

## Protokół Nr XLV/09

### z sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle odbytej 9 września 2009 r.

Obrady Rady rozpoczęły się o godz. 14.00. i trwały do 20.30.

*Nieobecni na sesji radni: Grzegorz Duszel, Andrzej Kopeć i Jerzy Majchrzak.*

Obrady XLV/09 sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle otworzył Grzegorz Chudomięt, Przewodniczący Rady Miasta. Po przywitaniu zaproszonych gości i radnych stwierdził, że zgodnie z listą obecności, na sali znajduje się 13 radnych, co stanowi kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Do przesłanego radnym porządku obrad Rada Miasta przyjęła dwa wnioski przedstawione przez Dariusza Jorga, Przewodniczącego Komisji Prawno-Administracyjnej:

1. wniosek o skreślenie punktu 6. ***Analiza procesu likwidacji Spółki ADM „Blachownia”.***

*Uzasadniając wniosek powołał się na informację przekazaną przez Prezydenta Miasta dot. zwołania na dzień 12 października br. Zgromadzenia Wspólników, na którym przedstawione zostaną sprawozdania finansowe na dzień zamknięcia likwidacji i sprawozdanie likwidacyjne spółki.*

*W związku z tym Komisja Prawno-Administracyjna proponuje przesunięcie analizy ww. tematu na pierwsze posiedzenie przypadające po zebraniu Zgromadzenia Wspólników ADM „Blachownia”.*

(„za” wnioskiem oddano 15 głosów, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” 0)

2. wniosek o skreślenie punktu 8. ***Informacja nt. zasadności reorganizacji gospodarstwa pomocniczego Miejskiego Zakładu Cmentarnego w Kędzierzynie-Koźlu.***

*Uzasadniając wniosek przedstawił informację radcy prawnego Maciej Pająk, który na posiedzeniu komisji wyjaśnił, że na podpis Prezydenta czeka nowa ustawa o finansach publicznych, która wejdzie w życie 1 stycznia 2010 r. Ustawa będzie likwidowała gospodarstwo pomocnicze jako formę organizacyjną finansów publicznych.*

(„za” wnioskiem oddano 16 głosów, „przeciw” 0, „wstrzymujących się” 0)

W związku z powyższy porządek obrad sesji nr XLV/09 przedstawia się jak poniżej:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołów z sesji odbytych 30 czerwca, 13 lipca i 12 sierpnia 2009 r.
3. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta.
4. Bieżąca informacja Prezydenta Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Interpelacje, zapytania i oświadczenia Radnych. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i zapytania.
6. Przyjęcie Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2009-2015.

7. Przyjęcie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Kędzierzyn-Koźle na lata 2009-2012.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
  1. zmian w statutach Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych, Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji oraz Miejskiego Składowiska Odpadów w Kędzierzynie-Koźlu,
  2. wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Kędzierzynie-Koźlu w rejonie ul. Kosynierów, składającej się z działki nr 306 k.m.3, stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle,
  3. przyjęcia zmian Statutu Związku Międzygminnego „Czysty Region” z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu,
  4. nadania nazwy ulicy Wisławy Szymborskiej na os. Lenartowice,
  5. nadania nazwy ulicy Bukowa na osiedlu Rogi,
  6. przejścia przez Gminę Kędzierzyn-Koźle wykonania zadań z zakresu administracji rządowej,
  7. wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych,
  8. zmiany uchwały w sprawie wyrażenia opinii dot. zbycia jednego udziału Regionalnej Agencji Poszanowania Energii Opole Sp. z o.o. w Kup.
  9. zmian w budżecie miasta na rok 2009.
9. Zaopiniowanie przekształcenia SP ZOZ w Kędzierzynie-Koźlu, w wyniku którego nastąpi likwidacja niektórych rodzajów działalności tego Zespołu i udzielanych świadczeń zdrowotnych
10. Rozpatrzenie inicjatyw uchwałodawczych w sprawie:
  1. zmiany uchwały dot. określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy (*inicjatywa radnego Ryszarda Masalskiego*),
  2. ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle (*inicjatywa radnego Ryszarda Masalskiego*),
  3. ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle (*inicjatywa radnego Jerzego Majchrzaka*).
11. Stanowisko Rady do skarg rozpatrzonych przez Komisję Rewizyjną.
12. Stwierdzenie wygaśnięcia mandatu radnego:
  - a. złożenie wyjaśnień przez Radnego w związku z orzecznym prawomocnym wyrokiem o warunkowym umorzeniu postępowania karnego,
  - b. podjęcie uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego.
13. Wolne wnioski.
14. Zakończenie obrad.

## **Ad. 2.**

Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt - po upewnieniu się, że nikt z radnych nie wnosi uwag, stwierdził przyjęcie protokółów:

- Nr XLII/09 z sesji odbytej 30 czerwca 2009 r.
- Nr XLIII/09 z sesji odbytej 13 lipca 2009 r.
- Nr XLIV/09 z sesji odbytej 12 sierpnia 2009 r.

**Ad. 3.**

Informację o pracach komisji problemowych Rady Miasta, Przewodniczącego oraz bieżącej korespondencji w okresie międzysesyjnym przedstawił Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt.

*(pisemna informacja stanowi załącznik do nin. protokołu)*

Ponadto radny Marek Niemiec złożył podziękowania Adamowi Wołkowskiemu i pracownikom Wydziału Kultury i Kultury Fizycznej za wkład i wysiłek w przygotowanie zawodów Pucharu Europy w Triathlonie.

**Ad. 4.**

Informację o działaniach i decyzjach podjętych przez Prezydenta Miasta w okresie międzysesyjnym przedstawił Prezydent Miasta Wiesław Fąfara.

*(pisemna informacja stanowi załącznik do nin. protokołu)*

**Ad. 5.**

Interpelacje, zapytania i oświadczenia Radnych. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Ryszard Masalski przedstawił pytania w sprawie:

1. zaawansowania prac związanych z realizacją zadań wprowadzonych do budżetu miasta na 2009 rok:
  - a) „PT i wykonanie boisk osiedlowych (ul. Zwycięstwa, ul. Lompy, ul. Stara, ul. Jasna)”.
  - b) „Modernizacja ulicy Modrzejewskiej”.
  - c) „PT modernizacji ul. Tuwima”.
2. harmonogramu napraw nawierzchni ulic i przejść dla pieszych na os. Blachownia
3. sprzedaży lokali mieszkalnych położonych na osiedlu Blachownia
4. uzasadnienia przyznania nagrody pieniężnej dla Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kędzierzynie – Koźlu
5. programu aktywizacji społeczno – zawodowej bezrobotnych „Nowe Szanse”, realizowanego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kędzierzynie – Koźlu
6. okoliczności interwencji Straży Miejskiej na os. Blachownia
7. żądania oświadczenia od osoby ubiegającej się o lokal mieszkalny, iż nie dysponuje tytułem prawnym do innego lokalu mieszkalnego i udowodnienia, że oświadczenie jest zgodne z prawdą
8. alternatywnego dostarczania ciepła dla Osiedla Blachownia:
9. poglądu Prezydenta Miasta do propozycji zadań na 2010 rok:
  - a) wykonanie projektu technicznego sali gimnastycznej przy ZSM w Blachowni,
  - b) wykonanie projektu technicznego akwaparku w Kędzierzynie – Koźlu,

*(pisemne pytania w załączeniu)*

Ponadto zaapelował o wykonanie oświetlenia ciągu pieszego wiodącego do przychodni na os. Blachownia oraz uporządkowania (wycięcia chwastów) chodnika przy ul. Zwycięstwa.

Na zakończenie poinformował o swoich rozważaniach dot. wystąpienia do sądu w sprawie rozstrzygnięcia wątpliwości prawnych do odpowiedzi Ministra Finansów.

Halina Fogel zwróciła się z prośbą o interwencję w dyrekcji MZK, Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oraz MWiK w sprawie przystanków autobusowych MZK linii nr 5 przy ul. Strzeleckiej.

