

Załącznik do zarządzenia Nr 1144/GNP/2021 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 1 marca 2021 r.

Wywieszono dnia 12 marca 2021 r. do dnia 2 kwietnia 2021 r.

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Życzliwa 15/3	OP1K/00074947/0 dz. nr 1461/17, mapa nr 7, pow. 0,0217 ha,	– <u>opis lokalu</u> – lokal mieszkalny składający się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 33,05 m² położony na I piętrze budynku mieszkalnego oraz dwie przynależne piwnice oznaczone jako 1.3a i 1.3b o łącznej powierzchni 6,80 m², – <u>łączna powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi</u> – 39,85 m², – <u>udział w nieruchomości</u> – 2535/10 000 części, – <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, – <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	84 000,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej