

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108) **o g ł a s z a:**

I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Przetarg odbędzie się w dniu 3 listopada 2005 r. w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 17, pokój nr 5.

Przedmiotem przetargu będzie niżej wymieniona nieruchomość:

Położenie nieruchomości i oznaczenie wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł	Forma zbycia	Godzina przetargu
Kędzierzyn-Koźle ul. Kłodnicka działka nr 399 pow. 0,0331 ha, obręb Kłodnicka mapa 6, KW 35903	Nieruchomość gruntowa zabudowana obiektem byłej stacji uzdatniania wody kwalifikującym się do rozbiórki. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa zasilająca zabudowę tego rejonu. Postanowieniem nr WOSOZ-I-EM-60-225/03 z dnia 20.10.2003r. Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków uzgodnił rozbiórkę budynku stacji uzdatniania wody i studni. Miejsce byłej studni winno pozostać trwale oznakowane. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.	5 780,-	własność	8 ⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wniosą w gotówce w kasie Urzędu Miasta, lub na rachunek Urzędu Miasta w Banku Zachodnim S.A. Oddział w Kędzierzynie-Koźlu nr 74 1090 2183 0000 0005 6600 0178 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości.

Termin wpłacenia wadium upływa w dniu 27 października 2005 r.

- Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
 - zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Cenę nabycia prawa własności nieruchomości równą cenie osiągniętej w przetargu wpłaca się do kasy Urzędu Miasta lub na rachunek Urzędu Miasta najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej. Jednocześnie informuje się, że nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet nabycia. Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, informując o przyczynie odwołania. Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami tel. 40-50-392.