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara zadeklarował zbadanie możliwości rozwiązania problemu.

Ryszard Pacułt zwrócił się z pytaniami w sprawie :

- terminu rozpoczęcia i zakończenia prac związanych z podłączeniem do kanalizacji miejskiej kilku budynków przy ul. Zamkowej,
- planów dot. przebudowy schodów, wykonania zjazdu dla wózków i rowerów i budowy chodnika który połączy ulicę Zamkową z parkiem,
- przebiegu prac związanych z budową kładki nad Sukowickim Potokiem,
- realizacji sprzedaży działek budowlanych położonych przy ul. Mikołaja z Koźła.

Zbigniew Peczkis zwrócił się z prośbą o:

1. przyspieszenie procedury sprzedaży mieszkań z bonifikatą
2. naprawę ogrodzeń boisk szkolnych i doprowadzenie do całkowitego zakazu wprowadzania na te boiska psów (pozostawione odchody stanowią zagrożenia dla uczniów korzystających z boisk)
3. rozważenie możliwości ponownego wprowadzenia do szkół lekarzy pediatrów i stomatologów.

Elżbieta Czeczot poprosiła o bliższą informację na temat pisma Katolickiego Centrum Pomocy Rodzinie przy parafii pw. Św. Floriana w os. Azoty – informującego o woli rozwiązania umowy nr 13/2009 z Prezydentem Miasta dot. prowadzenia Punktu Konsultacyjnego.

Halina Mińczuk poinformowała o trudnościach związanych z posadowieniem altanki śmietnikowej przy posesji położonej przy ul. Orzeszkowej 2 oraz poprosiła o pomoc w rozwiązaniu tego problemu.

Dariusz Jorg zwrócił się z prośbą o pisemne wystąpienie do władz Powiatu w sprawie:

1. złego stanu nawierzchni ul. Batorego (wysokie garby w okolicy tablicy informacyjnej dot. Kędzierzyna-Koźła),
2. przewlekłych prac remontowych chodnika przy ul. Powstańców,
3. podjęcia działań w celu wyeliminowania zagrożenia dla ruchu pojazdów spowodowanego przez dzikie świnie przebywające w bliskim sąsiedztwie pasa drogowego.

Ponadto wyraził dezaprobatę do wystąpieniem w mediach asystenta prezydenta miasta w trakcie którego ganił radnych za uchwalony program mieszkaniowy.

Zbigniew Barszcz zwrócił uwagę na zagrażające bezpieczeństwu drzewa w okolicy szkoły nr 20 i garaży przy ul. Niemcewicza oraz na walący się mur w sąsiedztwie wejścia do kozielskiej baszty.

Rafał Olejnik poprosił o informację na temat:

- podjętych działań w celu poprawienia stanu Kanału Kłodnickiego
- realizacji zadań inwestycyjnych; ul. Miodowa, Litewska, Grzybowa.

Ponadto zwrócił się z prośbą o zwiększenie ilości koszy na śmieci na terenie boiska na os. Żabieniec oraz o podjęcie działań w celu poprawienia estetyki Ronda Milenijnego.

Marek Niemiec zwrócił się z prośbą o przycięcie krzewów przy ul. Kosmonautów 1 oraz o oznakowanie ścieżki rowerowej na chodniku wzdłuż ul. Wojska Polskiego.

Wojciech Kapka poprosił o informację na temat podmiotów, którym prezydent miasta umorzył podatek od nieruchomości.

Grzegorz Chudomięt przedstawił dwie sprawy:

1. problem zgłoszony przez mieszkańca w trakcie pełnienia dyżuru Przewodniczącego Rady Miasta dot. występów artystycznych na kozielskim Rynku podczas triathlonu – mieszkaniec skarżył się na hałas trwający do późnych godzinach (23.30) oraz na brak wystarczającej ilości sanitariatów i koszy na śmieci. Jednocześnie proponuje rozważenie innej lokalizacji podobnych imprez.
2. skrytykował działania dyrektora MOSiR które spowodowały, że boisko wybudowane w ramach programu Orlik stało się niedostępne dla młodzieży niezorganizowanej – z boiska tego może korzystać głównie młodzież szkolna.

Zygmunt Derej zwrócił się z pytaniem w sprawie budowy masztu na fotoradar przy ul. Przyjaźni.

Na pytania-interpelacje radnych odpowiedzi udzielili; Prezydent Miasta Wiesław Fąfara, Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś i Z-ca Prezydenta Piotr Gabrysz. Niezależnie od odpowiedzi udzielonych na sesji, radnym którzy złożyli pisemne interpelacje zostaną udzielone pisemne odpowiedzi.

Ponadto w trakcie realizacji punktu radny Dariusz Jorg zaapelował do radnych o przedstawianie na sesji tylko tych interpelacji i wniosków, które nie udało się rozwiązać w kontaktach z kierownikami wydziałów bądź urzędnikami. Zwrócił uwagę, że wiele spraw o których mówią radni w trakcie składania interpelacji może być rozwiązana bez problemów bez angażowania Prezydenta Miasta i jego zastępców.

Powyższą wypowiedź poparł Prezydent Miasta. Jednocześnie zaproponował aby miejscem do składania wniosków i dyskusji oraz wymiany poglądów na temat zagadnień ujętych w porządku obrad stały się komisje problemowe, natomiast sesje Rady sprowadziły się do wysłuchania i głosowania wypracowanych przez komisje opinii i stanowisk.

Ponadto w dyskusji na temat sposobu realizacji punktu *Interpelacje, zapytania i oświadczenia Radnych* głos zabrali: Grzegorz Chudomięt, Ryszard Masalski, Dariusz Jorg, Grzegorz Mankiewicz, Wojciech Kapka.

Na zakończenie realizacji punktu Grzegorz Mankiewicz zgłosił wniosek o 15 minut przerwy oraz o ograniczenie w każdym punkcie porządku obrad czasu wypowiedzi radnego do 5 minut i ad vocem do 2 minut.

Wniosek poparł Ryszard Pacuła, sprzeciwił się Wojciech Kapka

W głosowaniu Rada przyjęła wniosek stosunkiem głosów:

„za” 10 głosów,

„przeciw” 2,

„wstrzymujących się” 7 głosów.

Prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt ogłosił 15-to minutową przerwę. (od 16.00 do 16.15)

Po przerwie i stwierdzeniu kworum przystąpiono do realizacji kolejnego punktu przyjętego porządku obrad.

#### **Ad. 6.**

#### Przyjęcie Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2009-2015.

Rafał Olejnik, Przewodniczący Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych i Rodziny poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Dariusz Jorg zwrócił uwagę na potrzebę współpracy Dyrektora MOPS z Urzędem Miasta i Komisją Zdrowia Spraw Socjalnych i Rodziny przy realizacji zadań ujętych w *Strategii*.

Ryszard Masalski na wstępie wskazał na błąd w kopiowaniu tekstu – treść ze strony 36 powtarza się na stronie 37. W dalszej części nawiązał do informacji na temat poziomu bezrobocia i ujawnionego alkoholizmu. – przypomniał, że w materiale wskaźnik dot. poziomu bezrobocia wynosi ok. 13%, a poziom ujawnionego alkoholizmu wynosi 17%. Jednocześnie wyraził ubolewanie, że bezrobocie, mimo niższego wskaźnika, zostało w opracowaniu zdiagnozowane, natomiast alkoholizm, jako problem - nie. Konsekwencją tej sytuacji jest błędny materiał wyjściowy, który spowodował że opracowany program również zawiera błąd.

Zdaniem radnego, przyjęcie programu w przedłożonym kształcie będzie oznaczać wychowywanie społeczeństwa niesamodzielnego, oczekującego i otrzymującego pomoc społeczną.

W dalszej części wypowiedzi podzielił się wątpliwościami na temat działań podejmowanych przez MOPS – jego zdaniem działania te nie powodują wzrostu

zamożności społeczeństwa, natomiast drogą do osiągnięcia tego celu jest zwiększenie środków finansowych na zatrudnienie bezrobotnych w ramach prac interwencyjnych. Na zakończenie poinformował, że będzie głosował przeciwko przyjęciu programu.

Hubert Majnusz zwrócił uwagę, że w tabeli 46. pt. *Wykaz organizacji pozarządowych działających na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle* brakuje Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Niemców na Śląsku Opolskim. Ponadto nieaktualna jest informacja iż w Ośrodku Zdrowia przy ul. Ciasnej 1 funkcjonuje gabinet stomatologiczny. Zwrócił się z prośbą do Prezydenta Miasta o wprowadzenie stosownych korekt.

Ryszard Pacułt poparł uwagę Ryszarda Masalskiego dot. błędu w druku oraz Huberta Majnusza dot. potrzeby uaktualnienia danych.

W związku z informacją Prezydenta Miasta, który zadeklarował wprowadzenie powyższych poprawek ustalono, że nie ma potrzeby aby Rada przyjmowała je w formie wniosku.

W dalszej części dyskusji głos zabrali:

- Ryszard Masalski ponownie podkreślił potrzebę zwiększenia środków finansowych na organizację prac interwencyjnych,

- Przewodniczący Rady Grzegorz Chudomięt udzielił głosu przysłuchującej się obradom p. (...)\*, która przedstawiła swój pomysł na pozyskanie środków unijnych na realizację zadań ujętych w programie aktywnego wychodzenia społeczno-zawodowego z bezrobocia. W dalszej części zaproponowała wprowadzenie trzech zapisów do Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2009-2015:

1. *„środki unijne są dla gminy alternatywnym źródłem finansowania zadań pomocy społecznej, a dla bezrobotnych świadczeniobiorców pomocy społecznej dla efektywnego, skutecznego i trwałego usamodzielnienia ekonomicznego tychże beneficjentów”*,

2. *„aby przy tworzeniu kolejnych wniosków o dofinansowanie ze środków unijnych tego programu brali udział radni, skarbnik miasta, prezydent miasta i radcy prawny Urzędu Miasta”*,

3. *aby realizacja Strategii były objęta kontrolą zewnętrzną i audytem*

Rafał Olejnik, Przewodniczący Komisji Zdrowia Spraw Socjalnych i Rodziny zwrócił uwagę, że miejscem do dyskusji i zgłaszania nowych wniosków jest komisja. Przypomniał, że Komisja ZSSiR trzykrotnie zajmowała się pracami związanymi z opiniowaniem projektu Strategii, a dzisiaj składane wnioski powodują zamieszanie i utrudnienia w pracy Rady.

Dariusz Jorg zwrócił uwagę, że informacja o źródłach finansowania znajduje się na stronie 122 projektu *Strategii* – uwzględnione zostały tam również środki unijne.

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara podkreślił, że wszystkie pozyskane środki finansowe są kontrolowane pod kątem ich przeznaczenia.

Po upewnieniu się, że nie ma więcej zgłoszeń do dyskusji – prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał pod głosowanie projekt Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2009-2015:

„za” oddano 17 głosów,

„przeciw” 1,

„wstrzymujących się” 1 głos.

### **Uchwała Nr XLV/516/09**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 9 września 2009 r.

w sprawie przyjęcia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2009-2015 .

*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

#### **Ad 7**

Przyjęcie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Kędzierzyn-Koźle na lata 2009-2012.

Po wysłuchaniu informacji o pozytywnych opiniach Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego oraz Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej głos zabrał Ryszard Pacułt, który poinformował że na spotkaniu zorganizowanym przez Z-cę Prezydenta Miasta p. Brygidę Kolendę-Łabuś wypracowano porozumienie we wszystkich kwestiach przedstawionych na czerwcowej sesji. Podkreślił, że przedłożony Program zawiera wiele cennych informacji dla osób, które interesują się zabytkami w mieście.

W dalszej części wskazał na błąd na stronie 28, tj. zapis „w latach 60-tych XX w. zlikwidowano dach i nadbudowano III kondygnację” wymaga poprawienia, gdyż zdarzenie to miało miejsce w lat 70-tych.

Ponadto nawiązując do str. 61 zaproponował zmianę brzmienia punktu 2, tj. dotychczasowy zapis „Rozpoczęcie działań w celu utworzenia na Wyspie stałej ekspozycji poświęconej historii Kanału Kłodnickiego i Portu Kozielskiego, z wyłączeniem jej, jako element przestrzennej ekspozycji w ramach projekt Muzeum Odry.” zastąpić skorygowanym zdaniem „Rozpoczęcie działań w celu utworzenia na Wyspie stałej ekspozycji poświęconej historii Kanału Kłodnickiego i Portu Kozielskiego, z perspektywą włączenia jej, jako elementu przestrzennej ekspozycji do projektu Muzeum Odry.” Poinformował również o spotkaniu odbytym 21.02.1989 r. ówczesnego prezydenta miasta z redaktorem (...) i dr (...) w sprawie muzeum Portu Kozielskiego.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś poinformowała o przyjęciu przedstawionych wyżej poprawek redakcyjnych oraz o ponownym uzgodnieniu nowego Programu z Opolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.



Ryszard Masalski w wypowiedzi zwrócił uwagę, że Program definiuje obszar działania, wymienia cele i sposób ich osiągnięcia jednak nie zawiera kryteriów wydatkowania środków, harmonogramu realizacji inwestycji z uwzględnieniem ich wartości historycznej. Zdaniem radnego okoliczność ta powoduje, że Program jest wadliwy, dlatego będzie głosował „przeciw” jego przyjęciu. Przypomniał, że w przypadku przyszłolnych sal gimnastycznych, prezydent planując ich wykonanie powołuje się na przyjęty przez komisję harmonogram. W związku z tym podobny harmonogram powinien być opracowany także dla zabytków. Na zakończenie zwrócił uwagę na brak informacji o planach przeznaczenia poszczególnym obiektów zabytkowych po wykonanym remoncie.

Ryszard Pacuła ad vocem - zwrócił uwagę, że nie można porównywać nowej inwestycji, jaką jest budowa sali gimnastycznej z remontem XV i XVI wiecznych zabytków. Przypomniał również, że na posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej w trakcie dyskusji próbowano przekonać radnego, że jego zastrzeżenia dot. braku planu są nieuzasadnione.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś poinformowała, że Program Opieki nad Zabytkami ma służyć do opracowania planu operacyjnego, który jest uwzględniany w trakcie uchwalania budżetu miasta i przy podejmowaniu uchwał w sprawie przyznania dotacji na ratowanie konkretnych zabytków. W dalszej części odnosząc się do zarzutu że Program jest wadliwy - podkreśliła, że został on opracowany zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i wytycznymi Głównego Konserwatora Zabytków zamieszczonymi na stronie Krajowego Ośrodka Badań i Dokumentacji Zabytków.

Ryszard Masalski podzielił się swoją oceną iż przedłożony Program nie jest wadliwy w sensie prawnym lecz ma wady w sensie merytorycznym. Ponownie zwrócił uwagę na brak harmonogramu remontu poszczególnych gminnych obiektów zabytkowych.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 17 głosów,  
„przeciw” 1,  
„wstrzymujących się” 0.

### **Uchwała Nr XLV/517/09**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 9 września 2009r.

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Kędzierzyn-Koźle na lata 2009-2012.

*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

## **Ad. 8. Podjęcie uchwał w sprawie:**

### 1. zmian w statutach Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych, Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji oraz Miejskiego Składowiska Odpadów w Kędzierzynie-Koźlu,

Przewodniczący Komisji Prawno-Administracyjnej Dariusz Jorg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 18 głosów,  
„przeciw” 0,  
„wstrzymujących się” 0.

#### **Uchwała Nr XLV/518/09**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 9 września 2009 roku

w sprawie zmian w statutach Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych, Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji oraz Miejskiego Składowiska Odpadów w Kędzierzynie – Koźlu.  
*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

### 2. wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Kędzierzynie-Koźlu w rejonie ul. Kosynierów, składającej się z działki nr 306 k.m.3, stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle,

Po wysłuchaniu pozytywnych opinii Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego i Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz upewnieniu się, że nikt nie zgłasza się do dyskusji – prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 18 głosów,  
„przeciw” 0,  
„wstrzymujących się” 0.

