

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając na podstawie § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 207, poz.2108) **ogłasza**

I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

**Przetarg odbędzie się w dniu 07 października 2005 r.
w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
ul. Piastowska nr 17 (pokój nr 5).**

Przedmiotem przetargu jest niżej wymieniona nieruchomość położona w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Bukowej (obręb ewidencyjny Koźle), przeznaczona pod zabudowę usługową :

L.p.	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza w zł. (z 22% VAT)	godzina
1	828/3	53706	0,0463	Własność	16.900,-	8 ⁰⁰

- Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, natomiast stanowi przedmiot umowy dzierżawy, która jest ważna do 01.09.2005r..
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wniosą w gotówce w kasie Urzędu Miasta lub na rachunek Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Banku Zachodnim WBK Oddział w Kędzierzynie-Koźlu nr **74 1090 2183 0000 0005 6600 0178** wadium w wysokości 10% ceny nieruchomości podanej w wykazie. Za termin zapłaty wadium przyjmuje się datę wpływu kwoty wadium na w/w rachunek bankowy Urzędu Miasta.

Termin wpłacenia wadium upływa w dniu 28 września 2005r.

- Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
 - zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.
- Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu (pomniejszoną o wadium) wpłaca się do kasy Urzędu Miasta najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Jednocześnie informuje się, że uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w ustalonym terminie spowoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet nabycia.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami tel. 40-50-394.