

Kędzierzyn-Koźle, dnia 17 grudnia 2003r.
Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta K-Koźla
Nr **262/GG/03** z dnia **17 grudnia 2003r**
Wywieszono dnia 30.12.2003r.
na okres 21 dni t.j. 20.01.2004r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz.543, z 2001r. Nr 129 poz.1447, Nr 154 poz.1800, z 2002r. Nr 25 poz.253, Nr 74 poz.676, Nr 126 poz.1070, Nr 113 poz.984, Nr 130 poz.1112, z 2003r. Nr 200 poz.1682, Nr 240 poz.2058, Nr 1 poz.15, Nr 80 poz.717,720,721) oraz uchwały Nr IV/34/2002 Rady Miejskiej w Kędzierzynie - Koźlu z dnia 30.12.2002r.

p o d a j e s i ę do publicznej wiadomości, że przeznaczono do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomość gruntową w trybie bezprzetargowym.

Lp	Położenie Nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena budynku w zł	Cena gruntu w zł	Forma zbycia
1.	ul.Grunwaldzka 11-11A obręb Kędzierzyn	działka nr 1330/3 pow. - 0,0225 ha KW – 52 394 mapa 6 obręb Kędzierzyn	Nieruchomość gruntowa częściowo zabudowana budynkiem magazynowym, pozostała część stanowi drogę dojazdową, przylegająca do działek siedliskowych nr 1324,1327/1 o charakterze handlowym.	poprawienie warunków zagospodarowania działki siedliskowej bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy handlowo-usługowej	16.450,00	22.444,00	Użytkowanie wieczyste do dnia 22.06.2034r.

Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki – **20%** ceny gruntu.

Opłata roczna za wieczyste użytkowanie - **3%** ceny gruntu.

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winna **złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.**

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania ze sprzedaży powyższej nieruchomości bez podania przyczyn.

Zobowiązany do przekazania do BIP niniejszego dokumentu

Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami

Wojciech Niewiadomski

(z up. Teresa Tanty)
Kędzierzyn-Koźle, dnia 07.01.2004r.