#### **Uchwała Nr XLV/519/09**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 9 września 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Kędzierzynie – Koźlu w rejonie ulicy Kosynierów, składającej się z działki nr 306 k.m.3, stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

3. przyjęcia zmian Statutu Związku Międzygminnego „Czysty Region” z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu,

Po wysłuchaniu pozytywnych opinii Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego oraz Komisji Prawno-Administracyjnej i upewnieniu się, że radni nie wnoszą uwag do przedłożonego projektu uchwały – Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 18 głosów  
„przeciw” 0  
„wstrzymujących się” 1.

**Uchwała Nr XLV/520/09**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 9 września 2009 r.

**w sprawie przyjęcia zmian Statutu Związku Międzygminnego „Czysty Region”  
z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu.**

*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

4. nadania nazwy ulicy Wisławy Szymborskiej na os. Lenartowice,

Pozytywne opinie przedstawili: Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej Zbigniew Peczkis oraz Przewodniczący Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego Ewald Świątek

Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt przypomniał, że na czerwcowej sesji część radnych była przeciwna nadawaniu ulicy imienia osoby żyjącej. Ponadto poprosił o informację, czy zwrócono się do Pani Wisławy Szymborskiej z pytaniem czy wyraża zgodę by jedna z ulic w os. Lenartowice nosiła jej imię.

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara poinformował, że nie wystąpiono z takim zapytaniem, a akceptacja propozycji Rady Osiedla Lenartowice wynikała z faktu, że sąsiednia ulica nosi nazwę im Zofii Nałkowskiej.

Grzegorz Mankiewicz zgłosił wniosek o zdjęcie tego punktu z porządku obrad i wystąpienie ze stosownym zapytaniem do Pani Wisławy Szymborskiej lub przedstawienie innej propozycji nadania nazwy ulicy.

„za” wnioskiem oddano 18 głosów

„przeciw” 1

„wstrzymujących się” 0.

Wniosek został przyjęty

5. nadania nazwy ulicy Bukowa na osiedlu Rogi,

Po wysłuchaniu pozytywnych opinii Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego i Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej oraz upewnieniu się, że

nikt nie zgłasza się do dyskusji – prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 19 głosów,  
„przeciw” 0,  
„wstrzymujących się” 0.

### **Uchwała Nr XLV/521/09**

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle  
z dnia 9 września 2009 r.

**w sprawie nadania nazwy ulicy Bukowa na osiedlu Rogi**  
(*tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu*)

#### 6. przejęcia przez Gminę Kędzierzyn-Koźle wykonania zadań z zakresu administracji rządowej,

Przewodniczący Komisji Prawno-Administracyjnej Dariusz Jorg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ryszard Masalski poinformował o swoich wątpliwościach, gdyż w uzasadnieniu do projektu uchwały jest informacja, że szacowany koszt realizacji zadania wynosi 14 tys. zł. natomiast w projekcie porozumienia w § 1 ust. 4 jest zapis iż „Wysokość dotacji zostanie określona aneksem do niniejszego porozumienia, w sytuacji wdrożenia planu Wojewody o którym mowa w art. 44 wymienionej w ust. 1 ustawy.”

W związku z brakiem pełnej informacji będzie głosował przeciw podjęciu uchwały.

Przewodniczący Komisji Prawno-Administracyjnej Dariusz Jorg poinformował, że również na posiedzeniu komisji radny Ryszard Masalski dzielił się swoimi wątpliwościami.

W dalszej części wypowiedzi wyraził przekonanie, że prezydent przed podpisaniem porozumienia wnikliwie sprawdzi wysokość dotacji i koszty wykonania zadania.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 18 głosów,  
„przeciw” 1,  
„wstrzymujących się” 0.

### **Uchwała Nr XLV/522/09**

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle  
z dnia 9 września 2009 roku

w sprawie przejęcia przez gminę Kędzierzyn – Koźle wykonania zadań z zakresu administracji rządowej.

(*tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu*)

7. wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych,

Przewodniczący Komisji Finansowo-Gospodarczej Wojciech kapka poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Halina Mińczuk poprosiła o bliższą informację na temat podziału geodezyjnego dla budynku przy ul. Kościuszki 79 (pkt. 8 projektu uchwały). Po przedstawieniu podłoża sporu między lokatorami, poprosiła o informację na temat wariantów rozwiązania sporu w przypadku powstania wspólnoty mieszkaniowej.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś wyjaśniła, że szczegóły dot. części wspólnej ujęte są w inwentaryzacji budynku, a inwentaryzacja została uzgodniona w MZBK. Zwróciła również uwagę, że punkt 8 projektu uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 z bonifikatą 90%.

W związku z dalszymi wątpliwościami zgłoszonymi przez Halinę Mińczuk (Kierownik ABK Pogorzelec) prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt ogłosił 10-cio minutową przerwę w trakcie której Przewodniczący Rady Grzegorz Chudomięt skonsultował się z Z-cą Prezydenta Brygidą Kolenda-Łabuś.

*(przerwa trwała od 17.55. do 18.05.)*

Po przerwie kontynuowano realizację punktu 7.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś poinformowała, że projekt uchwały dotyczy udzielenia bonifikaty oraz zadeklarowała, że jeżeli okaże się że przewidywania Pani Haliny Mińczuk okażą się słuszne to punkt 8 zostanie zmodyfikowany i przedstawiony do akceptacji Radzie w kolejnej uchwale.

Halina Mińczuk zaapelowała o zbadanie sprawy, gdyż konflikt jest ogromny.

W związku z brakiem innych zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 20 głosów,  
„przeciw”0,  
„wstrzymujących się” 0.

**Uchwała Nr XLV/523/09**

Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle  
z dnia 9 września 2009 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych**  
*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

8. zmiany uchwały w sprawie wyrażenia opinii dot. zbycia jednego udziału Regionalnej Agencji Poszanowania Energii Opole Sp. z o.o. w Kup.

Rada Miasta bez uwag, jednogłośnie 20 głosów „za” podjęła uchwałę.

**Uchwała Nr XLV/524/09**

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 9 września 2009 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zbycia jednego udziału „Regionalnej Agencji Poszanowania Energii Opole” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kup**

*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

9. zmian w budżecie miasta na rok 2009 wraz z autopoprawką.

Przewodniczący Komisji Finansowo-Gospodarczej Wojciech Kapka poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z wnioskiem:

cyt. „o wykreślenie z projektu uchwały §1 pkt 2 pp.4 – zmienia się nazwę zadania inwestycyjnego (a) str. 2 – w całości.

Oraz Wykreślenie z §1 pkt. 3 pp.2) Zmienia się nazwę zadania inwestycyjnego (a) str. 3 – w całości.”

