

## **Protokół Nr XXX/08**

z sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
odbytej w dniu 4 września 2008 r.

Obrady Rady rozpoczęły się o godz. 16.00.

*Nieobecni na sesji - radni: Jerzy Majchrzak i Ryszard Pacuł oraz Z-ca Prezydenta Miasta Brygida Kolenda-Łabuś.*

Obrady Rady Miasta otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt.

Stwierdzając prawomocność obrad poinformował, że na statutową liczbę 23 radnych – przy stwierdzania kworum – obecnych jest 19 radnych.

*Następnie odbyło się szkolenie radnych w zakresie zasad działania i posługiwania się sprzętem do elektronicznego liczenia głosów i ustalania wyników głosowań.*

Przed przystąpieniem do realizacji kolejnego punktu prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt zwrócił się z pytaniem czy radni zgłaszają wnioski do przesłanego porządku obrad wnioski:

Dariusz Jorg zgłosił wniosek aby temat *podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta* zaplanowany do realizacji w punkcie 11 zrealizować jako punkt 8.

Uzasadniając wniosek poinformował, że wcześniejsza realizacji punktu wynika z faktu, że część projektów uchwał ma związek ze zmianami w budżecie miasta a ponadto projekt uchwały budzi kontrowersje.

Radni jednogłośnie 20 głosów „za” przyjęli wnioskowaną zmianę.

*(konsekwencją przyjęcia wniosku jest zmiana numeracji kolejnych punktów w porządku obrad)*

Kolejna zmiana wprowadzona do porządku obrad została zawnioskowana przez Przewodniczącego Rady Miasta Grzegorza Chudomięta i dotyczyła wprowadzenia pod obrady Rady dwóch projektów uchwał :

1. w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Strzelce Opolskie na usuwanie szkód wyrządzonych przez trąbę powietrzną w dniu 15 sierpnia 2008 roku.
2. w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Ujazd na usuwanie szkód wyrządzonych przez trąbę powietrzną w dniu 15 sierpnia 2008 roku.

Radni w odrębnych głosowaniach jednogłośnie, tj. 20 głosami „za” zaakceptowali wniosek.

*Przewodniczący obrad zaproponował rozpatrzenie obu projektów uchwał w punkcie 10 porządku obrad*

Wojciech Jagiełło zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktu 7 dot. oceny realizacji budżetu miasta za I półrocze 2008 r.

W uzasadnieniu wniosku poinformował, że temat nie był przedmiotem obrad branżowej (finansowo-gospodarczej) komisji problemowej.

Dariusz Jorg poinformował, że komisje problemowe oceniały realizację budżetu za I półrocze 2008 r. w zakresie wykonania zadań inwestycyjnych a w związku z tym Rada dzisiaj może ocenić tą część.

Wojciech Kapka zaproponował aby temat ocenić całościowo, tj. bez rozbijania na zakres finansowy i rzeczowy.

Grzegorz Mankiewicz poparł wniosek Wojciecha Jagiełło.

Dariusz Jorg podtrzymując swoje stanowisko zgłosił wniosek o zmianę tytułu punktu, tj. dotychczasowy zapis *Ocena realizacji budżetu miasta za I półrocze 2008 r.* zmienić na ***Ocena realizacji zadań inwestycyjnych za I półrocze 2008 r.***

Przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał pod głosowanie kolejno:

1) wniosek złożony przez Wojciecha Jagiełło **o zdjęcie z porządku obrad punktu 7 dot. oceny realizacji budżetu miasta za I półrocze 2008 r. :**

„za” 7 głosów,

„przeciw” 11,

„wstrzymujących się” 1 głos.

Wniosek nie uzyskał akceptacji Rady.

2) wniosek złożony przez Dariusza Jorga o zmianę tytułu punktu 7 ***Ocena realizacji zadań inwestycyjnych za I półrocze 2008 r.***

„za” 14 głosów,

„przeciw” 4,

„wstrzymujących się” 2 głosy.

Wniosek został przyjęty.

**W związku z przyjętymi wnioskami – porządek obrad sesji nr XXIX/08 przedstawia się jak niżej:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji : z dnia 26.06.2008 r. , 14.07.2008 r. i 19.08.2008 r.
3. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta.
4. Informacja Prezydenta Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Interpelacje, zapytania i oświadczenia Radnych. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i zapytania.
6. Analiza realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkotykowych w latach 2000-2007. Realizacji Gminnego Programu Profilaktyki Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkotykowych w I półroczu 2008 roku oraz sprawozdanie za I półrocze 2008

roku z realizacji zadań objętych Gminną Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych..

7. Ocena realizacji zadań inwestycyjnych za I półrocze 2008 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2008.
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - 1) ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XXIV/294/2004 z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy,
  - 2) zmiany uchwały w sprawie udzielenia dotacji na przeprowadzenie prac związanych z ochroną konserwatorską obiektu zabytkowego – Baszta Montalamberta,
  - 3) zmiany uchwały w sprawie udzielenia dotacji na przeprowadzenie prac remontowych w zabytkowym kościele p.w. Św. Zygmunta i Św. Jadwigi,
  - 4) wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej Województwu Opolskiemu na budowę chodnika i kanalizacji deszczowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 410 ul. Raciborska w Kędzierzynie-Koźlu,
  - 5) zmieniająca uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle miejsc sprzedaży napojów alkoholowych,
  - 6) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej, zasad poboru i terminu jej płatności,
  - 7) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Piastowskiej składającej się z działki nr 1573/10,
  - 8) zwolnienia z obowiązku sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości położonej przy ul. Pionierów – działka nr 1185/31,
  - 9) wyznaczenia przedstawicieli Gminy Kędzierzyn-Koźle do reprezentowania w Zgromadzeniu Związku Międzygminnego „Czysty Region”
  - 10) wyrażenia opinii dotyczącej podwyższenia kapitału zakładowego Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Kędzierzynie-Koźlu sp. z o.o., wniesienia wkładu w wysokości 230.000 zł. na pokrycie tego podwyższenia i objęcia 460 udziałów w zamian za wniesiony wkład w związku z koniecznością wykonania dodatkowych robót drogowych w związku z realizacją projektu finansowego z Funduszu Spójności
  - 11) wyrażenia opinii dot. podwyższenia kapitału zakładowego MWiK w Kędzierzynie-Koźlu Sp. z o.o. wniesienia wkładu w wys. 461.000 zł. na pokrycie tego podwyższenia i objęcia 922 udziałów w zamian za wniesiony wkład w związku z koniecznością zabezpieczenia zobowiązań podjętych przez gminę Kędzierzyn-Koźle w Memorandum Finansowym.
  - 12) przyjęcia i wdrożenia programu pomocy społecznej pn. Program aktywizacji społeczno-zawodowej bezrobotnych „Nowe Szanse”.
  - 13) inicjatywy uchwałodawczej Radnego Ryszarda Masalskiego dot. wystąpienia do Ministra Finansów.
10. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle w rejonie ul. Wróblewskiego (b. warsztaty szkolne)
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia pomocy finansowej::

- 1) gminie Strzelce Opolskie na usuwanie szkód wyrządzonych przez trąbę powietrzną w dniu 15 sierpnia 2008 roku.
  - 2) gminie Ujazd na usuwanie szkód wyrządzonych przez trąbę powietrzną w dniu 15 sierpnia 2008 roku.
12. Dyskusja nad kierunkami restrukturyzacji MZK w świetle opracowanej „Analizy funkcjonowania MZK w Kędzierzynie-Koźlu wraz z koncepcją zmian zmierzających do poprawy efektywności działalności”
  13. Stanowisko Rady Miasta do skarg rozpatrzonych przez Komisję Rewizyjną.
  14. Wolne wnioski.
  15. Zakończenie obrad.

## **Ad 2**

Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt - po upewnieniu się, że nikt z radnych nie wnosi uwag - stwierdził przyjęcie protokołów z poprzednich sesji, tj. : Nr XXVII/08 z 26.06.2008r., Nr XXVIII/08 z 14.07.2008r. i Nr XXIX/08 z 19.08.2008 r.

## **Ad 3**

Informację o pracach komisji problemowych Rady Miasta, Przewodniczącego oraz bieżącej korespondencji w okresie międzysesyjnym przedstawił Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt.

*(pisemna informacja stanowi załącznik do nin. protokołu)*

## **Ad 4**

Informację o działaniach i decyzjach podjętych przez Prezydenta Miasta w okresie międzysesyjnym przedstawił Prezydent Miasta Wiesław Fąfara.

*(pisemna informacja stanowi załącznik do nin. protokołu)*

## **Ad 5**

Interpelacje, zapytania i oświadczenia Radnych. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i zapytania.

