

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz.2782) oraz § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 207, poz.2108) **ogłasza**

I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

**Przetarg odbędzie się w dniu 03 listopada 2005 r. w Wydziale Geodezji i Gospodarki
Gruntami Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle ul. Piastowska nr 17 (pokój nr 5).**

Przedmiotem przetargu są niżej wymienione nieruchomości położone przy **ul. Orzeszkowej** (obręb ewidencyjny Kędzierzyn) w Kędzierzynie-Koźlu, stanowiące działki położone przeznaczone pod budowę garaży:

L.p.	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza w zł. (z 22%VAT)	godzina
1	515/32	49334	0,0019	Własność	1.674,-	8 ¹⁵
2	515/33	49337	0,0019	Własność	1.674,-	8 ³⁰
3	515/34	49336	0,0019	Własność	1.674,-	8 ⁴⁵
4	515/35	49335	0,0019	Własność	1.674,-	9 ⁰⁰
5	515/36	49346	0,0019	Własność	1.674,-	9 ¹⁵
6	515/37	49345	0,0019	Własność	1.674,-	9 ³⁰
7	515/38	49344	0,0019	Własność	1.674,-	9 ⁴⁵
8	515/39	49343	0,0019	Własność	1.674,-	10 ⁰⁰
9	515/40	49356	0,0019	Własność	1.674,-	10 ¹⁵
10	515/41	49357	0,0019	Własność	1.674,-	10 ³⁰
11	515/42	49338	0.0018	Własność	1.586,-	10 ⁴⁵
12	515/43	49339	0.0018	Własność	1.586,-	11 ⁰⁰
13	515/44	49340	0.0018	Własność	1.586,-	11 ⁴⁵
14	515/45	49341	0.0018	Własność	1.544,-	12 ⁰⁰
15	515/46	49342	0,0019	Własność	1.630,-	12 ¹⁵
16	515/47	49350	0,0019	Własność	1.630,-	12 ³⁰
17	515/48	49352	0,0019	Własność	1.630,-	12 ⁴⁵
18	515/49	49353	0,0019	Własność	1.630,-	13 ⁰⁰
19	515/50	49354	0,0019	Własność	1.630,-	13 ¹⁵
20	515/51	49355	0,0019	Własność	1.630,-	13 ³⁰
21	515/52	49348	0,0019	Własność	1.630,-	13 ⁴⁵
22	515/53	49347	0,0019	Własność	1.630,-	14 ⁰⁰
23	515/54	49349	0,0019	Własność	1.630,-	14 ¹⁵
24	515/55	49351	0,0019	Własność	1.630,-	14 ³⁰

- Nieruchomości będące przedmiotem przetargu wymienione w punkcie 1 i 2 nie są obciążone żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, ani nie stanowią przedmiotu umowy dzierżawy, najmu lub innej umowy skutkiem, której byłoby korzystanie z nieruchomości przez inne osoby.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wniosą w gotówce w kasie Urzędu Miasta lub na rachunek Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Banku Zachodnim WBK Oddział w Kędzierzynie-Koźlu nr **74 1090 2183 0000 0005 6600 0178** wadium w wysokości 10% ceny nieruchomości podanej w wykazie. Za termin zapłaty wadium przyjmuje się datę wpływu kwoty wadium na w/w rachunek bankowy Urzędu Miasta.

Termin wpłacenia wadium upływa w dniu 27 października 2005r.

- Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
 - zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.
- Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu (pomniejszoną o wadium) wpłaca się do kasy Urzędu Miasta najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Jednocześnie informuje się, że uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w ustalonym terminie spowoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet nabycia.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami tel. 40-50-394.