Wniosek ten oznacza wykreślenie ze str. 2 projektu uchwały zapisów zawartych w § 1 ust. 2 pkt 4 lit. a):

„4) zmienia się nazwę zadania inwestycyjnego:

a) pn. *„Budowa ścieżek rowerowych. Ścieżki rowerowe wspólnym produktem rekreacyjno-sportowym ziemi kędzierzyńsko-kozielskiej. Etap I dokumentacja projektowa i budowa ciągów pieszo-jezdnych: wzdłuż ul. Wojska Polskiego, Waryńskiego. Mostowej do bramy Zakładów Azotowych wzdłuż Alei Lisa, Etap II dokumentacja projektowa i budowa ciągów pieszo-jezdnych: 1. Wzdłuż ul. Królowej Jadwigi do ul. Wojska Polskiego. 2. Wzdłuż ul. Sobieskiego, przez osiedle Leśna do ul. Partyzantów do ul. Mostowej, od wiaduktów do Zakładów Azotowych „Kędzierzyn” oraz wykonanie PT trasy 21, trasy 13 od 11 do 8 znacznika trasy nr 1 od 8 do 10, trasy 8 do 74 do 83 zgodnie z koncepcją budowy ścieżek rowerowych w Kędzierzynie-Koźlu”, które otrzymuje brzmienie: „Budowa ścieżek rowerowych. Ścieżki rowerowe wspólnym produktem rekreacyjno-sportowym ziemi kędzierzyńsko-kozielskiej” (Dział 900, rozdz. 90095) – Urząd Miasta.”*

oraz wykreślenie ze str. 3 projektu uchwały proponowanych zmian do załącznika nr 10, zapisu ujętego w § 1 ust. 3 pkt 2) lit a):

2) Zmienia się nazwę zadania inwestycyjnego:

a) pn. *„Budowa ścieżek rowerowych. Ścieżki rowerowe wspólnym produktem rekreacyjno-sportowym ziemi kędzierzyńsko-kozielskiej. Etap I dokumentacja projektowa i budowa ciągów pieszo-jezdnych: wzdłuż ul. Wojska Polskiego,*

*Waryńskiego. Mostowej do bramy Zakładów Azotowych wzdłuż Alei Lisa, Etap II dokumentacja projektowa i budowa ciągów pieszo-jezdnych: 1. Wzdłuż ul. Królowej Jadwigi do ul. Wojska Polskiego. 2. Wzdłuż ul. Sobieskiego, przez osiedle Leśna do ul. Partyzantów do ul. Mostowej, od wiaduktów do Zakładów Azotowych „Kędzierzyn” oraz wykonanie PT trasy 21, trasy 13 od 11 do 8 znacznika trasy nr 1 od 8 do 10, trasy 8 do 74 do 83 zgodnie z koncepcją budowy ścieżek rowerowych w Kędzierzynie-Koźlu”, które otrzymuje brzmienie: „Budowa ścieżek rowerowych. Ścieżki rowerowe wspólnym produktem rekreacyjno-sportowym ziemi kędzierzyńsko-kozielskiej” (Dział 900, rozdz. 90095) – Urząd Miasta.”*

Uzasadniając wniosek poinformował, że Komisja Finansowo-Gospodarcza uznała, że do czasu uchwalenia nowego budżetu miasta nie należy zmieniać nazwy zadania, a ewentualne kroki, które hamowałyby przystąpienie do realizacji koncepcji budowy ścieżek rowerowych w kierunku Bierawy wpisać jako dodatkowy etap do dużego zadania.

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara poinformował, że negatywnie opiniuje wniosek, gdyż nie zgadza się z poglądem komisji, że zmiana nazwy zdania „Budowa ścieżek rowerowych. Ścieżki rowerowe wspólnym produktem rekreacyjno-sportowym ziemi kędzierzyńsko-kozielskiej. Etap I dokumentacja projektowa i budowa ciągów pieszo-jezdnych: wzdłuż ul. Wojska Polskiego, Waryńskiego. Mostowej do bramy Zakładów Azotowych wzdłuż Alei Lisa, Etap II dokumentacja projektowa i budowa ciągów pieszo-jezdnych: 1. Wzdłuż ul. Królowej Jadwigi do ul. Wojska Polskiego. 2. Wzdłuż ul. Sobieskiego, przez osiedle Leśna do ul. Partyzantów do ul. Mostowej, od wiaduktów do Zakładów Azotowych „Kędzierzyn” oraz wykonanie PT trasy 21, trasy 13 od 11 do 8 znacznika trasy nr 1 od 8 do 10, trasy 8 do 74 do 83 zgodnie z koncepcją budowy ścieżek rowerowych w Kędzierzynie-Koźlu” na brzmienie „Budowa ścieżek rowerowych. Ścieżki rowerowe wspólnym produktem rekreacyjno-sportowym ziemi kędzierzyńsko-kozielskiej” (Dział 900, rozdz. 90095) – Urząd Miasta.” spowoduje blokadę realizacji zadania. Podkreślił, że zmiana ta daje możliwości rozszerzenia zakresu zadania.

W dalszej dyskusji udział wzięli:

Dariusz Jorg, Ryszard Masalski, Wojciech Kapka, Rafał Olejnik – były to głosy popierające wniosek Komisji Finansowo-Gospodarczej – wyrażano obawy, że zbyt ogólna nazwa zadania zawęzi zakres jego realizacji.

Natomiast wypowiedzi popierające propozycję prezydenta miasta w sprawie zmiany nazwy zadania przedstawili:

Ryszard Pacułt, Grzegorz Mankiewicz - radni podkreślali, że propozycja prezydenta nie wstrzymuje prac związanych z realizacją koncepcji budowy ścieżek rowerowych lecz daje możliwość zareagowania na bieżące zapotrzebowanie sąsiednich gmin dot. opracowania koncepcji ścieżek rowerowych do granic miasta.

W wyniku dyskusji Prezydent Miasta zaproponował autopoprawkę polegającą na poszerzeniu dotychczasowej treści zadania:

„Budowa ścieżek rowerowych. Ścieżki rowerowe wspólnym produktem rekreacyjno-sportowym ziemi kędzierzyńsko-kozielskiej. Etap I dokumentacja projektowa i budowa ciągów pieszo-jezdných: wzdłuż ul. W. Polskiego, Waryńskiego, Mostowej do bramy Zakładów Azotowych wzdłuż Alei Lisa. Etap II dokumentacja projektowa i budowa ciągów pieszo-jezdných: 1. Wzdłuż ul. Królowej Jadwigi do ul. Wojska Polskiego. 2. wzdłuż ul. Sobieskiego, przez osiedle Leśna do ul. Partyzantów do ul. Mostowej, od wiaduktów do Zakładów Azotowych „Kędzierzyn” oraz wykonanie PT trasy 21, trasy 13 od 11 do 8 znacznika trasy nr 1 od 8 do 10, trasy 8 od 74 do 83 zgodnie z koncepcją budowy ścieżek rowerowych w Kędzierzynie-Koźlu”, które otrzymuje brzmienie: „Budowa ścieżek rowerowych. Ścieżki rowerowe wspólnym produktem rekreacyjno-sportowym ziemi kędzierzyńsko-kozielskiej. Etap I dokumentacja projektowa i budowa ciągów pieszo-jezdných: wzdłuż ul. W. Polskiego, Waryńskiego, Mostowej do bramy Zakładów Azotowych wzdłuż Alei Lisa. Etap II dokumentacja projektowa i budowa ciągów pieszo-jezdných: 1. Wzdłuż ul. Królowej Jadwigi do ul. Wojska Polskiego. 2. wzdłuż ul. Sobieskiego, przez osiedle Leśna do ul. Partyzantów do ul. Mostowej, od wiaduktów do Zakładów Azotowych „Kędzierzyn” oraz wykonanie PT trasy 21, trasy 13 od 11 do 8 znacznika trasy nr 1 od 8 do 10, trasy 8 od 74 do 83 zgodnie z koncepcją budowy ścieżek rowerowych w Kędzierzynie-Koźlu **o zapis oraz wykonanie PT od granic miasta z gminą Cisek do granic Koźła Rogi Stocznia” (Dział 900, rozdz. 90095) – Urząd Miasta.**

Po konsultacji z radcą prawnym Jerzym Zaskórkim ustalono, że wniosek Komisji Finansowo-Gospodarczej stał się bezzasadny i nie ma potrzeby jego głosowania.

Ponadto w trakcie dyskusji radni poruszali inne tematy, np.:

Ryszard Masalski zwrócił uwagę na zły stan drogi (podał przykład ulic na os. Blachownia) oraz zakwestionował zasadność wprowadzenia zadania „PT przebudowa ul. Targowej wraz z wykonaniem”. Zdaniem radnego Prezydent Miasta powinien skreślić to zadanie lub przekonać Radę do wprowadzenia wymienionego zadania na rok 2010, natomiast kwotę 65 tys. zł. przeznaczyć na bieżące utrzymanie dróg.