Ryszard Masalski zgłosił pakiet pytań –interpelacji w sprawie:

- 1) przyczyn nie usunięcia wysokich topól i innych drzew rosnących wzdłuż ciągu pieszego przy ul. Konopnickiej,
- 2) możliwości korzystania przez zawodników klubów zlokalizowanych na osiedlach peryferyjnych z obiektu sportowego znajdującego się na os. Kuźniczka,
- 3) rozmów Prezydenta Miasta z właścicielem „Zielonej Księgarni” w sprawie możliwości utrzymania tej placówki

- 4) realizacji obowiązku dowożenia dzieci z terenu miasta do dwujęzycznej szkoły w os. Koźle –Rogi.

Ponadto poinformował, że nie otrzymał odpowiedzi na pytania z poprzedniej sesji dot. czynszu naliczonego przez ADM Blachownia oraz zwrócił się z pytaniami w sprawie kosztów utrzymania ADM Blachownia w trakcie likwidacji, jakie elementy tworzą koszty oraz kiedy likwidacja ww. spółki zostanie zakończona.

W dalszej części wystąpienia podziękował Pani Prezydent za podjęte działania skutkujące uporządkowaniem ul. Zwycięstwa – jednocześnie wyraził nadzieję na uporządkowanie pozostałej części ulicy.

Zwracając się do Prezydenta Miasta poprosił o odniesienie się do zasłyszanego fragmentu rozmowy dot. „trzymania Rady twardą ręką”.

Na zakończenie odczytał dwa oświadczenia :

- 1) w sprawie sprzedaży mieszkań przy zastosowaniu 97% bonifikaty,
  - 2) w sprawie incydentu na posiedzeniu Komisji ZSSiR w dniu 21.08.2008 r. (gdy radca prawny zarzucił R Masalskiemu że „mataczy”.
- (pismenne oświadczenia w załączeniu do protokołu)*

Hubert Majnusz złożył dwa zapytania:

- 1) w sprawie planowanych działań MWiK w celu prawidłowego odbioru ścieków z posesji nr 77 przy ul. Fredry w os. Cisowa,
- 2) w sprawie planowanych działań gminy w związku z dużym zainteresowaniem działkami gminnymi znajdującymi się w rejonie ul. Prostej.

Ewald Świentek zwrócił się z pytaniami w sprawie:

- 1) przyczyny zaniechania płatności za dowóz dzieci do SP Nr 13 oraz za dyżur nauczyciela w czasie dowozu dzieci do tej szkoły.
- 2) Informacji rodziców o możliwości nauczania dzieci języka niemieckiego w przedszkolach.

Zbigniew Barszcz zwrócił się z zapytaniem w sprawie planowanych działań w celu zwiększenia liczby miejsc w przedszkolach i żłobkach oraz planowanej pomocy dla ŚDP „Promyczek” w związku ze szkodami wyrządzonymi w czasie obfitych opadów w dniu 15 sierpnia br.

Na pytania radnych odpowiedzi udzielił Prezydent Miasta Wiesław Fąfara.

Radca prawny Maciej Pajak odnosząc się do oświadczenia Ryszarda Masalskiego oświadczył, że Rada Miasta nie jest władna rozstrzygać o zasadności pretensji przedstawionych przez Ryszarda Masalskiego a w związku z tym nie widzi sensu by na forum Rady ustosunkowywać się do tych kwestii, gdyż nie jest zainteresowany promowaniem swojej osoby na sesji.

Robert Młodziński poinformował o zamiarze odczytania oświadczenia Zarządu Powiatowego PiS.

Prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt podzielił się swoimi wątpliwościami, czy sesja Rady Miasta jest właściwym miejscem do przedstawiania oświadczeń Zarządu Powiatowego PiS - zaproponował skorzystanie z innych możliwości zapoznania społeczeństwa z tym oświadczeniem np. publikacja na łamach prasy. Jednocześnie zapewnił o braku formalnych przeszkód odczytywania oświadczeń w przypadku gdy ich autorem jest radny Rady Miasta.

Robert Młodziński poinformował, że jest to oświadczenie Zarządu Powiatowego PiS, którego jest członkiem a w związku z tym chce je przedstawić jako radny Rady Miasta.

Następnie odczytał oświadczenie w którym Zarząd Powiatu PiS krytycznie ocenia realizację postulatów mieszkańców oraz zadań planowanych przez Urząd i Radę Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Ponadto Zarząd Powiatu PiS zarzuca Przewodniczącemu Rady Grzegorzowi Chudomiętowi oraz Przewodniczącemu Komisji Prawno-Administracyjnej Dariuszowi Jorgowi *„.....nieradzenie sobie z konstruktywnym rozwiązywaniem problemów i doprowadzanie do zaostrzenia konfliktu, nadając temu polityczny wymiar....”*.

*(pismne oświadczenie stanowi załącznik do nin. protokołu)*

Do oświadczenia odnieśli się kolejno Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt oraz Przewodniczący Komisji Prawno-Administracyjnej i Przewodniczący Klubu Radnych Centroprawica i Porozumienie – Dariusz Jorg.

W wystąpieniach wyrazili swoje oburzenie z powodu stawianych im zarzutów. Podali przykłady zadań wnioskowanych do budżetu miasta, w których Robert Młodziński oraz Klub Radnych SLD głosował „przeciw” (np. modernizacja Al. Jana Pawła II i ul. Kozielskiej, dofinansowanie szczepień dziewczynek przeciw wirusowi HPV.)

Ponadto przypomnieli podejmowane działania, których realizacja ma zapewnić rozwój miasta np. przekazanie środków dla Kędzierzyńsko-Kozielskiego Parku Przemysłowego.

Ponadto Dariusz Jorg zwrócił uwagę na małą aktywność Roberta Młodzińskiego w pracach Rady, brak inicjatyw uchwałodawczych i przypisywanie sukcesów, których twórcami byli inni radni. Na zakończenie zaprosił Roberta Młodzińskiego do debaty „na żywo” w Radio Park i dyskusję na temat problemów miasta, faktycznego zaangażowania w pracach Rady i komisjach problemowych.

Ponadto do oświadczenia Zarządu Powiatowego PiS, odczytanego przez Roberta Młodzińskiego odniósł się Rafał Olejnik – zapewnił o transparentnych zasadach rozliczania się z przekazywanych środków finansowych dla Stowarzyszenia „Spóźnieni”.

Grzegorz Mankiewicz poprosił o informację na temat wyników działań Prezydenta Miasta w celu przejęcia od PKP dróg prowadzących do kozielskiego portu.

W dalszej części wystąpienia nawiązał do wypowiedzi Dariusza Jorga w sprawie stanowiska Klubu SLD przy uchwalaniu budżetu miasta: zwrócił uwagę, że Klub SLD głosował przeciw, gdyż nie zgadzał się z wnioskowanymi do budżetu zmianami, np. zdjęcie zadania dot. budowy budynku komunalnego. Podkreślił jednocześnie, że

zadanie dot. wprowadzenia szczepionek przeciw wirusowi HPV było popierane przez Klub SLD.

Elżbieta Czeczot podzieliła się swoimi obawami dot. braku miejsc w żłobkach i przedszkolach.

Z-ca Prezydenta Piotr Gabrysz poinformował, że likwidacja miejsc w placówkach przedszkolnych i żłobkach była wynikiem niżu demograficznego. Obecnie obserwuje się inną tendencję, a w związku z tym podejmowane są działania w celu zwiększenia liczby miejsc w tych placówkach.

## **Ad 6**

Analiza realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkotykowych w latach 2000-2007.

*Oprócz pisemnej informacji na ww. temat radni otrzymali sprawozdanie z realizacją Gminnego Programu Profilaktyki Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkotykowych w I półroczu 2008 roku oraz sprawozdanie za I półrocze 2008 roku z realizacji zadań objętych Gminną Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych.*

Przewodniczący Komisji ZSSiR Rafał Olejnik poinformował, że komisja przyjęła informację z realizacji zadań objętych Gminną Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2005-2010.

Ryszard Masalski nawiązując do pisemnej informacji na temat Analizy realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkotykowych w latach 2000-2007 podzielił się opinią iż materiał ten opisuje co i jak wykonano, lecz nie informuje o osiągniętych celach, czy liczba osób uzależnionych od alkoholu wzrasta, czy maleje, czy wiek inicjacji alkoholowej obniża się, czy rośnie. Brak tego typu informacji nie pozwala na wyciągnięcie wniosków dot. sposobu realizacji GPPiRPA i efektów osiągniętych z realizacji tych programów.

W dalszej części przedstawił wybrane elementy analizy przeprowadzonej na terenie kraju dot. wzrostu zagrożenia alkoholowych wśród młodzieży. Na zakończenie podzielił się opinią iż dotychczasowa polityka dot. profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych jest nieskuteczna a dotychczasowe działania nie wykazują by został osiągnięty zamierzony cel. Poinformował o zamiarze ponownienia swojej inicjatywy uchwałodawczej dot. wdrożenia programu „Siła w trzeźwości”.

Iwona Szweda Kierownik Wydziału PMS zwróciła się z prośbą by w przyszłości precyzyjniej formułować tytuł zagadnienia nad którym chce debatować Rada, co pozwoli na opracowanie informacji zgodnie z oczekiwaniami radnych.

Ryszard Masalski nie zgodził się z powyższą uwagą oraz zdefiniował pojęcie „analiza”.

## Ad 7

### Ocena realizacji zadań inwestycyjnych za I półrocze 2008 r.

Dariusz Jorg zaproponował aby przed rozpoczęciem dyskusji, przedstawiciel Wydziału Inwestycji i Remontów udzielił odpowiedzi na pytania zgłoszone na posiedzeniu Komisji Finansowo-Gospodarczej.

Następnie Krzysztof Wołynkiewicz, Kierownik Referatu Inwestorskiego UM przedstawił informację na temat realizacji zadań inwestycyjno-remontowych realizowanych w od 1 stycznia do 4 września 2008 r. w zakresie rzeczowym i finansowym.

Dodatkowe wyjaśnienia udzielała również Zuzanna Borek – uzasadniła zapis dot. zerowych wydatków na dokumentacje techniczne. Zwróciła uwagę, że większość tematów zaplanowanych do realizacji jest w toku realizacji, chociaż są też przypadki gdzie występują trudności w pozyskaniu wykonawców (np. nie zdołano pozyskać wykonawców dokumentacji zadań ul. Chełmońskiego, parking przed dworcem PKP i ul. Dworcowa, łącznik między aleją Lisa i Powstańców).

Dariusz Jorg zwrócił uwagę, że dane przedstawione przez przedmówców wzbogaciły wiedzę radnych i rozwiały wiele wątpliwości. W dalszej części wypowiedzi wskazał na potrzebę wypracowania systemu który usprawni proces inwestycyjny w gminie w celu pełnego wykorzystania środków na zadania inwestycyjne zaplanowane do realizacji w trakcie roku budżetowego.

Ryszard Masalski pytania dotyczyły realizacji zadań inwestycyjnych:

- 1) modernizacja ul. Modrzejskiej,
- 2) wykonanie utwardzenia ul. Ludowej,
- 3) PT i wykonanie boisk osiedlowych (podwórkowych) przy ulicach: Powstańców, Stalmacha, Lompy-Plebiscytowa, Zwycięstwa (boiska do gry w piłkę siatkową i koszykową o nawierzchni tartanowej z oświetleniem i ogrodzeniem) Stara (wyrównanie nawierzchni, zakup i montaż bramek, koszy słupków),
- 4) przebudowa ujścia odcinka ciek Węszczycka Woda do Potoku Orłowiec wraz z odtworzeniem systemu odwodnienia ulicy Bukowej,
- 5) oświetlenie ciągu pieszego od ulicy Tuwima do ul. Szkolnej wraz z modernizacją oświetlenia ul. Szkolnej,
- 6) wykonanie przebudowy odcinka rowu R-3 zlokalizowanego na osiedlu Blachownia.

Wyjaśnień udzielili :

Krzysztof Wołynkiewicz, Kierownik Referatu Inwestorskiego, Zuzanna Borek inspektor Wydziału Inwestycji i Remontów oraz Jan Kwiczak Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Infrastruktury.

Andrzej Kopeć pytanie dotyczyło realizacji zadania PT modernizacji ul. Lwowskiej, Dunajewskiego, Smolenia.

Odpowiedzi udzieliła Zuzanna Borek.



Andrzej Kopeć podzielił się wątpliwościami dot. informacji iż zadanie to zostało wprowadzone dopiero uchwałą z 26 czerwca br. – poprosił o sprawdzenie tej informacji.

Wojciech Kapka pytania dotyczyły:

- zadania przebudowa ul. Mieszka I i Przemysława II – kiedy odstąpiono od umowy, jakie naliczono kary oraz czy została zawarta nowa umowa ?
- umów na ścieżki rowerowe

Odpowiedzi udzieliła Zuzanna Borek i Krzysztof Wołynkiewicz – udzielił wyjaśnień dot. ścieżek rowerowych.

Marek Niemiec pytania dotyczyły zadań:

- 1) montaż kabin sanitarnych przy ul. Harcerskiej i podłączenie ich do sieci,
- 2) termomodernizacja hali sportowej przy Al. Jana Pawła II

Odpowiedzi udzielił Krzysztof Wołynkiewicz:

Dot. pytania 1 – zadanie zostało wykonane, lecz po odbiorze jedna z kabin została zniszczona

Dot. pytania 2 - - w pierwszym postępowaniu nie złożono ofert, drugi termin na złożenie ofert: 10.09. br.

Pytanie 3. Marka Niemca dotyczyło zadania „modernizacja oświetlenia ul. Wiśniowa, Lipowa, Ogrodowa, Akacjowa, Spokojna, Topolowa

Odpowiedzi udzielił Jan Kwiczak – przetarg nie został ogłoszony.

Pytanie 4. Marka Niemca dotyczyło zadania „Opracowanie dokumentacji technicznej oraz modernizacja budynku przy ul. Judyma 4 na utworzenie hospicjum – poprosił o wyjaśnienie, czy zapis „zadanie do realizacji w II półroczu 2008 r.” jest aktualny.

Odpowiedzi udzielił Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Gabrysz – poinformował o przygotowanym na dzisiejszą sesję projekcie uchwały dot. zmian w budżecie miasta na rok 2008, gdzie przewiduje się przeznaczenie kwoty 200 tys. zł. na opracowanie dokumentacji na hospicjum przy ul. Szkolnej 17.

W trakcie dyskusji wyjaśniano kwestie czy zadanie dot. hospicjum przy ul. Judyma 4 zostało skreślone - z wyjaśnień Z-cy Prezydenta wynika, że zadanie to nadal jest ujęte w wykazie zadań inwestycyjnych.

Pytanie 5. Marka Niemca dot. zakup sauny parowej i sauny na podczerwień – stadion Kuźniczka.

Odpowiedzi udzielił Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Gabrysz – poinformował o trwających uzgodnieniach z ubezpieczycielem dot. przyznania odszkodowania za spalony obiekt.

Pytanie 6. Marka Niemca dot. zakupu sprzętu lekkoatletycznego – stadion Kuźniczka

Odpowiedzi udzielił Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Gabrysz – większość urządzeń została już zakupiona

Ostatnie pytanie Marka Niemca dotyczyło zadania dot. adaptacja placu przy ul. 11 Listopada na parking dla mieszkańców

Z powodu nieobecności przedstawicieli MZBK odpowiedzi udzielił Zygmunt Derej i Robert Młodziński.

Hubert Majnusz poprosił o informacje na temat zadania dot. utwardzenia ulicy Wspólnej

Odpowiedzi udzielił Krzysztof Wołynkiewicz; poinformował, że złożona oferta przekracza zabezpieczone na to zadanie środki finansowe – wydział wystąpił o zwiększenie kwoty.

Przed przystąpieniem do realizacji kolejnego punktu przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt ogłosił 15-to minutową przerwę (od 19.15 do 19.30).

Po przerwie i stwierdzeniu kworum przystąpiono do realizacji punktu 8 przyjętego porządku obrad.

## **Ad 8**

### Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2008.

Przewodniczący Komisji Finansowo-Gospodarczej Wojciech Kapka poinformował, że komisja (stosunkiem głosów „za” 5, „przeciw” 1, „wstrzymujących się „ 6 głosów) przyjęła wniosek o odrzucenie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2008. wraz z autopoprawką.

Ponadto Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt odczytał wniosek zgłoszony na posiedzeniu Komisji Finansowo-Gospodarczej przez Dariusza Jorga o:

- przygotowanie zestawienia za ostatnie 4 lata wydatków gminnych na majątku niegminnym,
- w sprawie przygotowania odrębnych projektów uchwał o udzieleniu pomocy finansowej gminom Ujazd i Strzelce Opolskie, na usuwanie szkód wyrządzonych przez trąbę powietrzną w dniu 15 sierpnia 2008 roku.

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara poinformował, że jest jeden projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2008.

Poinformował również, że wniosek o przygotowanie zestawienia za ostatnie 4 lata wydatków gminnych na majątku niegminnym został zrealizowany – wykaz jest do wglądu lub może zostać odczytany na sesji.

Andrzej Kopeć przypomniał apel Przewodniczącego Rady Grzegorza Chudomięta z sesji sierpniowej, aby nie łączyć sprawy pomocy finansowej gminom Ujazd i Strzelce Opolskie z zadaniami budżetowymi kontrowersyjnymi a ujętymi w jednym projekcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2008. Przypomniał również wypowiedź Z-cy Prezydenta Brygidy Kolenda-Łabuś, która deklarowała iż dołoży starań aby przekonać Pana Prezydenta do przyjęcia ww. apelu. Wyraził ubolewanie, że prezydent nie przychylił się do apelu Rady.

Ryszard Masalski nawiązując do zaplanowanych wydatków 50 tys. zł. na pokrycie kosztów wynajmu pomieszczeń biurowych na zastępczą siedzibę Urzędu Miasta na czas realizacji zadania związanego z rewitalizacją i termomodernizacją Urzędu Miasta przy ul. Piramowicza 32 - zaproponował rozważenie skorzystania z obiektu przy ul. Szkolnej, którego gmina jest właścicielem.

Prezydent Miasta wyjaśnił, że taka alternatywa była również analizowana, jednak z uwagi na wysokie szacowane koszty remontu i adaptacji budynku zdecydowano się na skorzystaniu z budynku TPSA

Dariusz Jorg przypomniał apel Rady Miasta do Prezydenta Miasta aby zrealizował zapisy z budżetu miasta dot. hospicjum przy ul. Judyma, poprzez Radę Powiatu.

Wyraził ubolewanie że Prezydent Miasta nie skorzystał z zaproszenia Przewodniczącego Rady i nie przybył na spotkanie z przedstawicielami Rady.

W dalszej części nawiązując do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2008 - zaapelował do Prezydenta Miasta o wycofanie się z koncepcji utworzenia hospicjum przy ul. Szkolnej 17 i skreślenia z budżetu miasta zadania pn. „Opracowanie dokumentacji technicznej oraz modernizacja budynku przy ul. Judyma 4”. Zwrócił uwagę, że zadanie pn. „Opracowanie dokumentacji technicznej adaptacji budynku gminnego przy ul. Szkolnej 17” zostało wprowadzone przez Prezydenta Miasta do projektu budżetu bez przeprowadzenia analizy ekonomicznej opłacalności budowania hospicjum na terenie os. Blachownia.

W dalszej części wypowiedzi ponownie przypomniał najważniejsze argumenty przemawiające „za” utworzeniem hospicjum przy ul. Judyma 4:

- niskie koszty funkcjonowania hospicjum wynikające z lokalizacji w pobliżu szpitala,
- ułatwiony dostęp rodzin i wolontariuszy do pacjentów,
- możliwość skorzystania z przyszpitalnej pralni, kuchni i innych niezbędnych urządzeń koniecznych dla prawidłowego funkcjonowania hospicjum.

Na zakończeni poinformował, że Klub Centroprawica będzie głosował „przeciw” podjęciu uchwały w przedłożonej wersji.

Wojciech Jagiełło poparł lokalizację hospicjum przy ul. Judyma 4. Jednocześnie wyraził nadzieję, że także prezydent chce aby hospicjum zostało zlokalizowane przy ul. Judyma lecz z jakiś powodów upiera się aby nie przekazywać środków na ww. zadanie. W dalszej części wypowiedzi poprosił radcę prawnego o poinformowanie Rady czy istnieją przeszkody prawne, które nie pozwalają na zlokalizowanie hospicjum przy ul. Judyma 4.

Dariusz Jorg przypomniał, że Rada zna dwie opinie prawne dot. możliwości utworzenia hospicjum.

Radca prawny Maciej Pająk przedstawił dwie prawne możliwości uruchomienia środków zaplanowanych w budżecie miasta na adaptacje budynku pod potrzeby hospicjum:

1. udzielenie Powiatowi dotacji celowej na adaptację budynku przy ul. Judyma 4 pod potrzeby hospicjum, a w dalszej kolejności przekazanie budynku

stowarzyszeniu użyteczności publicznej, które podejmie się prowadzenie hospicjum,

2. darowanie przez Powiat budynku Gminie, która już jako właściciel mogłaby zainwestować w ten budynek a następnie przekazać stowarzyszeniu użyteczności publicznej, które podejmie się prowadzenie hospicjum,

W dalszej części obszernie omówił oba warianty.

Po dodatkowych pytaniach Wojciecha Jagiełło radca prawny kontynuując wyjaśnienia poinformował, że w tej chwili środki zabezpieczone w budżecie miasta, tj. 1 mln zł. są zapisane w taki sposób, że nie można ich przekazać Powiatowi ani też stowarzyszeniu. W dalszej części przedstawił prawne możliwości uruchomienia tej kwoty na zadanie dot. hospicjum, tj. przedłożenie Radzie z inicjatywy prezydenta miasta projektu uchwały w sprawie zmian do budżetu miasta i podjęcie przez Radę takiej uchwały oraz podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kędzierzyńsko-Kozielskiemu na opracowanie dokumentacji technicznej oraz modernizację budynku przy ul. Judyma 4 na utworzenie hospicjum.

Podkreślił jednocześnie, że w przypadku przekazania Powiatowi dotacji celowej musi ona być wykorzystana w tym roku budżetowym.

Rafał Olejnik przypomniał, że już w lutym br. obie komisje problemowe Rady Miasta i Powiatu zwróciły się z apelem do Prezydenta Miasta o rozpoczęcie rozmów ze Starostą z sugestią przekazania środków do Powiatu. Przypomniał również o negatywnym stanowisku Starosty na pismo Prezydenta Miasta w sprawie przekazania budynku przy ul. Judyma 4 na rzecz gminy. W związku z tym od marca pozostaje tylko jedna możliwość wydatkowania kwoty na hospicjum przy ul. Judyma 4.

W dalszej części wypowiedzi zaapelował o przekazanie środków Powiatowi z przeznaczeniem na utworzenie hospicjum przy ul. Judyma 4 oraz przedstawił argumenty przemawiające za koncepcją prowadzenia hospicjum przez stowarzyszenie – zwrócił uwagę na przejrzystość finansową stowarzyszenia, szerokie możliwości pozyskiwania środków finansowych na utrzymanie hospicjum oraz zaangażowanie wolontariuszy w prowadzeniu hospicjum. Wyraził nadzieję, że wynikiem osiągniętego porozumienia będzie otwarcie hospicjum w którym uczestniczyć będą obok siebie zarówno Starosta, Prezydent, jak i wiele osób które przyczyniły się do utworzenie tej placówki.

Grzegorz Mankiewicz podkreślił, że lokalizacja hospicjum przy ul. Judyma 4 jest jedyną racjonalnie uzasadnioną propozycją.

Poprosił o informację na temat opinii RIO na temat możliwości przekazania środków na zadanie dot. hospicjum.

Ponadto poprosił Rafała Olejnika o odniesienie się do pisemnej odpowiedzi Wicestarosty p. Matczaka z 17 marca br. , który informuje, że nie ma możliwości przekazania budynku gminie gdyż został on użyczony stowarzyszeniu „Spóźnieni” na okres 20 lat. Na zakończenie zwrócił się z apelem do Prezydenta Miasta o wycofanie się z propozycji zdjęcia kwoty 1 mln. zł. z zadania dot. hospicjum.

Dariusz Jorg zwrócił uwagę, że zmiany zaproponowane przez Prezydenta Miasta zawarte w przedłożonym projekcie uchwały sprowadzają się do skreślenia zadania dot. utworzenia hospicjum przy ul. Judyma 4 i wprowadzenie zadania dot. utworzenia hospicjum przy ul. Szkolnej 17. Przypomniawszy, że wszyscy zabierający głos są „za” utworzeniem hospicjum przy ul. Judyma 4 a prezydent proponuje lokalizację przy ul. Szkolnej. W związku z tym zaproponował aby zakończyć debatę i w głosowaniu dać wyraz do propozycji prezydenta.

Rafał Olejnik wyjaśnił kwestie użyczenia budynku od Powiatu.

Andrzej Kopeć zwrócił się z pytaniem do prezydenta miasta czy apele radnych wpłynęły na stanowisko w sprawie hospicjum ?

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara poinformował, że jest za utworzeniem hospicjum na terenie Kędzierzyna-Koźła i skłania się do koncepcji utworzenia przy ul. Judyma 4 jednak pod warunkiem, że ma być to obiekt gminy. Wyraził obawy, że w innym przypadku będzie musiał składać wyjaśnienia przed prokuratorem. Uzasadniając propozycję utworzenia hospicjum przy ul. Szkolnej wyjaśnił, że było to następstwem negatywnej odpowiedzi Wicestarosty dot. możliwości przekazania budynku przy ul. Judyma 4 na rzecz gminy, przypomniał również że budynek przy ul. Szkolnej jest własnością gminy. W dalszej części pokrótce przypomniał informację Dyrektora SP ZOZ Anatola Majchera dot. planów utworzenia oddziału geriatry i opieki paliatywnej w szpitalu przy Judyma - jednocześnie zadeklarował ponowne rozmowy z dyrektorem SP ZOZ w sprawie utworzenia hospicjum.

Rafał Olejnik zasignalizował temat kontraktowania.

Andrzej Kopeć zaproponował aby zaniechać dyskusję na temat hospicjum, gdyż z dotychczasowego przebiegu wynika iż prezydent nie zmieni zdania w tej kwestii.

Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt reasumując przebieg dyskusji przypomniał, że wszyscy podkreślają potrzebę utworzenia hospicjum na terenie Kędzierzyna-Koźła a różnice ujawniają się przy typowaniu lokalizacji. Wyraził obawy, że od blisko roku nie udało się wypracować wiążącego rozstrzygnięcia.

Wojciech Kapka nawiązując do autopoprawki (*datowanej 4.09.2008*) do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2008 poprosił o wyjaśnienie zapisu w uzasadnieniu dot. wykupienia praw reklamowych podczas bezpośredniej transmisji telewizyjnej podczas meczu Polska - Belgia.

Wyjaśnienie udzielił Prezydent Miasta Wiesław Fąfara – poinformował o partycypacji w kosztach organizacji meczu.

W dalszej części poinformował, że uwzględniając apel radnych jest skłonny wycofać się z propozycji hospicjum przy ul. Szkolnej. Zaznaczył również że będzie dalej prowadził rozmowy ze Starostą na temat możliwości przekazania obiektu lub z dyrektorem SP ZOZ.

Prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt zwrócił się z prośbą o sprecyzowanie stanowiska.

Prezydent Miasta wyjaśnił, że pozostawia w budżecie miasta zadanie dot. hospicjum przy ul. Judyma.

Grzegorz Mankiewicz zgłosił wniosek o ogłoszenie 15 minut przerwy celem przygotowania projektu uchwały uwzględniającego stanowisko prezydenta miasta.

Po krótkiej dyskusji w której udział wzięli:

Dariusz Jorg – głos przeciw przerwie, jednocześnie zwrócił się z prośbą aby Rada zajęła stanowisko do przedłożonego przez Prezydenta Miasta projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta wraz z autopoprawką.

Grzegorz Mankiewicz podtrzymał wniosek o ogłoszenie przerwy. Przypomniał, że jedyną kwestią kontrowersyjną zgłaszaną na Komisji Finansowo-Gospodarczej była sprawa hospicjum, do pozostałych zmian nie wnoszono uwag.

Dariusz Jorg zwrócił uwagę, że prezydent nie wycofuje się ze swojego stanowiska lecz wycofuje się ze wskazania nowego adresu. Poddanie dzisiaj pod głosowanie projektu uchwały wskaże prezydentowi stanowisko Rady i formułę do wykonania. Zasygnalizował o możliwości przygotowania w trakcie sesji dwóch projektów uchwał dot. pomocy finansowej dla Powiatu oraz dot. zmian w budżecie miasta. Projekty te będą zaopiniowane na zwołanym posiedzeniu branżowej komisji.

Andrzej Kopeć – zgłosił wniosek o ogłoszenie 15-to minutowej przerwy.

Przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt ogłosił przerwę w obradach (*przerwa trwała od 20.25 do 21.00*)

Po wznowieniu obrad i stwierdzeniu kworum głos zabrał Prezydent Miasta Wiesław Fąfara. Poinformował o trwających pracach nad projektami uchwał dot. udzielenia dotacji w wys. 1 mln. zł dla Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego oraz w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2008.

*(informacja ta została przyjęta brawami)*

Dariusz Jorg upewnił się, czy po podjęciu tych uchwał jest szansa że Pan Prezydent Miasta będzie realizował te dwie uchwały ?

Prezydent Miasta zapewnił, że będą one realizowane. Ponadto poinformował, że planuje przeprowadzić rozmowę telefoniczną z Dyrektorem SP ZOZ oraz chce wznowić rozmowy ze Starostą w celu sfinalizowania.

Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt w imieniu radnych podzielił się radością z takiego rozwiązania. Jednocześnie zaproponował aby nie ogłaszać przerwy w obradach lecz realizować kolejne punkty ujęte w porządku obrad.

## Ad 9

### 9.1. Podjęcie uchwały w sprawie Podjęcie uchwał w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XXIV/294/2004 z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy,

Radni jednogłośnie, tj. 19 głosów „za” podjęli wyżej wymienioną uchwałę

#### **Uchwała Nr XXX/365/08**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 4 września 2008 roku

dotycząca ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XXIV/294/2004 z dnia 26. sierpnia 2004 roku w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

### 9.2. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia dotacji na przeprowadzenie prac związanych z ochroną konserwatorską obiektu zabytkowego – Baszta Montalamberta,

Po wysłuchaniu pozytywnej opinii Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego przedstawionej przez Ewalda Świentka, przewodniczącego komisji – Rada 19 głosami „za” (jednogłośnie) nie wnosząc żadnych uwag podjęła uchwałę.

#### **Uchwała Nr XXX/366/08**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 4 września 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia dotacji na przeprowadzenie prac związanych z ochroną konserwatorską obiektu zabytkowego – Baszta Montalamberta (Fort Fryderyka) tzw. Fort Rondel wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego

*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

### 9.3. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia dotacji na przeprowadzenie prac remontowych w zabytkowym kościele p.w. Św. Zygmunta i Św. Jadwigi,

Po wysłuchaniu pozytywnej opinii Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego przedstawionej przez Ewalda Świentka, przewodniczącego komisji – Rada stosunkiem głosów:

„za” 18, „przeciw” 1, „wstrzymujących się” 0

**podjęła uchwałę.**

### **Uchwała Nr XXX/367/08**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 4 września 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia dotacji na przeprowadzenie prac remontowych w zabytkowym kościele pw. Św. Zygmunta i św. Jadwigi Śl. zlokalizowanym przy ul. Pamięci Sybiraków w Kędzierzynie-Koźlu, wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego.  
(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

#### 9.4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej Województwu Opolskiemu na budowę chodnika i kanalizacji deszczowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 410 ul. Raciborska w Kędzierzynie-Koźlu,

Przewodniczący Komisji Finansowo-Gospodarczej Wojciech Kapka poinformował, że komisja odstąpiła od opiniowania projektu uchwały, gdyż na posiedzeniu nie było osoby kompetentnej do udzielenia wyjaśnień członkom komisji.

Z-ca Prezydenta Miasta Piotr Gabrysz poinformował na temat uzgodnień dotyczących partycypacji gminy w kosztach realizacji zadania i będzie następowała po wykonaniu poszczególnych odcinków zadania.

Radca prawny Maciej Pajak zwrócił uwagę, że podjęta uchwała będzie zgodna z prawem pod warunkiem zabezpieczenia w budżecie miasta środków finansowych na to zadanie.

Po upewnieniu się, że radni nie zgłaszają więcej pytań, przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:  
„za” oddano 19 głosów,  
„przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

### **Uchwała Nr XXX/368/08**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 4 września 2008 r.

w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej Województwu Opolskiemu na budowę chodnika i kanalizacji deszczowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 410, ul. Raciborska w Kędzierzynie -Koźlu.  
(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

#### 9.5. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle miejsc sprzedaży napojów alkoholowych,

Przewodniczący Komisji Prawno-Administracyjnej Dariusz Jorg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.



Przewodniczący Komisji ZSSiR Rafał Olejnik poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ryszard Masalski zwrócił uwagę, że projekt uchwały daje możliwość stworzenia dodatkowego punktu sprzedaży napojów alkoholowych. Jednocześnie poinformował, że poprzez projekt uchwały licząc na poparcie swojej inicjatywy dot. programu „siła w trzeźwości” , w którym zakłada się motywowanie młodzieży do niespożywania alkoholu.

Z-ca Prezydenta Miasta Piotr Gabrysz poinformował, że ewentualne podjęcie uchwały nie spowoduje przekroczenia określonego uchwałą limitu 115 miejsc sprzedaży napojów alkoholowych.

