

Protokół Nr XLVI/09

z sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle odbytej 29 października 2009 r.

Obrady Rady rozpoczęły się o godz. 14.00 i trwały do 21.05.

Nieobecny na sesji radny Wojciech Kapka.

Obrady XLVI/09 sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle otworzył Grzegorz Chudomięt, Przewodniczący Rady Miasta. Po przywitaniu zaproszonych gości i radnych stwierdził, że zgodnie z listą obecności, na sali znajduje się 19 radnych, co stanowi kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Do przesłanego radnym porządku obrad wnioski złożyli:

Robert Młodziński – złożył wniosek o zdjęcie punktu 14 pn. *Stanowisko Rady Miasta w sprawie zarządzenia zastępczego Wojewody Opolskiego*

Uzasadniając wniosek poinformował, że radny Zbigniew Peczkis odwołuje się od ww. zarządzenia, a w związku z tym stanowisko Rady jest bezzasadne.

Grzegorz Mankiewicz poinformował, że składa wniosek w imieniu Klubu Radnych *Lewica*, o wprowadzenie do porządku obrad punktu, w którym Rada rozpatrzy wniosek o odwołanie radnego Wojciecha Kapki z funkcji Przewodniczącego Komisji Finansowo-Gospodarczej.

Uzasadniając wniosek stwierdził iż „od momentu objęcia funkcji Przewodniczącego Komisji Finansowo-Gospodarczej przez Pana Radnego Wojciecha Kapkę prace komisji stały się areną śmiechu, kłótni, obrażania pracowników UM przez członków komisji. Przewodniczący Komisji wyraźnie zezwalał na tak karygodne zachowanie radnych. W całym okresie sprawowania funkcji przez pana Radnego Wojciecha Kapkę nie zmienił on stylu prowadzenia komisji nie wpływając w żaden sposób na zmianę zachowań radnych, co gorzej sam był niejednokrotnie inspiratorem takiego zachowania. Dał kolejny przykład na ostatniej Komisji Finansowo-Gospodarczej w dniu 21.10.2009 r. (załącznik do wniosku), Pan Wojciech Kapka niejednokrotnie był nienależycie przygotowany do prowadzenia prac Komisji. Wobec czego zwracamy się do Wysokiej Rady o zawarcie takiego punktu w porządku obrad dzisiejszej sesji i odwołanie Pana Wojciecha Kapkę z powierzonej mu funkcji. Najwyższy czas przywrócić Komisji należyte standardy pracy takie jak były od wielu lat. Zaznaczamy, że Komisja Finansowo-Gospodarcza jest najważniejszą Komisją w Radzie Miasta.”

Wniosek podpisali: *Grzegorz Mankiewicz, Halina Fogel, Zygmunt Derej, Ryszard Pacułt, Jerzy Majchrzak, Wojciech Jagiełło.*

Dariusz Jorg zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktu 10.1. pn. Podjęcie uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kędzierzyn-Koźle na lata 2009-2013.

Uzasadniając poinformował o wniosku Komisji Finansowo-Gospodarczej i Prawno-Administracyjnej, które zawnioskowały o zwołanie w listopadzie wspólnego posiedzenia trzech branżowych komisji, tj. Zdrowia, Spraw Socjalnych i Rodziny, Finansowo-Gospodarczej oraz Prawno-Administracyjnej w celu przeanalizowania

całości zagadnienia dot. uchwały o wieloletnim programie gospodarowania zasobem mieszkaniowym.

Ryszard Masalski odnosząc się do wniosku Klubu Radnych *Lewica* w sprawie uzupełnienia porządku obrad o punkt dot. odwołania Wojciecha Kapki z funkcji przewodniczącego komisji finansowo-gospodarczej zaproponował by Klub Radnych *Lewica* wycofał wniosek lub radni nie wyrazili zgodę na poszerzenie dzisiejszego porządku obrad sesji o wnioskowany punkt. Uzasadniając propozycję wyjaśnił, że nie jest członkiem ww. komisji dlatego nie ma wyrobionego zdania na temat pracy Wojciecha Kapki w tej komisji. W związku z tym zaproponował aby Klub Radnych *Lewica* wycofał swój wniosek lub radni nie wyrazili zgody na poszerzenie porządku obrad sesji, co umożliwi mu wyrobienie sobie poglądu na temat złożonego wniosku.

Dariusz Jorg odnosząc się do wniosku Klubu Radnych *Lewica* poinformował, że przyjmuje wniosek jako kolejną awanturę w Radzie. Zastrzegł jednocześnie, że nie neguje części podstawy wniosku jednak uważa, że sprawy działania komisji można unormować w gronie komisji. W związku z tym zaapelował do radnych o nieprzyjmowanie wniosku o uzupełnienie porządku obrad sesji i zastanowienie się w gronie komisji finansowo-gospodarczej jak usprawnić pracę komisji i zająć stanowisko do elementów przedstawionych we wniosku.

Grzegorz Mankiewicz poinformował iż jest zdumiony wypowiedzią przedmówcy. Przypomniał, że wielokrotnie zwracał uwagę radnemu Wojciechowi Kapce na jego niestosowne zachowanie i sposób prowadzenia komisji. Incydent na ostatnim posiedzeniu komisji był kolejnym przypadkiem uzasadniającym wniosek o odwołanie radnego z funkcji przewodniczącego komisji. Nadmienił również, że oprócz argumentów przedstawionych we wniosku Klubu Radnych *Lewica* jest wiele innych powodów odwołania radnego Wojciecha Kapki z pełnionej funkcji. Zastrzegając, że wyraża swoją subiektywną opinię stwierdził, że spośród wszystkich komisji problemowych Rady Miasta, najniżej ocenia pracę komisji finansowo-gospodarczej. Wielokrotnie zdarzają się przypadki, że komisja ta nie podejmuje uchwał i nie zajmuje stanowiska do przedłożonych tematów. Wyraził nadzieję, że zmiana przewodniczącego komisji finansowo-gospodarczej poprawi istniejący stan. Na zakończenie wyraził ubolewanie z powodu nieobecności na dzisiejszej sesji Wojciecha Kapki, który w tej sytuacji nie może odnieść się do argumentów Klubu Radnych *Lewica*.

Dariusz Jorg ponownie zaapelował do Rady o oddalenie wniosku w sprawie uzupełnienia porządku obrad oraz ponowił propozycję by wniosek Klubu Radnych *Lewica* rozpatrzyć na najbliższym posiedzeniu w gronie członków komisji finansowo-gospodarczej.

Zbigniew Peczkis zgodził się z wypowiedzią Ryszarda Masalskiego.

Prowadzący obrad Grzegorz Chudomięt poddał pod głosowanie kolejno:

1. wniosek Roberta Młodzińskiego o zdjęcie punktu 14 pn. *Stanowisko Rady Miasta w sprawie zarządzenia zastępczego Wojewody Opolskiego*

„za” oddano 16 głosów,

„przeciw” 1,

„wstrzymujących się” 3.

Wniosek został przyjęty

2. wniosek Grzegorza Mankiewicza o wprowadzenie do porządku obrad punktu, w którym Rada rozpatrzy wniosek o odwołanie radnego Wojciecha Kapkę z funkcji Przewodniczącego Komisji Finansowo-Gospodarczej.

„za” oddano 7 głosów,

„przeciw” 10,

„wstrzymujących się” 3.

Wniosek został oddalony

3. wniosek Dariusza Jorga o zdjęcie z porządku obrad punktu 10.1. pn. *Podjęcie uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kędzierzyn-Koźle na lata 2009-2013.*

„za” oddano 18 głosów,

„przeciw” 1,

„wstrzymujących się” 1.

Wniosek został przyjęty

Czwarty wniosek poddany pod głosowanie dotyczył wprowadzenia do porządku obrad punktu, w którym Rada zajmie stanowisko do projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Kędzierzyn-Koźle do projektu „Opolska eSzkoła, szkołą ku przyszłości” .

(wniosek wynika z pisma Prezydenta Miasta Nr Or 00663-2-62/09 z 22.10.2009 r.)