Ryszard Pacułt poinformował, że jest zaskoczony negowaniem przez Ryszarda Masalskiego zasadności remontu ul. Targowej.

Zaproponował aby w kolejnych dokumentach zmodyfikować stosowane niewłaściwie określenia osiedle *Leśna*, a powinna być nazwa osiedle *Leśne* oraz ziemia *kędzierzyńsko-kozielska* – powinno być *ziemia kozielska*.

Grzegorz Chudomięt poprosił o bliższą informację na temat źródeł sfinansowania wprowadzonego zadania inwestycyjnego dot. przebudowy ul. Mieszka I.

Na pytania przedstawione w trakcie dyskusji odpowiedzi udzielili: Prezydent Miasta Wiesław Fąfara, Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś i Artur Maruszczak, Kierownik Wydziału Inwestycji i Remontów.

Przed głosowaniem projektu uchwały Ryszard Masalski poinformował, że nie miał możliwości ponownego zabrania głosu w dyskusji. Zdaniem radnego sytuacja była wynikiem nierównego traktowania radnych. W związku z tym rozważa możliwości zaskarżenia do wojewody podjętej uchwały.



„za” podjęciem uchwały wraz z dwiema autopoprawkami oddano 18 głosów,  
„przeciw” 1,  
„wstrzymujących się” 0

*Po głosowaniu Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt nawiązał do wypowiedzi Ryszarda Masalskiego – nie zgodził się z zarzutem dot. nierównego traktowania radnych oraz przypomniał, że Ryszard Masalski – podobnie jak inni radni zgłaszający się do dyskusji - dwukrotnie zabierał głos w dyskusji. Nadmienił również, że w obu wystąpieniach informował Radę, że będzie głosował przeciw podjęciu uchwały, co znalazło odzwierciedlenie w wyniku głosowania.*

### **Uchwała Nr XLV/525/09**

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle  
z dnia 9 września 2009 r.

**w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2009**  
*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

#### **Ad. 9.**

Zaopiniowanie przekształcenia SP ZOZ w Kędzierzynie-Koźlu, w wyniku którego nastąpi likwidacja niektórych rodzajów działalności tego Zespołu i udzielanych świadczeń zdrowotnych

Przewodniczący Komisji Zdrowia Spraw Socjalnych Rafał Olejnik poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radca prawny Jerzy Zaskórski poinformował o niezbędnej korekcie treści § 1 projektu uchwały, tj.:

*Proponowany zapis **Pozytywnie opiniuje się przekształcenie Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kędzierzynie-Koźlu, w wyniku którego nastąpi likwidacja działalności tego Zespołu i udzielenia świadczeń zdrowotnych w zakresie opieki psychiatrycznej i leczenia uzależnień.***

*Należy zmienić na: **Pozytywnie opiniuje się przekształcenie Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kędzierzynie-Koźlu, w wyniku którego nastąpi likwidacja udzielenia przez ten Zespół świadczeń zdrowotnych w zakresie opieki psychiatrycznej i leczenia uzależnień.***

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały, której treść uwzględnia korektę wprowadzoną przez radcę prawnego.

„za” podjęciem uchwały głosowało 17 radnych.  
„przeciw” i „wstrzymujących się” 0.

## Uchwała Nr XLV/526/09

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 9 września 2009r.

**w sprawie zaopiniowania przekształcenia Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kędzierzynie-Koźlu, w wyniku którego nastąpi likwidacja niektórych rodzajów działalności tego Zespołu i udzielanych świadczeń zdrowotnych.**  
*(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)*

### Ad. 10.

#### Rozpatrzenie inicjatyw uchwałodawczych w sprawie:

1. zmiany uchwały dot. określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy (inicjatywa radnego Ryszarda Masalskiego).

Przewodniczący Komisji Prawno-Administracyjnej Dariusz Jorg poinformował, że komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały. Ponadto poinformował, że komisja analizując problem uznała potrzebę wprowadzenia zmian do obowiązującego systemu przydziału mieszkań do remontu. Według oceny komisji, z którą zgodził się radca prawny, wymuszanie na najemcach wykonywania remontów we własnym zakresie na majątku gminy nie jest do końca zgodne z prawem.

Ryszard Masalski na wstępie zwrócił uwagę, że radni otrzymali niekompletny projekt uchwały, tj. bez uzasadnienia. Okoliczność ta – zdaniem radnego - powoduje, że nie mają Oni pełnej wiedzy na temat istoty problemu

W dalszej części obszernie uzasadnił swoją inicjatywę wskazując, że istotą wnioskowanych zmian jest spowodowanie by mieszkania do remontu przeznaczać tylko tym osobom, które stać na ich remont.

Poprosił radnych o poparcie przedstawionej inicjatywy oraz poinformował, że nie podziela poglądów zawartych w negatywnej opinii radcy prawnego do projektowanej uchwały.

Przewodniczący Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych i Rodziny Rafał Olejnik poinformował, że również ta komisja negatywnie zaopiniowała inicjatywę Ryszarda Masalskiego. Przesłanką do negatywnej opinii była informacja Z-cy Prezydenta Miasta Piotra Gabrysza o trwających pracach nad nowym projektem uchwały w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy. Ponadto komisja uznała, że nie można obrażać biednych ludzi, że nie mogą dostać mieszkania gdyż nie stać ich na remont.

Z-ca Prezydenta Miasta Piotr Gabrysz potwierdził informację o trwających pracach nad nowym projektem uchwały określającej zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy. Jednocześnie wyjaśnił, że są one wynikiem wprowadzenia wielu poprawek do tekstu podstawowego uchwały Nr

XXIV/294/04. Wyraził obawy, że każda kolejna zmiana do tekstu uchwały może wypaczyć prawidłowe brzmienie jej zapisów.

Dariusz Jorg ponownie uzasadnił negatywne stanowisko Komisji Prawno-Administracyjnej do inicjatywy Ryszarda Masalskiego – zwrócił uwagę, że nie można obarczać przyszłego najemcy obowiązkiem i kosztami remontu lokalu mieszkalnego wchodzącego w zasób mieszkaniowy gminy, gdyż osoba uprawniona do wstąpienia w stosunek najmu lokalu mieszkalnego powinna otrzymać mieszkanie niewymagające dodatkowych nakładów. Natomiast mieszkanie wymagające remontu, którego nie chce się podjąć gmina powinno być przeznaczone do sprzedaży.

Ryszard Masalski zgodził się z poglądem, że mieszkanie zdewastowane, wymagające remontu należy sprzedać. Jednocześnie zwrócił uwagę, że prezydent nie chce takich mieszkań sprzedawać. Dlatego przedstawia swoją propozycję uchwałodawczą aby dopasować się do bieżącej sytuacji związanej z gospodarowaniem zasobem mieszkaniowym gminy.

Halina Mińczuk nie zgodziła się z przedmówcą iż Prezydent Miasta nie sprzedaje mieszkań – MZBK przeznacza do sprzedaży mieszkania wymagające remontu w budynkach, w których ma małe udziały. Jednak mankamentem hamującym sprzedaż jest długotrwała procedura związana z przygotowaniem mieszkań do sprzedaży i ogłoszeniem przetargu. Zaproponowała aby o szczegółowe informacje dot. sprzedaży tego typu mieszkań wystąpić do wydziału geodezji.

Wypowiedź Haliny Mińczuk potwierdziła Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś.

Po stwierdzeniu, że nie ma więcej zgłoszeń do dyskusji – prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 1 głos,

„przeciw” 15,

„wstrzymujących się” 0.

Inicjatywa uchwałodawcza Ryszarda Masalskiego nie uzyskała poparcia Rady

Przed przystąpieniem do realizacji kolejnych punktów porządku obrad przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt zaproponował aby inicjatywy uchwałodawcze Jerzego Majchrzaka i Ryszarda Masalskiego rozpatrzyć w jednym punkcie, gdyż obie dotyczą jednego tematu tj. ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Przewodniczący Komisji Prawno-Administracyjnej Dariusz Jorg poinformował, że również komisja rozpatrywała oba projekty uchwał w jednym punkcie.

