdu), klęski żywiołowej. Warunkiem zmiany terminu umownego realizacji przedmiotu zamówienia w ww. przypadku jest pisemne stwierdzenie przez Zamawiającego konieczności zmiany terminu umownego;
  - 2) wystąpienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu zamówienia bez usunięcia bądź likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń niezależnych od stron umowy, których wystąpienia nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Warunkiem zmiany terminu umownego realizacji przedmiotu zamówienia w ww. przypadku jest pisemne stwierdzenie przez Zamawiającego konieczności zmiany terminu umownego;
3. Zmiana zakresu rzeczowego może nastąpić w jednostkowych przypadkach szczególnych, uzasadnionych niezależnym od wykonawcy brakiem możliwości dostarczenia zamawianej pomocy dydaktycznej w wymaganym terminie. Zmniejszenie zakresu będzie rozliczone na podstawie Szczegółowego zestawienia z cenami dla danego asortymentu.
4. Termin realizacji zamówienia może nastąpić wyłącznie w przypadkach określonych w niniejszej umowie.





„Podniesienie jakości edukacji przedszkolnej w Kędzierzynie-Koźlu”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020  
Nr umowy: RPOP.09.01.03-16-0014/16-00

5. **Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do umowy. W preambule aneksu winna znaleźć się podstawa prawna wynikająca z art. 144 ust.1 ustawy Pzp oraz okoliczności uzasadniające dokonanie zmian.**

**§15.**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego w szczególności ustawy – Prawo zamówień publicznych, oraz Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. dla Wykonawcy, a 2 egz. dla Zamawiającego.
4. Integralną **część umowy stanowią załączniki:**
  - 1) kserokopia formularza ofertowego Wykonawcy,
  - 2) opis przedmiotu zamówienia,
  - 3) Zestawienie cenowe

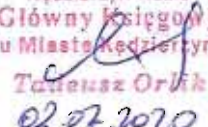
ZAMAWIAJĄCY

  
ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
ds. Gospodarki Przeszerniej  
i Inwestycyjno-Remontowej  
Artur Maruszczak

WYKONAWCA

Prezes Zarządu

  
Andrzej Drożdżał

Z up. Skarbnika Miasta  
Kędzierzyn-Koźle  
Główny księgowy  
Urzedu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
  
Tomasz Orlik  
02.07.2020

