

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając na podstawie § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 207, poz.2108) **ogłasza**

II przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Przetarg odbędzie się w dniu 05 grudnia 2005 r. w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle ul. Piastowska nr 17 (pokój nr 5).

1. Przedmiotem przetargu jest niżej wymieniona nieruchomość:

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena wywoławcza w zł. (z 22%VAT)	Rodzaj zbycia	godzina
1	Sławięcice ul. Sławięcicka	działka nr 366/7 pow. 0,0450 ha m.2 Kw nr 43299	tereny usług nieuciążliwych	21.230,-	własność	9 ⁰⁰

2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu wymieniona w punkcie 1 nie jest obciążona żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, ani nie stanowi przedmiotu umowy dzierżawy, najmu lub innej umowy skutkiem, której byłoby korzystanie z nieruchomości przez inne osoby.
3. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wniosą w gotówce w kasie Urzędu Miasta lub na rachunek Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Banku Zachodnim WBK Oddział w Kędzierzynie-Koźlu nr **74 1090 2183 0000 0005 6600 0178 wadium w wysokości 10%** ceny nieruchomości. Za termin zapłaty wadium przyjmuje się datę wpływu kwoty wadium na w/w rachunek bankowy Urzędu Miasta.

Termin wpłacenia wadium upływa w dniu 28 listopada 2005r.

4. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
 - zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.
5. Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu (pomniejszoną o wadium) wpłaca się na rachunek bankowy Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Banku Zachodnim WBK nr 70 1090 2183 0000 0005 6600 0153 najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
6. Nie przystąpienie do umowy notarialnej nabycia prawa własności gruntu w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet nabycia nieruchomości.
7. Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zastrzega sobie prawo do odstąpienia od sprzedaży, informując o przyczynie odwołania.
8. Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami tel. 40-50-394.