

## OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 3 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) **o g ł a s z a**

### I przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Przedmiotem przetargu jest grunt przeznaczony na działalność handlową (sprzedaż zniczy i kwiatów) w okresie Świeta Zmarłych, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Lp.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Godzina	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy
1.	Obręb Kędzierzyn cz. działki 1496/13, m. 13 , pow. 6 m <sup>2</sup> KW42471	Sprzedaż zniczy i kwiatów	<b>25 zł./m<sup>2</sup></b> dziennie netto	02.11. 2005 r.	8 <sup>30</sup>	dzierżawa na okres od 29.10. do 2.11.2005 r.
2.	Obręb Kędzierzyn cz. działki 1496/13, m. 13 , pow. 6 m <sup>2</sup> KW 42471	Sprzedaż zniczy i kwiatów	<b>25 zł./m<sup>2</sup></b> dziennie netto	02.11. 2005 r.	8 <sup>50</sup>	dzierżawa na okres od 29.10. do 2.11.2005 r.
3.	Obręb Kędzierzyn cz. działki 1496/13, m. 13 , pow. 6 m <sup>2</sup> KW 42471	Sprzedaż zniczy i kwiatów	<b>25 zł./m<sup>2</sup></b> dziennie netto	02.11. 2005 r.	9 <sup>10</sup>	dzierżawa na okres od 29.10. do 2.11.2005 r.
4.	Obręb Kędzierzyn cz. działki 1496/13, m. 13 , pow. 6 m <sup>2</sup> KW 42471	Sprzedaż zniczy i kwiatów	<b>25 zł./m<sup>2</sup></b> dziennie netto	02.11. 2005 r.	9 <sup>30</sup>	dzierżawa na okres od 29.10. do 2.11.2005 r.
5.	Obręb Kędzierzyn cz. działki 1496/13, m. 13 , pow. 6 m <sup>2</sup> KW 42471	Sprzedaż zniczy i kwiatów	<b>25 zł./m<sup>2</sup></b> dziennie netto	02.11. 2005 r.	9 <sup>50</sup>	dzierżawa na okres od 29.10. do 2.11.2005 r.

W/w części nieruchomości są nieobciążone, ani nie występują na nich żadne zobowiązania.

**Przetarg odbędzie się w dniu 7 października 2005 r.  
w Kędzierzynie - Koźlu przy ul. Piastowskiej nr 17,  
Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami, pokój nr 5.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy Urzędu Miasta do godz. 15-tej wadium w wysokości 10 % czynszu dzierżawnego nieruchomości, tj.: **75,00 zł.** odrębnie dla każdej z w/w pozycji.

***Termin wpłacenia wadium upływa w dniu 3 października 2005 r.***

Wpłacone wadium zostanie :

- zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone, jednak nie później niż przed upływem 3 dni po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

W oparciu o osiągniętą wielkość czynszu dzierżawnego w drodze przetargu zawarta zostanie stosowna umowa dzierżawy.

Jednocześnie informuje, że nie podpisanie przez potencjalnego dzierżawcę wyłonionego w drodze przetargu umowy dzierżawy, powoduje przepadek wpłaconego wadium.

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo do odstąpienia od dzierżawy bez podania przyczyn.