*Rada przystała na tą propozycję.*

2. Rozpatrzenie dwóch inicjatyw uchwałodawczych przedłożonych przez Ryszarda Masalskiego i Jerzego Majchrzaka w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

Przewodniczący Komisji Prawno-Administracyjnej poinformował, że komisja długo dyskutowała nad obydwojoma projektami uchwał. Zwrócił uwagę, że projekty te diametralnie różnią się co do treści i proponowanego wynagrodzenia, tj.;

- radny Jerzy Majchrzak proponuje aby pensja prezydenta (wyliczona sumarycznie) wynosiła 13,5 tys. zł czyli proponuje podwyżkę w stosunku do stanu aktualnego,

- radny Ryszard Masalski proponuje 6 tys. 800 zł. czyli proponuje obniżkę w stosunku do stanu aktualnego.

Po analizie stanu prawnego i obowiązujących przepisów, komisja stwierdziła iż obaj radni dotknęli w projektach uchwał skrajności – jeden zaproponował minimalne wynagrodzenie, a drugi radny maksymalne.

Komisja Prawno-Administracyjna w głosowaniu negatywnie zaopiniowała oba projekty uchwał. Również dwie inne propozycje przedstawione na posiedzeniu komisji nie uzyskały akceptacji większości, wobec powyższego Komisja Prawno-Administracyjna postanowiła pozostawić ww. kwestię bez rozstrzygnięcia i nie składa żadnej propozycji Radzie w kwestii nowej pośredniej wersji propozycji wynagrodzenia prezydenta miasta.

W dalszej części stwierdził iż Jego zdaniem radni nie powinni wnioskować pensji prezydenta, a najlepiej by było gdyby z inicjatywą tą wystąpił prezydent miasta. Taki też wniosek zamierza przedstawić Radzie.

Zwrócił również uwagę, że przedstawiony projekt uchwały z pozytywną opinią radcy prawnego -projekt Jerzego Majchrzaka- w takiej konstrukcji jak jest nie musiałby ulegać zmianie. Zastanawia się jednak, co stanie się w sytuacji gdy któryś ze składników się zmieni. Jego zdaniem wówczas będzie potrzeba zmiany uchwały, mowa tu nie tylko o kwotach ale również o systemie wprowadzenia. W zależności od tego jaką kwotę by wymyśliła Rada to takie zmiany wynikające z Prawa Pracy ( a oddelegowanie w ostatnim paragrafie) musiałaby ulec zmianie uchwała Rady Miasta.

Grzegorz Mankiewicz nawiązując do powyższej wypowiedzi, przedstawił wniosek formalny, aby Rada nie opiniowała obu projektów uchwał i skierowała do prezydenta apel by na następne posiedzenie Komisji Prawno-Administracyjnej lub w ciągu 1 – 2 miesięcy, przedstawił projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia. Projekt ten będzie bazą do dalszej dyskusji.

Dariusz Jorg poinformował, że zgadza się z intencją wniosku. Jednocześnie zwrócił uwagę, że komisja nie może odrzucić projektów uchwał składanych przez radnych, również Rada musi je przegłosować (odrzucić lub przyjąć). Dopiero wówczas będzie możliwość realizacji wniosku formalnego Grzegorza Mankiewicza w sprawie wystąpienia z apelem do prezydenta miasta o przygotowanie swojej propozycji wynagrodzenia..

Ryszard Masalski poinformował, że ma inny pogląd - zwrócił uwagę, że wystąpienie z apelem do prezydenta o przygotowanie swojej propozycji wynagrodzenia będzie możliwe wówczas jeżeli po dyskusji nad obydwojoma projektami uchwał okaże się, że w głosowaniu Rada zajęła negatywne stanowisko do obu projektów.

Dariusz Jorg z irytacją stwierdził, że Ryszard Masalski nie słucha przedmówców lecz powtarza, co już zostało powiedziane.

Grzegorz Mankiewicz poinformował, że wycofuje swój wniosek.

Ryszard Masalski na wstępie zwrócił uwagę, że na projekcie uchwały Jerzego Majchrzaka brakuje potwierdzenia wpływu do Biura Rady Miasta, natomiast jego projekt uchwały zawiera stosowne potwierdzenie.

*Kierownik Biura Rady potwierdziła, że projekt ten wpłynął do BRM, następnie został skierowany do Biura Radców Prawnych i z opinią prawną wrócił do BRM.*

Ryszard Masalski kontynuując wypowiedź poinformował, że nie będzie wypowiadał się na temat swojej inicjatywy uchwałodawczej. Zaznaczył jednocześnie, że w kwestii inicjatywy Jerzego Majchrzaka ma odrębne zdanie. W dalszej części poparł głosy radnych by Rada wystąpiła do prezydenta z apelem o przygotowanie trzeciego wariantu projektu uchwały. Na najbliższej sesji Rada zajęłaby stanowisko do trzech projektów uchwał.

Po krótkiej dyskusji na temat treści wniosku jaki należy poddać pod głosowanie ustalono, że Rada zajmie stanowisko do projektów uchwał.

I tak:

1. głosowanie dot. projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle - *inicjatywa radnego Ryszarda Masalskiego*,  
„za” podjęciem uchwały głosował 1 radny,  
„przeciw” 17,  
„wstrzymujących się” 0.

2. głosowanie dot. projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle - *inicjatywa radnego Jerzego Majchrzaka*  
„za” podjęciem uchwały oddano 0 głosów.  
„przeciw” 17,  
„wstrzymujących się” 1.

Oba projekty zostały odrzucone.

Dariusz Jorg poinformował, że w związku ze zmianą przepisów o pracownikach samorządowych, a także rozporządzeniem dot. płac pracowników samorządowych, Rada nie musi wychodzić z inicjatywą do prezydenta by ten wystąpił do Rady z inicjatywą, gdyż prezydent musi wstąpić o zmianę obowiązującej uchwały.

W związku z tym Rada nie musi podejmować wniosku o którym mówił radny Grzegorz Mankiewicz. Jednocześnie wyraził pogląd, że obecni na sali Z-cy Prezydenta przekażą, że radni oczekują na taki projekt uchwały, który będzie dostosowany do aktualnego stanu prawnego oraz z propozycją wynagrodzenia.

Ryszard Masalski podzielił się uwagą, że jeżeli ten głos-wniosek nie będzie przegłosowany to prezydent nie będzie miał wiedzy jaki jest pogląd Rady, a będzie znał głosy pojedynczych radnych. Przypomniał również informację radcy prawnego na

posiedzeniu Komisji Prawno-Administracyjnej iż obowiązująca uchwała w spr. wynagrodzenie prezydenta miasta nie jest sprzeczna z prawem. Na zakończenie wyraził opinię, że prezydent nie musi realizować głosów pojedynczych radnych natomiast wolę Rady powinien. W związku z tym zgłasza wniosek aby Prezydent Miasta do następnej sesji przygotował projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia Prezydenta Miasta dostosowany do obowiązujących wymogów prawa.

Dariusz Jorg odnosząc się do przedmówcy stwierdził, że z przebiegu dyskusji Prezydent Miasta może wywnioskować następujące intencje Rady:

1. Rada nie zgodziła się na propozycję wynagrodzenia w wys. 6 tys. 800 zł ani też 13 tys. 500 zł.
2. należałoby dostosować stan prawny w uchwale w sprawie wynagrodzenia prezydenta miasta

Jeżeli okaże się, że prezydent uzna iż może otrzymywać wynagrodzenie na podstawie uchwały, która ma nieaktualny stan prawny, to Komisja Prawno-Administracyjna ma prawo do podjęcia inicjatywy uchwałodawczej w tej sprawie. Jednak na dzień dzisiejszy stosowniej będzie jeżeli Rada poczeka by Prezydent sam przedstawił propozycję wynagrodzenia a Rada oceni czy propozycja ta jest trafna – czy nie.