Po upewnieniu się, że radni nie zgłaszają więcej pytań, przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 17 głosów,  
„przeciw” 1,  
„wstrzymujących się” 1 głos.

#### **Uchwała Nr XXX/369/08**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 4 września 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Kędzierzyna-Koźla miejsc sprzedaży napojów alkoholowych.

*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

#### **9.6. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej, zasad poboru i terminu jej płatności,**

Po wysłuchaniu pozytywnej opinii Komisji Finansowo-Gospodarczej przedstawionej przez przewodniczącego komisji Wojciecha Kapkę oraz upewnieniu się, że radni nie wnoszą żadnych uwag – przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 19 głosów,  
„przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

#### **Uchwała Nr XXX/370/08**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 4 września 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej, zasad poboru i terminu jej płatności, zarządzenia poboru opłaty targowej w

drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia za inkaso oraz zwolnień z opłaty targowej na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle  
(*tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu*)

9.7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Piastowskiej składającej się z działki nr 1573/10.

Po wysłuchaniu pozytywnych opinii: Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz Komisji Urbanistyki i Środowiska Naturalnego oraz upewnieniu się, że nikt nie zgłasza się do dyskusji – przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 18 głosów,  
„przeciw” 0  
„wstrzymujących się” 1 głos

**Uchwała Nr XXX/371/08**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 4 września 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej Kędzierzynie - Koźlu przy ul. Piastowskiej, składającej się z działki nr 1573/10 karta mapy nr 7, stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

(*tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu*)

9.8. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości położonej przy ul. Pionierów – działka nr 1185/31,

Po wysłuchaniu pozytywnych opinii: Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz Komisji Urbanistyki i Środowiska Naturalnego oraz upewnieniu się, że nikt nie zgłasza się do dyskusji – przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 17 głosów,  
„przeciw” 0  
„wstrzymujących się” 0.

**Uchwała Nr XXX/372/08**

Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle  
z dnia 4 września 2008 r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości położonej przy ul. **Pionierów** – działka nr **1185/31**

(*tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu*)

### 9.9. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Gminy Kędzierzyn-Koźle do reprezentowania w Zgromadzeniu Związku Międzygminnego „Czysty Region”

Przewodniczący Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska naturalnego ewald Świątek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ryszard Masalski zwrócił się z pytaniem na temat możliwości wyznaczenia przedstawiciela Rady Miasta do reprezentowania w ZZM „Czysty Region” – jednocześnie zaproponował kandydaturę Grzegorza Chudomięta.

Radca prawny Maciej pajak udzielając wyjaśnień poinformował o regulacjach zawartych w art. 70 ust. 3 ustawy o samorządzie gminy – zapisu wynika iż wniosek prezydenta miasta dot. proponowanych kandydatur nie jest wiążący dla Rady Miasta. W dalszej części zwrócił uwagę na potrzebę posiadania stosownych kwalifikacji reprezentantów gminy związanych z przedmiotem działania związku.

**Andrzej Kopeć zgłosił wniosek aby w miejsce zaproponowanej przez Prezydenta Miasta kandydatury Gabrieli Helbin-Golasz – pracownika Wydziału Ochrony Środowiska i Infrastruktury - wprowadzić kandydaturę wskazaną przez Radę Miasta, tj. Grzegorza Chudomięta.**

Wojciech Jagiełło podzielił się swoimi obawami dot. potrzeby merytorycznego i czasochłonnego zaangażowania się w pracach związku.

Dariusz Jorg zwrócił uwagę na pomocniczą rolę branżowych pracowników poszczególnych gmin.

Grzegorz Chudomięta wyraził zgodę na kandydowanie.

„za” wnioskiem Andrzeja Kopcia oddano 14 głosów,  
„przeciw” 2, „wstrzymujących się” 1 głos.

W kolejnym głosowaniu Rada stosunkiem głosów:

„za” oddano 15,

„przeciw” 1,

wstrzymujących się” 2 głosy

podjęła uchwałę wraz z wprowadzoną wnioskiem poprawką.

#### **Uchwała Nr XXX/373/08**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 4 września 2008 r.

**w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Gminy Kędzierzyn-Koźle do reprezentowania w Zgromadzeniu Związku Międzygminnego „Czysty Region”**

*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

9.10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej podwyższenia kapitału zakładowego Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Kędzierzynie-Koźlu sp. z o.o., wniesienia wkładu w wysokości 230.000 zł. na pokrycie tego podwyższenia i objęcia 460 udziałów w zamian za wniesiony wkład w związku z koniecznością wykonania dodatkowych robót drogowych w związku z realizacją projektu finansowego z Funduszu Spójności

Przewodniczący Komisji Finansowo-Gospodarczej Wojciech Kapka poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do treści projektu uchwały.

O dodatkowe informacje na temat wykonanego i zaplanowanego zakresu prac poprosił Dariusz Jorg.

Wyjaśnień udzielił Prezydent Miasta Wiesław Fąfara oraz Ewald Świentek (wyjaśnił kwestię kosztorysowania prac).

Po upewnieniu się, że nikt nie zgłasza się do dyskusji – przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 14 głosów,

„przeciw” 1

„wstrzymujących się” 2 głosy.

**Uchwała Nr XXX/374/08**

Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle  
z dnia 4 września 2008 roku

**w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej podwyższenia kapitału zakładowego Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Kędzierzynie - Koźlu Sp. z o.o., wniesienia wkładu na pokrycie tego podwyższenia i objęcia udziałów w zamian za wniesiony wkład**  
*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

9.11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii dot. podwyższenia kapitału zakładowego MWiK w Kędzierzynie-Koźlu Sp. z o.o. wniesienia wkładu w wys. 461.000 zł. na pokrycie tego podwyższenia i objęcia 922 udziałów w zamian za wniesiony wkład w związku z koniecznością zabezpieczenia zobowiązań podjętych przez gminę Kędzierzyn-Koźle w Memorandum Finansowym.

Przewodniczący Komisji Finansowo-Gospodarczej Wojciech Kapka poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po upewnieniu się, że nikt nie zgłasza się do dyskusji – przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 16 głosów,

„przeciw” 0,  
„wstrzymujących się” 0.

### **Uchwała Nr XXX/375/08**

Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle  
z dnia 4 września 2008 roku

**w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej podwyższenia kapitału zakładowego Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Kędzierzynie - Koźlu Sp. z o.o., wniesienia wkładu na pokrycie tego podwyższenia i objęcia udziałów w zamian za wniesiony wkład**  
*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

9.12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia i wdrożenia programu pomocy społecznej pn. Program aktywizacji społeczno-zawodowej bezrobotnych „Nowe Szanse”.

Pozytywne opinie przedstawili: Przewodniczący Komisji Zdrowia Spraw Socjalnych i Rodziny Rafał Olejnik i Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Andrzej Kopeć.

Ryszard Masalski podzielił się swoimi obawami iż z powodu niedotrzymania właściwych procedur związanych z podjęciem uchwały, gmina będzie musiała zwrócić 450 tys. zł. dotacji unijnej.

W dalszej części obszernie uzasadnił swój pogląd oraz poinformował, że będzie głosował „przeciw” uchwale jednak nie dlatego iż jest przeciwny programowi „Nowe Szanse” lecz z powodu obaw iż gmina będzie musiała wrócić przyznane środki z powodu niespełnienia wymogów formalnych.

Dariusz Jorg poinformował, że nie zgadza się z powyższym poglądem. Jednocześnie podzielił się opinią iż lepiej byłoby gdyby w momencie podejmowania uchwały w sprawie zabezpieczenia środków w budżecie miasta na realizację programu była zawarta także stosowna umowa.

Zbigniew Barszcz przypomniał, że program był omawiany i przyjęty przez komisje problemowe. Dlatego wnioskuje o zaniechanie dalszej dyskusji nad programem i przejście do głosowania.

Ryszard Masalski poinformował, że jest przeciwny aby kończyć dyskusję i przyjąć wniosek Zbigniewa Barszcza.

Wojciech Kapka poprosił aby Dyrektor MOPS przedstawiła radnym program.

Następnie głos zabrała Teresa Koczubik, Dyrektor MOPS – w obszernej wypowiedzi przedstawiła cel i charakterystykę projektu, planowane działania i chronologię zadań zaplanowanych do realizacji w ramach programu „Nowe Szanse”, przewidywane rezultaty oraz potrzeby finansowe związane z realizacją Programu.

Grzegorz Chudomięt poprosił o wyjaśnienie rozbieżności dot. ilości osób, które mają uzyskać zatrudnienie, tj. czy dotyczy to 30 czy 10 osób.

Teresa Koczubik wyjaśniła, że zapis dotyczy grupy rezerwowej, która została określona dla 10 osób.