„za” oddano 20 głosów,

„przeciw” 0,

„wstrzymujących się” 0.

Wniosek został przyjęty

Innych wniosków nie zgłoszono.

Po uwzględnieniu przyjętych przez Radę wniosków **porządek obrad sesji Nr XLVI/09 przedstawia się następująco:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu Nr XLV/09 z sesji odbytej 9 września 2009 r.
3. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta.
4. Bieżąca informacja Prezydenta Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Interpelacje, zapytania i oświadczenia Radnych. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i zapytania.
6. Problem uzależnień wśród młodzieży ze szczególnym uwzględnieniem spożywania alkoholu. (prezentacja materiału przez przedstawicieli Korporacji Badawczej „PRETENDENT” z Wrocławia)

7. Realizacja przekształceń organizacyjno-prawnych oraz ich wpływ na stan finansów MZBK.
8. Stan zaawansowania zadań inwestycyjnych ujętych w budżecie miasta na rok 2009.
9. Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle w części dot. ogrodów działkowych przy ul. Gliwickiej.
10. Podjęcie uchwał w sprawie:
 1. ustalenia regulaminu pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkujących na terenie gminy Kędzierzyn-Koźle
 2. nadania nazwy ulicy Księdza Stanisława Dutki na os. Rogi
 3. przejęcia pojazdu porzuconego na własność Gminy
 4. wyrażenia zgody na używanie nazwy miasta Kędzierzyn-Koźle w znaku towarowym Przedsiębiorstwa Robót Drogowych i Mostowych Spółka Akcyjna z siedzibą przy ul. 24 Kwietnia 4 w Kędzierzynie-Koźlu
 5. wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości zabudowanej, składającej się z działki nr 588/242 położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Blachownia przy ul. Zwycięstwa, będącej własnością Skarbu Państwa
 6. przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami i budowlami przemysłowymi, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn przy ul. Grunwaldzkiej 11a, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 4198 i 1330/3 k.m.6
 7. przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn przy al. Jana Pawła II, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 4217 k.m.9
 8. przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. Łukasiewicza 23, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 2447 i 2448 k.m. 15
 9. wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych
 10. wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty z tytułu sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. E. Orzeszkowej 21/1
 11. wyrażenia opinii dot. podwyższenia kapitału zakładowego MZEC Sp. z o.o., wniesienia wkładu na pokrycie tego podwyższenia i objęci udziałów w zamian za wniesiony wkład
 12. wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Kędzierzyn przy ul. Aroniowej składającej się z działki nr 2206/12 stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
 13. wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od PKP Sp. Akcyjna z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek nr 497/2, 557/4, 1050/2 położonych w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Kłodnica
 14. wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych składających się z działek

nr 497/2, 557/4, 1050/2 i 547/1 położonych w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Kłodnica, stanowiących własność Skarbu Państwa

15. zmian w budżecie miasta na rok 2009

16. zmiany uchwały w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla zakładów budżetowych.

11. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle miejsc sprzedaży napojów alkoholowych – (inicjatywa uchwałodawcza radnego Marka Niemca)

12. Stanowisko Rady Miasta do skarg rozpatrzonych przez Komisję Rewizyjną

13. Informacja dotycząca analizy oświadczeń majątkowych

14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Kędzierzyn-Koźle do projektu „Opolska eSzkola, szkoła ku przyszłości” .

15. Wolne wnioski

16. Zakończenie obrad.

Ad. 2.

Radni nie wnosząc żadnych uwag przyjęli protokół Nr XLV/09 z sesji Rady Miasta odbytej 9 września 2009 r.

Ad. 3.

Informację o pracach komisji problemowych Rady Miasta, Przewodniczącego oraz bieżącej korespondencji w okresie międzysesyjnym przedstawił Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt.

(pisemna informacja stanowi załącznik do nin. protokołu)

Ad. 4.

Informację o działaniach i decyzjach podjętych przez Prezydenta Miasta w okresie międzysesyjnym przedstawiła Z-ca Prezydenta Miasta Brygida Kolenda-Łabuś.

(pisemna informacja stanowi załącznik do nin. protokołu)

Ad. 5.

Interpelacje, zapytania i oświadczenia Radnych. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i zapytania.

Dariusz Jorg przypomniał o swoich interpelacjach przedstawionych na sesji 9.09.br. dot. pisemnego wystąpienia do Władz Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego w sprawie :

1. złego stanu nawierzchni ul. Batorego (wysokie garby w okolicy tablicy informacyjnej dot. Kędzierzyna-Koźla),
2. podjęcia działań w celu wyeliminowania zagrożenia dla ruchu pojazdów spowodowanego przez dzikie świnie przebywające w bliskim sąsiedztwie pasa drogowego.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś poinformowała, że interpelacje zostały przekazane do adresata z adnotacją by odpowiedź została przesłana również zainteresowanemu radnemu.

Dariusz Jorg wyraził ubolewanie z powodu nikłej reakcji Władz Powiatu na złożone interpelacje.

Halina Mińczuk zasygnalizowała problem złego stanu technicznego nawierzchni ul. Jagiellońskiej.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś zaproponowała wystąpienie w tej sprawie z zapytaniem do zarządcy drogi, czyli Powiatu.

Dariusz Jorg zwrócił się z prośbą do Przewodniczącego Rady Miasta aby na następną sesję zaprosił Starostę i zaplanował w porządku obrad punkt dot. zadań realizowanych na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle przez Powiat.

Przewodniczący Rady Grzegorz Chudomięt zaproponował aby Dariusz Jorg sprecyzował wniosek na piśmie.

Ryszard Masalski przedstawił zapytania dot. możliwości poznania wyników z kontroli przeprowadzonej przez Biuro Audytu i Kontroli Wewnętrznej w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji oraz zwrócił się z prośbą o podjęcie działań powodujących dostęp z drogi publicznej do działek o numerach 1872/7 do 10.

Ponadto poruszył tematy:

- nieuporządkowanych chodników przylegających do gminnych działek
 - uszkodzonej nawierzchni łuku ul. Tuwima i ul. Przyjaźni
- oraz poinformował o oburzeniu przedstawicieli Rady Osiedla Blachownia z powodu niezaproszenia ich na uroczystość odsłonięcia tablicy pamiątkowej na terenie ww. osiedla.

Na pytania odpowiedzi udzieliła Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś. Jednocześnie zadeklarowała udzielenie pisemnej odpowiedzi.

Ryszard Pacuł przedstawił zapytania

1. nawiązujące do obchodów rocznicy oblężenia Koźła w 1807 r.
2. oraz dotyczące:
 - terminu zakończenia prac nad statutem muzeum ziemi kozielskiej,
 - stanowiska Konserwatora Zabytków w kwestii zasypywania fragmentów twierdzy przy ul. Konopnickiej i Zamkowej
 - niszczenia alejek w kozielskim parku przez ciężki sprzęt

Do tematów poruszonych w zapytaniach odniosła się Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś i Z-ca Prezydenta Piotr Gabrysz.

Zbigniew Peczkis na wstępie nawiązał do wypowiedzi Dariusza Jorga na temat problemu „dzikich świń” – poinformował o planowanym odstrzale części stada. Ponadto zwracając się do Z-cy Prezydenta Brygidy Kolendy-Łabuś przekazał podziękowania działkowców za wyjaśnienia, które rozwiały niepokoje dot. losów działek przy ul. Gliwickiej.

Na zakończenie poruszył problem braku hospicjum w Kędzierzynie-Koźlu.

Zbigniew Barszcz poprosił o informację na temat stanowiska Prezydenta Miasta do wniosku w sprawie zabezpieczenia środków na pilne wykonanie prac remontowych w przejściu między budynkiem szkolnym a salą gimnastyczną przy PSP Nr 11.

Informację na temat realizacji wniosku przedstawili Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś i Ireneusz Stasiak, dyrektor Zarządu Oświaty i Wychowania.

Rafał Olejnik przedstawił dwa pytania:

- 1) w sprawie możliwości uwzględnienia w budżecie miasta na rok 2010 zadania dot. wykonania oświetlenia końcowego odcinka ulicy Kłodnickiej,
- 2) zinterpretowania wypowiedzi Prezydenta Miasta w trakcie debaty odbytej 28.10. na temat przyczyn nieprzekazania środków na utworzenie hospicjum. Jednocześnie poinformował o swoim oburzeniu z powodu wyjaśnień prezydenta miasta w trakcie debaty, gdy informował zgromadzonych na sali na temat przyczyn nieprzekazania środków na realizację ww. zadania.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś odpowiadając na pytanie pierwsze poinformowała o trwających pracach nad budżetem miasta na rok 2010. Natomiast nawiązując do pytania drugiego poprosiła by nie oczekiwać interpretacji słów prezydenta miasta lecz wysłuchać odpowiedzi na ten temat od prezydenta miasta, który będzie obecny w dalszej części obrad Rady.

Rafał Olejnik kontynuując pytania poprosił o informację czy w budżecie miasta na rok 2010 zaplanowane są środki na dofinansowanie powstania hospicjum ?

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś ponownie poinformowała o trwających pracach nad konstruowaniem budżetu na rok 2010 oraz zadeklarowała udzielenie bliższej odpowiedzi 13 listopada.

Jerzy Majchrzak zwrócił się z pytaniem w sprawie realizacji zadania dot. modernizacji ul. Kozielskiej i al. Jana Pawła II.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś poinformowała o finalizowaniu prac nad opracowaniem koncepcji modernizacji ww. ulic oraz zaprosiła zainteresowanych radnych i Przewodniczących Zarządów Osiedli: Śródmieście, Pogorzelec i Piastów do udziału w spotkaniu zaplanowanym na 30.10. na którym ta koncepcja zostanie zaprezentowana.

Dariusz Jorg nawiązując do debaty z 28.10. zarzucił prezydentowi przedstawienie nieprawdziwej informacji na temat stawki czynszu, którą zaproponował Prezydent Miasta. Zwrócił uwagę, że Prezydent Miasta trzyma się w ryzach prawdy w części dot. złożenia wniosku w miesiącu wrześniu. W związku z powyższym poprosił Z-cę Prezydenta Piotra Gabrysza o podanie kwotowej propozycji Prezydenta Miasta złożonej do Rady dot. stawki czynszu, w przeliczeniu do dzisiejszej wartości odtworzeniowej. Jednocześnie wyraził przekonanie, że udzielona odpowiedź będzie potwierdzeniem, że wskaźniki zaproponowane przez Prezydenta Miasta nie różniły się od wskaźników uchwalonych przez Radę.

W dalszej części przedstawił swoje uwagi do wypowiedzi Prezydenta Miasta na temat przyczyn, nieprzekazania 1 mln. zł. na utworzenie hospicjum – zarzucił podanie nieprawdziwej informacji iż Stowarzyszenie w czasie, gdy Rada przyznała kwotę 1 mln. zł. na hospicjum było organizacją niezarejestrowaną. Ponadto zwrócił uwagę na wpływ stawki odtworzeniowej na wysokość stawki czynszu.

Nawiązując do wypowiedzi Wojciecha Kapki na posiedzeniu Komisji Finansowo-Gospodarczej przypomniał, że również Prezydentowi Miasta zdarzyły się niezręczne wypowiedzi, które mogły urazić część radnych.

Z-ca Prezydenta Piotr Gabrysz na wstępie poprosił aby Jego wypowiedź została zapisana w protokóle, a następnie udzielając odpowiedzi na pytanie dot. harmonogramu prac nad kolejnymi wersjami Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowy Gminy na lata 2007 - 2012 poinformował:

- Pomiędzy majem a czerwcem 2007r. pierwsza wersja Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym Gminy – przygotowana przez Wydział Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia - została złożona na posiedzenie Zespołu i do BRM. Zawarta tam propozycja czynszu, wyliczona na podstawie wtedy obowiązującej stawki odtworzeniowej 1m² przewidywała wzrost obowiązującego czynszu o nie więcej niż 5,5%, co w 2009 r. – według wtedy obowiązującej stawki odtworzeniowej - dałoby stawkę czynszu w wys. 3,81zł/m²
Propozycja ta została odrzucona zarówno przez komisje problemowe jak i Radę Miasta jako źle przygotowana i niemerytoryczna.

W związku z tym 15 października 2007 r. powołany został Zespół ds. restrukturyzacji w MZBK, który zajął się pracami nad nowym projektem Programu na lat 2008 – 2012. W efekcie została złożona kolejna propozycja, gdzie maksymalna stawka proponowana przez prezydenta miasta wynosiłaby do 65%, co według wtedy obowiązującej wartości stawki odtworzeniowej 2.571zł. wyniosłoby 4,17 zł/m². Propozycja ta została odrzucona między innymi przez Pana Przewodniczącego Rady Grzegorza Chudomięta na posiedzeniu Komisji Prawno-Administracyjnej – powodem odrzucenia było określenie „do 65%”, które wg argumentacji Pana Chudomięta pozwalało Prezydentowi w ogóle nie podnosić czynszu.

28.10.2008r. komisje branżowe zaproponowały między innymi zmianę tego sformułowania na progi procentowe „od-do” z podziałem na poszczególne lata obowiązywania programu np. w roku 2009 od 69%- do 70%, w następnych latach były

kolejne progi, początkowo do 90% (do trzyprocentowej wartości odtworzeniowej) – próg ten po wspólnych szacunkach został obniżony do 80%.

Wg. propozycji radnych ta minimalna. 69% stawka czynszu na rok 2009 (wg wartości odtworzeniowej – 3.314,20zł) wyniosłaby 5,71/m², a maksymalna 5,79/m²

W grudniu 2008 złożono kolejny projekt, gdzie stawki „od-do” zostały obniżone i uwzględnione w obowiązującym Programie i wg. wtedy obowiązującej stawki odtworzeniowej 3.314,20zł, stawki czynszu wynosiłyby w roku 2009 min. 4,55zł/m² przy założeniu 55% i max 4,96zł/m² przy założeniu 60%.

Na tym skończyła się wspólna praca nad programem.

Od 1 października 2009 r. kolejny raz zmieniła się wartość odtworzeniowa ustalona przez wojewodę i wynosi ona od 1 października 4.200 zł. W związku z tym poprzednie wyliczenia ponownie wzrosną i przy propozycji prezydenta wzrostu czynszu nie będzie to stawka 3,85/m² lecz 4,02zł/m².

Na zakończenie ponownie przypomniał, że pierwsza propozycja dot. stawki czynszu przedstawiona przez prezydenta miasta w 2007 r. wynosiła 3,81zł./m² – propozycja ta została przez Radę odrzucona. Wyraził nadzieję, że dalsze rozmowy na wspólnym posiedzeniu trzech komisji problemowych zaowocują konkretnymi ustaleniami dot. wysokości czynszu.

Grzegorz Chudomięt zarzucił przedmówcy, że udzielona odpowiedź nie dotyczy zadanego pytania. W dalszej części uzasadnił swoją wypowiedź oraz przypomniał propozycję prezydenta miasta dot. stawki czynszu w marcu 2008 -proponowana stawka wyliczona była z 60% wartości odtworzeniowej. Na zakończenie podzielił się uwagą, że dzisiejsza sytuacja dot. dużego wzrostu stawki czynszu wynika z faktu, że zarówno Rada jak i Prezydent Miasta nie przewidzieli tak wysokiego wzrostu wartości odtworzeniowej. Zastrzegając, że poruszony temat wymaga dłuższej dyskusji zaproponował przeniesienie jej i kontynuowanie na wspólnym posiedzeniu trzech branżowych komisji.

Ryszard Pacułt zwracając się do Dariusza Jorga poprosił aby nie wywoływał tematu, który został zdjęty zgodnie z przyjętym wnioskiem. W dalszej części zwrócił się do Przewodniczącego Rady Miasta o złagodzenie tonu wypowiedzi.

Grzegorz Chudomięt usprawiedliwił swoje emocjonalne wystąpienie oraz przeprosił tych, którzy poczuli się urażeni.

Andrzej Kopeć zwrócił się z prośbą aby koncepcja dot. ulicy Kozielskiej i al. Jana Pawła II została przedstawiona na forum Rady.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś poinformowała o obowiązujących terminach wynikających z kontraktu oraz zaprosiła zainteresowanych radnych na prezentację i konsultację, która odbędzie się 30.10. o godz. 11.00. Jednocześnie zapewniła, że już opracowana koncepcja zostanie przedłożona Komisji U.A. i Ś.N. oraz Radzie jeżeli taka będzie wola. Poinformowała również na temat działań zmierzających do

przedstawienia mieszkańcom koncepcji odbudowy Podzamcza (planowane jest upublicznienie koncepcji w MBP i MOK).

Na zakończenie zaprotestowała z powodu wypowiedzi Przewodniczącego Rady Miasta której forma obrażała Zastępcę Prezydenta Miasta Piotra Gabryśza.

Grzegorz Chudomięt poinformował, że przeprosił za incydent oraz przypomniał że dyskusja merytoryczna dot. czynszów odbędzie się na wspólnym posiedzeniu branżowych komisji.

Dariusz Jorg zwrócił się z pytaniem w sprawie zabezpieczenia środków na wykonanie zadań dot. wykonania boisk osiedlowych i dot. Szkoły Podstawowej nr 14.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś poinformowała, że Prezydent Miasta nie przyjął wniosku Komisji Finansowo-Gospodarczej dot. obu zadań, gdyż w tym roku nie ma możliwości ich realizacji. Natomiast propozycja Prezydenta Miasta dot. boisk osiedlowych idzie w tym kierunku by w tym roku rozpiścić przetarg ze wskazaniem płatności z budżetu przyszłorocznego.

Dariusz Jorg zwrócił się z pytaniem czy propozycja Prezydenta Miasta dot. obu zadań jest kompatybilna z projektem budżetu miasta na rok 2010.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś odpowiadając na pytanie poinformowała, że pozytywne rozstrzygnięcie przetargów na te zadania wymusza ich utrzymanie w budżecie miasta na rok 2010 - na dzień dzisiejszy zadania te są z przyszłorocznym projekcie w budżetu miasta.

Rafał Olejnik nawiązując do pisma Firmy K+D Budownictwo Sp z o.o. z 28.10.2009 r. poprosił o pisemne wyjaśnienie do poruszonych spraw.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś poinformowała, że pismo wpłynęło 28.10. i będzie rozpatrzone w trybie skargowym. Odpowiedź zostanie przekazana także Przewodniczącemu Rady Miasta.

Rafał Olejnik zwrócił się z pytaniem w sprawie uwzględniania w projekcie budżetu miasta na rok 2010 zadania dot. wykonania oświetlenia ul. Kłodnickiej oraz hospicjum.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś potwierdziła ujęcie w projekcie projektu budżetu zadania dot. oświetlenia ul. Kłodnickiej.

Udzielając odpowiedzi na temat ujęcia zadania dot. utworzenia hospicjum podkreśliła, że wszystkim zależy aby w mieście powstało hospicjum. Jednocześnie wskazała na potrzebę ukierunkowania działań w taki sposób by Starostwo przekazało gminie obiekt, w którym planuje się utworzenie hospicjum. Na dzień dzisiejszy zadanie dot. hospicjum nie znajduje się w projekcie projektu budżetu, co nie oznacza, że do 15 listopada sytuacja nie ulegnie zmianie.

Na zakończenie zaapelowała aby w pracach nad przyszłorocznym budżetem miasta nie wnioskować zmian w stosunku do zadań na które już zostały zaciągnięte zobowiązania.

Rafał Olejnik podkreślił, że jest wiele zadań które prezydent miasta realizuje sprawnie, jednak w przypadku hospicjum występuje niezrozumiały opór.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś ponownie zwróciła uwagę na potrzebę uregulowania kwestii własnościowych budynku przy ul. Judyma 4 – właścicielem budynku jest Starostwo a nie gmina.

Grzegorz Chudomięt poruszył problem nieuporządkowanego terenu po byłym tartaku oraz zwrócił się z pytaniem w sprawie możliwości zwiększenia limitu licencji na wykonywanie krajowego zarobkowego przewozu osób taksówką osobową.

Wyjaśnień na temat procedury związanej z określeniem limitu licencji udzielił Z-ca Prezydenta Miasta Piotr Gabrysz i radca prawny Maciej Pająk.

Ponadto Prezydent Miasta Wiesław Fąfara poprosił o złożenie stosownego wniosku w sprawie określenia limitu.

Przed przystąpieniem do realizacji kolejnego punktu przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt ogłosił 10-cio minutową przerwę (od 16.50 do 17.00)

Ad. 6.

Prezentację pt. *Problem uzależnień wśród młodzieży ze szczególnym uwzględnieniem spożywania alkoholu*. przedstawił Dariusz Chołost reprezentujący Korporację Badawczą „PRETENDENT” z Wrocławia

Zbigniew Peczkis (Dyrektor Zespołu Szkół Zawodowych) zwrócił uwagę na duże wysiłki nauczycieli, którzy przyczyniają się do podnoszenia świadomości uczniów na temat szkodliwości narkotyków i palenia tytoniu. Dotychczasowa mrowcza praca nauczycieli przyniosła pozytywne efekty.

Ryszard Masalski poinformował, że nie ma pytań do prezentacji, gdyż ma wyrobiony pogląd na temat problemu uzależnień wśród młodzieży. W dalszej części poinformował, że za miesiąc Rada będzie pracowała nad dwoma programami tj. przygotowanym przez Prezydenta Miasta *Gminnym Programem Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkotykowych* oraz programem, którego jest inicjatorem - zawierającym program „Siła w trzeźwości”. Podał przykład rodziny, w której dopuszcza się do sytuacji gdy pięcioletnie dziecko spożywa piwo. Podkreślił rolę rodziny i szkoły w procesie właściwego wychowania. Na zakończenie przedstawił swoje uwagi do niektórych stwierdzeń p. Dariusza Chołosta wyartykułowanych w trakcie prezentacji.

Dariusz Chołost uzasadnił swoje intencje zawarte w kwestionowanych przez radnego stwierdzeniach.

Wojciech Jagiełło zwrócił uwagę na obecną tendencję wśród młodzieży, która preferuje modę na niepalenie tytoniu.

W dalszej części poprosił o informację na temat sposobu pozyskania danych i charakteru pytań zawartych w ankietach.

Po wysłuchaniu wyjaśnień p. Dariusza Chołosta i upewnieniu się, że nie ma więcej zgłoszeń do dyskusji, prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt zaproponował przystąpienie do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 7.

Realizacja przekształceń organizacyjno-prawnych oraz ich wpływ na stan finansów MZBK.

Przewodniczący Komisji Prawno-Administracyjnej Dariusz Jorg poinformował, że komisja po wstępnej dyskusji uznała, że przedłożony materiał jest niepełny i wnioskuje do Rady Miasta i przedstawiciela MZBK, który był obecny na posiedzeniu Komisji o uzupełnienie informacji, między innymi o cele i założenia jakie MZBK chce osiągnąć w wyniku przekształcenia formy organizacyjno-prawnej. Komisja wnioskuje aby uzupełniony materiał był przedmiotem obrad wspólnego posiedzenia trzech komisji.

Ryszard Masalski poparł wniosek.

Następnie prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał pod głosowanie przedstawiony wyżej wniosek:

„za” oddano 15 głosów,

„przeciw” 0

„wstrzymujących się 1 głos.

Ad. 8.

Stan zaawansowania zadań inwestycyjnych ujętych w budżecie miasta na rok 2009.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Finansowo-Gospodarczej Andrzej Kopeć oraz Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej Zbigniew Peczkis poinformowali, że obie komisje przyjęły ww. *informację*.

Ryszard Masalski poinformował, że nie ma uwag do przedstawionej *informacji* lecz jest niezadowolony z zaawansowania prac inwestycyjnych. Podał przykład zadania pn. *Wykonanie projektu technicznego modernizacja ulicy Tuwima*, gdzie jego zdaniem robiono wszystko aby tego zadania nie wykonać. Uzasadniając swoją opinię podał przykład korespondencji prowadzonej od 13.03.br. do 21.07.br. pomiędzy wydziałami i

jednostkami organizacyjnymi. Po tym terminie Kierownik Wydziału Inwestycji i Remontów zaniechał dalszych działań z powodu braku środków na realizację wymienionego zadania. Jego zdaniem pytania zawarte w kilku pismach można było ująć w jednym piśmie, co skróciłoby korespondencję dot. ww. zadania. .

Po upewnieniu się, że nie ma więcej zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 9.

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle w części dot. ogrodów działkowych przy ul. Gliwickiej.

(Radni wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji otrzymali projekt uchwały w wersji papierowej i elektronicznej - wraz z załącznikiem mapowym)

Przewodniczący Komisji UAiŚN Ewald Świentek poinformował, że temat ten był ujęty w porządku obrad komisji zwołanej na 21 września br. jednak został zdjęty na wniosek Zbigniewa Peczkisa. W związku z tym komisja nie opiniowała projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle w części dot. ogrodów działkowych przy ul. Gliwickiej.

W dalszej części stwierdził, że komisja urbanistyki w przeszłości wyraziła chęć opracowania takiego planu i według ówczesnej informacji, tj. gdy komisja zatwierdzała chęć przystąpienia do opracowania zmiany planu – nic się w tym zakresie nie zmieniło. W związku z tym uważa, że większość kolegów zna temat nie powinno być problemów z głosowaniem nad podjęciem uchwały.

Zbigniew Peczkis poinformował, że w całej rozciągłości popiera projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle w części dot. ogrodów działkowych przy ul. Gliwickiej. Jednocześnie podziękował Pani Prezydent Brygidzie Kolendzie-Łabuś i Kierownikowi Wydziału Urbanistyki i Architektury za wyczerpujące wyjaśnienia.

Następnie na prośbę przewodniczącego obrad Grzegorza Chudomięta głos zabrał Janusz Kaczmarczyk, Kierownik Wydziału Urbanistyki i Architektury, który poinformował, że celem uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle w części dotyczącej ogrodów działkowych przy ul. Gliwickiej jest ustalenie przebiegu nowego odcinka drogi wojewódzkiej nr 408 oraz ustalenie szczegółowych zasad zagospodarowania terenu z uwzględnieniem kształtowania ładu przestrzennego. W dalszej części wyjaśnił na czym polegają zmiany.

Dariusz Jorg interesował się analizą finansową przewidzianych nakładów na realizację dróg wg. starego planu i nowego.

Odpowiedzi udzielili Janusz Kaczmarczyk i Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś.

Po upewnieniu się, że nie ma więcej zgłoszeń do dyskusji przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 18 głosów,
„przeciw” 0
„wstrzymujących się” 1 głos.

Uchwała Nr XLVI/528/09

Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn – Koźle w części dotyczącej ogrodów działkowych przy ul. Gliwickiej.
(*tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu*)

Ad. 10.

1. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia regulaminu pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkujących na terenie gminy Kędzierzyn-Koźle

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej Zbigniew Peczkis poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Grzegorz Chudomięt podzielił się uwagą, że oprócz stypendiów o charakterze socjalnym należałoby znaleźć środki na stypendia za szczególne osiągnięcia np. w sporcie czy nauce.

Po upewnieniu się, że nie ma więcej zgłoszeń do dyskusji przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 19 głosów,
„przeciw” 0
„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/529/09

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkujących na terenie gminy Kędzierzyn-Koźle
(*tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu*)

2. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Księdza Stanisława Dutki na os. Rogi

Po wysłuchaniu pozytywnych opinii Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego oraz Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej oraz upewnieniu się, że nie ma żadnych zgłoszeń do dyskusji – przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 15 głosów,
„przeciw” 0
„wstrzymujących się” 1.

Uchwała Nr XLVI/530/09

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy księdza Stanisława Dutki na osiedlu Rogi
(*tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu*)

3. Podjęcie uchwały w sprawie przejęcia pojazdu porzuconego na własność Gminy

Przewodniczący Komisji Prawno-Administracyjnej Dariusz Jorg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Jednocześnie poinformował, że w trakcie opiniowania projektu uchwały przeciw głosował Ryszard Masalski, który uważał, że gmina nie powinna ponosić kosztów za przejęcie porzuconego pojazdu. W dalszej części wyjaśnił, że usuwanie przez gminę pojazdów wynika z ustawy, a koszt usunięcia wynosi ok. 70 zł.

Ryszard Masalski ponownie przedstawił swoje zastrzeżenia do faktu przejmowania przez gminę porzuconych pojazdów i ponoszenia kosztów z tym związanych. Wyraził obawy, że tego typu przypadki będą częstsze.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś poinformowała, że decyzja o usunięciu pojazdu jest podejmowana tylko w stosunku do tych samochodów co do których wyczerpały się możliwości ustalenia właściciela. Podkreśliła, że są to wraki, które stwarzają zagrożenie dla otoczenia.

Po stwierdzeniu, że nie ma więcej zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 18 głosów,
„przeciw” 1
„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/531/09

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie przejęcia pojazdu porzuconego na własność gminy
(*tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu*)

Przed przystąpieniem do realizacji kolejnego punktu przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt ogłosił 10-cio minutową przerwę (od 18.30 do 18.40)

Po przerwie przewodniczący stwierdził kworum i przystąpił do realizacji kolejnych punktów.

4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na używanie nazwy miasta Kędzierzyn-Koźle w znaku towarowym Przedsiębiorstwa Robót Drogowych i Mostowych Spółka Akcyjna z siedzibą przy ul. 24 Kwietnia 4 w Kędzierzynie-Koźlu

Przewodniczący Rady Grzegorz Chudomięt odczytał opinię Komisji Prawno-Administracyjnej – opinia pozytywna.

Na prośbę Ryszarda Masalskiego projekt uchwały uzasadnił Prezydent Miasta Wiesław Fąfara, który podkreślił, że wyrażenie zgody na używanie nazwy miasta w znaku towarowym ww przedsiębiorstwa przyczyni się do promocji miasta.

Po stwierdzeniu, że nie ma więcej zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 16 głosów,
„przeciw” 0
„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/532/09

Rady Miasta w Kędzierzynie-Koźlu
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na używanie nazwy miasta Kędzierzyn-Koźle w znaku towarowym Przedsiębiorstwa Robót Drogowych i Mostowych Spółka Akcyjna z siedzibą przy ul. 24 Kwietnia 4 w Kędzierzynie-Koźlu

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości zabudowanej, składającej się z działki nr 588/242 położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Blachownia przy ul. Zwycięstwa, będącej własnością Skarbu Państwa

Po wysłuchaniu informacji o pozytywnych opiniach Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego oraz Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz upewniwszy się, że nie ma zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie;

„za” oddano 16 głosów,
„przeciw” 0
„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/533/09

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, składającej się z działki nr 588/242 położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Blachownia przy ul. Zwycięstwa, będącej własnością Skarbu Państwa

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

6. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami i budowlami przemysłowymi, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn przy ul. Grunwaldzkiej 11a, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 4198 i 1330/3 k.m.6

Po wysłuchaniu informacji o pozytywnych opiniach Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego oraz Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz upewniwszy się, że nie ma zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie;

„za” oddano 16 głosów,
„przeciw” 0
„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/534/09

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami i budowlami przemysłowymi, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn przy ul. Grunwaldzkiej 11a, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 4198 i 1330/3 k.m. 6

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

7. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn przy al. Jana Pawła II, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 4217 k.m.9

Po wysłuchaniu informacji o pozytywnych opiniach Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego oraz Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz upewniwszy się, że nie ma zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie;

„za” oddano 16 głosów,
„przeciw” 0
„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/535/09

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn przy al. Jana Pawła II, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 4217 k.m. 9

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

8. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. Łukasiewicza 23, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 2447 i 2448 k.m. 15

Po wysłuchaniu informacji o pozytywnych opiniach Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego oraz Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz upewniwszy się, że nie ma zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie;

„za” oddano 16 głosów,

„przeciw” 0

„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/536/09

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. I. Łukasiewicza 23, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 2447 i 2448 k.m. 15

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych

Po wysłuchaniu informacji o pozytywnej opinii Komisji Finansowo-Gospodarczej i upewnieniu się, że nikt nie zgłasza się do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 16 głosów,

„przeciw” 0

„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/537/09

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty z tytułu sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. E. Orzeszkowej 21/1

Z-ca Przewodniczącego Komisji Finansowo-Gospodarczej Andrzej Kopeć poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Halina Mińczuk dzieląc się swoją opinią stwierdziła, że jej zdaniem gmina nie powinna przychylić się do wniosku. Zwróciła uwagę, że zgodnie z informacją zawartą w uzasadnieniu do projektu uchwały, najemcy ww. lokalu dokonali zakupu w kwietniu 2008r., a zbyli 16 maja 2008 r. Jej zdaniem pozostałe informacje o. stanie rodziny nie są przekonujące, dlatego nadal uważa że bonifikata powinna być zwrócona.

Zygmunt Derej poinformował, że ustawa dopuszcza odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty w przypadku gdy środki pozyskane ze sprzedaży lokalu mieszkalnego przeznaczone są na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych.

Dariusz Jorg zwrócił uwagę, że w uzasadnieniu do projektu uchwały jest informacja, że nie został spełniony warunek o którym mówił przedmówca. Ponadto nakłady na budowę nowego domu zostały poniesione przed wykupem mieszkania. Odnosząc się do innych przesłanek wymienionych w uzasadnieniu do projektu uchwały zwrócił uwagę, że nie mają one zastosowania w ustawie o gospodarce nieruchomościami, gdzie w art. 68 ust.2c wymieniane są przypadki dopuszczające odstąpienie od zwrotu bonifikaty.

Ryszard Masalski poprosił o informację, czy dom wybudowany jest na terenie gminy Kędzierzyn-Koźle.

Dariusz Jorg poprosił o informacje, czy dane zawarte w uzasadnieniu zostały sprawdzone przez pracowników Urzędu.

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara potwierdził fakt sprawdzenia danych.

Joanna Urbanik Kapka poprosiła radcę prawnego o opinię w sprawie możliwości odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty.

Radca prawny Maciej Pająk odczytał art. 68 ust.2c ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zwrócił uwagę, że Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty w innych przypadkach niż wymienione w ustawie, natomiast okoliczności wymienione w ustawie nie wymagają zgody Rady. Na zakończenie przypomniał o przesłankach zawartych w uzasadnieniu, które skłoniły Prezydenta Miasta do złożenia wniosku o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty z tytułu sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Ryszard Masalski zgłosił wniosek o odroczenie do następnej sesji podjęcia ww uchwały i uzupełnienie uzasadnienia o dodatkowe informacje.

Grzegorz Chudomięt zwrócił uwagę, że środki ze sprzedaży mieszkania zostały przeznaczone na spłatę kredytu zaciągniętego na wybudowanie domu.

Dariusz Jorg w wypowiedzi zaznaczył, że z rachunków to nie wynika. W dalszej części dokonał analizy kwot o których mowa w uzasadnieniu, tj. dot. ceny sprzedaży lokalu, spłaty części kredytu hipotecznego, spłaty kredytu mieszkaniowego oraz poniesionych wydatków na materiały budowlane, roboty budowlane oraz wyposażenie domu udokumentowane fakturami. Zwrócił również uwagę, że w okresie od 21.03.2005 do 26.08.2009 r. wnioskodawcy spłacili część kredytu. Dlatego należy rozgraniczyć jaka część kredytu została spłacona do momentu sprzedaży mieszkania komunalnego, a jaka pozostała do spłacenia. Popierając wniosek Ryszarda Masalskiego zaproponował uzupełnienie informacji o dodatkowe dane i rozliczenie środków pod kątem ich przeznaczenia na pokrycie kosztów budowy i spłatę kredytu zaciągniętego na dom.

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara poinformował, że w trakcie dyskusji otrzymał informację, że dom zlokalizowany jest w gminie Leśnica oraz zadeklarował, że szczegółowa informacja dot. rozliczenia zostanie przedłożona na posiedzeniu Komisji Finansowo-Gospodarczej.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt poddał pod głosowanie wniosek Ryszarda Masalskiego o odroczenie do następnej sesji podjęcia ww uchwały i uzupełnienie uzasadnienia o dodatkowe informacje.

„za” oddano 12 głosów,
„przeciw” 3
„wstrzymujących się” 1.

11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii dot. podwyższenia kapitału zakładowego MZEC Sp. z o.o., wniesienia wkładu na pokrycie tego podwyższenia i objęci udziałów w zamian za wniesiony wkład

Z-ca Przewodniczącego Komisji Finansowo-Gospodarczej Andrzej Kopeć poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po upewnieniu się, że nikt nie zgłasza się do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 16 głosów,
„przeciw” 0
„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/538/09

Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle
z dnia 29 października 2009 roku

w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej podwyższenia kapitału zakładowego Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. , wniesienia wkładu na pokrycie tego podwyższenia i objęcia udziałów w zamian za wniesiony wkład.

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Kędzierzyn przy ul. Aroniowej składającej się z działki nr 2206/12 stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle

Po wysłuchaniu informacji o pozytywnych opiniach Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego oraz Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz upewniwszy się, że nie ma zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie;

„za” oddano 16 głosów,
„przeciw” 0
„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/539/09

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Kędzierzynie - Koźlu w obrębie Kędzierzyn przy ul. Aroniowej, składającej się z działki nr 2206/12 k.m.8, stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od PKP Sp. Akcyjna z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek nr 497/2, 557/4, 1050/2 położonych w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Kłodnica

Po wysłuchaniu informacji o pozytywnych opiniach Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego oraz Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz upewniwszy się, że nie ma zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie;

„za” oddano 17 głosów,
„przeciw” 0
„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/540/09

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek nr 497/2, 557/4, 1050/2 położonej w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Kłodnica, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych składających się z działek nr 497/2, 557/4, 1050/2 i 547/1 położonych w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Kłodnica, stanowiących własność Skarbu Państwa

Po wysłuchaniu informacji o pozytywnych opiniach Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego oraz Komisji Finansowo-Gospodarczej oraz upewniwszy się, że nie ma zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie;

„za” oddano 17 głosów,
„przeciw” 0
„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/541/09

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych, składających się z działek nr 497/2, 557/4, 1050/2 i 547/1 położonych w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Kłodnica, stanowiących własność Skarbu Państwa

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

15. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2009.

Wiceprzewodniczący Komisji Finansowo-Gospodarczej Andrzej Kopeć poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką i wnioskiem, którego był autorem, o treści:

„wnioskuję aby § 1 ust. 1 pkt 1 litera d, przyjęła treść „dochody z tytułu podatku od nieruchomości zmniejsza się o kwotę 789.974,00 oraz o wykreślenie z § 1 ust. 5 pkt 5 zadań oznaczonych literami b), c), d), i), k), a w pkt 4) tego ustępu skreśla się literę a). Wnioskuje także o wykreślenie z § 1 ust. 6 pkt 1 litery a) oraz o dostosowanie wszystkich załączników do uchwały na rok 2009 tak aby uwzględniały wprowadzone wyżej zmiany”

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara poinformował, że negatywnie przyjął wniosek komisji.

Dariusz Jorg poprosił o informacje czy w przyszłorocznym budżecie miasta Prezydent Miasta planuje ujęcie zadań dot. wykonanie boisk osiedlowych oraz dot. Szkoły Podstawowej nr 14.

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara udzielił twierdzącej odpowiedzi.

Ryszard Masalski poinformował, że popiera wniosek Komisji Finansowo-Gospodarczej, gdyż jego realizacja pozwoli na pozyskanie kwoty 113 tys.zł. na zadanie pn. PT ulicy Tuwima.

Zbigniew Barszcz poprosił o informacje na temat zadania dot. ulicy Kwiatowej.

Do tematów poruszonych przez Ryszarda Masalskiego i Zbigniewa Barszcza odniosła się Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś.

Grzegorz Chudomięt podzielił się wątpliwościami dot. przypadków wydzielania gruntów dla wspólnot mieszkaniowych – będąc właścicielami gruntów, wspólnoty te stawiają ogrodzenia co zakłóca pieszę ciągi komunikacyjne.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś i Halina Mińczuk (kierownik ABK) poinformowała o działaniach, które mają złagodzić ten problem.

Andrzej Kopeć poinformował, że wniosek Komisji Finansowo-Gospodarczej wymaga korekty – krótko przybliżył jej istotę (dotyczy kwoty 30tys. zł.).

W dalszej części poprosił o informację, czy w przyszłorocznym budżecie miasta planuje się ujęcie zadania dot. budownictwa modułowego kontenerowego oraz czy lokalizacja tego typu budownictwa w os. Lenartowice jest nadal aktualna.

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara potwierdził, że lokalizacja w os. Lenartowice jest aktualna, a ponadto rozważane są również inne lokalizacje by nie skupiać budownictwa socjalnego w jednym osiedlu.

W dalszej części w dyskusji udział wzięli:

Dariusz Jorg zwrócił się do Ryszarda Masalskiego o wycofanie poparcia dla wniosku Komisji Finansowo-Gospodarczej. Jednocześnie przypomniał o porozumieniu z prezydentem miasta dot. utrzymania w przyszłorocznym budżecie zadania dot. wykonania osiedlowych boisk.

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara poinformował, że w przyszłorocznym budżecie miasta jest zaplanowane zadanie dot. wykonania uzupełniania kanalizacji ściekowej na obszarze gminy w ramach, którego planuje się zrealizować ulice Tuwima. Część środków planuje się pozyskać z GFOSiGW.

W dalszej części wypowiedzi przedstawił informacje na temat chronologii realizacji zadania dot. wykonania kanalizacji i modernizacji ul. Tuwima.

Joanna Urbanik-Kapka zwrócił się z pytaniem dot. budowy ścieżek rowerowych.

Odpowiedzi udzielili; Prezydent Miasta Wiesław Fąfara, Artur Maruszczak, Kierownik Wydziału Inwestycji i Remontów oraz Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś – przedstawili aktualny stan realizacji zadania oraz zwrócili uwagę na mniejsze niż zaplanowano dochody do budżetu miasta, co znalazło odzwierciedlenie w zakresie realizacji niektórych zadań inwestycyjnych.

Grzegorz Chudomięt poprosił o informację na temat zadania „*poprawa bezpieczeństwa mieszkańców miasta Kędzierzyn-Koźle poprzez wdrożenie systemu ewidencji i oceny zagrożeń oraz procedur reagowania*”.

Odpowiedzi udzielił Prezydent Miasta Wiesław Fąfara – jest to zadanie wieloletnie zaplanowane do realizacji przez wojewodę. System ma informować o zagrożeniach np. powodzi. Część kosztów realizacji zadania będzie pokryta ze środków zewnętrznych.

W dalszej dyskusji udział wzięli:

Joanna Urbanik-Kapka zwróciła uwagę na potrzebę realizacji zadań priorytetowych (np. boiska osiedlowe, odbudowa podzamcza, poprawa instalacji w szkołach) oraz podzieliła się wątpliwościami dot. zasadności wprowadzania nowych zadań w sytuacji gdy wpływy z dochodów są niższe.

Zbigniew Barszcz i Halina Mińczuk uzasadnili potrzebę zakupu samochodu dostawczego dla MZBK

Zaplanowane wydatki uzasadniła Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś.

Po upewnieniu się, że nie ma więcej zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt ogłosił 10-cio minutową przerwę (od 19.55 do 20.05.)

Po wznowieniu obrad i stwierdzeniu kworum kontynuowano realizację punktu 15.

Przewodniczący obrad Grzegorz Chudomięt poddał pod głosowanie wniosek Komisji Finansowo-Gospodarczej:

„za” oddano 0,

„przeciw” 18,

„wstrzymujących się” 0

Wniosek został odrzucony.

Następnie Przewodniczący Rady Grzegorz Chudomięt poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z dwiema autopoprawkami:

„za” oddano 17 głosów,

„przeciw” 0,

„wstrzymujących się” 1.

Uchwała Nr XLVI/542/09

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2009
(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

16. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla zakładów budżetowych.

Wiceprzewodniczący Komisji Finansowo-Gospodarczej Andrzej Kopeć poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po stwierdzeniu, że nie ma zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 17 głosów,
„przeciw” 0,
„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/543/09

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle
z dnia 29 października 2009r.

zmieniająca uchwałę w sprawie stawek dotacji przedmiotowych dla zakładów budżetowych na rok 2009.

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

Ad. 11.

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle miejsc sprzedaży napojów alkoholowych – *(inicjatywa uchwałodawcza radnego Marka Niemca)*

Wiceprzewodnicząca Komisji Zdrowia Spraw Socjalnych i Rodziny Elżbieta Czczot poinformowała, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Prawno-Administracyjnej Dariusz Jorg poinformował, że komisja nie wydała opinii pozytywnej do projektu uchwały, (tj. „za” głosowało 2 członków, „przeciw” 2, „wstrzymujących się” 1 głos).

Ryszard Masalski wypowiedział się przeciw podjęciu uchwały. W uzasadnieniu stwierdził, że wprowadzanie sprzedaży alkoholu do spożycia na miejscu sprzedaży w lokalu użytkowym znajdującym się w budynku socjalno-biurowym zlokalizowanym na stadionie sportowo-rekreacyjnym przy ul. Grunwaldzkiej 71 na osiedlu Kuźniczka

spowoduje ułatwienie dostępu do alkoholu. Zwrócił uwagę na zgubne skutki spożywania alkoholu przez młodzież.

Zbigniew Barszcz poparł projekt uchwały – podał przykłady innych państw, gdzie w podobnych obiektach prowadzi się sprzedaż alkoholu bez negatywnych skutków dla otoczenia.

Marek Niemiec poparł stanowisko Zbigniewa Barszcza.

Grzegorz Chudomięt nawiązując do prezentacji jaka miała miejsce w pierwszej części obrad zwrócił uwagę, że problemem jest łatwość zakupu alkoholu przez nieletnich w sklepach osiedlowych. Poparł również wypowiedź Zbigniewa Barszcza.

Ryszard Masalski przedstawił pobudki osobiste, które mają wpływ na jego postawę antyalkoholową.

Ryszard Pacułt poparł stanowisko o odrzuceniu projektu uchwały.

W związku z brakiem dalszych zgłoszeń do dyskusji prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 7 głosów,

„przeciw” 8,

„wstrzymujących się” 2 głos.

Uchwała została odrzucona.

Ad. 12.

Stanowiska do trzech skarg rozpatrzonych przez Komisję Rewizyjną przedstawił przewodniczący tej komisji Ryszard Masalski:

1. dot. skargi Pani (...) *zamieszkałej w Kędzierzynie – Koźlu na działania Prezydenta Miasta w Kędzierzynie – Koźlu.

Skarga wpłynęła do Urzędu Miasta w Kędzierzynie – Koźlu w dniu 15 czerwca 2009 roku.

Treść skargi:

Skarga dotyczy: wykluczenia z możliwości nabycia interesującej stronę działek gminnych, to jest 1487/16 i 1487/17 poprzez odbiegające od procedur prawnych tworzenie sytuacji, uniemożliwiających nabycie działek gminnych w drodze przetargu.

Komisja Rewizyjna uznaje skargę za bezzasadną stwierdzając, że nie doszłoby do złożenia przedmiotowej skargi, gdyby służby podległe Prezydentowi Miasta, w szczególności Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie – Koźlu nie wprowadziły Prezydenta Miasta w błąd, który powstał wskutek nierzetelnego prowadzenia dokumentacji.

Po wysłuchaniu uzasadnienia do wnioskowanego stanowisko i upewnieniu się, że nie ma zgłoszeń do dyskusji – prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 16 głosów,

„przeciw” 0,

„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/544/09

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle
z dnia 29 października 2009 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi Pani (...)*

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

2. dot. skargi Państwa (...) * zam. w Kędzierzynie – Koźlu
na działania Prezydenta Miasta w Kędzierzynie – Koźlu.

Skarga wpłynęła do Urzędu Miasta w Kędzierzynie – Koźlu w dniu 1 października 2009 roku.

Treść skargi:

Skarga dotyczy: odmowy zbycia nieruchomości gminnej to jest działki o numerze 1484/3 stronie skarżącej.

Komisja Rewizyjna uznaje iż Rada Miasta Kędzierzyn – Koźle nie jest właściwa do rozstrzygnięcia przedmiotu sporu w trybie skargowym.

Radni nie wnieśli uwag do wnioskowanego przez Komisję Rewizyjną stanowiska.

Prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 14 głosów,

„przeciw” 0,

„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/545/09

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle
z dnia 29 października 2009 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi Państwa (...)*

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

3. dot. skargi Pani (...) * zamieszkałej w Kędzierzynie – Koźlu na działania Prezydenta Miasta w Kędzierzynie – Koźlu.

Skarga wpłynęła do Urzędu Miasta w Kędzierzynie – Koźlu w dniu 1 października 2009 roku.

Treść skargi:

Skarga dotyczy: brak działań ze strony Prezydenta Miasta w sprawie przyznania stronie skarżącej rekompensaty za utracone mienie.

Komisja Rewizyjna rozpatrzyła skargę w oparciu o następujące materiały, będące w aktach sprawy:

1. Treść skargi,
2. Stanowisko Prezydenta Miasta wyrażone w piśmie z dnia 12 sierpnia 2009 roku,
3. Wyjaśnienia radcy prawnego Urzędu Miasta w Kędzierzynie – Koźlu.

Komisja Rewizyjna uznaje że skarga jest zasadna, wnosząc o podjęcie przez Prezydenta Miasta działań związanych z zawarciem ugody pomiędzy Prezydentem Miasta, a stroną skarżącą, dotyczącą wypłaty rekompensaty za utracone mienie z winy gminy, czyli realizację uchwały Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle Nr XLII/509/09 z dnia 30 czerwca 2009 roku.

W dalszej części uzasadniając wnioskowane stanowisko poinformował, że

„Przedmiotem skargi jest informacja o tym iż Prezydent Miasta nie wykonuje uchwały Rady Miasta z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie rozpatrzenia skargi, strony skarżącej wobec, której Rada Miasta zajęła stanowisko i zobowiązała w niej Prezydenta Miasta do zawarcia ugody pomiędzy Prezydentem Miasta, a stroną skarżącą.

Prezydent Miasta nie wykonał przywołanej uchwały Rady Miasta, ponieważ nie zaprosił do rozmów stronę skarżącą, mającą na celu zawarcie wnoszonej ugody. I rzecz nawet nie w tym iż do ugody nie doszło, ponieważ mogło do niej nie dojść z powodów na przykład żądania za wysokiej rekompensaty za poniesioną szkodę, ale w tym iż Prezydent Miasta nie wykazując dobrej woli, związanej z postanowieniem opisanym w wzmiankowanej uchwale Rady Miasta nie wykonał żadnych czynności, mogących doprowadzić do zawarcia ugody w przedmiotowej sprawie, a odsyła stronę skarżącą do dochodzenia swoich spraw przed Sądem powszechnym.

Ponadto niezależnie od poglądu Prezydenta Miasta do podjętej uchwały Rady Miasta, Prezydent Miasta ma obowiązek wykonać jej postanowienia. Prezydent Miasta ma prawo odmówić wykonania uchwały Rady Miasta, gdy stoją one w sprzeczności z przepisami prawa, występując równocześnie do organów nadzoru z wnioskiem o jej uchylenie. Prezydent Miasta tego nie uczynił, a organ nadzoru sam od siebie też nie uchylił przedmiotowej uchwały, czyli że Prezydent Miasta miał obowiązek ją wykonać. Nie podejmując się próby zawarcia ugody, opisaney w przywołanej uchwale Prezydent Miasta nie wykonał jej zapisów, czyli że skarga jest zasadna.”

Jerzy Majchrzak poprosił Prezydenta Miasta o podanie przyczyn niezawarcia ugody.

Prezydent Miasta Wiesław Fąfara wyjaśnił, że raczej ma MZBK i gmina, a jeżeli strona skarżąca jest innego zdania to ma możliwość wystąpienia do sądu. Jednocześnie zapewnił, że będzie honorował orzeczenie sądu.

Halina Mińczuk zaproponowała by zgodnie z uchwałą Nr XLII/509/09 z dnia 30 czerwca 2009 roku Prezydent Miasta podjął działania zmierzające do zawarcia ugody. Jeżeli okaże się że są one bezskuteczne to skarżąca się może wystąpić na drogę sądową.

Zygmunt Derej przypomniał, że głosowanie na posiedzeniu komisji nie było jednogłośnie – głosował przeciw stanowisku.

Wypowiedź Haliny Mińczuk poparli: Elżbieta Czczot i Zbigniew Barszcz.

Prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 15 głosów,
„przeciw” 0,
„wstrzymujących się” 2.

Uchwała Nr XLVI/546/09

Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle
z dnia 29 października 2009 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi Pani (...)*

(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

Ad. 13.

Informację na temat analizy oświadczeń majątkowych przedstawił Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt.

Ad. 14.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Kędzierzyn-Koźle do projektu „Opolska eSzkoła, szkołą ku przyszłości”.

Po upewnieniu się, że nie ma zgłoszeń do dyskusji – prowadzący obrady Grzegorz Chudomięt poddał projekt uchwały pod głosowanie:

„za” oddano 19 głosów,
„przeciw” 0,
„wstrzymujących się” 0.

Uchwała Nr XLVI/547/09

Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Kędzierzyn-Koźle
do projektu „Opolska eSzkoła, szkołą ku przyszłości”
(tekst uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

Ad. 15.

Wolnie wnioski:

Grzegorz Chudomięt przedstawił wniosek „o zwiększenie o sto limitu koncesji na usługi taksówkarskie”.

Zbigniew Barszcz poprosił o informację, czy opinie korporacji taksówkowych i rzecznika praw konsumentów są wiążące dla Rady Miasta ?

Radca prawny Maciej Pająk poinformował, że opinie te nie są wiążące, jednak mogą przynieść informacje inicjatorowi uchwały.

Grzegorz Chudomięt uzasadniając wniosek stwierdził, że określenie limitu na 100 zabezpieczy potrzeby na dłuższy czas.

Następnie poddał wniosek pod głosowanie:

„za” oddano 11 głosów,

„przeciw” 3,

„wstrzymujących się” 3 głosy.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś udzieliła odpowiedzi na wniosek Komisji Finansowo-Gospodarczej dot. tzw. martwych licencji”.

Joanna Urbanik-Kapka upewniła się, czy wniosek Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej został uwzględniony w uchwale dot. stypendiów socjalnych.

Z-ca Prezydenta Miasta Piotr Gabrysz potwierdził uwzględnienie wniosku.

Ewald Świentek poprosił aby koncepcja dot. modernizacji ulicy Kozielskiej i al. Jana Pawła II została przedstawiona na posiedzeniu Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego.

Z-ca Prezydenta Brygida Kolenda-Łabuś zaprosiła radnych na prezentację oraz zadeklarowała przedstawienie ww. koncepcji na posiedzeniu komisji.

Ad. 16.

Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem przyjętego porządku obrad – Przewodniczący Rady Miasta Grzegorz Chudomięt zamknął XLVI/09 sesję Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Sesja zakończyła się o godz. 21.05.

**Przewodniczący obrad
Grzegorz Chudomięt**

Protokołowała: H. Olkowska