

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz.2108) **o g ł a s z a:**

I przetarg ustny nieograniczony**na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.**

Przetarg odbędzie się w dniu 16 września 2005r. w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 17, pokój nr 5

1. Przedmiotem przetargu jest niżej wymieniona nieruchomość:

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena gruntu z 22% VAT	Rodzaj zbycia	Godzina
1.	Sławięcice ul. Sławięcicka	działka nr 366/7 pow. 0,0450 ha m.2 Kw 43299	tereny usług nieuciążliwych	28.500,-	własność	8 ³⁰

2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona prawem użytkowania wieczystego lub ograniczonymi prawami rzeczowymi, ani nie stanowi przedmiotu umowy dzierżawy, najmu lub innej umowy skutkiem, której byłoby korzystanie z nieruchomości przez inne osoby.
3. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.
4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie do dnia **12 września 2005 r.** przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Banku BZ WBK nr 74 1090 2183 0000 0005 6600 0178 lub w kasie Urzędu Miasta wadium w wysokości 10% ceny nieruchomości.
5. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
 - zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.
6. Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu (pomniejszoną o wadium) wpłaca się na rachunek bankowy Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Banku BZ WBK nr 70 1090 2183 0000 0005 6600 0153 najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
7. Nie przystąpienie do umowy notarialnej nabycia prawa własności gruntu w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet nabycia nieruchomości.
8. Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zastrzega sobie prawo do odstąpienia od sprzedaży, informując o przyczynie odwołania.
9. Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami tel. 40-50-394.