Dariusz Jorg upewnił się, czy Dyrektor MOPS Teresa Koczubik podtrzymuje informację, że realizacja programu rozpoczęła się od 1 czerwca br.

Teresa Koczubik sprostowała, że od 1 czerwca zostały zainicjowane prace przygotowawcze.

Następnie prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał wniosek Zbigniewa Barszcza o zakończenie dyskusji pod głosowanie:

„za” oddano 15 głosów,  
„przeciw” 2,  
„wstrzymujących się” 0

Następnie prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przyjęcia i wdrożenia programu pomocy społecznej pn. Program aktywizacji społeczno-zawodowej bezrobotnych „Nowe Szanse”.

„za” oddano 15 głosów,  
„przeciw” 1,  
„wstrzymujących się” 0.

#### **Uchwała Nr XXX/376/08**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 4 września 2008 r.

w sprawie przyjęcia i wdrożenia programu pomocy społecznej pn. Program aktywizacji społeczno-zawodowej bezrobotnych „Nowe Szanse”.

*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

#### **9.13. Podjęcie uchwały w sprawie inicjatywy uchwałodawczej Radnego Ryszarda Masalskiego dot. wystąpienia do Ministra Finansów.**

Przewodniczący Komisji Finansowo-Gospodarczej Wojciech Kapka poinformował, że komisja przyjęła wniosek złożony przez Jerzego Majchrzaka o odrzucenie projektu uchwały w całości.

Ponadto przedstawił wniosek złożony przez Ryszarda Masalskiego aby Komisja Finansowo-Gospodarcza wystąpiła do Rady Miasta z wnioskiem aby Prezydent Miasta wyjaśnił czy gmina Kędzierzyn-Koźle otrzymuje kwoty udziału we wpływach z podatków dochodowych od osób fizycznych zgodnie z przepisami prawa szczególnie z art. 95 ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej ze środków publicznych z dnia 27.08.2004 r.

*(Komisja przyjęła wniosek jednogłośnie; „za” oddano 9 głosów)*

Ryszard Masalski uzasadnił swoją inicjatywę uchwałodawczą, jednocześnie zadeklarował wycofanie projektu uchwały jeżeli Rada przyjmie wniosek Komisji Finansowo-Gospodarczej do Prezydenta Miasta.

Zaznaczył również, że jeżeli prezydent nie podejmie wnioskowanych działań to ponowi swoją inicjatywę uchwałodawczą.

Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt odczytał **wniosek Komisji Finansowo-Gospodarczej aby Rada Miasta zawnioskowała do Prezydenta Miasta o wyjaśnienie czy gmina Kędzierzyn-Koźle otrzymuje zwrot udziału we wpływach z podatków dochodowych od osób fizycznych zgodnie z przepisami prawa szczególnie z art. 95 ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej ze środków publicznych z dnia 27.08.2004 r.**

**Rada przyjęła wniosek stosunkiem głosów: „za” 15 głosów, „przeciw” 1, wstrzymujących się 1 głos.**

#### **Ad 10**

Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle w rejonie ul. Wróblewskiego (b. warsztaty szkolne)

Przewodniczący Komisji UAIŚN Ewald Świentek poinformował, że komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały. Poinformował również, że dla pełnego poznania tematu komisja wyjechała w teren - wizja lokalna utwierdziła członków komisji, że negatywna opinia jest słuszna.

W dalszej części przedstawił wniosek Huberta Majnusa o ponowne przeprowadzenie procedury uzgodnień planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Wróblewskiego, w części zakwestionowanej przez nadzór sanitarny.

Następnie głos zabrała Krystyna Król, Z-ca Kierownika Wydziału Architektury i Urbanistyki : poinformowała o dotychczasowych pracach realizowanych w ramach procedury uchwałodawczej oraz negatywnej opinii nadzoru sanitarnego, która wpłynęła po ustawowym terminie składania opinii. Prezydent Miasta postanowił jednak uwzględnić tą opinię, pamiętając o protestach mieszkańców osiedla Rogi w sprawie zlokalizowania kurników w pobliżu zabudowy mieszkaniowej. Obecnie realizowany jest etap zmiany planu uwzględniający opinię sanepidu a następnie zostanie przeprowadzona procedura opiniowania, wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu a następnie do uchwalenia.

O dodatkowe informacje poprosili:

Wojciech Kapka i Dariusz Jorg – pytania dotyczyły opinii Rady Osiedla oraz poniesionych przez gminę kosztów.

Odpowiedzi udzieliła Z-ca Kierownika Wydziału Architektury Krystyna Król.

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara zgłosił wniosek o zdjęcie z obrad dzisiejszej sesji projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle w rejonie ul. Wróblewskiego (b. warsztaty szkolne).

Poinformował że przyjmuje wniosek Komisji UAiŚN o ponowne przeprowadzenie procedury uzgodnień planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Wróblewskiego, w części zakwestionowanej przez nadzór sanitarny.

Następnie prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt zaproponował kontynuację punktu dot. podjęcia uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na rok 2008.

#### Ad 8 – kontynuacja

Prezydent Wiesław Fąfara odczytał:

- projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kędzierzyńsko-Kozielskiemu na opracowanie dokumentacji technicznej oraz modernizację budynku przy ul. Judyma 4 na utworzenie hospicjum,
- autopoprawkę do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2008.

Dariusz Jorg w imieniu Rady podziękował za osiągnięcie konsensusu.

W dalszej części wyraził pogląd iż w związku z projektem uchwały przedłożonym przez Prezydenta Miasta w trakcie obrad Rady konieczne jest poszerzenie w tym zakresie porządku obrad. Ponadto oba projekty powinny być zaopiniowane przez Komisję Finansowo-Gospodarczą.

*W trakcie sesji radca prawny Maciej Pajk podpisał projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kędzierzyńsko-Kozielskiemu na opracowanie dokumentacji technicznej oraz modernizację budynku przy ul. Judyma 4 na utworzenie hospicjum.*

*Odnosząc się do autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2008 zastrzegł, że nie podejmuje się podpisania jej ad hoc.*

Przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał pod głosowanie wniosek o poszerzenie porządku sesji o punkt, w którym Rada rozpatrzy projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kędzierzyńsko-Kozielskiemu na opracowanie dokumentacji technicznej oraz modernizację budynku przy ul. Judyma 4 na utworzenie hospicjum:

Rada jednogłośnie (18 głosów „za”) przyjęła wniosek.

Ustalono, że projekt uchwały zostanie zrealizowany jako punkt 11.

Konsekwencją uzupełnienia porządku obrad o dodatkowy punkt jest zmiana numeracji kolejnych punktów w przyjętym porządku obrad.

Następnie ogłosił przerwę, w trakcie której odbyło się posiedzenie Komisji Finansowo-Gospodarczej.

Po wznowieniu obrad i stwierdzeniu kworum przystąpiono do realizacji punkt 8



## Ad 8 cd

### Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2008

Przewodniczący Komisji Finansowo-Gospodarczej poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z trzema autopoprawkami.

Rada jednogłośnie, tj. 18 głosów „za” podjęła uchwałę w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2008 - wraz z trzema autopoprawkami.

#### **Uchwała Nr XXX/377/08**

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle  
z dnia 4 września 2008 r.

**w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2008**  
*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

## **Ad 11**

### Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kędzierzyńsko-Kozielskiemu na opracowanie dokumentacji technicznej oraz modernizację budynku przy ul. Judyma 4 na utworzenie hospicjum.

Po wysłuchaniu pozytywnej opinii Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz upewnieniu się, że nikt nie zgłasza się do dyskusji – przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie

Rada jednogłośnie, tj. 18 głosów „za” podjęła uchwałę.

#### **Uchwała Nr XXX/378/08**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 4 września 2008 r.

w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kędzierzyńsko-Kozielskiemu na opracowanie dokumentacji technicznej oraz modernizację budynku przy ul. Judyma 4 na utworzenie hospicjum  
*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

Rafał Olejnik podziękował za podjęcie uchwały.

## **Ad 12**

### 1. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Strzelce Opolskie na usuwanie szkód wyrządzonych przez trąbę powietrzną w dniu 15 sierpnia 2008 roku.

Po wysłuchaniu pozytywnej opinii Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz upewnieniu się, że nikt nie zgłasza się do dyskusji – przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada jednogłośnie, tj. 17 głosów „za” podjęła uchwałę.

### **Uchwała Nr XXX/379/08**

#### **Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 4 września 2008 r.**

**w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Strzelce Opolskie na usuwanie szkód wyrządzonych przez trąbę powietrzną w dniu 15 sierpnia 2008 roku.**  
*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

2. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Ujazd na usuwanie szkód wyrządzonych przez trąbę powietrzną w dniu 15 sierpnia 2008 roku.