Ryszard Masalski poinformował, że podtrzymuje wniosek zobowiązujący Prezydenta Miasta by dostosował projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia Prezydenta Miasta do obecnie obowiązujących przepisów prawa

Przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał wniosek pod głosowanie:

„za” oddano 2 głosy,  
„przeciw” 5,  
„wstrzymujących się” 8.

Wniosek nie uzyskał akceptacji Rady.

## **Ad. 11.**

### Stanowisko Rady do skarg rozpatrzonych przez Komisję Rewizyjną.

Stanowisko do skargi Pana (...) \* na działania Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie – Koźlu przedstawił Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Ryszard Masalski.

Skarga dotyczy: odmowy wymiany okien przez MZBK w lokalu komunalnym najmowanym przez stronę skarżącą, w powiązaniu z zasłyszonymi przez stronę skarżącą pomówieniami dotyczącymi tego, jakoby nieregularnie uiszczal opłaty czynszowe.

Komisja Rewizyjna rozpatrzyła skargę, bez udziału strony skarżącej w oparciu o następujące materiały, będące w aktach sprawy:

1. Treść skargi.
2. Stanowisko Dyrektora MZBK do skargi z dnia 3 marca 2009 roku
3. Stanowisko Prezydenta Miasta do skargi z dnia 10 marca 2009 roku.
4. Wyciąg z historii wpłat czynszu od 1995 roku dla lokalu wynajmowanego przez stronę skarżącą.
5. Zapytania członków Komisji do reprezentującego MZBK pracownika.

Skarga była rozpatrywana bez obecności strony skarżącej, na której wnioski Komisja Rewizyjna kilkakrotnie przesuwała rozpatrzenie skargi z uwagi na zły stan zdrowia strony. W dniu 26 sierpnia 2009 roku, mimo kolejnego wniosku o przełożenie terminu rozpatrzenia skargi, Komisja postanowiła zająć stanowisko do skargi.

Komisja Rewizyjna wnioskuje do Rady o uznanie skargi za bezprzedmiotową. Po wysłuchaniu uzasadnienia i upewnieniu się, że nikt nie zgłasza się do dyskusji Przewodniczący Rady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:  
„za” oddano 17 głosów,  
„przeciw” 0,  
„wstrzymujących się” 0.

### **Uchwała Nr XLV/527/09**

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle  
z dnia 9 września 2009 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi Pana (...)\*  
(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

#### **Ad. 12.**

Stwierdzenie wygaśnięcia mandatu radnego:

- a. złożenie wyjaśnień przez Radnego w związku z orzeczonym prawomocnym wyrokiem o warunkowym umorzeniu postępowania karnego,

Zbigniew Peczkis poprosił aby w jego imieniu głos zabrał Przewodniczący Komisji Prawno-Administracyjnej Dariusz Jorg.

Dariusz Jorg na wstępie poinformował, że po analizie wszystkich dokumentów i opinii prawnych dotyczących stanu prawnego omawianego zdarzenia, Komisja stosunkiem głosów: 0-„za”, 0-„przeciw”, 3-„wstrzymujące się”, nie zajęła stanowiska do projektu uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego.

Uzasadniając stanowisko komisji przypomniał okoliczności powstania zdarzenia oraz wskazał na dotychczasowe osiągnięcia w pracy zawodowej i społecznej Zbigniewa Peczkisa. Zwrócił również uwagę, że 3 września 2009 r. upłynął okres 1 roku próby określony od dnia 3 września 2008 r. do 3 września 2009 r.

Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt w trakcie wypowiedzi :

- przypomniał o wniosku przyjętym przez Radę na sesji 13 lipca 2009 r. „o przesunięcie głosowania w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Zbigniewa Peczkisa do czasu następnej sesji, aby dać możliwość wypowiedzenia się radnemu w przedmiotowej sprawie”,

- odczytał pismo NK.III-IM-0713-1-180/09 Wojewody Opolskiego dot. sprawy wygaśnięcia mandatu radnego Zbigniewa Peczkisa

- oraz pismo nr BRM.0902-36/09 z 3.08.2009 r. będące odpowiedzią Przewodniczącego rady Miasta na pismo Wojewody.

Wojciech Kapka zwrócił uwagę, że w sprawie dot. wygaśnięcia mandatu radnego Zbigniewa Paczkisa pojawia się wiele wątpliwości formalno-prawnych i proceduralnych, co utrudnia podjęcie decyzji w tej sprawie.

b. podjęcie uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego.

Po stwierdzeniu, że nikt nie zgłasza się do dyskusji – przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego Zbigniewa Peczkisa:

„za” – 0,

„przeciw”-0,

„wstrzymujących się” 15 głosów.

Rada nie podjęła uchwały.

### **Ad. 13.**

#### Wolne wnioski.

Ryszard Masalski przedstawił i uzasadnił wniosek przyjęty na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 26 sierpnia 2009 r. *„o podjęcie uchwały Rady Miasta, której treść zobowiązywać będzie Prezydenta Miasta do przeprowadzenia bez zbędnej zwłoki w 2009 r. badania przekroju drogi zwanej ul. Żwirki i Wigury w obecności wskazanych przez Komisję Rewizyjną członków komisji wraz z porównaniem wyników badania z dokumentacją techniczną z przekazaniem ich do wiadomości Komisji Rewizyjnej.”*

W dyskusji głos zabrali:

Ewald Świentek podzielił się wątpliwościami dot. wnioskowanego zakresu badania przekroju drogi.

Rafał Olejnik poprosił o informację na temat przesłanek uzasadniających badanie przekroju drogi.

Grzegorz Chudomięt przypomniał o nieprawidłowościach stwierdzonych po jego interwencji w trakcie budowy ulicy Koszykowej – zadanie to było wykonywane niezgodnie z dokumentacją (tłuczeń bazaltowy zastąpiono gruzem).

Poparł wniosek przedstawiony przez Ryszarda Masalskiego.

Ewald Świentek zaproponował przeanalizowanie dokumentów prowadzonych przez wykonawcę i nadzór budowlany w trakcie budowy ulicy Żwirki i Wigury.

Ryszard Masalski w ponownym uzasadnieniu wniosku wyjaśnił, że sprawdzenie ul. Żwirki i Wigury wynika z losowego wyboru i nie jest spowodowane kwestionowaniem wykonania tego zadania lecz chęcią sprawdzenia. Jego zdaniem



losowy wybór zadania będzie powodował, że wszystkie zadania będą prowadzone poprawnie.

Radni w trakcie dyskusji rozważali możliwość zrezygnowania z wykonania odwiertu w nawierzchni drogi, a w zamian zdjęcie części płytek chodnikowych przylegających do jedni.

Ryszard Pacułt podzielił się wątpliwościami czy Rada Miasta może zastępować organy ścigania.

Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt poinformował o ustawowych kompetencjach komisji rewizyjnej. Następnie poddał pod głosowanie wniosek Ryszarda Masalskiego zobowiązujący Prezydenta Miasta do przeprowadzenia bez zbędnej zwłoki w 2009 r. przeprowadzenie badania przekroju drogi zwanej ul. Żwirki i Wigury.

*(pisemny wniosek w załączeniu do protokołu)*

„za” głosowało 5 radnych,

„przeciw” 3,

„wstrzymujących się” 5 głosów.

Rada przyjęła wniosek.

Na zakończenie realizacji punktu głos zabrała Halina Mińczuk - zaapelowała do Prezydenta Miasta o konsultowanie z służbami MZBK przydziałów lokali mieszkalnych dla osób, które swym zachowaniem wzbudzają kontrowersje. Uzasadniając apel podała konkretny przykład z os. Pogorzelec.

Z-ca Prezydenta Piotr Gabrysz poinformował, że przyjmuje apel chociaż ma pewne zastrzeżenia.

#### **Ad. 14.**

##### Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem przyjętego porządku obrad – Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt zamknął XLV/09 sesję Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Sesja zakończyła się o godz. 20.30.

**Przewodniczący obrad  
Grzegorz Chudomięt**

*Protokołowała: H. Olkowska*