Po wysłuchaniu pozytywnej opinii Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz upewnieniu się, że nikt nie zgłasza się do dyskusji – przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada jednogłośnie, tj. 16 głosów „za” podjęła uchwałę.

### **Uchwała Nr XXX/380/08**

#### **Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 4 września 2008 r.**

**w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Ujazd na usuwanie szkód wyrządzonych przez trąbę powietrzną w dniu 15 sierpnia 2008 roku.**  
*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

### **Ad 13**

Dyskusja nad kierunkami restrukturyzacji MZK w świetle opracowanej „Analizy funkcjonowania MZK w Kędzierzynie-Koźlu wraz z koncepcją zmian zmierzających do poprawy efektywności działalności”

*(materiał opracowany przez JS Consulting sp. z o.o. stanowi załącznik do nin. protokołu)*

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara po krótkiej informacji na temat dotychczasowych prac powołanego zespołu, wyraził zdziwienie że opracowanie zostało skierowane bezpośrednio pod obrady Rady z pominięciem komisji problemowych. Poinformował, że uzupełnieniem przedłożonej analizy ma być jeszcze jedno opracowanie sporządzone przez zespół.

Dariusz Jorg zgodził się z uwagą Prezydenta Miasta o skierowanie opracowania na posiedzenie branżowych komisji i dołączenia informacji sporządzonej przez zespół.

Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt poinformował, że przyjmuje uwagę Prezydenta Miasta i kieruje opracowanie pod obrady komisji problemowych.

Ustalono, że dodatkowa informacja sporządzona przez zespół zostanie przedłożona po radnym w miesiącu wrześniu lub październiku, czyli po zakończeniu prac zespołu.

#### **Ad 14**

##### Stanowisko Rady Miasta do skarg rozpatrzonych przez Komisję Rewizyjną.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Ryszard Masalski przedstawił dwa stanowiska do rozpatrzonych przez komisję skarg.

#### **1. stanowisko do skargi Pana (.....\*)zam. w Kędzierzynie – Koźlu na działania Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie – Koźlu – Komisja Rewizyjna wnioskuje o uznanie skargi za bezzasadną.**

W dalszej części przedstawił treść skargi, informację o materiałach nad którymi pracowała komisja oraz uzasadnił wniosek komisji o uznanie skargi za bezzasadną

Radni nie wnieśli żadnych pytań i uwag do wniosku Komisji Rewizyjnej, jednogłośnie 13 głosów „za” podjęli uchwałę.

#### **Uchwała Nr XXX/381/08**

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle  
z dnia 4 września 2008 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi Pana (.....\*)

*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

#### **2. stanowisko do skargi (.....\*)zamieszkałych w Kędzierzynie – Koźlu na działania Prezydenta Miasta Kędzierzyn – Koźlu – Komisja Rewizyjna wnioskuje o uznanie skargi za bezzasadną.**

W dalszej części przedstawił; treść skargi, informację o materiałach nad którymi pracowała komisja oraz uzasadnił wniosek komisji o uznanie skargi za bezzasadną

Do wnioskowanego stanowiska wątpliwości zgłosili: Dariusz Jorg, Grzegorz Chudomięt

Radni wyrażali opinię iż analiza materiałów nie została w pełni przeprowadzona a w związku z tym rozstrzygnięcie komisji może rodzić wątpliwości.

Następnie głos zabrał Z-ca Prezydenta Miasta Piotr Gabrysz – zapewnił, że gmina każdorazowo analizuje zasadność kwoty odszkodowania i dopiero po tej analizie podejmuje decyzje dot. wysokości odszkodowania.

Ponadto poinformował o procedurach stosowanych przez gminę w przypadkach osób wobec których sąd orzekł o nabyciu prawa do lokalu socjalnego jeżeli właściciel lokalu zamieszkiwanego przez osobę uprawnioną wystąpił do gminy z żądaniem odszkodowania, o którym mowa w art. 18 ust 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego.

Zbigniew Peczkis i Elżbieta Czczot zapewнили, że komisja analizowała wiele aspektów sprawy a rozstrzygnięcie komisji nie było jednogłośnie.

Po dyskusji, w której głos zabrali Ryszard Masalski, Dariusz Jorg - przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał proponowane stanowisko pod głosowanie:

„za” oddano 2 głosy,

**„przeciw” 5,**

„wstrzymujących się 6 głosów.

**Rada nie przyjęła wnioskowanego przez Komisję Rewizyjną stanowiska o uznanie skargi za bezzasadną.**

**Następnie wniosek o ponowne skierowanie skargi pod obrady Komisji Rewizyjnej zgłosił Dariusz Jorg;**

**„za” wnioskiem oddano 12 głosów,**

„przeciw” 1,

„wstrzymujących się” 1 głos.

**Rada przyjęła wniosek.**

## **Ad 15**

### Wolne wnioski

Ryszard Masalski podzielił się uwagą iż projekt uchwały w sprawie przyjęcia i wdrożenia programu pomocy społecznej pn. Program aktywizacji społeczno-zawodowej bezrobotnych „Nowe Szanse” – jego zdaniem – ma wadę prawną, gdyż nie został podpisany przez prezydenta miasta. Przypomniał, że inicjatywa uchwałodawcza przysługuje radnemu lub grupie radnych oraz prezydentowi miasta- natomiast projekt uchwały zawiera podpis radcy prawnego i dyrektora MOPS.

Kierownik Biura Rady Miasta Maria A. Kowalska zapewniła, że formalności zostały spełnione a stosowny podpis znajduje się na piśmie przewodnim, do którego był dołączony projekt uchwały.

Ryszard Masalski poprosił o przegłosowanie apelu przedstawionego w trakcie realizacji punktu interpelacji, zapytania i oświadczenia Radnych.

Apel dotyczy przyjęcia krótkiego stanowiska Rady Miasta, które pozwoli na przeprowadzenie prywatyzacji mienia komunalnego według woli Rady Miasta i oczekiwań uprawnionych zainteresowanych mieszkańców – to jest najemców gminnych lokali mieszkalnych, niezależnie od toczącego się postępowania sądowego w przedmiotowej sprawie.

Treść, propozycja apelu, która winna ukazać się w mediach, przez przynajmniej jeden miesiąc:

*„Prezydent Miasta Kędzierzyn – Koźle, w myśl obowiązujących przepisów, jeżeli wpłynie wniosek o nabycie przez najemcę lokalu mieszkalnego, może wyrazić wolę jego sprzedania stosując 97 % bonifikatę, która będzie skuteczna, gdy Rada Miasta Kędzierzyn – Koźle odrębną uchwałą w przedmiotowej sprawie wyrazi na to zgodę.*

*Rada Miasta już wcześniej wyraziła wolę, że zgadza się na sprzedaż komunalnych lokali mieszkalnych z bonifikatą 97 % od ceny przedmiotowego lokalu, ustalonego przez rzeczoznawcę majątkowego.*

*Proponuje się zainteresowanym mieszkańcom gminy Kędzierzyn – Koźle, będącymi najemcami komunalnych lokali mieszkalnych, nie zalegającymi z opłatami związanymi z najmem lokalu o pobieranie wniosków o nabycie najmowanych lokali z bonifikatą 97 %, wypełnienie ich i przedłożenie Prezydentowi Miasta.*

*Rada Miasta nie wierzy, że Pan Prezydent Miasta znając wolę Rady Miasta w przedmiotowej sprawie, nie będzie przedkładał Radzie Miasta projektów uchwał Rady Miasta dotyczących zbywania lokali mieszkalnych na rzecz zainteresowanych i uprawnionych najemców, przy zastosowaniu 97 % przedmiotowej bonifikaty.*

*Wniosek, o którym mowa, a stanowiący załącznik do niniejszego stanowiska, jest do pobrania u niżej wymienionych radnych Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle, którzy zainteresowanym udzielą pełnej informacji o sposobie załatwienia sprawy.”*

Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt zwrócił uwagę, że wniosek jest niekompletny, gdyż brakuje w nim nazwisk radnych.

Dariusz Jorg podkreślił potrzebę dopracowania apelu.

Ryszard Masalski poinformował, że wycofuje wniosek w celu dopracowania treści.

## **Ad 16**

W związku z wyczerpaniem przyjętego porządku obrad – Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt zamknął sesję Nr XXX/08 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**Przewodniczący obrad  
Grzegorz Chudomięt**

Sesja zakończyła się o godz. 23.45.

Protokółowała *H. Olkowska*